

AMTSBLATT

für den Regierungsbezirk Düsseldorf

Sonderausgabe

143. Jahrgang

Düsseldorf, den 14. Juni 1961

Nummer 24a

Inhalt

Runderlasse und Mitteilungen der Landesregierung
und der obersten Landesbehörden

Verordnungen, Verfügungen und Bekanntmachungen
des Regierungspräsidenten

Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen
anderer Behörden und Dienststellen

Verordnung über die Ausweisung von Baugebieten und die Ab-
stufung der Bebauung für das Gebiet der Stadt Viersen. S. 1—25.

Sonstige Mitteilungen

Verordnung

über die Ausweisung von Baugebieten und die Abstufung der Bebauung für das Gebiet der Stadt Viersen

Auf Grund der §§ 1 (3) und 30 des Gesetzes über Aufbau und Befugnisse der Ordnungsbehörden vom 16. Oktober 1956 (GS NW. S. 155) in Verbindung mit Artikel 4 des Preußischen Wohnungsgesetzes vom 28. März 1918 (Gesetz-
samml. S. 23) sowie der §§ 1 und 2 der Verordnung über die Regelung der Bebauung vom 15. Februar 1936 (RGL. I
S. 104) und des § 7 der Baupolizeiverordnung für den Regierungsbezirk Düsseldorf vom 1. April 1939 (Sonderblatt
zum Amtsblatt der Regierung Düsseldorf vom 2. September 1939, Stück 35) wird gemäß Beschluß des Rates vom
16. Mai 1961 für das Gebiet der Stadt Viersen nachstehende Verordnung erlassen:

§ 1

Baugebiet und Baustufen

1. Im Baugebiet der Stadt Viersen werden folgende Baugebiete und Baustufen unterschieden:

A-Gebiete = Kleinsiedlungsgebiete

Al-Gebiete = ländliche Wohngebiete

Baustufe Al I o: eingeschossig, offene Bauweise
Baustufe Al II o: zweigeschossig, offene Bauweise

B-Gebiete = Wohngebiete

Baustufe B I o: eingeschossig, offene Bauweise
Baustufe B II o: zweigeschossig, offene Bauweise
Baustufe B II g: zweigeschossig, geschlossene Bauweise
Baustufe B III o: dreigeschossig, offene Bauweise
Baustufe B III g: dreigeschossig, geschlossene Bauweise
Baustufe B IV o: viergeschossig, offene Bauweise

C-Gebiete = Kleingewerbegebiete

Baustufe C II o: zweigeschossig, offene Bauweise
Baustufe C II g: zweigeschossig, geschlossene Bauweise
Baustufe C III o: dreigeschossig, offene Bauweise
Baustufe C III g: dreigeschossig, geschlossene Bauweise

D-Gebiete = Geschäftsgebiete

Baustufe D I g: eingeschossig, geschlossene Bauweise
Baustufe D III g: dreigeschossig, geschlossene Bauweise
Baustufe D IV g: viergeschossig, geschlossene Bauweise

E-Gebiete = Großgewerbegebiete — offene Bauweise

2. Hinsichtlich der vorstehenden Begriffe gelten die Bestimmungen des § 7 der Baupolizeiverordnung für den Regierungsbezirk Düsseldorf vom 1. April 1939 (nachfolgend BO. genannt).
3. Im ländlichen Wohngebiet gelten die Bestimmungen des Wohngebietes. Außer den sonst im Wohngebiet zulässigen Nebenanlagen können auch Gebäude für landwirtschaftliche oder gärtnerische Nutzung zugelassen werden.

§ 2

Abgrenzung der Baugebiete und der Baustufen

1. Die Baugebiete und Baustufen sind in der als Anlage beigefügten Beschreibung über die Abgrenzung der Baugebiete abgegrenzt. Diese Beschreibung ist Bestandteil der Verordnung.
2. Die Art der Nutzung (Spalte 4 der Beschreibung) gilt, gerechnet von der Straßenfluchtlinie, bis zur Mitte des

Baublocks, höchstens jedoch bis zu 50 m Tiefe des Grundstücks.

§ 3

Außengebiete

Die nicht als Baugebiete ausgewiesenen Flächen des Gemeindegebietes gelten als Außengebiete, deren Ausnutzung durch die Bestimmungen des § 7 I bis IV BO. geregelt ist.

§ 4

Geschoßzahl

1. Die durch diese Verordnung für die einzelnen Baugebiete festgesetzte Zahl der Vollgeschosse muß bei Neu- und Umbauten eingehalten werden. Die Baugenehmigungsbehörde kann eine andere Geschoßzahl ausnahmsweise zulassen, wenn dadurch die Einheitlichkeit des Orts- oder Straßensbildes nicht beeinträchtigt wird.
2. In Baugebieten, in denen eine zwei- oder dreigeschossige Bauweise ohne selbstständige Wohnung im Dachgeschoß zulässig ist, kann ausnahmsweise die Errichtung von Räumen zum dauernden Aufenthalt von Menschen als Zubehör zu den im Hause befindlichen Wohnungen gestattet werden. In Baugebieten, in denen viergeschossige Bauweise zulässig ist, dürfen Räume zum dauernden Aufenthalt von Menschen im Dachgeschoß nicht eingebaut werden.

§ 5

Bebauungstiefe

Die Überschreitung der Bebauungstiefe ist auch für Lauben, Gewächshäuser, Ställe, Garagen und dergleichen unzulässig. Ausnahmen können zugelassen werden.

§ 6

Grundstücksmindestgrößen

1. Die Errichtung von Gebäuden oder der Wiederaufbau zerstörter oder beschädigter Gebäude, die dem dauernden Aufenthalt von Menschen dienen (vgl. § 26 Abs. 1 BO.) ist nur auf Grundstücken zulässig, die nachstehende Mindest-

größen einhalten, soweit nicht andere baurechtliche Vorschriften größere Abmessungen erfordern oder der Bebauung entgegenstehen:

Baugebiete:	Flächengröße m ² :
a) A = Einzelhaus	600
b) Al o = Einzelhaus	500
c) B o = Einzelhaus	300
d) B g = Einzelhaus	300
e) C o = Einzelhaus	250
f) C g = Einzelhaus	250
g) D = Einzelhaus	250

2. Ausnahmsweise können auch Grundstücke von geringerer Größe bebaut werden, wenn durch den Zuschnitt und die bereits vorhandene Bebauung benachbarter Grundstücke eine solche Ausnahme begründet ist.

§ 7

Befreiungen

Befreiungen von den Vorschriften dieser Verordnung können unter den Voraussetzungen des § 5 BO. gewährt werden.

§ 8

Zuwiderhandlung

Soweit eine Zuwiderhandlung gegen diese Verordnung nicht nach Bundesrecht oder nach Landesrecht mit Strafe oder Geldbuße bedroht ist, wird für den Fall einer Zuwiderhandlung hiermit die Festsetzung einer Geldbuße bis zu 500 DM angedroht.

§ 9

Schlußvorschriften

Diese Verordnung tritt eine Woche nach dem Tage ihrer Verkündung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Düsseldorf in Kraft und gilt bis zum 31. Dezember 1980; gleichzeitig tritt die „Sonderbaupolizeiverordnung für die Stadt Viersen vom 1. April 1939 außer Kraft.

