

# AMTSBLATT

für den Regierungsbezirk Düsseldorf

— Sonderausgabe —

143. Jahrgang

Düsseldorf, den 2. Juni 1961

Nummer 22a

## Inhalt

Runderlasse und Mitteilungen der Landesregierung  
und der obersten Landesbehörden

Verordnungen, Verfügungen und Bekanntmachungen  
des Regierungspräsidenten

Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen  
anderer Behörden und Dienststellen

Verordnung über die Ausweisung von Baugebieten und die Ab-  
stufung der Bebauung für das Gebiet der Stadt Wuppertal.  
S. I—III, Straßenverzeichnis 1—98.

Sonstige Mitteilungen

## Verordnung

über die Ausweisung von Baugebieten und die Abstufung der Bebauung  
für das Gebiet der Stadt Wuppertal

Gemäß Beschluß des Rates der Stadt Wuppertal vom 23. Februar 1961 wird auf Grund

- a) des § 30 des Gesetzes über Aufbau und Befugnisse der Ordnungsbehörden — Ordnungsbehördengesetz (OBG) — vom 16. Oktober 1956 (GS. NW. S. 155)
- b) des Artikels 4, § 1 des Preußischen Wohnungsgesetzes vom 28. März 1918 (Gesetzsamml. S. 23)
- c) der §§ 1 und 2 der Verordnung über die Regelung der Bebauung vom 15. Februar 1936 (RGBl. I. S. 104)
- d) des § 2 der Verordnung über Baugestaltung vom 10. November 1936 (RGBl. I. S. 938)
- e) der §§ 7 und 8 der BaupolVO für den Regierungsbezirk Düsseldorf vom 1. April 1939 (Amtsblatt der Bezirksregierung Düsseldorf vom 2. September 1939 — S. 1 ff)

folgende Verordnung für das Gebiet der Stadt Wuppertal erlassen:

## § 1

**Baugebiete und Baustufen**

1) Im Baugebiet der Stadt Wuppertal werden folgende Baugebiete und Baustufen unterschieden:

| Bauklasse |       | Baugebiet   | Geschoßzahl | und | Bauweise    |
|-----------|-------|---|-------------|-----|-------------|
| A         | I o   | Kleinsiedlungsgebiet                                    | 1geschossig |     | offen       |
| B         | I o   | Wohngebiet  | 1geschossig |     | offen       |
| B         | II o  | Wohngebiet  | 2geschossig |     | offen       |
| B         | II g  | Wohngebiet  | 2geschossig |     | geschlossen |
| B         | III o | Wohngebiet  | 3geschossig |     | offen       |
| B         | III g | Wohngebiet  | 3geschossig |     | geschlossen |
| B         | IV g  | Wohngebiet  | 4geschossig |     | geschlossen |
| C         | I g   | Kleingewerbegebiet                                      | 1geschossig |     | geschlossen |
| C         | II o  | Kleingewerbegebiet                                      | 2geschossig |     | offen       |
| C         | II g  | Kleingewerbegebiet                                      | 2geschossig |     | geschlossen |
| C         | III o | Kleingewerbegebiet                                      | 3geschossig |     | offen       |
| C         | III g | Kleingewerbegebiet                                      | 3geschossig |     | geschlossen |
| C         | IV g  | Kleingewerbegebiet                                      | 4geschossig |     | geschlossen |
| D         | II g  | Geschäftsgebiet   | 2geschossig |     | geschlossen |
| D         | III g | Geschäftsgebiet   | 3geschossig |     | geschlossen |
| D         | IV g  | Geschäftsgebiet   | 4geschossig |     | geschlossen |
| D         | V g   | Geschäftsgebiet   | 5geschossig |     | geschlossen |
| D         | VI g  | Geschäftsgebiet   | 6geschossig |     | geschlossen |
| E         |       | Großgewerbegebiet                                       |             |     | offen       |
| DP        |       | Gebiet, das von einem<br>Durchführungsplan erfaßt wird. |             |     |             |

2) Hinsichtlich der vorstehenden Begriffe gelten die Bestimmungen der §§ 7 und 8 der Baupolizeiverordnung für den Regierungsbezirk Düsseldorf vom 1. April 1939 (nachfolgend BO genannt).

3) Ausnahmsweise können im Kleingewerbegebiet (§ 7 I B 3d BO) Werkstätten oder Fabriken bis höchstens 800 qm Baufläche mit höchstens zwei Vollgeschossen zugelassen werden, wenn die Bebauung 5/10 des Gesamtgrundstückes nicht überschreitet.

## § 2

**Abgrenzung der Baugebiete und Baustufen**

Die Baugebiete und Baustufen sind in dem anliegenden Straßenverzeichnis beschrieben. Dieses Straßenverzeichnis ist wesentlicher Bestandteil dieser Verordnung.

## § 3

**Außengebiet**

Die nicht als Baugebiet ausgewiesenen Flächen gelten als Außengebiet, dessen Ausnutzbarkeit durch die Vorschriften des § 7 I A BO geregelt ist.

## § 4

**Geschoßzahl**

Die für die einzelnen Baugebiete festgesetzte Zahl der Vollgeschosse gilt ohne ausgebautes Dachgeschoß. Im eingeschossigen Kleinsiedlungs- und Wohngebiet sind selbständige Wohnungen im Dachgeschoß zulässig.

Im Großgewerbegebiet etwa zuzulassende Wohnhäuser (§ 7 I B 3 e BO) dürfen nur bis zu zwei Vollgeschossen mit einer Dachneigung bis zu 10° genehmigt werden.

Zurückgesetzte Geschosse gelten als Vollgeschosse. Sie sind nur ausnahmsweise zulässig und können zur Angleichung an die vorhandene Bebauung gefordert werden.

Die durch diese Verordnung für die einzelnen Baugebiete festgesetzte Zahl der Vollgeschosse muß bei Neu- und Umbauten eingehalten werden. Die Baugenehmigungsbehörde kann eine andere Geschoßzahl ausnahmsweise zulassen, wenn dadurch die Einheitlichkeit des Orts- oder Straßenbildes nicht beeinträchtigt wird.

## § 5

**Bebauungstiefe**

Bei Anschlußbebauung kann die Einhaltung rückwärtiger Gebäudefluchten entgegen den im Verzeichnis festgelegten Bauungstiefen verlangt werden.

Im Kleingewerbe- und Geschäftsgebiet muß bei wohnungsmäßiger Nutzung die Bautiefe für Wohngebiet eingehalten werden.

Die Überschreitung der Bauungstiefe ist auch für Lauben, Gewächshäuser, Ställe, Garagen und dergleichen unzulässig. Ausnahmen können zugelassen werden.

## § 6

**Befreiungen**

Befreiungen von den Vorschriften dieser Verordnung können nur unter den Voraussetzungen des § 5 BO gewährt werden.

## § 7

**Zuwiderhandlungen**

Soweit eine Zuwiderhandlung gegen diese Verordnung nicht nach Bundes- oder Landesrecht mit Strafe oder Geldbuße bedroht ist, wird für den Fall einer Zuwiderhandlung hiermit die Festsetzung einer Geldbuße bis zu DM 500 angedroht.

## § 8

**Schlußvorschriften**

Diese Verordnung tritt eine Woche nach dem Tage ihrer Verkündung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Düsseldorf in Kraft und hat eine Geltungsdauer von 20 Jahren.

Gleichzeitig tritt die Sonderbaupolizeiverordnung für die Stadt Wuppertal vom 1. April 1939 außer Kraft.

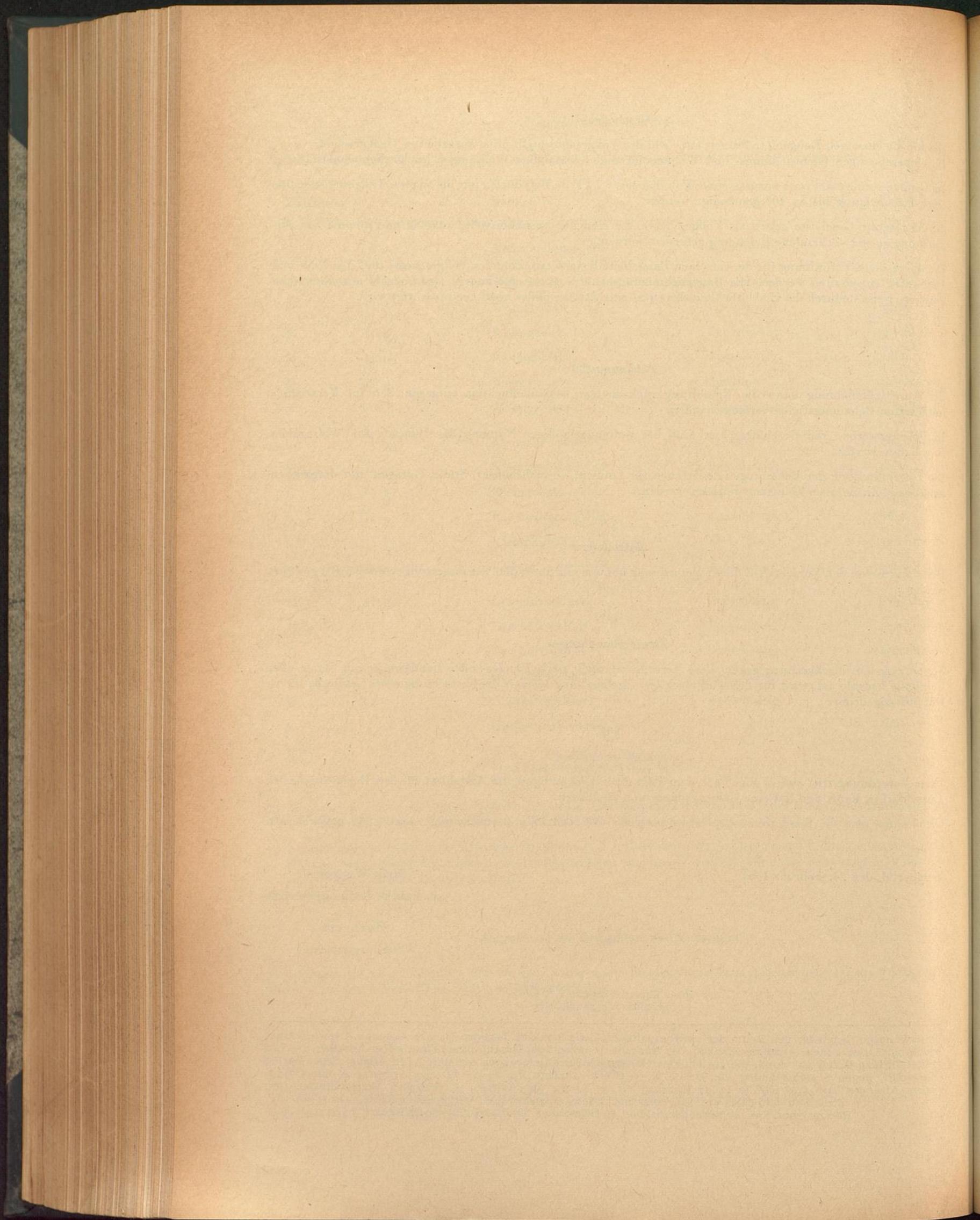
Wuppertal, den 24. Februar 1961

Stadt Wuppertal  
als örtliche Ordnungsbehörde

Herberts  
Oberbürgermeister

Preis dieser Ausgabe 2,50 DM  
zuzüglich Versandkosten

Einrückungsgebühren für den Raum der zweigespaltenen Zeile 0,40 DM. Bezugspreis der Ausgabe A (zweiseitiger Druck) mit Öffentlichem Anzeiger 7,50 DM, der Ausgabe B (einseitiger Druck) ohne Öffentlichen Anzeiger 6,— DM vierteljährlich. Bezug nur durch die zuständigen Postämter. Einzellieferungen nur durch den August Bagel Verlag Düsseldorf, gegen Voreinsendung von 0,60 DM je Stück (Umfang bis 16 S.) für die Ausgabe A mit Öffentlichem Anzeiger bzw. 0,40 DM je Stück (Umfang bis 16 S.) für die Ausgabe B zuzüglich Versandkosten (pro Einzelheft 0,15 DM) auf das Postscheckkonto August Bagel Verlag Köln 85 16.  
Herausgeber: Der Regierungspräsident in Düsseldorf. Druck: A. Bagel, Düsseldorf.



