

Uni unice humani generis. **Omni orati** **Hinc demetrius**
cantati patrum primus et fratrum iudice ac ut ipse dilectionis et
discordie magna seminate. si quibus articulis in deo dicto seu quibus ca
ritatis gratia sicut in eius materia questionibus. quod ad apostolicam sedem per
patres patres delata tempore felix recordatiois domini demetrii pro quibus
fuit diligenti premeditatione clare et lucide in modum quod sequitur terminata
Inapit oratio demetrii pro quibus oratione ordis eius cap

Alemes eps suorum diadema perpetua rememorandi **primus**
fontis primus qui exiit in fluminem et in luce sole quod
itaque copias reducant. **Fontis** est preluce quod a sui oratione exor
ditio primus et humilis abiectione hinc tenentur substantie hu
ilitatis perfellioe ac nimio profecto sub fortis metaphora in indigne
describit. **Qui** diuisas illi preteritum conformitate obomnis non imi
to optet. **Hic** est fontis orationis irrigans aetas regis religiones
et in ipso exemplis salutaribus scaturiens. **Hic** est fontis ameni varie
tate virtutum perclarus mundicie puritate pietate patris in effluens sci
tate. **Quorum** merito sic ex crescere meruit ut fontis nomine exce
des fluminis celerat et processus laudabilis de virtute in virtute ut do
minorum videat in syon gratias vniuersalis ecclesie letificat unitatem
in qua per merito euidencia clare lucis splendore adipe quod stella matu
tina respicet in medio nebule mundi huius et in ea splendidos emittens
indios in star solis. **velut** aque ductus de paradiso per dies in aquis re
ducat plimas orationis plantationi suarum et quod claustrum quod per dicit
ad irrigandis gratia et vino spiritualis leticie nebas per huius. **Quibus**
si quis videns sacri religio alie institutionis antiquas quod deserta et in
vna in parte pincis ad huc inuicem cultoribus tandem honores et honores

tatis fructus p̄tunes ramos suos ramos q̄ honoris & gr̄e q̄i ter-
bunt excedit ḡminas ḡnationes & p̄genies ḡminavit Cyp̄
letat & iubilat ac letabūda & laudis exultat ī multitudie
numerosa spectabilis. que olim q̄i despiciabil' ī solitudine delitelur

Digue utiq; hic ordo dignissim' dilect' & p̄lect' a dño. eid'
psallit & alleluia cū p̄p̄ha ī t̄ra deserta & ī via s̄c̄e in sc̄o t̄. desidero
& solido p̄posito religionis apparui n̄ ut me ī hitu vl' ābitu ostē-
tatis t̄ q̄ oīa vides ostēdem. S; ut in humilitatis abiectioe
tuā videm & p̄cipit te donate misericordit' gl̄iam & virtutem

Adit ei & gauit & p̄cepit ut p̄mittit' mltē fecunditatis
gl̄iam nichomin' ī caritate fūdat'. **Q**ui nāq; ip̄i' ordis
architecti p̄ma q̄i eīa' ordis fūdamētā ī caritate uerū. cum
eūd' ordiem ad mltar' sp̄s celestis q̄i speciosissima sp̄sa sua
caritate ut ip̄a faceret qua ī eo p̄fenerātor fieret ordinant'.
Caritatis p̄ceptis & īstitutiōib; ordinātes q̄b; caritatis
cartā nōm n̄ mimito īponētes p̄ ip̄am ad gl̄iatōem carita-
tis statuerūt nūq; p̄p̄he p̄missū ip̄i' ordis lapides ordinatim
In illa q̄d maiorib; q̄d ue minorib; d̄bat' aptius statuere
ū sc̄dm eīd' p̄p̄he vaticiniū ip̄i' ordis nūq; suū ordinē p̄screūt