Viersen, den 16. Mai 1961

Stadt Viersen
als örtliche Ordnungsbehörde

HÜLSER
Oberbürgermeister

Anlage zur Verordnung vom 16. Mai 1961
über die Ausweisung von Baugebieten und die Abstufung der Bebauung
für das Gebiet der Stadt Viersen

Beschreibung über die Abgrenzung der Baugebiete

Erläuterungen:

Es bedeuten:

In Spalte 6, 7, 8 = (+) = für die gem. § 7 I B Ziffer 3e der BO. im Großgewerbegebiet als Nebenanlage zugelassenen Wohngebäude sind die Vorschriften für das Wohngebiet entsprechend der BO. anzuwenden. Die Ausweisungen in Spalte 4 und 9 zum E-Gebiet beziehen sich ausschließlich auf gewerbliche Anlagen.

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter	Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten								für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Aachener Weg ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—									
2	Ackerstraße Südseite Nordseite nicht bebaubar ist Grünfläche	Al	2/10	—	I	10	—	4	12	Am Kloster Weg von „am Kloster“ bis Hohlstr. nicht bebaubar	C	6/10	II	—	12	6	—
3	Alsenstraße Ostseite von Nauenstr. bis Flur 85 Grenze zw. Flurstück Nr. 268 u. 595 Westseite von Nauenstr. bis Weg zw. Alsen- u. Süchtelner Str.	B	4/10	—	II	10	—	4	13	Am Klosterweiher Westseite Ostseite von Heierstr. bis Hohlstr.	B	4/10	—	III	12	—	—
4	Alte Bruchstraße Südseite Nordseite von An den schwarzen Pfählen bis Schluß	C	6/10	II	—	10	8	4	14	Am Kronenfeld Westseite von Bachstr. bis Grenze zw. Flst. 167 u. 189 Flur 20 im übrigen Außengebiet Ostseite von Bachstr. bis Grenze Flst. 138 u. 139 Flur 20 im übrigen Außengebiet	B	3/10	—	II	10	—	4
5	Alte Süchtelner Landstraße ist Außengebiet	B	4/10	II	—	10	—	4	15	Am Löhplatz ist nicht bebaubar	C	6/10	—	II	12	6	4
6	Alter Markt Westseite Ostseite	D	5/10	—	III	12	10	—	16	Am Lützenberg	—	—	—	—	—	—	—
7	Am Alsbach	D	5/10	—	III	12	10	—	17	Am Schluff ist Außengebiet	B	3/10	—	II	10	—	4
8	Am alten Nordkanal Ostseite im übrigen D-Plan	A	2/10	I	—	10	—	4	18	Am Stadtgarten Nordseite Südseite nicht bebaubar ist Grüngelände	—	—	—	—	—	—	—
9	Am Blauen Stein Ostseite von Petersstr. bis Grenze zw. Flur 76 u. 92 Westseite von Petersstr. bis 10 m nördl. der Grenze zw. Flst. 9 u. 10 Flur 76	B	3/10	—	II	10	—	4	19	Am Weiherbusch ist Außengebiet	B	4/10	—	III	10	—	—
10	Am Buschfeld ist Außengebiet	B	3/10	—	II	10	—	4	20	An den schwarzen Pfählen Westseite Ostseite	—	—	—	—	—	—	—
11	Am Haskamp Westseite von Bachstr. bis Flst. 1/5 Flur 14 von Flst. 1/5 Flur 14 bis Immelnbusch	B	3/10	I	—	10	—	4	21	An der eisernen Hand Westseite bis 30 m von Achse Freiherr v. Stein-Str. Ostseite nicht bebaubar ist Grünfläche	B	4/10	—	II	10	—	—
		A	3/10	I	—	10	—	4			—	—	—	—	—	—	—

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Landschaftsschutz- gebiet von Grenze zw. Flst. 254 u. 309 Flur 107 bis Grenze zw. Flst. 347 u. 348 Flur 107	B	3/10	—	II	10	—	4
	von Grenze zw. Flst. 347 u. 348 Flur 107 bis Grenze zw. Flst. 79 u. 180 Flur 41 Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 79 u. 80 Flur 41 bis Grenze zw. Flst. 99 u. 100 Flur 41	Al	2/10	—	II	10	—	4
	von Grenze zw. Flst. 99 u. 100 Flur 41 bis Grenze zw. Flst. 120 u. 216 Flur 41	Al	2/10	I	—	10	—	4
	im übrigen Außen- gebiet	—	—	—	—	—	—	—
28	Beckersweg ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
29	Bendstraße von Rektoratstr. bis Venloerstr. kann nicht bebaut werden Ostseite von 30 m nördl. Achse Venloer Str. bis Grenze zw. Flst. 116 u. 445 Flur 87	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 116 u. 445 Flur 87 bis Bundesbahn	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Bundesbahn bis 50 m nördl. Grenze zw. Flst. 53 u. 451 Flur 87	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von 50 m nördl. Grenze zw. Flst. 53 u. 451 Flur 87 bis Grenze zw. Flst. 53 u. 55 Flur 87 nicht bebaubar, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 53 u. 55 Flur 87 bis Grenze zw. Flst. 58 u. 59 Flur 87	B	4/10	—	II	10	—	4
	Westseite von 30 m nördl. Achse Venloer Str. bis Bundesbahn	B	4/10	—	II	10	—	—
	von Bundesbahn bis Grenze zw. Flst. 37 u. 36 Flur 87 nicht bebaubar, Dauer- kleingärten im übrigen D-Plan	—	—	—	—	—	—	—
30	Bergerstraße Nordseite	C	5/10	—	III	12	6	—
	Südseite	B	4/10	II	—	12	—	—
31	Bismarckstraße Nordseite	B	4/10	—	II	10	—	4
	Südseite	—	—	—	—	—	—	—
	von Süchtelner Str. bis Vogteistr. D-Plan	—	—	—	—	—	—	—
	von Vogteistr. bis einschl. Stichstr.	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Stichstr. bis Hohe-Buschstr.	B	3/10	—	I	12	—	4
32	Bistarder Weg im Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
33	Bleichstraße	D	6/10	—	III	12	6	—
34	Bockerter Straße Nordseite von Hardter Str. bis Grenze zw. Flst. 32 u. 126, Flur 52	C	6/10	—	II	12	6	4
	von Grenze zw. Flst. 32 u. 126, Flur 52, bis Höhenstr.	B	4/10	I	—	10	—	4
	von Höhenstr. bis 80 m westl. Zweitorstr.	B	4/10	—	II	10	—	4
	Südseite von Hardter Str. bis Grenze zw. Fl. 50 u. 52	Al	3/10	—	II	10	—	4
	von Grenze zw. Flur 50 und 52 bis 80 m westl. Achse Zweitorstr.	B	3/10	—	I	14	—	4
35	Brasselstraße Nordseite von Gladbacher Str. bis einschl. Grund- stück Feldmühle	B	3/10	—	IV	12	—	5
	von Grundstück Feldmühle bis Pittenberg	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Pittenberg bis 20 m östl. Grenze zw. Flst. 192 u. 197, Flur 104	B	4/10	—	II	10	—	4