## Straßenverzeichnis

nach § 2 der Verordnung über die Ausweisung von Baugebieten  
und die Abstufung der Bebauung für das Gebiet der Stadt Wuppertal  
vom 23. Februar 1961

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |   | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |   | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|---|-------------------------------------|--------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|---|-------------------------------------|--------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Obergesch.Ob |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Obergesch.Ob |   |
|  |                             |                          |   |   |                                     |              |   |                             |                          |   |   |                                     |              | 1 |
| <b>Achenbachstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           | <b>Alarichstr.</b>  |                             |                          |   |   |                                     |              |   |
| <b>Ackerstr.</b><br>von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Krautstr.<br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück) | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           | a) Westseite<br>von Bautiefe nördl. Elsternstr.<br>bis Bautiefe südl. Schwalbenstr.<br>nicht bebaubar |                             |                          |   |   |                                     |              |   |
| von Krautstr. bis Kleestr.<br>(ausgen. Kirchgrundstück u.<br>Gemeindehaus)   | B                           | III                      | g   | 3/10                                    | 12                                  | 12           | von Schwalbenstr. bis<br>Klingenholl  | B                           | III                      | g   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
| <b>Adalbert-Stifter-Weg</b>  | DP                          | —                        | —   | —                                       | —                                   | —            | b) Ostseite   | E                           | —                        | o   | —                                       | —                                   | —            |   |
| <b>Adersstr.</b><br>a) Nordseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           | <b>Albenstr.</b><br>a) Nordseite<br>nicht bebaubar  |                             |                          |   |   |                                     |              |   |
| b) Südseite<br>von Bautiefe westl. Rons-<br>dorfer Str. bis Bautiefe östl.<br>Distelbeck                           | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           | b) Südseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
| <b>Adlerstr.</b><br>von Unterdörnen bis Ober-<br>dörnen (ausgen. Grünfläche<br>westl. Ecke Unterdörnen)            | E                           | —                        | o   | —                                       | —                                   | —            | <b>Albert-Molineus-Str.</b><br>a) Westseite<br>von Berg-Mark-Str. bis<br>Hs.Nr. 14 einschl.           | B                           | II                       | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
| von Bautiefe nördl. Ober-<br>dörnen bis Bautiefe südl.<br>Hohenstein   | C                           | I                        | g   | 6/10                                    | 18                                  | —            | von Hs.Nr. 20 einschl. bis<br>An der Bergbahn   | B                           | III                      | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
| <b>Adolfstr.</b><br>von Bautiefe südl. Friedr.-<br>Engels-Allee bis Unter-<br>denkmalstr.                          | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           | b) Ostseite<br>von Berg-Mark-Str. bis<br>Hs.Nr. 23 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
| <b>Adolf-Vorwerk-Str.</b><br>a) Westseite<br>von Hohenzollernstr. bis<br>Hs.Nr. 152                                | B                           | II                       | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           | anschließend bis Bautiefe<br>An der Bergbahn<br>nicht bebaubar  |                             |                          |   |   |                                     |              |   |
| von Hs.Nr. 152 einschl. bis<br>Scharpenacker Weg   | DP                          | —                        | —   | —                                       | —                                   | —            | <b>Albertstr.</b><br>a) Westseite<br>von Engelbertstr. bis<br>Eisenbahngelände                        | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           |   |
| b) Ostseite<br>von Grundstück Hs.Nr. 23<br>einschl. bis 40 m südl.<br>Hs.Nr. 33                                    | B                           | II                       | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           | von Eisenbahngelände bis<br>Heckinghauser Str.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           |   |
| anschl. nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —                                       | —                                   | —            | von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Gewerbe-<br>schulstr. (ausgenommen<br>Schulgrundstück) | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           |   |
| <b>Ahornstr.</b><br>a) Westseite<br>von Rödiger Str. bis<br>Thorner Str.   | DP                          | —                        | —   | —                                       | —                                   | —            | von Gewerbeschulstr. bis<br>Untere Lichtenplatzer Str.  | E                           | —                        | o   | —                                       | —                                   | —            |   |
| von Thorner Str. bis<br>Bromberger Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           | von Bautiefe südl. Untere<br>Lichtenplatzer Str. bis Emilstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
| b) Ostseite<br>von Fichtenstr. bis einschl.<br>Hs.Nr. 28   | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           | von Emilstr. bis Weberstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
| anschließend Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —                                       | —                                   | —            | b) Ostseite<br>von Engelbertstr. bis Bautiefe<br>nördl. Heckinghauser Str.                            | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           |   |
| <b>Ahrstr.</b><br>Nordwestseite<br>von Mainstr. bis Schul-<br>grundstück   | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           | von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Bautiefe nördl.<br>Gewerbeschulstr.                    | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           |   |
| <b>Akazienstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           | von Bautiefe südl. Gewerbe-<br>schulstr. bis Bautiefe nördl.<br>Untere Lichtenplatzer Str.            | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           |   |
|  |                             |                          |   |   |                                     |              | von Bautiefe südl. Untere<br>Lichtenplatzer Str. bis Emilstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
|  |                             |                          |   |   |                                     |              | von Emilstr. bis Weberstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                    | 12                                  | 12           |   |
|  |                             |                          |   |   |                                     |              | <b>Albrechtstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —                                       | —                                   | —            |   |
|  |                             |                          |   |   |                                     |              | <b>Alemannenstr.</b><br>a) Nordseite<br>(ausgenommen Friedhofs-<br>grundstück)                        | C                           | III                      | g   | 5/10                                    | 18                                  | 16           |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite<br>von Höchsten bis Auguststr.<br>von Auguststr. bis Hs.Nr. 33<br>einschl. nicht bebaubar<br>anschließend bis Hochstr. | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Altenberger Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Alexanderstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Westseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Alfredstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Graf-Adolf-Str. bis<br>Bautiefe Hs.Nr. 17 einschl.<br>anschließend nicht bebaubar  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Westseite   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | Alter Lennep Weg  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Westkotter Str.<br>bis Klingelholl   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Alter Markt   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| Alhausstr.<br>von Holzrichterstr. bis<br>Grunerstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Alte Rottsieper Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Allensteiner Str.  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordostseite<br>von Berghäuser Str. bis<br>Hs.Nr. 9 einschl.<br>anschließend   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite<br>von Tütersburg bis gegenüber<br>Hs.Nr. 28 nicht bebaubar<br>anschl. bis Kreuzstr.                                  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südwestseite<br>von Bautiefe Berghäuser Str.<br>bis Rottsieper Höhe<br>von Rottsieper Höhe bis<br>Rottsiepen<br>anschließend             | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Kreuzstr. bis<br>Schimmelsburg   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Alte Straße</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Schimmelsburg bis<br>70 m nördl. Schimmelsburg   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>nicht bebaubar  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von 25 m westl. Hs.Nr. 28<br>bis Bautiefe südl. Kreuzstr.   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Kreuzstr. bis 80 m nördl.<br>Königsberger Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Am Acker</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Alsenstr.  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordwestseite<br>von Katernberger Schulweg<br>bis 120 m südwestlich<br>anschließend  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Westseite<br>von Bundesallee bis Wupper<br>von Wupper bis<br>Bautiefe Hoefstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südostseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Bundesallee bis<br>Gesundheitstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Amalienstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Bautiefe südl. Gesund-<br>heitsstr. bis Bautiefe Hoefstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von Zeughausstr. bis<br>Helgoländer Str.<br>von Bautiefe östl. Borkumer<br>Str. bis Bautiefe Fischertal                     | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Alte Dorfstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Zeughausstr. bis Hs.Nr. 44<br>einschl. (ausgenommen Alters-<br>heimgelände)<br>anschließend bis Fischertal<br>Grünfläche | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe Kirchhofstr. bis<br>Am Thurn (ausgenommen<br>Schulgrundstück)   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Am Anger</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Alte Freiheit</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von gegenüber Hs.Nr. 2 bis<br>Buchenkopf nicht bebaubar<br>von Buchenkopf bis Hangweg  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite<br>vom Turmhof bis Calvinstr.<br>von Calvinstr. bis Schloßbleiche   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Am Anschlag</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Schöne Gasse bis Hofaue<br>von Hofaue bis Wupper  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Am Berghang</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|  | D                           | VI                       | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Am Bilten</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Am Cleefkothen</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| a) Nordseite<br>von Müggenburg bis gegenüber<br>Stollenstr.                          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Am Clef</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von gegenüber Stollenstr. bis<br>Kreuzstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von Brücke Rolingswerth bis<br>Diedenhofer Str. Grünfläche           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| b) Südseite<br>von Müggenburg bis 90 m<br>westlich Stollenstr. Dauer-<br>kleingärten | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Fischertal bis Hs.Nr. 28<br>einschl. (ausgenommen Park-<br>platz) | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| anschl. bis Stollenstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis In der Öde   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| von Stollenstr. bis Kreuzstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von In der Öde bis Hs.Nr. 76   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Amboßstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Am Dausendbusch</b>   | B                           | I                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | —           |   |
| a) Nordostseite<br>von Hauptstr. bis<br>Holzschneiderstr.                            | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Am Deckershäuschen</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Holzschneiderstr. bis<br>Kuchhauser Str. (ausgenom-<br>men Eisenbahngelände)     | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Am Diek</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Südwestseite<br>von Bautiefe Hauptstr. bis<br>Holzschneiderstr.                   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Clarenbachstr bis<br>Hs.Nr. 45                                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Holzschneiderstr. bis<br>Theodor-Körner-Weg                                      | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 45 einschl. bis<br>Hs.Nr. 57 einschl.                                     | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Am Brögel</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 57 bis<br>Königsberger Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 1 einschl. bis<br>Loher Str.                              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Eisenbahngelände bis<br>Weiherstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| von Bautiefe östl. Loher Str.<br>bis Wupper  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite<br>von Handelstr. bis Hs.Nr. 24<br>einschl.                              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| b) Südseite<br>von Farbmühle bis Martin-<br>Luther-Str.                              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 24 bis Hs.Nr. 40  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Martin-Luther-Str. bis<br>Bautiefe westl. Loher Str.                             | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 40 einschl. bis<br>Hs.Nr. 52 einschl.                                     | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Bautiefe östl. Loher Str.<br>bis Wupper  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 52 bis<br>Eisenbahngelände  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Am Brucher Häuschen</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Eisenbahngelände bis<br>Weiherstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Am Burgholz</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Am Dornloh</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Am Buschhäuschen</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordseite<br>von Am Werloh bis 50 m westl.<br>anschl. 200 m                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| a) Westseite<br>von Hs.Nr. 7 einschl. bis<br>Hs.Nr. 23 einschl.                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite<br>von Am Werloh bis 150 m<br>westl.                                     | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 63 ausschließl.<br>nicht bebaubar                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. 100 m  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Hs.Nr. 63 einschl. bis<br>Katernberger Str.                                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Am Dorpweiher</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Ostseite<br>von Sadowastr. bis nördliche<br>Herwarthstr.                          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | (ausgenommen Westseite von<br>Otto-Hausmann-Ring bis<br>gegenüber Dorpweg)           | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von nördliche Herwarthstr. bis<br>110 m südl. Katernberger Str.<br>Grünfläche        | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Am Eckstein</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| anschl. bis Katernberger Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nordseite<br>von Bautiefe Wittener Str. bis<br>Wilhelmshavener Str.               | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Am Cleefchen</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Wilhelmshavener Str. bis<br>Bautiefe westl. Hannoverstr.                         | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hannoverstr. bis 100 m<br>südöstl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>Eisenbahngelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |              |  |                             |                          |   |  |                                     |              | 1 |