Licet aut' ordo p̄dict' ex caritatis ordinatōe finissim' & ut
cūctis acies ordinata tribul' ḡcinue ī sp̄ual' pugne p̄cinctu d̄
suda' q̄ hostes sp̄s p̄gnare. Ad huc tū sachā cribū suū nō
ūe nō desunt. S; ip̄m mouet & excutit' exptans & exptes ū ex-
cutiat filios excussoz. Ad huc sp̄sān isrl̄icus falcatis eos au-
rib; ap̄p̄sur' īteq̄t. Ad huc hostis n̄ciq; p̄culare dñi p̄plm re-
ligiosos videt' dñm ḡtēplātina spectatōe videtes & sp̄al' m

ei' pte assumptos n' colla' impete. Et totis satagit viribz. varijs
q' cognat' i' d'ns diuisis i' illo insultibz i' ille n' ipse ap'icipio gau
dy celestis exclusus. i' eis ioyte hitantibz q' viuus moris i' do
mo caritate vulneret vinitate sepe i' p'os q' sepiatus i' eidem
pugne ofluctu debilitates efficiat. Et ab eis iocunditate vnam
mitatis excludat. **H**oc ipm' insidiose molit' i' p'lonaz cordis
p'fati hys diebz int' ipas si' diuisis articulis discordiaz exata
ta matia litu' satis semimibz ac iactis seminaris iurgioz

Hos aut' ipi' ordis scitatu' et clara fama uois cui' ordis odor
sic ag' plem suauitas e' d'ns h'ndaret tota replet. Et tam
singlari zelantes affectu ne vl' ipi' scitatus talibz nutaret i' iudic
bz vl' fame claritas detractorz linguas expulsa t'aret. Et vt
singla ut p'dam e' i' eod' ordie loca d'cet sortita teneat. Sic q' q'
p'da i' s'lare impet' de celo efficacius ^{caritatis} ipi' q' ministio d'nuicet' et ipm'
facili' i' u' deliore canticum stelle in suo cursu et ordie manentes
expugnet' p'ncipiis ^{h' mali} p'ncipiis' obliuiscendum' exorta i' eod' ordie
si' articulis p'das de ^{h' mali} s'ionis matia' vinitis litigioz an fratibz
et exclusis aduocatoz tumultibz salubris et celebris subsc'pte p'ui
sionis n're op'edio d'cedet' tunc antiq' ipi' ordis statuta i' p're
t'at' ^{re} **Remedia** u'nt' ead' aucte ap'lica firmadu' ne
et q' ^{etiam} noua de vnammi o'sensu d'ei exst' et q' tuoz p'moz cora nob'
p'sentiu' et alioz albim' et q' pluru' p'lonaz ipi' ordis i' nra o'statu
taz p'sentia statueto.

De cum vacantis monasterij electione

Hic q' g' g'neratur et g'fmat'oe albis **Exst' caplu' scdm**
in carta p'dca qd si q' d'ni' eid' ordis albe p'po fuit destitu
ta maior albas de cui' domo illa exiuit ordiatois ei' hat o'em
i' iustend' remediū.