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	von 20 m östl. Grenze zw. Flst. 192 u. 197, Flur 104, bis Grenze zw. Flst. 233 u. 234 Flur 104 ist Außen- gebiet u. Dauer- kleingärten	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 233 u. 234, Flur 104, bis Hardter Str.	C	5/10	—	II	10	6	4
	Südseite von Gladbacher Str. bis 50 m westl. Gladbacher Str.	B	3/10	—	II	10	—	4
	von 50 m westl. Gladbacher Str. bis 50 m westl. der Grenze zw. Flst. 228 u. 299, Flur 107, nicht bebaubar, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von 50 m westl. der Grenze zw. Flst. 228 u. 299, Flur 107, bis Weiherstr.	B	3/10	—	II	10	—	4
	von Weiherstr. bis 75 m östl. der Grenze zw. Flst. 54 u. 62 Flur 108	B	3/10	—	II	10	—	4
	von 75 m östl. der Grenze zw. Flst. 54 u. 62 Flur 108 bis Grenze zw. Flst. 30 u. 143 Flur 108 ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 30 u. 143, Flur 108, bis Hardter Str.	B	4/10	—	II	10	—	4
36	Brückenstraße							
	Westseite von Goetersstr. bis Diergardtstr.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von Diergardtstr. bis Lindenstr. ist nicht bebaubar, Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	Ostseite von Goetersstr. bis Grenze zw. Flst. 98 u. 99, Flur 89	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von Grenze zw. Flst. 98 u. 99 Flur 89 bis Diergardtstr.	C	5/10	—	III	10	7	—
	von Diergardtstr. bis Lindenstr. öffentl. Gebäudefläche	—	—	—	—	—	—	—
37	Brungskamp ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
1	2	3	4	5	6	7	8	
38	Brunnenstraße Nordseite	B	4/10	—	II	10	—	4
	Südseite Grünfläche, öffentl. Gebäude- fläche	—	—	—	—	—	—	—
39	Bunsenstraße	C	5/10	II	—	10	8	4
40	Burgstraße							
	Westseite von Bahnhofstr. bis Diergardtstr.	B	4/10	—	III	12	—	—
	von Diergardtstr. bis Goetersstr.	C	5/10	—	III	12	6	—
	Ostseite von Bahnhofstr. bis Am Stadtgarten nicht bebaubar, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von Am Stadtgarten bis Lindenstr.	B	4/10	—	III	12	—	—
	von Lindenstr. bis Mittelstr.	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Mittelstr. bis Goetersstr.	B	4/10	—	III	12	—	—
	von Goetersstr. bis Rektoratstr.	C	6/10	—	III	12	4	—
41	Carl-Sonnenschein- Hof	C	5/10	—	II	10	—	4
42	Cecilienstraße							
	Westseite von Rektoratstr. bis 30 m vor Achse Venloer Str.	C	5/10	—	III	10	6	—
	von 30 m nördl. Achse Venloer Str. bis Grenze zw. Flst. 428 u. 429, Flur 87	C	5/10	I	—	10	6	4
	im übrigen nicht bebaubar	—	—	—	—	—	—	—
	Ostseite von Rektoratstr. bis 30 m vor Achse Venloer Str.	C	5/10	—	II	12	6	—
	von 30 m nördl. Achse Venloer Str. bis Bundesbahn Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
43	Dammweg	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
44	Dechant-Stroux- Straße D-Plan	—	—	—	—	—	—	—
45	Diergardstraße Nordseite von Hauptstr. bis Dorfer Weg	D	6/10	II	—	10	6	—

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschob mit selbst. Wohnung im Dachgeschob (§ 7 III BO.)	Vollgeschob ohne selbst. Wohnung im Dachgeschob (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	von Dorfer Weg bis Brückenstr.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von Brückenstr. bis Burgstraße	C	5/10	—	III	10	6	—
	Südseite von Hauptstr. bis Weg zw. Diergardt- u. Lindenstr. D-Plan	—	—	—	—	—	—	—
	von Weg zw. Diergardt- u. Lindenstr. bis Brückenstr. nicht bebaubar, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von Brückenstr. bis östl. Grenze Krankenhausgrundstück, öffentl. Gebäude	—	—	—	—	—	—	—
	von Ostgrenze Krankenhaus bis Burgstr.	B	4/10	—	III	12	—	—
46	Dieselstraße							
	Nordseite von 40 m westl. Achse Kölnische Str. bis Ottostr.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	Südseite von 40 m westl. Achse Kölnische Str. bis Ottostr.	C	6/10	II	—	12	6	4
47	Dr.-Heggen-Straße							
	Nordseite von Gereonstr. bis 30 m vor Achse Freiheitsstr.	C	5/10	—	II	12	6	—
	Südseite von Gereonstr. bis 30 m vor Achse Freiheitsstr.	C	5/10	—	II	10	6	—
48	Don-Bosco-Weg							
	ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
49	Donker Weg							
	Nordseite von Eichenstr./ Robend bis Düpp	Al	2/10	I	—	10	—	4
	von Düpp bis Grenze zw. Flst. 185 u. 189, Flur 18	Al	2/10	—	II	10	—	4
	von Grenze zw. Flst. 185 u. 189 Flur 18, bis Beckersweg	A	2/10	I	—	10	—	4
	von Beckersweg bis Schluß ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
	Südseite von Eichenstr. bis Grenze zw. Flst. 27 u. 69, Flur 18	Al	2/10	—	II	10	—	4
	von Grenze zw. Flst. 27 u. 69	A	2/10	I	—	10	—	4
	Flur 18 bis Alsbach	A	2/10	I	—	10	—	4
	vom Alsbach bis Schluß ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
50	Dorfer Weg							
	Westseite	D	5/10	—	I	6	—	—
	Ostseite nicht bebaubar, Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
51	Dülkener Straße							
	Nordseite von Alter Markt bis Wittumsgasse	D	5/10	—	III	12	6	—
	von Kaiserstr. bis an der Kaisermühle	C	5/10	—	III	12	6	—
	von An der Kaisermühle bis 30 m vor Achse Venloer Str. im übrigen Außengebiet	B	4/10	II	—	12	—	—
	Südseite von Hauptstr. bis Gartenstr.	D	5/10	—	III	12	8	—
	von Gartenstr. bis Langenmühlenweg	C	5/10	—	III	12	6	—
	von Langenmühlenweg bis Grenze zw. Flst. 3 u. 5, Flur 74, im übrigen Außengebiet	B	4/10	II	—	10	—	4
52	Düpp							
	ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
53	Düppelstraße	B	4/10	—	II	10	—	4
54	Eichelnbusch							
	Nordseite von Gereonstr. bis Freiheitsstr. kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
	von 30 m östl. Achse Freiheitsstr. bis Schluß	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	Südseite von Gereonstr. bis Freiheitsstr. kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
	Busbahnhof	—	—	—	—	—	—	—
	von 30 m östl. Achse Freiheitsstr. bis Bahnhofsplatz	C	5/10	—	II	10	6	4
55	Eichenstraße							
	Nordseite von Gereonstr. bis Freiheitsstr. kann nicht bebaut werden, Parkplatz	—	—	—	—	—	—	—