| <b>Am Ehrenmal</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Am Hackland</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| a) Nordostseite<br>von Hauptstr. bis 40 m<br>nordwestl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Am Hag</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| anschl. bis Hütter Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Am Haken</b>  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |   |
| b) Südwestseite<br>Kirchen- u. Friedhofsgelände<br>bzw. Grünfläche                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |   |
| <b>Am Engelnberg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | b) Ostseite<br>von Bornberg bis Bautiefe<br>Uellendahler Str.                            | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |   |
| a) Nordseite<br>von Ostersbaum bis<br>Stuttbergstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Am halben Berg</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| von Stuttbergstr. bis gegenüber<br>Metzer Str. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)                    | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Am Hammerkloth</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| b) Südseite<br>von Neunteich bis<br>Metzer Str. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Am Heckendorn</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| <b>Am Flöthen</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Am Heckweiher</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| a) Nordwestseite<br>von Bautiefe Weinberg bis<br>40 m südwestl. Am Wester-<br>busch nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Nordseite<br>von Bautiefe Erholungstr. bis<br>Bautiefe Kasinostr. nicht<br>bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| anschl. bis Am Westerbusch   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | b) Südseite<br>von Bautiefe Erholungstr. bis<br>Bautiefe Fouriersgasse nicht<br>bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| von Am Westerbusch bis Ende<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Fouriersgasse bis<br>Kasinostr.  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |   |
| b) Südostseite<br>von Weinberg bis 170 m westl.<br>Am Westerbusch nicht<br>bebaubar                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Am Hedtberg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 104   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite<br>von Wilhelm-Hedtman-Str.<br>bis 40 m östl.                               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| von Hs.Nr. 104 einschl. bis<br>Ende nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von 40 m östl. bis 150 m östl.<br>Wilhelm-Hedtman-Str.<br>Turnhalle und Sportplatz       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| <b>Am Forsthof</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | anschl. bis Ende   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| <b>Am Freudenberg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | b) Südseite<br>von gegenüber Wilhelm-<br>Hedtman-Str. bis 60 m östl.<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| a) Nordseite<br>von gegenüber Am Forsthof<br>bis Eingang oberer Sportplatz<br>Grünfläche           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | anschl. bis 150 m östl.<br>Wilhelm-Hedtman-Str.<br>Vereinshausgelände                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| anschl. bis Am Walde   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Vereinshausgelände<br>bis Ende   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| b) Südseite<br>von Am Forsthof bis<br>Hs.Nr. 6d einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Am Heynenberg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| von Hs.Nr. 6d bis 40 m südöstl.<br>davon   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Nord- bzw. Westseite  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 80<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Süd- bzw. Ostseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| von Hs.Nr. 80 einschl. bis<br>Freudenberger Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Am Hofe</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| <b>Am Friedenshain</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)                                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| <b>Am Gebrannten</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Südseite<br>von Hütter Buschstr. bis<br>Hs.Nr. 12                                     | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| <b>Am gelben Sprung</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | von Hs.Nr. 12 einschl. bis<br>Ringstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| von Winchenbachstr. bis<br>Hs.Nr. 5 bzw. 6 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Am Hohlscheidt</b>  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Am Hütter Busch</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Am Hufeisen</b>  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | von Hs.Nr. 20 einschl. bis<br>Hs.Nr. 24 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Am Hundsbusch</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. 50 m Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Am Jacobsberg</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Grünfläche bis Beyenburger<br>Freiheit nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Am Jagdhaus</b><br>Südseite<br>von Nevigeser Str. bis<br>Hs.Nr. 17 einschl.  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | <b>Am Oberst</b>   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Am Kalkofen</b><br>von Düsseldorfer Str. bis<br>Schutzstreifen<br>Hochspannungsleitung<br>von Schutzstreifen Hoch-<br>spannungsleitung bis Ende  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Am Opphof</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Am Kindergarten</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Am Osterholz</b><br>ausgenommen Grünfläche von<br>Hs.Nr. 44 ausschl. bis gegen-<br>über Hs.Nr. 57   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Am Knöchel</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Am Pannesbusch</b><br>(ausgenommen Grünflächen von<br>Hatzfelder Str. bis Hs.Nr. 9a<br>und von Hs.Nr. 51 ausschl. bis<br>gegenüber Am Cleefchen)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Am Kraftwerk</b><br>a) Nordostseite<br>von Erbschlöer Str. bis<br>Hs.Nr. 5 einschl.<br>anschl. bis Geranienstr.<br>b) Südwestseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Am Pfaffenhaus</b>  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Am Kriegermal</b><br>von Kurvenstr. bis Eisenbahn-<br>gelände (ausgenommen Grün-<br>fläche, Schul- und Kirchen-<br>grundstücke)<br>anschl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Am Raukamp</b><br>Südseite<br>von Am Cleefchen bis<br>Hatzfelder Str.<br>(ausgenommen Grünfläche von<br>100 m bis 150 m östlich<br>Am Cleefchen)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Am langen Bruch</b><br>von Westfalenweg bis<br>60 m nördl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Am Sandholz</b><br>a) Nordwestseite<br>von Kronprinzenallee bis<br>Grünfläche<br>b) Südostseite<br>Grünfläche   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Am Markt</b><br>a) Nordwestseite Grünfläche<br>b) Südostseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Am Schaffstal</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Am Mirker Bach</b><br>nicht bebaubar (ausgenommen<br>Schulgrundstück)  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Am Schliepershäuschen</b><br>von Hs.Nr. 3 bzw. 4 einschl.<br>bis Hs.Nr. 21 bzw. 36 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Am Nordpark</b><br>(ausgenommen Grünfläche)  | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Am Schnapsstüber</b><br>a) Nordseite<br>von Opphofer Str. bis<br>Hs.Nr. 71 einschl. (aus-<br>genommen Friedhofsgelände)<br>b) Südseite<br>von Bautiefe Opphofer Str. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 31 nicht<br>bebaubar<br>anschl. bis Hs.Nr. 70 einschl. | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Am Obergraben</b><br>a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 1 bis<br>Hs.Nr. 17 einschl.<br>anschl. bis Beyenburger<br>Freiheit Grünfläche<br>b) Südseite<br>von Am Untergraben bis<br>Hs.Nr. 20 nicht bebaubar | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Amselstr.</b><br>a) Westseite<br>nicht bebaubar<br>b) Ostseite  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |                                       |                        |                         | Bauklasse | Bauklasse | Bauklasse | Bauklasse | Bauklasse | Bauklasse |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------------------|--------------------------|---|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |                                       | Bauklasse              |                         |           |           |           |           |           |           | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |                                       | Bauklasse              |                         |
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen, g = geschl. (§ 8a BO.) | Behaubare Grundstücksfl. (§ 7 II BO.) | Erdgesch. (§ 7 IV BO.) | Obergesch. (§ 7 IV BO.) |           |           |           |           |           |           |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen, g = geschl. (§ 8a BO.) | Behaubare Grundstücksfl. (§ 7 II BO.) | Erdgesch. (§ 7 IV BO.) | Obergesch. (§ 7 IV BO.) |
| 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5                                     | 6                      | 7                       | 1         | 2         | 3         | 4         | 5         | 6         | 7                           |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Siepen</b><br>von Rudolfstr. bis Hs.Nr. 7<br>einschl.<br>anschl.   | B<br>B                      | III<br>II                | o<br>o                                      | 3/10<br>3/10                          | 12<br>12               | 12<br>12                |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Sonnenbrunnen</b>  | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                      | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Sonnenschein</b>   | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                      | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Stadtbahnhof</b><br>a) Nordwestseite<br>von Bautiefe Lüttringhauser<br>Str. bis Ascheweg<br>anschl. bis Bautiefe<br>Remscheider Str.                                   | C<br>DP                     | II<br>—                  | o<br>—                                      | 5/10<br>—                             | 18<br>—                | 16<br>—                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| b) Südostseite<br>von Bautiefe Lüttringhauser<br>Str. bis Hs.Nr. 25 einschl.<br>anschl. bis Bautiefe<br>Remscheider Str.   | C<br>DP                     | II<br>—                  | o<br>—                                      | 5/10<br>—                             | 18<br>—                | 16<br>—                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Stall</b>  | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                      | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Tescher Busch</b>  | A                           | I                        | o   | 2/10                                  | 10                     | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Theishahn</b>  | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                      | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Thurn</b><br>a) Nordseite<br>von Alte Dorfstr. bis<br>Hs.Nr. 28 einschl.<br>von Hs.Nr. 28 bis Hs.Nr. 42<br>ausschl. Grünfläche<br>anschl. bis Deutscher Ring           | C<br>DP                     | II<br>—                  | o<br>—                                      | 5/10<br>—                             | 18<br>—                | 16<br>—                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| b) Süd- bzw. Westseite<br>von Sonnborner Str. bis gegen-<br>über Hs.Nr. 42 (ausgenommen<br>Schulgrundstück)<br>anschl. bis Möbecker Str.                                     | C<br>DP                     | III<br>—                 | g<br>—                                      | 5/10<br>—                             | 18<br>—                | 16<br>—                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Timpen</b><br>von Schwelmer Str. bis<br>Inselstr.<br>anschl. bis Henkelsstr.   | B<br>B                      | III<br>II                | o<br>o                                      | 3/10<br>3/10                          | 12<br>12               | 12<br>12                |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Unterbarmer Friedhof</b><br>a) Nordseite<br>von Christbusch bis Bautiefe<br>westl. Oberbergische Str.<br>von Oberbergische Str. bis<br>Fuchsstr.                       | B<br>B                      | II<br>III                | o<br>g                                      | 3/10<br>3/10                          | 12<br>12               | 12<br>12                |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| b) Südseite<br>(ausgenommen Friedhofs-<br>gelände)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                  | 18                     | 16                      |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Untergraben</b><br>a) Nordseite<br>(ausgenommen Grünfläche<br>zwischen Hs.Nr. 15 und<br>Hs.Nr. 19)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                     | 12                      |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| b) Südseite<br>von Grundstück Hs.Nr. 6<br>einschl. bis 40 m östl. Hs.Nr. 24<br>anschl. bis Hs.Nr. 60 ausschl.<br>nicht bebaubar<br>von Hs.Nr. 60 einschl. bis<br>Gerstenkamp | B<br>—<br>B                 | II<br>—<br>II            | o<br>—<br>o                                 | 3/10<br>—<br>3/10                     | 12<br>—<br>12          | 12<br>—<br>12           |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Walde</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                     | 12                      |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Waldsaum</b><br>von Grüne Trift bis Hs.Nr. 83<br>einschl. (ausgenommen Grün-<br>fläche von Gutsweg bis 50 m<br>südl. desselben)  | A                           | I                        | o   | 2/10                                  | 10                     | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Waldschlößchen</b><br>a) Nordseite<br>von Augustastr. bis Hs.Nr. 9<br>Grünfläche<br>von Hs.Nr. 9 einschl. bis<br>Hs.Nr. 23 einschl.                                    | —<br>B                      | —<br>II                  | —<br>o                                      | —<br>3/10                             | —<br>12                | —<br>12                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| b) Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                     | 12                      |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Wasserturm</b><br>von Hainstr. bis Hs.Nr. 14<br>bzw. 17 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 35 bzw. 64<br>einschl.  | A<br>B                      | I<br>II                  | o<br>o                                      | 2/10<br>3/10                          | 10<br>12               | —<br>12                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Werloh</b><br>von Bautiefe Jesinghauser Str.<br>bis Hs.Nr. 38 bzw. 59 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                     | 12                      |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Westerbusch</b><br>a) Nord- bzw. Westseite<br>von Hs.Nr. 41 einschl. bis<br>Am Flöthen<br>von Am Flöthen bis<br>Uellendahler Str.                                      | B<br>E                      | II<br>—                  | o<br>o                                      | 3/10<br>—                             | 12<br>—                | 12<br>—                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Hs.Nr. 42 einschl. bis<br>Am Flöthen<br>von Am Flöthen bis Bautiefe<br>Uellendahler Str. nicht<br>bebaubar                                      | B<br>—                      | II<br>—                  | o<br>—                                      | 3/10<br>—                             | 12<br>—                | 12<br>—                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Wichelhausberg</b><br>a) Westseite<br>b) Ostseite<br>nicht bebaubar  | E<br>—                      | —<br>—                   | o<br>—                                      | —<br>—                                | —<br>—                 | —<br>—                  |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Winkel</b><br>a) Nordostseite<br>b) West- bzw. Nordwestseite   | C<br>DP                     | III<br>—                 | g<br>—                                      | 5/10<br>—                             | 18<br>—                | 16<br>—                 |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Wolfshahn</b>  | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                      | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Wunderbau</b><br>Nordwestseite   | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                      | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |
| <b>Am Wupperstollen</b>  | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                      | —                       |           |           |           |           |           |           |                             |                          |   |                                       |                        |                         |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Erdgesch.Ob |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Erdgesch.Ob |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>An den Friedhöfen</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>An der Waldau</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| a) Westseite<br>Friedhofsanlagen  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Andreas-Hofer-Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Ostseite<br>von Lüttringhauser Str. bis<br>Hs.Nr. 29 einschl.<br>anschl. bis Schenkstr.  | C<br>DP                     | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite<br>von Bautiefe Tellweg bis<br>Bautiefe Feldstr.  | C                           | I                        | g   | 6/10                                     | 18                                  | —           | — |
| <b>An der Bergbahn</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite<br>von Tellweg bis Eisenbahn-<br>gelände<br>von Eisenbahngelände bis<br>Feldstr.   | C<br>C                      | I<br>III                 | g<br>g  | 6/10<br>5/10                             | 18<br>18                            | —<br>16     | — |
| a) Westseite<br>von Bautiefe südl. Saar-<br>brücker Str. bis Bautiefe nördl.<br>Gewerbeschulstr. nicht<br>bebaubar                          | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Anemonenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Gewerbeschulstr. bis<br>Hs.Nr. 34 einschl. (aus-<br>genommen Textilschule)<br>anschl. bis Obere Lichten-<br>platzer Str. nicht bebaubar | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite<br>von Boxbergstr. bis Hs.Nr. 7<br>ausschl.<br>anschließend bis Resedastr.<br>von Bautiefe nördl. Resedastr.<br>bis Bautiefe südl. Schenkstr.<br>nicht bebaubar | DP<br>B                     | —<br>II                  | —<br>o  | —<br>3/10                                | —<br>12                             | —<br>12     | — |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe südl. Saar-<br>brücker Str. bis Bautiefe nördl.<br>Gewerbeschulstr. nicht<br>bebaubar                           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Boxbergstr. bis Resedastr.<br>von Bautiefe nördl. Resedastr.<br>bis Bautiefe südl. Schenkstr.<br>nicht bebaubar   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | — |
| von Bautiefe südl. Gewerbe-<br>schulstr. bis Ottostr.<br>von Ottostr. bis Untere<br>Lichtenplatzer Str. Grün-<br>fläche                     | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Anhalter Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>An der Blutfinke</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | — |
| a) Westseite<br>von Luhnsfelder Höhe bis<br>Hs.Nr. 8  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Dahler Str. bis Hs.Nr. 8<br>einschl.<br>anschl. bis Bautiefe Meininger<br>Str. nicht bebaubar   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | — |
| von Hs.Nr. 8 einschl. bis<br>Holthäuser Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Anilinstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Bautiefe südl. Holthäuser<br>Str. bis Talsperrenstr. nicht<br>bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | — |
| b) Ostseite<br>von Luhnsfelder Höhe bis<br>Heckersklef  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | — |
| von Bautiefe südl. Heckersklef<br>bis Talsperrenstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Annabergstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>An der Clefbrücke</b>  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | a) Nordseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | — |
| <b>An der Grenze</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Hultschiner Str. bis<br>Bautiefe Rödigerstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | — |
| a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 16 einschl. bis Am<br>Elisabethheim  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | <b>Anne-Frank-Hof</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| b) Südseite<br>von Westfalenweg bis Hs.Nr.11<br>von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Am Elisabethheim  | B<br>A                      | II<br>I                  | o<br>o  | 3/10<br>2/10                             | 12<br>10                            | 12<br>—     | <b>Annenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>An der Hütte</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe Siegfriedstr. bis<br>Bautiefe Kaiser-Wilh.-Allee<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>An der Lehmbeck</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Kaiser-Wilh.-Allee bis<br>Hubertusallee  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | — |
| Südseite<br>von Klingelholl bis 60 m westl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Appellstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite<br>von Klingelholl bis<br>Leonhardstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | — |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Leonhardstr. bis<br>Waisenstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | — |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | — |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Behaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Behaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              |  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| anschl. bis Kronprinzenallee<br>(ausgenommen Grünfläche südl.<br>Hs.Nr. 169)  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Bahnstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| <b>August-Bebel-Str.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | *) Anbauverbot beachten<br>(B 224)   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| <b>August-Jung-Weg</b><br>von Bautiefe In den Birken<br>bis 60 m südöstl. Herberts<br>Katernberg  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite<br>von Vohwinkeler Str. bis<br>Eisenbahngelände   | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |
| <b>August-Mittelsten-Scheid-Str.</b><br>a) Nordseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | anschl. bis Siegersbusch   | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Südseite<br>von Sedanstr. bis Viktorstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Siegersbusch bis<br>Bozener Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Bautiefe östlich Viktorstr.<br>bis Bautiefe westlich Heubbruch<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Bozener Str. bis<br>Hs.Nr. 85 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Heubbruch bis Krautsberg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Meraner Str. bis<br>Hs.Nr. 139 einschl.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Krautsberg bis Am<br>Wichelhausberg   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | b) Ostseite<br>von Kaiserstr. bis<br>Lienhardstr. (ausgenommen<br>Lienhardplatz)                             | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |
| anschließend bis Zur Scheuren   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Eisenbahngelände bis<br>Tescher Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Auguststr.</b><br>a) Westseite<br>von Alemannenstr. bis Bautiefe<br>Ludwigstr. nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Tescher Str. bis<br>Selfkantweg  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| b) Ostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Selfkantweg bis Hs.Nr. 150<br>ausschl.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Ausblick</b><br>a) Nordseite<br>von Nevigeser Str. bis<br>Hs.Nr. 88 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Baldurstr.</b><br>(ausgenommen Grünfläche<br>zwischen Kaiser-Wilh.-Allee<br>und Wotanstr. bzw. Donarstr.) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| b) Südseite<br>von Nevigeser Str. bis<br>Hs.Nr. 29 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Bandstr.</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Hs.Nr. 29 bis Hs.Nr. 35<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Bandwikerstr.</b><br>a) Westseite<br>von Lüttringhauser Str. bis<br>Kirchengrundstück                     | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |
| von Hs.Nr. 35 einschl. bis<br>Hs.Nr. 115 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | anschl. bis Bautiefe südlich<br>Blombachstr. Kirchengrund-<br>stück  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Bachstr.</b><br>von Bautiefe Werth bzw.<br>Berliner Str. bis Kleiner Werth<br>anschl. bis Mühlenweg (aus-<br>genommen Schulgrundstück) | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           | von Blombachstr. bis<br>Kniprodestr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Badische Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten<br>(LIIO 3)   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Ostseite<br>von Bautiefe Lüttringhauser<br>Str. bis Kniprodestr.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Langerfelder Str.<br>bis Leibuschstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Bankstr.</b><br>a) Westseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| anschl. bis Raumental<br>Sportgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Ostseite  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |
| b) Ostseite<br>von Langerfelder Str. bis<br>125 m südl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Barbarossastr.</b><br>a) Westseite<br>von Bismarckstr. bis Grund-<br>stück Hs.Nr. 6 einschl.              | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Bärenstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 30 nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Bahnhofstr.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | Grundstück Hs.Nr. 30   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | b) Ostseite<br>von Bismarckstr. bis Grund-<br>stück Bismarckstr. 57 einschl.<br>nicht bebaubar               | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Treppe<br>von Treppe bis 90 m südl.<br>nicht bebaubar                          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis 80 m südl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Barmer Str.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Bartholomäusstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bredde bis Eisenbahngelände  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Eisenbahngelände bis<br>Lentzestr. (ausgenommen<br>Friedhofsgelände)                   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Lentzestr. bis Hs.Nr. 101<br>einschl.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Westkotter Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Bredde bis Bautiefe<br>südl. Huldastr. (ausgenommen<br>Schulgrundstück) | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Bautiefe nördl. Huldastr.<br>bis Lentzestr.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Lentzestr. bis Hs.Nr. 102<br>einschl.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Westkotter Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Baumhof</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Saarbrücker Str.<br>bis Bautiefe Gewerbeschulstr.             | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Baumstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Baustr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe westl. Neunteich<br>bis 60 m westl. Deweerthstr.              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Oberstr. Schul-<br>gelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Oberstr. bis Parastr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Bautiefe westl. Neunteich<br>bis Hs.Nr. 21 einschl.                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Hs.Nr. 45<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 45 einschl. bis<br>Parastr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Bauvereinstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nord- bzw. Ostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Süd- bzw. Westseite<br>von Etzelstr. bis Hs.Nr. 19<br>einschl.                          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Reinshagenstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Bayreuther Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nord- bzw. Westseite<br>von Briller Str. bis<br>Hs.Nr. 74 einschl.                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 74 bis Funckstr.<br>Eisenbahngelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Briller Str. bis Hs.Nr. 25<br>einschl.                       | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Funckstr. (aus-<br>genommen Schulgrundstück)                                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Beckacker Schulstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Eisenbahngelände bis<br>Wittener Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Wittener Str. bis<br>Samoastr. (ausgenommen<br>Grünfläche nördl. Ecke<br>Samoastr.)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Beckmannshof</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Gr. Flurstr. bis<br>Mühlengraben                                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Mühlengraben bis gegen-<br>über Kl. Werth Parkplatz                                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Werth   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Gr. Flurstr. bis<br>Mühlengraben                              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Mühlengraben bis<br>Kl. Werth Schulgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von südl. Kl. Werth bis Werth   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Beethovenstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Bellealliancestr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Bembergstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Hofkamp bis<br>Bundesallee                                   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Hofkamp bis<br>Bautiefe Bundesallee                           | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Bembergtreppe</b><br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Bendahler Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Friedr.-Engels-Allee bis<br>Eisenbahngelände Gefängnis-<br>grundstück | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Eisenbahngelände bis<br>Hs.Nr. 64   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 64 einschl. bis<br>Hs.Nr. 80 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 80 bis 15 m südl.<br>Hs.Nr. 110  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Elberfelder Str. bis<br>Biberweg                                       | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Biberweg bis Hesselberg<br>von Buschstr. bis 10 m südl.<br>Hs.Nr. 95                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Zum Bilstein (ausgenommen Grünfläche, Kirchen- und Schulgrundstücke)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Bissingstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite (ausgenommen Grünfläche)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Beyenburger Furt</b><br>(ausgenommen Grünfläche östl. Hs.Nr. 22)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Beyenburger Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten (LHO 4)<br>Südseite von 440 m östl. Öder Str. bis Hs.Nr. 94 ausschl.<br>von Hs.Nr. 146 ausschl. bis 90 m östl. Hs.Nr. 168 | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Blaffertsberg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Beyeröde</b>  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | a) Nordwestseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Nordseite von Bautiefe Gibichostr. bis Thüringer Str.   | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südostseite von Lüttringhauser Str. bis Im Vogelsiepen (ausgenommen Umspannwerk) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Thüringer Str. bis Eisenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Blankstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite von Ronsdorfer Str. bis Hs.Nr. 12 Grünfläche bzw. nicht bebaubar       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Biberweg</b>  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 12 einschl. bis Brüningstr.  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite von Bendahler Str. bis Bautiefe Hesselnberg   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Brüningstr. bis Kleeblatt   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite von Ronsdorfer Str. bis Augustastr. Grünfläche und Altersheim           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Bies</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Augustastr. bis 75 m südwestl.  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Bildhauerstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Bleicherstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Blombachstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite von Staasstr. bis Hs.Nr. 5   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Billrothstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 5 einschl. bis Bandwikerstr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Bireneichen</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite von Bautiefe Staasstr. bis Bandwikerstr.                                | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Westseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Blücherstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite von Schloßstr. bis 140 m südl. anschl. 60 m  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite (ausgenommen Schulgrundstück)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Birkenfelder Str.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Südseite von Kohlenstr. bis Pommernstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Blumenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Bismarckstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Griffenberg bis Bautiefe Kölner Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Westseite von Nützenberger Str. bis Barbarossastr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Bockmühlberg</b>   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Barbarossastr. bis Goebenplatz   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Bockmühle</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite von Roonstr. bis Goebenplatz   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite von Heckinghauser Str. bis Bautiefe nördlich Erwinstr.                  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Erwinstr. bis Hs.Nr. 53   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 53 einschl. bis Lennep Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Lennep Str. bis Wupper  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Bocksledde</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |   |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|---|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschosß                         | Obergeschosß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschosß                         | Obergeschosß |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |                             |                          |   |  |                                     |              | 1 |