ita qd ea q de vocalibus aliqibz albim qz domo de cyst' exierunt
qd qd de p'ibz albibz hacten' est obliuatu' & cetera q de vocatoe
huiusmodi q ad cyst' n' n' q ad alia eid' ordis m'ostia i' carta n' pre
mittitur g'ner' ead' ta' i' ip'o m'ostio cyst' q' i' alijs m'ostijs obliue
tur. **Uz. u. p'da** sic vocadi voce i' electoe no' hant eoz' t'n' p'sumta
p'sse ee' mltipli' fructuosa. **C**erum q' de electoe albim p'fati m'ost
ty cyst' fuit ab aliqibz dubitatu' an possit ex' vsu aliq' tollari qd
cra' electom' cyst' retactis t'pibz e' obtentum. videlz ut cyst' elos si
ei' fuit i' concordia d'co celebrata amittre valeat a uenire. **Uz.**
mat' & an' q' ofinatioe aliq' cura' hat' aiaz'. Nos ad hi' dubitaci
one' i' p'petuu' amoueda' statuim'. ut i' m'ostio cyst' celebrata electoe
concordia sed' mox' hacten' obliuatu' elect'. **P**redito m' concordit' ver'
lic' albas cyst'. & amittendi licentia' cura' q' hat' aiaz' ac m' oibz
p' do' albe p'inde hat' i' ac si a sede ap'lica ofinatioe b'nficium
habuiss' a qua' ip'm intelligi volum'. & statuim' ofinatu'. **Uz.**
a' id' albis cyst' p'dco m' auctoritate ap'lica ofinet' nichil t'n' de
prat' p' hoc eundem ordis libertati qua' cra' cellom' ul' amocom' ip'i
albis id' ord' amoscat' h'uille q'mqz ip'i ordini manere volumus
illibatam. **De remissione statutoz' ofilij g'ualis electoibz**
Et q' p'fat' ord' i' multa simplicitatis & electoibz capim'.
p'prietate fundat' p'fecit laudabil' i' ead'. Nos cra' electoes
imonaldis eund' ordis faciedas sic p'sonas eid' ordis p'ced' toll
ram' sic hacten' p'cellerunt necessitate' suandi sollempnitate seu
formas ofetas i' g'ual' ofilio eis de g'ra' remittentes. **O**rdinamus
aut' q' i' maioribz albim g'ratom' h'ntibz cuiu' vacuunt quind'ca
diez' ad m'm' ad eligendum t'mu' assignet'. & p'oz' & sup'oz'. **C**etera

utiq; vacantis monastii gubernat de electoribus quos id potest de ipis
gubernat i capto nominabit pres v albes vl' visitatores nllm nominent
electorem n electoribus paco ni catis siml' vl' sigillatim aliqd' dent pceptu
n p i publico eis mungat arcu' ut sed' suas oficias pudent vhcanti mo
stio bona fide n' alie' vacantis monastii p' albas s' postulet electores no
minuati ang' i caplo nominet n' aliquis ex gregatis ad eligendu electoribus
ad se vocet n' vltu n' scpto aut signo ei vl' eoz acui sua misinet vo
luntate n' elcom clam vl' palam aliqd' impedimentu iferiat p qd' eoz
ipdiat libertate. Electa v' psona si sufficiens fuit a ydonea vacanti
monastio n' refutret. a q' vt fecit g'ue' puniat n' aliquam psona amoue
at ab officio vl' monastio eiciat ipi' vhcacoe durate. **De ca' g' d' diffinito
ribz i'is ca' nullis iudicibz ab eo datis a elemosinis nullis ca' iij.**

Isup statum a ordam qd' i oi ordie paco uix more laudabile hac
ten' obliuatu' ams singlis ap' cyst' ca' celebret i q' vngiti qnq; dif
finitores statuatur hoc m'. Albas cyst' tanq' p' p'm' noinet quoz
diffinitores de sua spili gnacoe q's ydoneos fore edidit ad diffinitoz
offm' excedu' a' exinde p'dia p'm' quoz - Albes. s. q'libz eoz de gnacoe
sua deo albi cyst' qnq; scorsum ul' cora' alijs noiauit ex qbz qnq; ab
bas cyst' vno p' m'isso quoz eligat q's sufficentes ee edidit a' sic
vngiti erut diffinitores suis p'is quoz cu' certis numeratis q's
a p'aco. m' p'mos id' albas cyst' i ca' die scda capli noiauit a' diffini
tores osticuet a' q' cu' eis vicelun' que' erit. **U**si q's v' ex p'aco
p'mis albibz tuc n' fuit i ca'. Id' albas cyst' de gnacoe absentis allu
met m' diffinitores q's ydoneos extimabit vt a' p'dia cyst' a' quoz
p'mi d'm' hntes p' odio odio a' amore ac psonaz acceptoe p'positis lo
na fide pcedat eos q' nuc sunt a' futos ipstiu' ad hec fide obliu