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter	Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten								für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	von 30 m östl. Achse Freiheitsstr. bis Lessingstr.	B	4/10	—	II	10	—	4	62	Fitzplei							
	von Lessingstr. bis Grenze zw. Flst. 43 u. 44 Flur 110, D-Plan	—	—	—	—	—	—	—		Nordseite	B	4/10	I	—	10	—	4
	Von Grenze zw. Flur 43 u. 44 Flur 110 bis Grenze zw. Flst. 20 u. 21 Flur 110	B	4/10	—	II	10	—	4		von Grenze zw. Flst. 22 u. 23 Flur 27 bis Grenze zw. Flst. 30 u. 31 Flur 31	Al	2/10	I	—	10	—	4
	Flur 110 bis Bundesbahn kann nicht bebaut werden, Dauerkleingärten	—	—	—	—	—	—	—		von Grenze zw. Flst. 30 u. 31 Flur 31 bis Heimerstr.	B	4/10	I	—	10	—	4
	von Stadtwaldallee bis Robend/Donker Weg	B	4/10	—	II	10	—	4	63	Florastraße							
	Südseite von Gereonstr. bis 30 m westl. Achse Freiheitsstraße	C	5/10	II	—	12	—	—		Nordseite von Süchtelner Str. bis Westseite Haus Nr. 25	C	5/10	—	III	10	—	—
	von 30 m östl. Achse Freiheitsstr. bis Hosterfeldstr.	C	5/10	—	II	10	6	4		von Westseite Haus Nr. 25 bis Bundesbahn	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Hosterfeldstr. bis Bundesbahn	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5		Südseite von Süchtelner Str. bis Grenze zw. Haus Nr. 6 u. 8	C	5/10	—	II	10	—	—
	von Stadtwaldallee bis Robend/Donker Weg	Al	2/10	—	II	10	—	4		von Grenze zw. Haus Nr. 6 u. 8 bis Rahserstr.	B	4/10	—	II	10	—	—
56	Eigenheim	—	—	—	—	—	—	—	64	Freiheitsstraße	—	—	—	—	—	—	—
	ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—		kann nicht bebaut werden, anbaufreie Straße	—	—	—	—	—	—	—
57	En de Mett	—	—	—	—	—	—	—	65	Freiherr-vom-Stein-Straße	—	—	—	—	—	—	—
	ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—		kann nicht bebaut werden, anbaufreie Straße	—	—	—	—	—	—	—
58	Ernst-Moritz-Arndt-Straße	—	—	—	—	—	—	—	66	Friedensstraße	—	—	—	—	—	—	—
	anbaufreie Straße kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—		Nordseite von Gladbacher Str. bis Grenze zw. Flst. 141 u. 234, Flur 100	D	6/10	—	III	12	6	—
59	Feldschulplatz	—	—	—	—	—	—	—		von Grenze zw. Flst. 141 u. 234 Flur 100 bis Am Kloster	C	5/10	II	—	12	6	—
	D-Plan	—	—	—	—	—	—	—		Südseite von Gladbacher Str. bis Am Kloster	C	5/10	II	—	10	6	—
60	Feldstraße	—	—	—	—	—	—	—	67	Friedhofstraße	B	4/10	—	II	10	—	—
	Nordseite von Hardter Str. bis Grenze zw. Flst. 138 u. 139, Flur 103	C	5/10	—	II	10	—	4		ausgen. Nordseite von Körnerstr. bis Ostgrenze Haus Nr. 11 D-Plan	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 138 u. 139 Flur 103 bis Landwehrstr.	B	4/10	—	II	10	—	4	68	Friedrich-Ebert-Straße	—	—	—	—	—	—	—
	Südseite von Hardter Str. bis Grenze zw. Flst. 40 u. 64, Flur 77	C	5/10	—	II	10	—	4		Westseite kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 40 u. 64 Flur 77 bis Landwehrstr.	B	4/10	—	II	10	—	4			—	—	—	—	—	—	—
61	Fichtestraße	—	—	—	—	—	—	—			—	—	—	—	—	—	—
	besteht nicht mehr	—	—	—	—	—	—	—			—	—	—	—	—	—	—

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
69	Ostseite, Grünfläche, öffentl. Bauten	—	—	—	—	—	—	—
	Friedrichstraße							
	Nordseite von Gereonstr. bis Grenze zw. Flst. 186 u. 187, Flur 105	B	4/10	II	—	10	—	—
	von Grenze zw. Flst. 186 u. 187 Flur 105 bis in Verlängerung d. Grenze zw. Flst. 145 u. 146 Flur 105	C	5/10	II	—	10	—	—
70	im übrigen nicht bebaubar, Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	Südseite							
	von An der Eisernen Hand bis Grenze zw. Flst. 189 u. 190, Flur 105	B	4/10	II	—	10	—	—
	von Grenze zw. Flst. 189 u. 190, Flur 105 bis in Verlängerung der Grenze zw. Flst. 145/46 Flur 105	C	5/10	II	—	10	—	—
71	im übrigen nicht bebaubar, Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	Gartenstraße							
	Ostseite von Petersstr. bis Löhstr.	D	5/10	—	I	6	—	—
	von Löhstr. bis Dülkener Str.	D	5/10	—	III	12	—	—
72	Westseite von Petersstr. bis Löhstr.	C	5/10	—	III	12	8	—
	von Löhstr. bis Dülkener Str.	D	5/10	—	II	12	—	—
	Gelderner Straße	B	4/10	—	II	10	—	—
	Gerberstraße							
73	Nordseite bzw. Westseite von Bundesbahn bis Ostgrenze Flst. 6 Flur 88, Kleingärten	—	—	—	—	—	—	—
	von Flst. 6 Flur 88 bis Sittarder Str.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von Sittarder Str. bis Grenze zw. Flst. 81 u. 87, Flur 6, nicht bebaubar, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	Westseite von Grenze zw. Flst. 81 u. 87, Flur 6, bis Bundesbahn	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
73	Südseite von An den Schwarzen Pfählen bis Grenze zw. Flst. 35 u. 39 Flur 88	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Grenze zw. Flst. 35 u. 39 Flur 88 bis Kanalstr.	C	5/10	—	II	10	6	4
	von Kanalstr. bis Grenze zw. Flur 3 u. 6	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	Ostseite von Umgehungsstr. bis Klörather Weg D-Plan	—	—	—	—	—	—	—
	von Klörather Weg bis Bundesbahn Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
	Gereonstr. Nordseite bzw. Ostseite von Rintgerstr. bis Dr.-Heggen-Str.	D	5/10	—	III	12	8	—
	von Dr.-Heggen-Str. bis Eichelnbusch	C	6/10	—	III	10	6	—
	von Eichelnbusch bis Eichenstr. nicht bebaubar, Busbahnhof u. Parkplatz	—	—	—	—	—	—	—
	von Eichenstr. bis Grenze zw. Flst. 37 u. 38, Flur 105	C	6/10	—	III	12	6	—
	von Grenze zw. Flst. 37 u. 38 Flur 105 bis Südgrenze Schulgrundstück Grünfläche, öffentl. Gebäudefläche	—	—	—	—	—	—	—
von Südgrenze Schulgrundstück bis 30 m parallel westl. der Achse Freiheitsstr.	C	6/10	—	II	12	—	—	
Südseite bzw. Westseite von Bleichstr. bis Josefstr.	D	5/10	—	III	12	8	—	
von Josefstr. bis Grenze zw. Flst. 130 u. 131, Flur 105	B	4/10	—	III	12	—	—	
von Grenze zw. Flst. 130 u. 131 Flur 105 bis Ringstr.	C	6/10	—	III	12	6	—	
von Ringstr. bis ausschl. Haus Nr. 77, Flur 105	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5	
von einschl. Haus Nr. 77, Flur 105, bis Stichweg	C	6/10	—	III	12	6	—	
von Stichweg bis Friedrichstr.	B	4/10	—	III	12	—	—	