| <b>Böcklinstr.</b><br>von Böcklintreppe bis 35 m<br>westl. Menzelstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | anschl. bis Herichhauser Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| <b>Boeddinghausstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ost- bzw. Nordseite<br>von Hauptstr. bis Hs.Nr. 18   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| <b>Böhler Weg</b><br>a) Nordseite<br>von 50 m westl. Bergfrieden bis<br>Oberbergische Str.                                | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Hs.Nr. 18 einschl. bis<br>Hs.Nr. 32 einschl.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
| b) Südseite<br>von 50 m westl. Bergfrieden bis<br>Hs.Nr. 20 einschl.  | B                           | I                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | —            | anschl. bis Herichhauser Str.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | — |
| von Hs.Nr. 20 bis<br>Oberbergische Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Bornscheuerstr.</b><br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück)  | B                           | I                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | —            | — |
| <b>Bökenbusch</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Borsigstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe Nevigeser Str. bis<br>Kruppstr.                   | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
| <b>Boelckestr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Südseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | — |
| <b>Bogenstr.</b><br>a) Nordwestseite<br>von Bautiefe Hohenstein bis<br>Hs.Nr. 23 Grünfläche                               | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Boschstr.</b><br>a) Nordwestseite<br>von Bautiefe Nevigeser Str. bis<br>Kruppstr. nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| von Hs.Nr. 23 einschl. bis<br>Rödiger Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Südostseite<br>von Bautiefe Nevigeser Str. bis<br>Bautiefe Kruppstr.                             | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
| b) Südostseite<br>von Hohenstein bis Hs.Nr. 6<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Bouterwekstr.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| von Hs.Nr. 6 einschl. bis<br>Rödiger Str. (ausgenommen<br>Grünfläche zwischen Hs.Nr. 38<br>und 46)                        | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Boxberg</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| <b>Boltenbergstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Boxbergstr.</b><br>a) Westseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| <b>Bonnenfelder Str.</b><br>(ausgenommen Grünfläche<br>Westseite von Nachtigallenweg<br>bis 100 m südl.)                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ostseite<br>von Am Stadtbahnhof bis<br>Anemonenstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| <b>Borkumer Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Helgoländer Str. bis<br>Fischerstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Anemonenstr. bis<br>Stiegsfeld  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | — |
| von Fischerstr. bis Fischertal  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Bozener Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Bahnstr. bis Hs.Nr. 14<br>einschl.                       | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | — |
| b) Südseite   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Südseite<br>von Bahnstr. bis Kärntner Str.<br>von Kärntner Str. bis Hs.Nr. 15<br>einschl.        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
| <b>Bornberg</b><br>a) Nord- bzw. Nordostseite   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | von Kärntner Str. bis Hs.Nr. 15<br>einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | — |
| b) Süd- bzw. Westseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>Hs.Nr. 22 einschl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | <b>Brändströmstr.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Berliner Str. bis<br>Wupper                   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
| von Hs.Nr. 22 bis 10 m östl.<br>Hs.Nr. 92   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Wupper bis Reichsstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
| <b>Borner Str.</b><br>a) West- bzw. Südseite<br>von Solinger Str. bis<br>Nachtigallenweg Schul- und<br>Kirchengrundstücke | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Reichsstr. bis<br>Heckinghauser Str.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
| von Nachtigallenweg bis<br>Hs.Nr. 15 einschl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Ostseite<br>von Berliner Str. bis 45 m südl.<br>anschl. bis Wupper                               | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16           | — |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | von Wupper bis Eisenbahn<br>Grünfläche  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | von Widukindstr. bis<br>Heckinghauser Str.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | — |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Brahmsstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | — |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschoss                         | Obergeschoss |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschoss                         | Obergeschoss |
|  |                             |                          |   |  |                                     |              |   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| <b>Brandelle</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | anschl. bis Hainstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) Nordseite<br>von Am Eckstein bis Hs.Nr. 29  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Süd- bzw. Südwestseite<br>von Bautiefe nördl.<br>Hansastr. bis 90 m östl.<br>Hainstr. Grünfläche | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Hs.Nr. 29 einschl. bis<br>Löhlerlen  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | anschl. bis Hainstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| b) Südseite<br>von Am Eckstein bis Löhlerlen   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Bremkamp</b><br>(ausgenommen Kirchen-<br>grundstück)   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —            |
| <b>Brandenburgstr.</b>   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Breslauer Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| <b>Braunschweigstr.</b>  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nord- bzw. Westseite<br>von Bautiefe<br>Wichlinghauser Str. bis<br>Hs.Nr. 17                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Brausenwerther Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | von Hs.Nr. 17 einschl. bis<br>Freiheitstr.  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| a) Westseite   | D                           | VI                       | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16           | von Freiheitstr. bis<br>Hs.Nr. 43 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Ostseite bis Wupper   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16           | von Hs.Nr. 43 bis 70 m nördl.<br>Grafenstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |
| <b>Bredde</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | anschl. bis Hs.Nr. 125  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| a) Nordseite<br>Grundstück Hs.Nr. 1 nicht<br>bebaubar                                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Hs.Nr. 125 einschl. bis<br>Am Diek  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Hs.Nr. 1a einschl. bis<br>Wupperfelder Str. (ausge-<br>nommen Kirchengrundstück)     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Bautiefe<br>Wichlinghauser Str. bis<br>Eisenbahngelände                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| anschl. bis Berliner Str.  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           | von Hs.Nr. 116 einschl. bis<br>Hs.Nr. 126 einschl.  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Südseite<br>von Mühlenweg bis Kleiner<br>Werth  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | anschl. bis Am Diek   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| anschl. bis Färberstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | <b>Briefstr.</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Färberstr. bis Bautiefe<br>westl. Wupperfelder Markt                                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Briller Höhe</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Wupperfelder Markt bis<br>Berliner Str. Grünfläche                                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite<br>von Grundstück Hs.Nr. 2<br>einschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 8 einschl.             | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Bredter Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | b) Ostseite<br>von Sadowastr. bis 300 m südl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) Nordostseite<br>von Bautiefe Ostersbaum bis<br>Frankenstr.                            | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Briller Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| anschl. nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite<br>von Nützenberger Str. bis<br>Platzhoffstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| b) Südwestseite<br>von Ostersbaum bis Friedrich-<br>Storck-Weg                           | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Bautiefe nördl. Platz-<br>hoffstr. bis Katernberger Str.<br>(ausgenommen Post-<br>grundstück)   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Breite Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | von Katernberger Str. bis<br>50 m nördl. Kirschbaumstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe Elias-Eller-Str. bis<br>Monschaustr.                        | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | anschl. bis Hs.Nr. 125<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Südseite<br>von Marktstr. bis Hs.Nr. 11   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Luhnsfelder Str.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| <b>Bremer Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| a) Nord- bzw. Nordostseite<br>von Hansastr. bis Schutz-<br>streifen Hochspannungsleitung | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Schutzstreifen Hoch-<br>spannungsleitung bis<br>125 m östl. Hainstr.<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |                             |                          |   |  |                                     |              |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|  |                             |                          |   |  | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             |                          |   |  | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
| 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7           | 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7           |
| von Hs.Nr. 125 einschl. bis<br>Bayreuther Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Brüningstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Bayreuther Str. bis<br>Eisenbahngelände  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite<br>von Bautiefe Weststr. bis<br>Gesellenstr.                                  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Nüller Str. bis 80 m südl.<br>Mannesmannstr. nicht bebaubar                          | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Gesellenstr. bis Blankstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Mannesmannstr.   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Bautiefe Weststr. bis<br>Bautiefe Blankstr.                             | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Luisenstr. bis<br>Ottenbrucher Str.                                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Brunhildenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Ottenbrucher Str. bis<br>130 m nördl. Ottenbrucher Str.<br>Grünfläche                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von Kothener Schulstr. bis<br>190 m östl. (ausgenommen<br>Schulgrundstück) | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Hs.Nr. 132 einschl.<br>von Hs.Nr. 132 bis<br>Wülfrather Str.                 | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite<br>von Kothener Schulstr. bis<br>90 m östl. Emilianstr.                        | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Wülfrather Str. bis Eisen-<br>bahngelände (ausgenommen<br>Friedhofsgelände)          | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Brunnenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Eisenbahngelände bis<br>Hochstr. nicht bebaubar                                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | (ausgenommen Kinder-<br>tagesheim)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Bromberger Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Buchenhofener Str.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Nordseite<br>von Rödinger Str. bis<br>Carnaper Str.                                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Buchenkopf</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Carnaper Str. bis Hans-<br>Sachs-Str. (ausgenommen<br>Wiechernhaus)                  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | a) Westseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Bautiefe östlich Hans-<br>Sachs-Str. bis Leimbacher Str.<br>(ausgenommen Sportplatz) | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Rödiger Str. bis<br>Carnaper Str.                                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Buchenring</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Carnaper Str. bis<br>130 m westl. Leimbacher Str.<br>Platzanlage und Grünfläche      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | (ausgenommen Grünfläche)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Leimbacher Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Buchenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Brucher Schulstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | (ausgenommen Eisenbahn-<br>gelände)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Brucher Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Bülowstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Kaiserstr. bis Lyzeumstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Regentenstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Lyzeumstr. bis Westring<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)                        | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Bürgerallee</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Westring bis Ehrenhainstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite<br>von Bautiefe Klingelholl bis<br>Seydlitzstr.                               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Kaiserstr. bis<br>Mackensenstr.                                       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Mackensenstr. bis Westring   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Bundesallee</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Westring bis Stackenberg   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nordseite<br>von Brausenwerther Str. bis<br>Hofaue                                      | D                           | VI                       | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Brückenstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Friedr.-Engels-Allee   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Brüderstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Höchsten bis Bautiefe<br>Hochstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Burgstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Schwanenstr. bis Turmhof   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Turmhof bis Kirchstr.  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Burgunderstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordwestseite<br>von Frankenplatz bis<br>Schwabenweg                                    | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südostseite<br>von Frankenplatz bis<br>Schwabenweg                                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