da sub auctoritate diuini iudicij i vtute scē obediē sedē aplice debite
 obligam^o ordinātes ⁊ statuētes q^o lre mūse cā gnali p^one itimū
 g^otinētes legūt^o corā diffinitōibz ordīs sup^o dā ⁊ qd iudices dati ab
 eodē nō subdelegent alijs vias suas. **D**iffinitōes q^o caplī
 nō reuocēt^o p^o volūtatē diffinitōis loco residētū o^oueto. **S**ta
 tuta de cōto faciēda nō obligēt ū in seqūtis am cā o^ofinēt. Et p^o dif
 finitōes nichil diffinat^o p^ous i cā nō notatū. **S**tet^o maior
 p^oti eoz. Cūqz eoz sumā i discordiā venit albas cōst^o reputabitur
 p^o duobz. **D**iffinitōes v^o notati p^otestabūt^o i cā stādo p^o iuramētū m
 v^olo facēdē q^o iūctū s^o ministriū ad hōrē di ⁊ vtūtatē ordīs fidei
 euequet^o. hoc ⁊ id dco cōst^o sedēto facē tenent. **D**e notādis a^o illis
 q^o memoratū albem cōst^o dā fiunt i cā: ita fiat sic i casu sili de alio
 notaret. **E**lemosine v^o m cā gnali m^otū: p^o duos recipiūt^o albēs
 q^o v^o p^o eūd albem cōst^o ⁊ alijs p^o p^o dōs p^omos albēs p^onat^o de cō
 to alenati ita q^o q^olibz de ip^os illū p^onat sed ordīne vias sue. **D**e
 uisitatōe dom^o cōst^o ⁊ p^oclamatōibz in ea faciēdis capitulum.

Deuqz ne i ip^o ordie aliq^o p^ollēt spīne cōcē vias p^ocapim^o p^odān
 cōst^o mōstium ap^odāis m^o p^omus am^o singlis uisitari. **I**n dē
 alia die albas cōst^o cū eis ouerūt i festo lē marie madal^o fiat hūmo
 di uisitatō amiatū nō licet dco albi cōst^o die mutare o^odictā sū cā
 nācionabili ⁊ urgētē. q^o si ei se iūt uenit itinet eisd^o p^omus q^otuor t^op^o
 op^ortuno p^ole v^o p^o nūcāū cū q^o hūd albēs de die subrogāda tractare
 ualeant ⁊ conuenire q^o si cū nūcio o^ocordare nequūt ipām die statu
 ant seu tūmētū op^ortēt ⁊ eūd albi cōst^o p^o eūd nūcāū ul^o p^o alū itinet
 p^out uidiūt expedire. Que oū dā p^omi m^o lona fide ⁊ absq^o aliq^o
 cap^otoe facē tenent. Same cū p^odā m^o. cōst^o uisitant^o albēs ⁊ mōchi

loci visitatore ipoz i p d n n a c o n i b z facie d i s t a m m e a m o c h o z q
i c o n s o z v o c e h a n t l i b a m l i c z a l i q n p r o u t f e r t u r e i s f u i t d e u e g a
t a . S i q u i d a u t i p s o n a a l b e s v l i a l i u s i e o d m o s t i o c a n d e r u n t r e
f o r m a d u m i d i d a l b i c y s t s u g g e r a n t h o c e s t c u r e u e r e n t i a i h o
n e s t a t e d i c a n t a c e u l e u i g u e m o r e a t u r i h o r t e n t u r u t i d e m e n
d e t i s e v l i a l i u s f a c i a t e m e d a r i . Q d s i f a c e n o l u e r u n t u l d i s t a l e
r i t n e g l i g e t s e r u e t q d i e a d c a r t a c a r i t a t i s o t i n e t e x p l e v i d e
h o q d h u d m i p m a l b e s s u b c o t o z a l b i m n o i e u s q q e l i o z u t c o r
r i g a t i p e i a l i o s c o r r i g e c u r e t a m m o n e a t i c e t a q d e a l i u s a l b i
b u s i e a d c a r t a d i c a t s i i c o r r i g i b i l e s a p p u e r u n t c r a e u s t u d i o s e
a d i m p l e a n t . E x c e p t o q s i s p o t e c e d e r e n o l u e r u n t n d e p n e n o t u
m a c i a n a t h e m a d i c e p o t u n t d o n e c a u t i g u a l i c a p a u t s i i l l u d
f o r t e r a m v i s u m f u i t e x p e n t i n p o s s e i o u e t u a l i o q u o c a t i s
a l b i b z q d e c y s t e x i e r u n t i a l i q b z a l i o z v i r u i n t a l e m a b o f f o
s u o d e p n a t . C o n u e t u a l i u i t e l l i g u n t e o z d a l b e m o c o r d e r e d i t u
a d p r e s s u h e f a c i e d u m i n a l b i a a l i q e i a o r d i s e o c e a p r i m i a m e y s t
a l b i s m o d a m i e a d h i l e d o q d c e a a l b e s a l i o s i f u n s i n o t a t u . **D**