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
74	von Friedrichstr. bis Schluß, nicht bebaubar, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	Gladbacher Straße							
	Westseite Von Heierstr. bis nördl. Abzweig Friedensstr.	D	5/10	—	III	12	8	—
	von nördl. Abzweig bis südl. Abzweig Friedensstr. ist nicht bebaubar, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von südl. Abzweig Friedensstr. bis Privatweg	C	5/10	—	III	12	6	—
	von Privatweg bis 30 m nördl. Achse Ernst-Moritz-Arndt-Str.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von 30 m südl. Achse Ernst-Moritz-Arndt-Str. bis Grenze zw. Flst. 451 u. 453, Flur 104	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von Grenze Flst. 451 u. 453 Flur 104 bis Bebericher Str.	B	4/10	—	III	12	—	5
	von Bebericher Str. bis Pestalozziweg	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Pestalozziweg bis Klöskesweg	C	5/10	—	II	12	6	4
	von Klöskesweg bis Grenze zw. Flst. 246 u. 247, Flur 40, kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
von Grenze zw. Flst. 246 u. 247 Flur 40, bis Weg Flst. Nr. 163, Flur 40	B	4/10	—	II	10	—	4	
von Weg Flst. 163, Flur 40, bis Weg Flst. 37, Flur 36	A	2/10	I	—	10	—	4	
im übrigen Außen- gebiet	—	—	—	—	—	—	—	
Ostseite vom Neumarkt bis einschl. Haus Nr. 32	D	5/10	—	III	12	8	—	
von ausschl. Haus Nr. 32 bis Ringstr.	C	5/10	—	III	12	6	—	
von Ringstr. bis 30 m nördl. Achse Freiherr-vom-Stein-Str.	E	7/10	—	II	10	—	4	
von 30 m südl. Achse Freiherr-vom-Stein-Str. bis Bachstr.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5	
von Bachstr. bis Hammer Bach	C	5/10	—	II	10	8	—	
75	von Hammer Bach bis Mühlenstr.	B	4/10	—	III	10	—	4
	von Mühlenstr. bis Kreuzelsstr.	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Kreuzelsstr. bis Grenze zw. Flst. 6 u. 18, Flur 21, kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 6 u. 18, Flur 21, bis Ummerstr.	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Ummerstr. bis Grenze zw. Flst. 15 u. 21, Flur 39	C	6/10	—	II	12	—	4
	von Grenze zw. Flst. 15 u. 21, Flur 39, bis Grenze zw. Flur 37 und 39	A	2/10	I	—	10	—	4
	im übrigen Außen- gebiet	—	—	—	—	—	—	—
	Goetersstraße							
	Nordseite von Alter Markt bis Grenze zw. Flst. 13 u. 14, Flur 89	D	5/10	—	III	12	8	—
	von Grenze zw. Flst. 13 u. 14 Flur 89 bis Grenze zw. Flst. 14 u. 177, Flur 89, kann nicht bebaut werden, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze Flst. 14 u. 177, Flur 89, bis 20 m östl. der Grenze zw. Flst. 46 u. 238, Flur 89	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
von 20 m östl. der Grenze zw. Flst. 46 u. 238, Flur 89, bis 30 m westl. Achse Venloer Str.	C	5/10	—	III	12	6	—	
Südseite Von Neue Goetersstr. bis Grenze zw. Flst. 71 u. 73, Flur 89	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5	
von Grenze zw. Flst. 71 u. 73, Flur 89 bis Mozartstr.	C	5/10	—	III	12	6	—	
76	Goethestraße							
	von Bahnhofplatz bis 30 m östl. Achse Freiheitsstr.	B	4/10	—	II	10	—	4
77	Greefsallee							
	Westseite von Ringstr. bis 30 m nördl. Achse Frei- herr-v.-Stein-Str.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von 30 m südl. Achse Freiherr-v.-Stein-Str. bis Bachstr.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschöß. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	im übrigen Außen- gebiet	—	—	—	—	—	—	—
	Ostseite von Ringstr. bis 30 m südl. Achse Freiherr- v.-Stein-Str. kann nicht bebaut werden, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von 30 m südl. Achse Freiherr-v.-Stein-Str. bis Bachstr.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	im übrigen Außen- gebiet	—	—	—	—	—	—	—
78	Große Bruchstraße							
	Nordseite von Neumarkt bis 30 m westl. Achse Freiheitsstr.	D	5/10	—	III	12	8	—
	Südseite von Neumarkt bis 30 m westl. Achse Freiheitsstr.	D	5/10	—	III	12	8	—
79	Grundkaul	B	3/10	—	II	10	—	4
80	Güterstraße							
	Nordseite von Krefelder Str. bis Grenze zw. Flst. 263 u. 262, Flur 13	C	5/10	—	II	10	8	—
	von Grenze zw. Flst. 262 u. 263, Flur 13, bis Ende	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
81	Hammer Kirchweg							
	Westseite von 40 m parallel westl. Achse Kölni- sche Str. bis Bachstr.	C	5/10	—	II	10	8	4
	Ostseite von Grenze zw. Flst. 176 u. 178 Flur 17 bis Grenze zw. Flst. 288 u. 294, Flur 17	C	5/10	—	II	10	8	4
	von Grenze zw. Flst. 288 u. 294 Flur 17 bis Hammer Bach Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von Hammer Bach bis Bachstr.	B	4/10	—	II	10	—	4
82	Hammer Schanze	A	2/10	—	I	10	—	4
83	Hammsteg	C	6/10	—	III	10	6	—
84	Hans-Böckler-Straße	B	3/10	I	—	10	—	4
85	Hardter Straße							
	Westseite/Nordseite von Hoserkirchweg bis Landwehrstr.	C	5/10	—	II	10	8	—
	von Landwehrstr. bis Grenze zw. Flst. 1 u. 105, Flur 71,	C	5/10	—	II	10	8	4
	von Grenze zw. Flst. 1 u. 105, Flur 71 bis Grenze zw. Flst. 8 u. 100, Flur 71, nicht bebaubar	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 8 u. 100, Flur 71, bis Grundstücksgrenze zw. Flst. 85 u. 86, Flur 52	C	5/10	—	II	10	8	4
	von Grenze zw. Flst. 85 u. 86, Flur 52, bis Kreuzstr.	Al	3/10	—	II	10	—	4
	von Kreuzstr. bis Weberstr. Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von Weberstr. bis Grenze zw. Flst. 28 u. 29, Flur 63	Al	3/10	I	—	10	—	4
	im übrigen Außen- gebiet	—	—	—	—	—	—	—
	Ostseite bzw. Süd- seite von Lichtenberg bis Ernst-Moritz-Arndt- Straße	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von Ernst-Moritz- Arndt-Str. bis Bras- selstraße	C	5/10	II	—	10	8	—
	von Brasselstr. bis Schutzzone 25-KV Leitung	B	3/10	II	—	10	—	4
	von 25-KV-Leitung bis Grenze zw. Flst. 131 u. 143, Flur 108, nicht bebaubar	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 131 u. 143 Flur 108, bis östl. Grenze Schulgrundstück	B	4/10	II	—	10	—	4
	von östl. Grenze Schulgrundstück bis Zweitorstr. Grün- fläche, öffentl. Gebäudefläche	—	—	—	—	—	—	—
	von Zweitorstr. bis Bockerter Str.	C	6/10	II	—	10	8	4
	von Bockerter Str. bis südl. Einmün- dung Ackerstr. nicht be- baubar, Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von südl. Einmün- dung Ackerstr. bis Verlängerung der Grenze zw. Flst. 28 u. 29, Flur 63	Al	3/10	—	II	10	—	4
	im übrigen Außen- gebiet	—	—	—	—	—	—	—
86	Hauptstraße							
	Westseite von Löhstr. bis Weg zw. Hauptstr. u. Gartenstr.	D	5/10	—	IV	12	10	—