| 2  | 3                           | 4                        | 5   | 6  | 7                                   |             |
| <b>Buschenburg</b><br>(ausgenommen Grünfläche,<br>Südseite von gegenüber<br>Wilhelm-Hedtmann-Str. bis<br>Hs.Nr. 5 ausschl.)            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Buscherhofer Str.</b>   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Buschland</b><br>Ostseite<br>von Oberbergische Str. bis<br>Hs.Nr. 8 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von 30 m südl. Hs.Nr. 42 bis<br>Hs.Nr. 50 einschl.   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Buschstr.</b><br>von Hesselberg bzw.<br>Bendahler Str. bis 90 m östl.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Bussardweg</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Cäcilienstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe Augustastr. bis<br>Wickülertreppe nicht<br>bebaubar                                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Wickülertreppe bis<br>Kronprinzenallee   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Augustastr. bis<br>Hs.Nr. 32 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Calvinstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Alte Freiheit bis Bautiefe<br>Wall (ausgenommen Kirchen-<br>grundstück)                       | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Alte Freiheit bis<br>Bautiefe Wall   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Carnaper Str.</b><br>a) Westseite<br>von Hofstr. bis Schützenstr.<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)                             | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Bautiefe nördlich Schützen-<br>str. bis Schönebecker Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Hs.Nr. 6 einschl. bis<br>Bautiefe Steinweg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Steinweg bis Soldauer Str.<br>Krankenhausgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Soldauer Str. bis 100 m<br>westl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Bromberger Str.<br>Platzanlage und Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bromberger Str. bis<br>Hatzfelder Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Carnapsplatz</b><br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Caronstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Caubstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Celler Str.</b><br>a) Westseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Chamissostr.</b><br>a) Westseite<br>von Roseggerstr. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 33<br>anschl. bis Hs.Nr. 48 nicht<br>bebaubar          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 48 einschl. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 65<br>anschl. bis 150 m südl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Roseggerstr. bis Hs.Nr. 3<br>einschl.   | B                           | I                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | —           |
| anschl. bis Gosenburg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Winterbergstr. bis<br>Hs.Nr. 65 einschl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis 150 m südl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Charlottenstr.</b><br>a) Westseite<br>von Schusterstr. bis<br>Dorotheenstr. (ausgenommen<br>Schulgrundstück und<br>Grünfläche)      | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Dorotheenstr. bis<br>Wülfrather Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Wülfrather Str. bis<br>Friedhofsgelände  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>(ausgenommen Schusterplatz)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Chlodwigstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe Griffenberg bis<br>Hs.Nr. 6 einschl.   | C                           | I                        | g   | 6/10                                     | 18                                  | —           |
| von Hs.Nr. 10 einschl. bis<br>Bautiefe Kölner Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>(ausgenommen Kirchen-<br>grundstück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Christbusch</b><br>a) Westseite<br>von Ritterstr. bis 30 m südl.<br>Ritterstr. Grünfläche<br>anschl. bis Haspeler Schulstr.         | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Ritterstr. bis<br>Am Unterbarmer Friedhof<br>anschl. bis Hirschstr.<br>(ausgenommen Friedhofs-<br>gelände) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Clarenbachstr.</b><br>a) Westseite<br>von Oststr. bis 80 m nördl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
|  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                       |  |   |  |                                      |                                      | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Bauklasse                   |                          |   |  |            |             | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |
|---|---------------------------------|--|---|--|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|------------|-------------|-------------------------------------|
|   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.)     | Vollgesch. (§ 7 III BO.)               | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.)       | Erdgeschöß                           | Obergeschöß                          |                                     |                                   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß | Obergeschöß |                                     |
|   |                                 |  |   |  |                                      |                                      |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| b) Ostseite<br>von Am Diek bis 50 m nördl.<br>anschl. 40 m Grünfläche   | C                               | III                                    | g   | 5/10   | 18                                   | 16                                   |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Clausenhof</b>   | B                               | II                                     | o   | 3/10   | 12                                   | 12                                   |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Clausenstr.</b><br>von Konsumstr. bis<br>Sanderstr.<br>anschl. bis Clausenhof nicht<br>bebaubar  | E                               | —                                      | o   | —  | —                                    | —                                    |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Clausewitzstr.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Regentenstr.<br>von Regentenstr. bis Hs.Nr. 51<br>von Hs.Nr. 51 einschl. bis<br>40 m südl. Eisenbahngelände<br>anschl. bis Jesinghauser Str.<br>Grünfläche und Eisenbahn-<br>gelände<br>b) Ostseite<br>von Schwelmer Str. bis<br>Eisenbahngelände<br>von Eisenbahngelände bis<br>Jesinghauser Str.  | C<br>E<br>B<br>DP<br>E          | III<br>—<br>III<br>—<br>—              | g<br>o<br>g<br>—<br>o                         | 5/10<br>—<br>3/10<br>—<br>—                    | 18<br>—<br>12<br>—<br>—              | 16<br>—<br>12<br>—<br>—              |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Collenbuschstr.</b><br>a) Nordseite<br>(ausgenommen<br>Schulgrundstück)<br>b) Südseite<br>von Rathenastr. bis<br>Bautiefe Wichlinghauser Str.  | C<br>C                          | III<br>III                             | g<br>g  | 5/10<br>5/10                                   | 18<br>18                             | 16<br>16                             |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Concordienstr.</b><br>von Bautiefe Werth bis<br>Bautiefe Höhne   | D                               | IV                                     | g   | 6/10   | 20                                   | 16                                   |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Corneliusstr.</b><br>a) Westseite<br>von Vohwinkeler Str. bis<br>Görtscheider Str.<br>von Görtscheider Str. bis<br>Gebhardtstr. Grünfläche<br>von Gebhardtstr. bis Westring<br>von Westring bis<br>Gräfrather Str. Schulgrund-<br>stück und Grünfläche<br>b) Ostseite<br>von Vohwinkeler Str. bis<br>Görtscheider Str.<br>von Görtscheider Str. bis<br>Gräfrather Str. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)  | E<br>—<br>B<br>—<br>E<br>B      | —<br>—<br>II<br>—<br>—<br>—            | o<br>—<br>o<br>—<br>o<br>o                    | —<br>—<br>3/10<br>—<br>—<br>3/10               | —<br>—<br>12<br>—<br>—<br>12         | —<br>—<br>12<br>—<br>—<br>12         |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Cranachweg</b><br>a) Ostseite<br>nicht bebaubar<br>b) Westseite<br>von Emil-Uellenberg-Platz bis<br>Hs.Nr. 8 einschl.  | —<br>B                          | —<br>II                                | —<br>o  | —<br>3/10                                      | —<br>12                              | —<br>12                              |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Creeliusstr.</b>   | DP                              | —                                      | —   | —  | —                                    | —                                    |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Cronenberger Str.</b><br>a) Westseite<br>von Jülicher Str. bis<br>Hs.Nr. 120 einschl. (aus-<br>genommen Klever Platz)<br>anschl. bis Hs.Nr. 126 nicht<br>bebaubar<br>von Hs.Nr. 126 einschl. bis<br>Jung-Stilling-Weg<br>von Jung-Stilling-Weg bis<br>Theishahner Str.<br>b) Ostseite<br>von Im Ostersiepen bis<br>Keplerweg<br>von Keplerweg bis Hs.Nr. 93<br>nicht bebaubar<br>von Hs.Nr. 93 einschl. bis<br>Jägerhofstr. (ausgenommen<br>Schulgrundstück) | B<br>—<br>B<br>C<br>B<br>—<br>B | III<br>—<br>II<br>II<br>III<br>—<br>II | g<br>—<br>o<br>o<br>g<br>—<br>o               | 3/10<br>—<br>3/10<br>5/10<br>3/10<br>—<br>3/10 | 12<br>—<br>12<br>18<br>12<br>—<br>12 | 12<br>—<br>12<br>16<br>12<br>—<br>12 |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Cronenfelder Str.</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)  | C                               | II                                     | o   | 5/10   | 18                                   | 16                                   |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Dachsstr.</b><br>a) Westseite<br>von Ritterstr. bis Bautiefe<br>Hesselberg<br>b) Ostseite  | E<br>C                          | —<br>III                               | o<br>g  | —<br>5/10                                      | —<br>18                              | —<br>16                              |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Dahler Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten<br>(LIIO 2)<br>a) Nordseite<br>von gegenüber östliche<br>Grundstr. bis Hs.Nr. 71<br>von Hs.Nr. 71 einschl. bis<br>Anhalter Str.<br>von Anhalter Str. bis<br>Kohlenstr.<br>b) Südseite<br>von Hs.Nr. 2 bis westliche<br>Grundstr.<br>von westliche Grundstr. bis<br>östliche Grundstr.<br>von östliche Grundstr. bis<br>Kohlenstr.   | DP<br>B<br>C<br>C<br>C<br>DP    | —<br>III<br>III<br>III<br>III<br>—     | —<br>g<br>g<br>o<br>g<br>—                    | —<br>3/10<br>5/10<br>5/10<br>5/10<br>—         | —<br>12<br>18<br>18<br>18<br>—       | —<br>12<br>16<br>16<br>16<br>—       |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Dahlienweg</b>   | B                               | II                                     | o   | 3/10   | 12                                   | 12                                   |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Dammstr.</b><br>a) Westseite<br>von Riemenstr. bis Milchstr.<br>Grünfläche<br>von Milchstr. bis<br>Arrenberger Str.<br>b) Ostseite<br>von Riemenstr. bis<br>Arrenberger Str.   | —<br>C<br>C                     | —<br>III<br>III                        | —<br>g<br>g                                   | —<br>5/10<br>5/10                              | —<br>18<br>18                        | —<br>16<br>16                        |                                     |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Danielstr.</b><br>von Rutenbecker Weg bis<br>Bautiefe Boltenbergstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe Amalienstr. bis<br>Obere Lichtenplatzer Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Danziger Str.</b><br>(ausgenommen Spielplatz)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Zeughausstr. bis Ehrenstr.<br>von Ehrenstr. bis<br>Borkumer Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Danziger Treppe</b><br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe südlich<br>Borkumer Str. bis Amalienstr.<br>von Bautiefe südlich Amalienstr.<br>bis Obere Lichtenplatzer Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Dasnöckel</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Dieckerhoffstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Wilhelm-Hedtmann-Str.<br>bis 95 m Wilhelm-Hedtmann-<br>Str. Schulgelände<br>anschl. bis 200 m westl.<br>Wilhelm-Hedtmann-Str.<br>b) Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Dellbusch</b><br>von Hs.Nr. 40 bzw. 41 einschl.<br>bis Hs.Nr. 76 bzw. 77 einschl.<br>anschl.  | B<br>DP                     | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Diedenhofer Str.</b><br>a) Westseite<br>Parkplatz<br>b) Ostseite   | B<br>B                      | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Dessauerstr.</b><br>(ausgenommen Eisenbahn-<br>gelände)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Diemeltreppe</b><br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Detmolder Str.</b><br>von Bautiefe Württembergstr.<br>bis Oldenburgstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Dienstagstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Deutscher Ring</b><br>*) Anbauverbot beachten<br>(Gemeindestr.)<br>a) Nordwestseite<br>von Varresbecker Str. bis<br>Hs.Nr. 36 einschl.<br>anschl. bis Industriestr.<br>von Industriestr. bis<br>Eisenbahngelände<br>anschl. bis Heinrich-Heine-Str.<br>b) Südostseite | E<br>DP<br>E<br>DP<br>DP    | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Dieselstr.</b><br>von Schwelmer Str. bis<br>90 m nördl.<br>anschl.   | E<br>DP                     | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Deweerthstr.</b><br>a) Westseite<br>von Platz der Republik bis<br>Bautiefe Hofkamp (aus-<br>genommen Schulgrundstück<br>und Parkplatz)<br>b) Ostseite<br>von Platz der Republik bis<br>Nagelstr.<br>von Nagelstr. bis Hofkamp   | C<br>C<br>DP                | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Diesterwegstr.</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Dickestr.</b><br>a) Nordostseite<br>b) Südwestseite<br>von Geranienstr. bis Bautiefe<br>Nibelungenstr.  | E<br>C                      | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Distelbeck</b><br>a) West- bzw. Südseite<br>von Weststr. bis Gerstenstr.<br>Schulgelände<br>von Gerstenstr. bis Kieselstr.<br>von Bautiefe westl. Kieselstr.<br>bis Bautiefe östl. Am Winkel<br>nicht bebaubar<br>von Am Winkel bis Griffenberg<br>b) Ost- bzw. Nordseite<br>von Bautiefe Ronsdorfer Str.<br>bis Eisenbahngelände<br>anschl. bis Griffenberg | C<br>DP<br>C                | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Dickmannstr.</b><br>a) Westseite<br>von Zeughausstr. bis Ehrenstr.<br>von Ehrenstr. bis Hs.Nr. 32<br>einschl.<br>anschl. bis Amalienstr.  | DP<br>B<br>B                | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Dönberger Str.</b><br>Westseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>Westfalenweg   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Döppersberg</b><br>a) Nordseite<br>von Dorpmüllerstr. bis<br>30 m östl. Hs.Nr. 22 Eisen-<br>bahngelände und Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                          | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.)                              | Bauklasse  |   |   | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.)                           |  |
|---|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------------------|--|--|--|---|---|---|--|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.)    | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß              |  |  | Vollgesch. (§ 7 III BO.)   | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.)                 | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.)                                | Erdgeschöß  | Obergeschöß  |