De v^o visitatores mo^o **visita^onibz** **visitatoz** **euectoibz** **i pi**
leus ad que ca^o visitatois accesserunt m. **tacys cap^m m.**
mū onozosi exstant statum^o i ordinam^o q^o maiores albes o
vistant. dea^o euectoibz sunt q^o t^o m o c h i v q^o ad visitandū intūt
cū albe associato tenariū nummū n^o excedant. **Q^o a^o ex aliq^o cū alit**
fecit p^o d e m n u m m u e x c e d e d o v e n i a i d e p e t a t i c a p . x e . **T^o p u b u s**
alibz ul^o visitatoibz cū ad aliq^o mōstiu^o visitandū accesserunt
i locis dūtavit tucis i tēpibz p^o c a t i s n u l l u s d e i p o m o s t i o o c
curre v l p o s t v i s i t a t o e m e o s d e d u c e t e n e a t . **N u l l u s i l l u y**

put' albus ul' visitator & cellarius & domibz in nullis i castis no hu
tibi cum & vineis ex qbz possit hospitalitas exhiberi s' punde
ei postulet aliqd ul' occurrat n' aliqs tenent ibid' tunc tunc occur
rere ul' i aliq' punde. **V**isitatoribz q' seu alys psonis pda or
dis nuq' plusq' due pntancie pisciu ministrer n' de plibz au
deat comedere au forte fuit amultu. **S**arribz i m casu scd re
glam gacello excludis oio & ipz usu pnt' itoicto & tuc solu
m comedat que hu' casus attinget. **P**res alb'es & visitato
res i visitatoibz officiales poterit amouere q' ex certis causis
noime amouedo ita tu q' cas' depicouu ul' amououu albi ppo
ul' ppi aut locu teneti si forte albas defuit pul' ostendat. **P**
si albas p'us aut p'z accusatu apd' pres alb'es ul' visitatores
sufficieter p'at excusare de plano sine spitu i ipa uisitaco'e
pres alb'es ul' visitatores benign'e hu' modi excusaco'nes adu
tant. **N**ullus v' mochos ul' g'us emeat ad alia domu au'
culpa su' g'ni d'apno & scad'lo i domo p'z p'at emedari. Et q' em
tedi fuit de q' tuoz aut q' noz semoz dom' g'ilio emeat. **P**roq'
v' alit' aliq'ue emiserit o' vi' f'ez' n' pane & aq' ieiunet donec emill'
fuit reuocat' ul' emicent' fuit i' certo ac firmo p'posito reuocabi
eud'. **D**e p'nucoibz i uisitaco'e de domo & p'elaco'e uisitaco'is

Et licet pres alb'es ul' uisitatores deputati ab eis **cap' vii.**
scd forma cordis possint audire statim domoz & p'lonaz in
uisitacoibz publice & p'uat' tu sup' hys q' s' p'uatim suggesta fuit
no p'cedent ad p'nucoz p'lonaz. n' p'us cora' accusato i' p'letia. q' tuoz
aut q' noz semoz dom' publicata f'unt i' lecto & tuc de plano su
spitu iudat' si sint vera & si sup' eis ad p'nucom fuit p'cedu