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgesch. mit selbst. Wohnung im Dachgeschoß (§ 7 III BO.)	Vollgesch. ohne selbst. Wohnung im Dachgeschoß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgesch. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	von Grenze zw. Flst. 72 u. 74 Flur 102 bis Hohlstr.	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Hohlstr. bis Flst. 659 Flur 102	B	4/10	—	II	10	—	4
	von Flst. 659 Flur 102 bis Lichtenberg	C	5/10	—	II	10	6	4
101	Hosterfeldstraße							
	Westseite von Eichenstr. bis Industriebahn	C	6/10	—	II	10	6	—
	von Industriebahn bis Bachstr. Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
	Ostseite von Eichenstr. bis Industriebahn	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
	von Industriebahn bis Bachstr. Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
102	Hülsdonk							
	Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
103	Im Bongartzfeld	A	2/10	I	—	10	—	4
104	Im Grünen Winkel	B	4/10	I	—	12	—	4
105	Im Hoser							
	kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
106	Im Hoserfeld							
	Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
107	Immelnbusch	A	2/10	I	—	10	—	4
108	In der Düpp							
	Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
109	Jahnstraße							
	besteht nicht mehr	—	—	—	—	—	—	—
110	Josefstraße							
	Nordseite von Gereonstr. bis Grenze zw. Flst. 90 u. 93 Flur 98	D	5/10	II	—	10	—	—
	von Grenze zw. Flst. 90 u. 93 Flur 98 bis Ostgrenze Kirchplatz	B	4/10	—	II	10	—	—
	von Ostgrenze Kirchplatz bis Kirchstr. Grünfläche, öffentl. Gebäudefläche	—	—	—	—	—	—	—
	Südseite von Gereonstr. bis Grenze zw. Flst. 114 u. 115 Flur 98	B	4/10	II	—	10	—	4
	von Grenze Flst. 114 u. 115 Flur 98 bis Kirchstr. Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
111	Josef-Kaiser-Allee							
	Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
112	Junkershütte							
	Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
113	Kaiserstraße							
	Nordseite von Wittumsgasse bis Vogteistr.	C	5/10	—	II	12	6	—
	von Vogteistr. bis Hohebuschstr.	B	5/10	—	II	12	—	—
	Südseite	C	5/10	—	II	12	6	—
114	Kaldersteg							
	Westseite	C	4/10	—	II	12	—	—
	Ostseite kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
115	Kanalstraße							
	Westseite von Krefelder Str. bis Hülsdonk kann nicht bebaut werden, ist Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—
	von Hülsdonk bis 30 m südl. Grenze zw. Flst. 108 u. 211 Flur 6	C	6/10	II	—	12	8	4
	von 30 m südl. Grenze zw. Flst. 108 u. 211 bis Grenze zw. Flst. 108 u. 211 Flur 6	—	—	—	—	—	—	—
	Vorbehaltsfläche, öffentl. Geb.	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 108 u. 211 Flur 6 bis Dorfer Bach	B	4/10	II	—	10	—	4
	von Dorfer Bach bis Gerberstr.	C	6/10	II	—	12	8	4
	Ostseite von Krefelder Str. bis Grenze zw. Flst. 96 u. 97 Flur 7	C	6/10	II	—	12	8	—
	von Grenze zw. Flst. 96 u. 97 Flur 7 bis 10 m nördl. Achse Hülsdonk kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
	von 10 m nördl. Achse Hülsdonk bis Gerberstr.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
116	Kauertweg							
	ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
128	Krefelder Straße Nordseite von 30 m östl. Achse Freiheitsstr. bis Grenze zw. Flst. 36 u. 45 Flur 15 Grünfläche, öffentl. Gebäudefl. von Grenze zw. Flst. 36 u. 45 Flur 15 bis Bahnhofstr. von Bundesbahn bis Alte Bruchstr. von Alte Bruchstr. bis Ostgrenze Flst. 354 Flur 13 von Ostgrenze Flst. 354 Flur 13 bis Grenze zw. Flst. 292 u. 347 Flur 13 von Grenze zw. Flst. 292 u. 347 Flur 13 bis Kanalstr. kann nicht bebaut werden, ist Grünfläche von Kanalstr. bis Grenze zw. Flst. 56 u. 24 Flur 3 im übrigen Außen- gebiet Südseite von 30 m östl. Achse Freiheitsstr. bis Robend von Robend bis Weg zw. Flst. 126 u. 2 Flur 4 im übrigen Außen- gebiet	— C C B C	— 6/10 6/10 4/10 6/10	— II — III II —	— — III — II —	— 10 10 10 10	— 8 8 — 6	— — — — 4
129	Kreuelsstraße Nordseite von Gladbacher Str. bis Am Kronenfeld von Am Kronenfeld bis westl. Grenze Schulgrundstück Außengebiet von westl. Grenze Schulgrundstück bis östl. Grenze Schulgrundstück Grünfläche, öffentl. Gebäudefl. von östl. Grenze Schulgrundstück bis Wiesenstr. Südseite von Gladbacher Str. bis 100 m westl. der Grenze zw. Flst. 120 u. 123 Flur 21 Außengebiet	B	4/10	— II	— II	10	— 4	
130	Kreuzstraße Nordseite von Hardter Str. bis Grenze zw. Flst. 14 u. 54 Flur 64 im übrigen Außen- gebiet Südseite von Hardter Str. bis Flst. 135 Flur 59 Grünfläche von Flst. 135 Flur 59 bis Waldnieler Str. im übrigen Außen- gebiet	Al — — Al	2/10 — — 2/10	— — — I	— — — I	10	— — — 4	
131	Landwehrstraße Nordseite von Hardter Str. bis Zu den Mühlenwegen von Zu den Mühlen- wegen bis Grenze zw. Flst. 112 u. 197 Flur 78 im übrigen Außen- gebiet Südseite von Hardter Str. bis Grenze zw. Flst. 52 u. 168 Flur 103 von Flst. 52 u. 168 Flur 103 bis Feldstr. von Feldstr. bis Grenze zw. Flst. 11 u. 12 Flur 77 im übrigen Außen- gebiet	C A — C B B	5/10 2/10 — 5/10 4/10 4/10	— I — II — II	— — — II — II	12 10 — 12 10 10	6 — — 6 — —	4 4 — 4 4 4
132	Langemühlenweg Außengebiet	—	—	—	—	—	—	
133	Lessingstraße Nordwestseite Südostseite D-Plan	B	4/10	— II	— II	10	— —	
134	Lichtenberg Nordseite von Am Kloster bis Körnerstr. von Körnerstr. bis 20 m östl. Haus Nr. 17 a von 20 m östl. Haus Nr. 17 a bis Hoser- kirchweg	C B C	6/10 3/10 6/10	II — II	— — II	12 10 10	— — 4	