|   |                             |                             |   |  |                                     |                          |  |  |  |   |   |   |  |
| anschl. bis Bembergterrasse<br>von Bembergterrasse bis<br>Döppersberger Brücke<br>b) Südseite   | D<br>DP<br>DP               | IV<br>—<br>—                | g<br>—<br>—                                   | 6/10<br>—<br>—                           | 20<br>—<br>—                        | 16<br>—<br>—             | <b>Dorpmüllerstr.</b><br>a) Nordseite<br>(ausgenommen Eisenbahn-<br>gelände)<br>b) Südseite<br>von Ronsdorfer Str. bis<br>Wolkenburgterrasse<br>von Wolkenburgterrasse bis<br>Bendahler Str.   | DP<br>C<br>DP  | —<br>IV<br>—   | —<br>g<br>—   | —<br>5/10<br>—  | —<br>18<br>—  | —<br>16<br>—                                       |
| <b>Döppersberger Brücke</b>   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —                        | <b>Dorfweg</b>   | B  | II   | o   | 3/10  | 12  | 12   |
| <b>Döringstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Varresbecker Str. bis<br>Bautiefe Talstr.<br>b) Südseite   | B<br>DP                     | III<br>—                    | g<br>—  | 3/10<br>—                                | 12<br>—                             | 12<br>—                  | <b>Drosselstr.</b><br>von Bautiefe Sedanstr. bis<br>Mövenstr.  | B  | II   | o   | 3/10  | 12  | 12   |
| <b>Dohlenweg</b>  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —                        | <b>Druckerstr.</b><br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Besenbruchstr.<br>(ausgenommen Polizei-<br>präsidium)  | C  | III  | g   | 5/10  | 18  | 16   |
| <b>Domänenweg</b><br>a) Nordseite<br>Grundstücke Hs.Nr. 40 und 42<br>(im übrigen nicht bebaubar)<br>b) Südseite   | A<br>A                      | I<br>I                      | o<br>o  | 2/10<br>2/10                             | 10<br>10                            | —<br>—                   | <b>Düppeler Str.</b><br>a) Nordwestseite<br>von Bautiefe Schleswiger Str.<br>bis Am Mirker Bach<br>anschließend Schulgelände<br>b) Südostseite   | C<br>—<br>C  | I<br>—<br>III  | g<br>—<br>g   | 6/10<br>—<br>5/10   | 18<br>—<br>18   | —<br>—<br>16                                       |
| <b>Domagkweg</b>  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —                        | <b>Dürerstr.</b><br>a) Nordseite<br>Grünfläche<br>b) Ostseite<br>c) Süd- bzw. Westseite<br>(ausgenommen Emil-<br>Uellenberg-Platz)   | —<br>DP<br>B   | —<br>—<br>II   | —<br>—<br>o   | —<br>—<br>3/10  | —<br>—<br>12  | —<br>—<br>12                                       |
| <b>Donarstr.</b><br>a) Westseite<br>von Siegfriedstr. bis Kaiser-<br>Wilhelm-Allee Schulgelände<br>von Kaiser-Wilhelm-Allee bis<br>Baldurstr. Parkplatz<br>b) Südseite  | —<br>—<br>B                 | —<br>—<br>II                | —<br>—<br>o                                   | —<br>—<br>3/10                           | —<br>—<br>12                        | —<br>—<br>12             | <b>Dürroweg</b><br>Ostseite  | —<br>—<br>DP   | —<br>—<br>—  | —<br>—<br>—   | —<br>—<br>—   | —<br>—<br>—   | —<br>—<br>—  |
| <b>Dorfstr.</b><br>a) Nord- bzw. Ostseite<br>Grünflächen<br>b) Süd- bzw. Westseite<br>von Simonsstr. bis<br>Riemenstr. Grünfläche<br>von Riemenstr. bis Milchstr.   | —<br>—<br>C                 | —<br>—<br>III               | —<br>—<br>g                                   | —<br>—<br>5/10                           | —<br>—<br>18                        | —<br>—<br>16             | <b>Düsseldorfer Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten (B 7)<br>a) Nordseite<br>von Otto-Hausmann-Ring bis<br>Eisenbahngelände<br>von Eisenbahngelände bis<br>Treppenaufgang<br>Krummacherstr.<br>anschl. bis Hs.Nr. 92<br>ausschl. nicht bebaubar<br>von Hs.Nr. 92 einschl. bis<br>Hs.Nr. 126 einschl.<br>b) Südseite<br>von Varresbecker Str. bis<br>Hs.Nr. 9 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 21 einschl.<br>von Hs.Nr. 21 ausschl. bis<br>Benrather Str.<br>von Mettmanner Str. bis<br>Hs.Nr. 51 einschl.<br>anschl. bis Lüntenbecker Weg | —<br>—<br>B<br>—<br>B<br>—<br>B<br>—<br>B<br>—<br>C<br>E | —<br>—<br>III<br>—<br>III<br>—<br>III<br>—<br>III<br>—<br>III<br>— | —<br>—<br>g<br>—<br>o<br>—<br>o<br>—<br>g<br>—<br>g<br>—<br>o | —<br>—<br>3/10<br>—<br>3/10<br>—<br>3/10<br>—<br>3/10<br>—<br>5/10<br>— | —<br>—<br>18<br>—<br>12<br>—<br>12<br>—<br>12<br>—<br>18<br>— | —<br>—<br>16<br>—<br>12<br>—<br>12<br>—<br>16<br>— |
| <b>Dorfwiese</b>  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12                       |  |  |  |   |   |   |  |
| <b>Dorner Weg</b><br>Südseite<br>von Hs.Nr. 12 einschl. bis<br>Hs.Nr. 30 einschl.   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12                       |  |  |  |   |   |   |  |
| <b>Dorotheenstr.</b><br>a) Westseite<br>von Marienstr. bis Hs.Nr. 7<br>einschl.<br>von Hs.Nr. 7 bis gegenüber<br>Hedwigstr. Grünfläche und<br>Schulgrundstück<br>anschl. bis Charlottenstr.<br>b) Ostseite<br>von Marienstr. bis 50 m südl.<br>Charlottenstr.<br>anschl. bis Charlottenstr. nicht<br>bebaubar | C<br>—<br>B<br>—<br>C       | III<br>—<br>III<br>—<br>III | g<br>—<br>o<br>—<br>g                         | 5/10<br>—<br>3/10<br>—<br>5/10           | 18<br>—<br>12<br>—<br>18            | 16<br>—<br>12<br>—<br>16 |  |  |  |   |   |   |  |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung                                 | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Duisbergstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von 100 m südöstl. Autobahn<br>bis 40 m südl. Hs.Nr. 74  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Echoer Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Ehrenhainstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordwestseite<br>von Remscheider Str. bis<br>Hs.Nr. 4          | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite<br>von Brucher Str. bis<br>Hs.Nr. 70 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 4 einschl. bis<br>Am Stall                             | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Roßkamper Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Am Stall bis Rädchen<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)    | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>(ausgenommen Friedhofsgelände<br>und Grünfläche)                                      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südostseite<br>von Remscheider Str. bis<br>Hs.Nr. 51           | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Ehrenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 51 einschl. bis<br>Heidter Str.                        | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von Helgoländer Str. bis<br>Dickmannstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Eckernförder Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Dickmannstr. bis<br>Fischertal   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite nicht bebaubar                                       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Helgoländer Str. bis<br>Fischerstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>von Mirker Str. bis Bautiefe<br>Uellendahler Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Fischerstr. bis Fischertal   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Ecksteinsloh</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Eichenbrink</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Westseite Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Eichendorffstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Eichenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Eddastr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nordseite<br>von Buchenstr. bis Tunnelstr.<br>(ausgenommen Treppenanlage<br>und Schulgrundstücke) | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Eduardstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Tunnelstr. bis Tannenstr.<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)                                  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Egenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Buchenstr. bis<br>Kastanienstr. (ausgenommen<br>Treppenanlage)                    | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordwestseite<br>von Nevigeser Str. bis<br>Hs.Nr. 32           | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Tannenstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 32 einschl. bis<br>Katernberger Schulweg               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Eichstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Katernberger Schulweg<br>bis Ende                             | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Westseite<br>von Buscherhofer Str. bis<br>Rheinbachstr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südostseite<br>von Bautiefe Nevigeser Str.<br>bis Kruppstr.    | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Rheinbachstr. bis<br>Pflegeheimstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Kruppstr. bis Bautiefe<br>südl. Katernberger Schulweg         | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von 40 m südl. Buscher-<br>hofer Str. bis Pflegeheimstr.                              | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Katernberger Schulweg<br>bis Ende                             | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Eifelstr.</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Ehrenberger Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | nicht bebaubar   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordostseite<br>von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Eisenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Eiland</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Eisenstr. bis<br>Stefan-George-Str.                           | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Amtsgericht, Landgericht<br>und Parkplatz  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von gegenüber Hs.Nr. 60 bis<br>50 m südl. Hs.Nr. 75               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Eintrachtstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südwestseite<br>von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Henkelsstr. | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite<br>von Mühlenweg bis Hs.Nr. 7<br>nicht bebaubar und<br>Grünfläche                       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Henkelsstr. bis<br>100 m nordwestl. Autobahn                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung                               | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 7 einschl. bis<br>Hs.Nr. 41 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Bautiefe<br>Wichlinghauser Str.                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Hs.Nr. 53 Eisen-<br>bahngelände und Kirchen-<br>grundstück   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Elias-Eller-Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 53 einschl. bis<br>Hs.Nr. 105 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Lentzestr.<br>Schulgrundstück  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Breite Str. bis<br>Staubenthaler Str.                       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Lentzestr. bis<br>Westkotter Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Staubenthaler Str. bis<br>10 m nördl. Hs.Nr. 117            | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Parkstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Mühlenweg bis 15 m südl.<br>Hs.Nr. 12 nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Hs.Nr. 128 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Staatsstr. bis Kniprodestr.                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 128 bis<br>Westkotter Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Kniprodestr. bis Hs.Nr. 58<br>Kirchen- und Schulgrundstück  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Eisenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 58 einschl. bis<br>Hs.Nr. 60 einschl.                | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Westseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Hs.Nr. 94 nicht<br>bebaubar                         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Ehrenberger Str.  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 94 einschl. bis<br>Hs.Nr. 124 einschl.               | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 124 bis<br>Hs.Nr. 138 einschl.                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Bautiefe Ehrenberger Str.   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Parkstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Ekkehardstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Elisabethstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Siegesstr. bis Emilienstr.<br>nicht bebaubar                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Luisenstr. bis Bergstr.<br>anschl. Treppenanlage   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe östl. Emilienstr.<br>bis Gerdastr.                 | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Plateniusstr. bis<br>Hombüchel   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Elberfelder Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Siegesstr. bis Emilienstr.<br>von Emilienstr. bis Gerdastr. | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Elisenhöhe</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Bendahler Str. bis<br>Grotestr.  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Grotestr. bis<br>Plüschowstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Elisenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Plüschowstr. bis Hs.Nr. 87<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Westseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 87 einschl. bis<br>Oberbergische Str.   | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hardtstr. bis Gartenstr.<br>Schulgrundstück                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Gartenstr. bis Hs.Nr.26<br>einschl.                         | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Bendahler Str. bis<br>Haspeler Schulstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Hofkamp nicht<br>bebaubar                           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Eisenbahngelände   | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Elbersstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Bautiefe Hardtstr. bis<br>Hs.Nr. 11                         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Bautiefe südl. Gartenstr.         | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Bautiefe Sonnabendstr.<br>bis Bautiefe Sodastr.  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe südl. Gartenstr.<br>bis Hs.Nr. 21 nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Sodastr. bis Bautiefe<br>Wichlinghauser Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | Grundstück Hs.Nr. 21  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Hofkamp nicht<br>bebaubar                           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe Sonnabendstr. bis<br>Treppe zur Wichlinghauser Str.<br>(ausgenommen Grünfläche<br>zwischen Grundstück<br>Hs.Nr. 2 und Hs.Nr. 4) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Elsasser Str.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Elsternstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Möwenstr. bis Hühnerstr.                                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |
|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
|  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |
|  |                             |                             |   |  |                                     |              |  |                             |                             |   |  |                                     |              |
| von Bautiefe Hühnerstr. bis Alarichstr.                                    | B                           | III                         | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Engelbertstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |              |
| b) Südseite von Möwenstr. bis Hühnerstr.                                   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite von Heidter Berg bis Bautiefe Untere Sehlhofstr. nicht bebaubar |                             |                             |   |  |                                     |              |
| von Bautiefe Hühnerstr. bis Münzstr.                                       | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Südseite  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Emilienstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |              | <b>Engelbert-Wüster-Weg</b>  |                             |                             |   |  |                                     |              |
| a) Nordwestseite von Siegesstr. bis Elisabethstr. nicht bebaubar           | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite von In der Krim bis 20 m westl. Hs.Nr. 7                        | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Elisabethstr. bis Meckelstr. (ausgenommen Schulgrundstück)             | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | anschl. bis Hs.Nr. 71  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —            |