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter	Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten								für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9
135	Südseite von Seilerwall bis Grenze zw. Flst. 308 u. 318 Flur 102	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5	138	Löhweg nicht bebaubar	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 308 u. 318 Flur 102 bis Körnerstr.	C	6/10	—	III	12	—	—	139	Matthiasstraße Westseite	B	4/10	II	—	10	—	4
	von Körnerstr. bis Hardter Str.	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5		Ostseite	C	5/10	II	—	10	6	4
	Lindenstraße								140	Mengensteg nicht bebaubar	—	—	—	—	—	—	—
	Nordseite von Hauptstr. bis Weg zw. Linden- u. Diergardtstr. D-Plan	—	—	—	—	—	—	—			B	4/10	II	—	12	—	—
	von Weg zw. Linden- u. Diergardtstr. bis Grenze zw. Flst. 47 u. 90 Flur 93	B	4/10	—	III	12	—	—	142	Mozartstraße Westseite von Am Stadtgarten bis Mittelstr.	B	4/10	II	—	10	—	4
	von Grenze zw. Flst. 47 u. 90 Flur 93 bis Brückenstr. kann nicht bebaut werden, Grünfläche	—	—	—	—	—	—	—		von Mittelstr. bis Goetersstr.	B	4/10	—	III	10	—	—
	von Brückenstr. bis Ostgrenze Krankenhausgrundstück Grünfläche, öffentl., Gebäudefl.	—	—	—	—	—	—	—	143	Mühlenstraße ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
	von Ostgrenze Krankenhausgrundstück bis Burgstr.	B	4/10	—	III	12	—	—			B	4/10	II	—	10	—	4
	Südseite von Hauptstr. bis Westgrenze Grundstück Mädchen- gymnasium	D	5/10	—	III	12	—	—	144	Nauenstraße Nordseite von Süchtelner Str. bis Düppelstr.	B	4/10	II	—	10	—	4
von West- bis Ost- grenze Grundstück Mädchengymnasium Grünfläche, öffentl. Gebäudefl.	—	—	—	—	—	—	—		von Düppelstr. bis westl. Grenze Schul- grundstück	B	4/10	II	—	10	—	—	
von Ostgrenze Mäd- chengymnasium bis Burgstr.	B	4/10	—	III	12	—	—		von westl. Grenze Schulgrundstück bis Regentenstr. Grünfläche, öffentl. Gebäudefl.	—	—	—	—	—	—	—	
136	Lohmannstraße	B	4/10	—	II	10	—	4		Südseite von Süchtelner Str. bis Regentenstr.	B	4/10	II	—	10	—	—
137	Löhstraße								145	Nelkenweg D-Plan	—	—	—	—	—	—	—
Westseite von Hauptstr. bis Gartenstr.	D	5/10	II	—	10	6	—				Al	2/10	I	—	10	—	4
von Grenze zw. Flst. 277 u. 280 Flur 92 bis Schluß	B	4/10	II	—	10	—	—		146	Nelsenstraße							
Ostseite von Hauptstr. bis Gartenstr.	D	5/10	—	III	10	6	—		147	Neue Goetersstraße Nordseite von Hauptstr. bis Goetersstr. Dorfer Weg	D	5/10	—	IV	12	—	—
von Gartenstr. bis Remigiusstr.	C	6/10	—	III	12	—	—			Südseite von Hauptstr. bis Dorfer Weg	D	5/10	—	III	12	—	—
von Remigiusstr. bis Schluß	C	6/10	II	—	10	6	—			von Dorfer Weg bis Schluß	E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5
									148	Neumarkt	D	5/10	—	III	10	8	—
									149	Neuwerker Straße West- bzw. Südseite von Bachstr. bis Südgrenze Schulgrundstück Grünfläche, öffentl. Gebäudefl.	—	—	—	—	—	—	—

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter	Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten								für die Vorder- gebäude	für erdgeschoss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9
176	Rektoratstraße Nordseite von Bendstr. bis westl. Grenze Stadtwerke von westl. Grenze bis östl. Grenze Stadt- werke von östl. Grenze Stadtwerke bis 30 m vor Achse Venloer Str. Südseite von Remigiusplatz bis 30 m vor Achse Venloer Str.	C	5/10	—	III	12	6	—		von Grenze zw. Flst. 232 u. 239 Flur 8 bis Stadt- waldallee	B	4/10	II	—	10	—	4
		E	7/10	—	(+)	(+)	(+)	5		von Stadtwaldallee bis Eichenstr. Ostseite von Krefelder Str. bis Flst. 165 Flur 4 bis Flst. 165 Flur 4 bis Flst. 174 Flur 4 von Flst. 174 Flur 4 bis Stadtwaldallee von Stadtwaldallee bis Donker Weg	B	4/10	II	—	10	—	4
		C	5/10	—	III	12	6	—			E	6/10	—	(+)	(+)	(+)	5
		C	5/10	—	III	10	6	—			C	6/10	II	—	10	6	—
		C	5/10	—	III	10	6	—			B	4/10	II	—	10	—	—
		C	5/10	—	III	10	6	—			Al	2/10	I	—	10	—	4
177	Remigiusplatz Nordseite Südseite Grünfläche, öffentl. Gebäudefläche	D	5/10	—	III	10	8	—	182	Robender Feld ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—	—	183	Rosenpfad D-Plan	—	—	—	—	—	—	—
178	Remigiusstraße Westseite von Löhstr. bis Petersstr. von Petersplatz bis einschl. Haus Nr. 19 von ausschl. Haus Nr. 19 bis Wilhelmstr. D-Plan von Wilhelmstr. bis Heimbachstr. Ostseite von Löhstr. bis Petersstr. von Petersstr. bis Heimbachstr.	C	5/10	—	III	10	8	—	184	Rötsch kann nicht bebaut werden	—	—	—	—	—	—	—
		B	4/10	—	III	10	—	—	185	Rothweg Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—	—	186	Schanzweg Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
		B	4/10	—	III	12	—	—	187	Schillerstraße	B	4/10	—	II	10	—	4
		C	5/10	—	III	12	—	4	188	Schlesische Straße	B	4/10	—	II	10	—	4
		B	4/10	—	III	12	—	—	189	Schmaler Weg Westseite von Sitzstadt bis Grenze Flur 49 u. 109 bis Ostseite von Sitzstadt bis Grenze Flur 49 u. 109	Al	2/10	—	I	10	—	4
179	Ringstraße nicht bebaubar	—	—	—	—	—	—	—			Al	2/10	—	I	10	—	4
180	Rintgerstraße Nordseite von Neumarkt bis 30 m westl. Achse Freiheitsstr. Südseite von Neumarkt bis Hermannstr. von Hermannstr. bis 30 m westl. Achse Freiheitsstr.	D	5/10	—	II	10	—	—	190	Schröteler Weg	B	4/10	—	II	10	—	4
		D	5/10	II	—	10	6	—	191	Schulstraße Nordseite von Remigiusstr. bis einschl. Haus Nr. 26 von ausschl. Haus Nr. 26 bis Hauptstr. Südseite von Remigiusstr. bis Parkeingang von Parkeingang bis Hauptstr.	B	4/10	—	III	12	—	—
		C	5/10	—	II	10	6	—			D	5/10	—	III	12	6	—
		C	5/10	II	—	10	6	4			B	4/10	—	III	12	—	—
181	Robend Westseite von Krefelder Str. bis Grenze zw. Flst. 232 u. 239 Flur 8	C	5/10	II	—	10	6	4			D	5/10	—	III	12	6	—

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter	Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudeabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgessch. Anbauten								für die Vorder- gebäude	für erdgessch. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9
203	Ummerkirchweg Westseite von Nelsenstr. bis Kempstr. Außengebiet von Kempstr. bis 40 m parallel Achse Kölnische Str. Ostseite von Nelsenstr. bis 15 m südl. der Grenze zw. Flst. 9 u. 27 Flur 25 von 15 m südl. der Grenze zw. Flst. 9 u. 27 Flur 25 bis Kempstr. Außengebiet von Kempstr. bis Fitzplei	— B Al — B	— 4/10 2/10 — 4/10	— — — — —	— II I — II	— 10 10 — 10	— — — — —	— 4 4 — 4	208	Vogteistraße Westseite von Kaiserstr. bis 30 m vor Achse Venloer Str. von 30 m nördl. Achse Venloer Str. bis Bismarckstr. kann nicht bebaut werden von Bismarckstr. bis Bundesbahn Ostseite von Kaiserstr. bis 30 m vor Achse Venloer Str. von Venloer Str. bis Bismarckstr. D-Plan von Bismarckstr. bis Bundesbahn	— B B C — B	— 4/10 4/10 5/10 — 4/10	— — — — — —	II II II II II	10 10 12 — 10	— — — — — —	4 4 4 — 4
204	Ummerstraße Nordseite von Gladbacher Str. bis 40 m vor Achse Kölnische Str. von 40 m östl. Achse Kölnische Str. bis Neuwerker Str. Südseite von Gladbacher Str. bis Tiefenstr. von Nelsenstr. bis Weg zw. Ummerstr. u. Nelsenstr. von Weg zw. Ummer- u. Nelsenstr. bis Neuwerker Str.	B Al C Al	4/10 2/10 5/10 2/10	— I II —	II — — II	10 10 10 10	— — 6 —	4 4 4 4	209	Vogtgasse nicht bebaubar	—	—	—	—	—	—	—
205	Ummertalweg ist Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—	210	Waldnieler Straße Südseite von Kreuzstr. bis 60 m östl. der Grenze zw. Flst. 110 u. 111 Flur 63 Rest Außengebiet	Al	2/10	—	I	10	—	4
206	Venloer Straße kann nicht bebaut werden anbaufreie Straße	—	—	—	—	—	—	—	211	Wallstraße aufgehoben	—	—	—	—	—	—	—
207	Viktoriastraße Westseite von Krefelder Str. bis Grenze zw. Flst. 60 u. 61 Flur 15 von Grenze zw. Flst. 60 u. 61 Flur 15 bis Eicheln- busch Ostseite von Krefelder Str. bis Grenze zw. Flst. 14 u. 53 Flur 15 von Grenze zw. Flst. 14 u. 53 Flur 15 bis Eichelnbusch	C E C E	6/10 7/10 5/10 7/10	— — — —	II (+)	10 (+)	8 (+)	— 5 — 5	212	Weberstraße Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
									213	Wehrbruchweg Nordseite von Neuwerker Str. bis Flst. 49 Flur 66 im übrigen Außen- gebiet Südseite von Neuwerker Str. bis Flst. 64 Flur 66 im übrigen Außen- gebiet	Al	3/10	I	—	10	—	4
									214	Weierstraße Westseite von Brasselstr. bis Grenze zw. Flst. 117 u. 281 Flur 107 von Grenze zw. Flst. 117 u. 281 Flur 107 bis Grenze zw. Flst. 110 u. 280 Flur 107 Außengebiet	B	4/10	—	II	10	—	4

Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudenabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter	Lfd. Nr.	Straßen- oder Platzbezeichnung	Art der Nutzung (§ 7 I BO.)	Bebaubare Grundstücksfläche (§ 7 II BO.)	Vollgeschöß mit selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Vollgeschöß ohne selbst. Wohnung im Dachgeschöß (§ 7 III BO.)	Zul. Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) in Meter		Gebäudenabstand v. d. Nachbar- grenze (§ 8 BO.) in Meter
						für die Vorder- gebäude	für erdgeschöss. Anbauten								für die Vorder- gebäude	für erdgeschöss. Anbauten	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	von Grenze zw. Flst. 110 u. 280 Flur 107 bis Zweitorstr.	A1	3/10	I	—	10	—	4		von Weg zw. Wilhelm- u. Heimbachstr. bis Ende	B	4/10	—	III	12	—	—
	Ostseite von Brasselstr. bis Grenze zw. Flst. 35 u. 228 Flur 107	B	4/10	—	II	10	—	4	218	Winkelstraße	C	5/10	II	—	10	6	—
	von Grenze zw. Flst. 35 u. 228 Flur 107 bis Südgrenze Flst. 101 Flur 107 kann nicht bebaut werden, ist Landschaftsschutzgebiet	—	—	—	—	—	—	—	219	Wittumsgasse	—	—	—	—	—	—	—
	von Südgrenze Flst. 101 Flur 107 bis Zweitorstr.	A1	2/10	I	—	10	—	4	220	Wolfskull	—	—	—	—	—	—	—
215	Westweg Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—	221	Wörthstraße	—	—	—	—	—	—	—
216	Wiesenstraße Nordseite	B	4/10	—	II	10	—	4	222	Ziegelbahn	—	—	—	—	—	—	—
	Südseite von Kreuelsstr. bis Grenze zw. Flst. 166 u. 167 Flur 21	B	4/10	—	II	10	—	4	223	Zollweg	—	—	—	—	—	—	—
	im übrigen	B	3/10	I	—	10	—	4	224	Zu den Mühlenwegen	—	—	—	—	—	—	—
217	Wilhelmstraße Nordseite von Hauptstr. bis Grenze zw. Flst. 122 u. 123 Flur 101	D	5/10	—	III	12	6	—	225	Zweiterstraße	—	—	—	—	—	—	—
	von Grenze zw. Flst. 123 u. 122 Flur 101 bis Remigiusstr.	B	4/10	—	III	12	—	—		Westseite von Hardter Str. bis 50 m nördl. Bockerter Str.	B	3/10	—	II	10	—	4
	von Remigiusstr. bis Körnerstr. D-Plan	—	—	—	—	—	—	—		von 50 m nördl. Bockerter Str. bis Weiherstr. Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—
	Südseite von Hauptstr. bis Weg zw. Wilhelm- u. Heimbachstr.	D	5/10	—	III	12	6	—		Ostseite von Hardter Str. bis südl. Grenze Friedhof Grünfläche, öffentl. Gebäude/Friedhof	—	—	—	—	—	—	—
										von südl. Grenze Friedhof bis Grenze zw. Flst. 108 u. 279 Flur 108	B	3/10	—	II	10	—	4
										von Grenze zw. Flst. 108 u. 279 Flur 108 bis Weiherstr. Außengebiet	—	—	—	—	—	—	—

Viersen, den 16. 5. 1961

Stadt Viersen
als örtliche Ordnungsbehörde

Hülser
Oberbürgermeister

Einrückungsgebühren für den Raum der zweigespaltenen Zeile 0,40 DM. Bezugspreis der Ausgabe A (zweiseitiger Druck) mit Öffentlichem Anzeiger 7,50 DM, der Ausgabe B (einseitiger Druck) ohne Öffentlichen Anzeiger 6,— DM vierteljährlich. Bezug nur durch die zuständigen Postämter. Einzellieferungen nur durch den August Bagel Verlag Düsseldorf, gegen Voreinsendung von 0,60 DM je Stück (Umfang bis 16 S.) für die Ausgabe A mit Öffentlichem Anzeiger bzw. 0,40 DM je Stück (Umfang bis 16 S.) für die Ausgabe B zuzüglich Versandkosten (pro Einzelheft 0,15 DM) auf das Postscheckkonto August Bagel Verlag Köln 85 16.
Herausgeber: Der Regierungspräsident in Düsseldorf. Druck: A. Bagel, Düsseldorf.