| von Meckelstr. bis Brunhildenstr.  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Hs.Nr. 71 einschl. bis Hs.Nr. 113 einschl.                               | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Brunhildenstr. bis Hs.Nr. 98 einschl.                                  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ostseite von In der Krim bis 90 m südl. Im Disseltal                      | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Südostseite von Siegesstr. bis Elisabethstr.                            | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | anschl. bis Hs.Nr. 114 einschl.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Elisabethstr. bis Bautiefe nördl. Meckelstr.                           | B                           | III                         | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Engelnbergtreppe</b>  |                             |                             |   |  |                                     |              |
| von Meckelstr. bis Brunhildenstr.  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Brunhildenstr. bis Hinsbergstr.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Westseite nicht bebaubar  | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Emil-Rittershaus-Str.</b>   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Engelshöhe</b>  |                             |                             |   |  |                                     |              |
| <b>Emilstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |              | a) Nordseite   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) Nordseite von Regerstr. bis Grillparzerweg                              | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Südseite  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —            |
| von Grillparzer Weg bis Freiligrathstr.                                    | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Engelsstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |              |
| b) Südseite  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Fr.-Engels-Allee bis Hs.Nr. 15 bzw. 18                                   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Emil-Uellenberg-Platz</b>   |                             |                             |   |  |                                     |              | von Hs.Nr. 15 einschl. bzw. Hs.Nr. 18 einschl. bis Ende                      | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| a) Südwest- bzw. Nordostseite von Augustastr. bis Irenenstr.               | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Erbschlöer Str.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |              |
| von Irenenstr. bis Cranachweg  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | *) Anbauverbot beachten (LIO 419)  |                             |                             |   |  |                                     |              |
| von Cranachweg bis Hs.Nr. 24 nicht bebaubar                                | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite von Lüttringhauser Str. bis Hs.Nr. 9 nicht bebaubar             | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —            |
| von Hs.Nr. 24 einschl. bis Dürerstr.                                       | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Hs.Nr. 9 einschl. bis Gladiolenstr. (ausgenommen Verwaltungsbau)         | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Nordseite Grünfläche  | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —            | von Gladiolenstr. bis Forststr.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Emmastr.</b>  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Forststr. bis Hs.Nr. 81 einschl.   | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Emmichstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |              | anschl. bis Hs.Nr. 99 nicht bebaubar   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —            |
| a) Westseite von Bautiefe Kaiserstr. bis Rottscheidter Str. nicht bebaubar | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —            | von Hs.Nr. 99 einschl. bis Hs.Nr. 143 einschl.                               | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| b) Ostseite von Bautiefe Kaiserstr. bis Rottscheidter Str.                 | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Ostseite von Bautiefe Lüttringhauser Str. bis Am Kraftwerk                | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
|  |                             |                             |   |  |                                     |              | von Am Kraftwerk bis Hs.Nr. 150 einschl.                                     | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
|  |                             |                             |   |  |                                     |              | <b>Erholungstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |              |
|  |                             |                             |   |  |                                     |              | a) Westseite von Luisenstr. bis Am Heckweiher                                | C                           | IV                          | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung                              | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             |  |                             |                             |   |  |                                     |             |
| von Am Heckweiher bis Herzogstr.                               | D                           | IV                          | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Eschensiepen</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite von Luisenstr. bis Neumarktstr.                    | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite von 220 m östl. der Straße Blombacher Bach bis gegenüber 30 m östl. ev. Schule                                | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Neumarktstr. bis Herzogstr.                                | D                           | IV                          | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | b) Südseite von 30 m östl. ev. Schule bis Hs.Nr. 88 ausschl.   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Erichstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Esmarchstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |
| von Bautiefe Friedr.-Engels-Allee bis Oberdenkmalstr.          | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite von Schönebecker Str. bis Hs.Nr. 14   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Siegesstr. bis Emmastr.                                    | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr.14 einschl. bis Sudhoffstr.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Erikastr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | b) Südseite von Schönebecker Str. bis Humboldtstr.   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite von Boxbergstr. bis Bautiefe östl. Resedastr.     | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe westlich Humboldtstr. bis Sudhoffstr.   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Schenkstr.   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Espenstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |
| b) Südseite von Boxbergstr. bis Resedastr.                     | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordwestseite von Haubahn bis Bautiefe Ronsdorfer Str.  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Resedastr. bis Schenkstr.                                  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südostseite von Haubahn bis Platanenstr. von Bautiefe westlich Platanenstr. bis Bautiefe Ronsdorfer Str. nicht bebaubar | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Erlenstr.</b>   | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Essener Str.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |
| <b>Ernststr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | (ausgenommen Grünfläche, Westseite Essener Str., 150 m bis 200 m südl. der Eisenbahn)                                      | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe Tannenbergr. bis Simonsstr.                       | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Etzelstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |
| <b>Erntegrund</b>  | A                           | I                           | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | a) Nordseite von Nibelungenstr. bis Hs.Nr. 9   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Erwinstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 9 einschl. bis Dickestr.  | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite von Lenneper Str. bis Bockmühle                   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Dickestr. bis Hs.Nr. 57  | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis 30 m westl. Bockmühle                              | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 57 einschl. bis Bauvereinstr.   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite  | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           | b) Südseite von Bautiefe Nibelungenstr. bis Dickestr.  | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Eschenstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | anschl. bis Bauvereinstr.  | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           |
| a) Nordseite von gegenüber Lärchenstr. bis Hs.Nr. 113 einschl. | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Eupener Str.</b>  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Waldhof nicht bebaubar                             | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | <b>Ewaldstr.</b>   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Erlenstr. bis Rödiger Str.                                 | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Eylauer Str.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |
| b) Südseite von 70 m westl. Lärchenstr. bis Lärchenstr.        | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           | von Stollenstr. bis Wichlinghauser Schulstr. (ausgenommen Kirchengrundstück, Altersheim)                                   | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Lärchenstr. bis Tunnelstr.                                 | C                           | III                         | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Tütersburg   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Tunnelstr. bis Rödiger Str.                                | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |  |                             |                             |   |  |                                     |             |
| <b>Eschenbecker Str.</b>                                       |                             |                             |   |  |                                     |             |  |                             |                             |   |  |                                     |             |
| von Uellendahler Str. bis 50 m westl. Teschemacherstr.         | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |  |                             |                             |   |  |                                     |             |
| <b>Eschenbecker Treppe</b><br>nicht bebaubar                   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           |  |                             |                             |   |  |                                     |             |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Färberstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Ferdinand-Thun-Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Berliner Str. bis Bredde<br>anschl. bis Hs.Nr. 35 einschl.              | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von An der Bergbahn bis<br>Heinrich-Janssen-Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Berliner Str. bis<br>Hs.Nr. 36 einschl.                         | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe östl. Heinrich-<br>Janssen-Str. bis Turnstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Falkenhaynstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Turnstr. bis Heidter Berg   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite<br>von Rottscheidter Str. bis<br>60 m östl. Rottscheidter Str.<br>Schulgelände | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von An der Bergbahn bis<br>Hs.Nr. 42 einschl.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Bautiefe<br>Brucher Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Heidter Berg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Rottscheidter Str. bis<br>70 m östl.                                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Fernblick</b>  | B                           | I                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | —           |
| anschl. bis Brucher Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Feuerstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Falkenweg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Widukindstr. bis<br>Bautiefe Heckinghauser Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Fichtenstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Farbmühle</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Fingscheid</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Wupper                            | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | a) Westseite<br>von Siegesstr. bis Schloßstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Am Brögel                          | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Siegesstr. bis Schloßstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Fasanenweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Finkenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Faunaweg  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe Sedanstr. bis<br>Taubenstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite<br>von Kronprinzenallee bis<br>Krähenweg                                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Fischerstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Krähenweg bis<br>Am Sandholz nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe südl.<br>Borkumer Str. bis Amalienstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Fischertal</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Feldstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite<br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Friedr.-Naumann-Str.<br>(ausgenommen Postgelände) | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| a) Westseite<br>von Bredde bis Hs.Nr. 49<br>einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Eisenbahngelände bis<br>Zeughausstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 49 bis 30 m südl.<br>Huldastr. Schulgelände                                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Zeughausstr. bis<br>Borkumer Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Huldastr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Borkumer Str. bis<br>Amalienstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Bredde bis Matthäusstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Am Clef bis Winklerstr.<br>Parkplatz   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Felsenstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Winklerstr. bis Eisen-<br>bahngelände   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Ferdinand-Schrey-Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Eisenbahngelände bis<br>gegenüber Zeughausstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Nordseite<br>von Treppenaufgang bis<br>40 m westl. Augustastr.                           | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Hs.Nr. 35 einschl.<br>anschl. Schulgelände  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Augustastr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 39 einschl. bis<br>Hs.Nr. 95 einschl.  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von 10 m westl. Hs.Nr. 36<br>bis Hs.Nr. 40 einschl.                          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Flanhard</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Hs.Nr. 48 einschl.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nordseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Horather Str. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 3  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Hatzfelder Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Flensburger Str.</b><br>(ausgenommen Kirchengrund-<br>stück und Kindergarten)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Flensburger Treppe</b><br>Nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Flexstr.</b><br>von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis 80 m südl. Schwelmer Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Fliederstr.</b><br>a) Westseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Aternstr. bis Hs.Nr. 4<br>einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Ende nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Flieth</b><br>a) Ostseite<br>von Gustav-Freitag-Platz bis<br>Hs.Nr. 24 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 24 bis Verbindungs-<br>bahn Vohwinkel-Varresbeck   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Westseite<br>von Gustav-Freitag-Platz bis<br>Verbindungsbahn Vohwinkel-<br>Varresbeck  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Florastr.</b><br>Nordseite<br>von Bautiefe Vogelsangstr. bis<br>100 m östl. Vogelsangstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 44 nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Grundstück Hs.Nr. 44<br>einschl. bis Aternstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Florian-Geyer-Str.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Flotowstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Flügelstr.</b><br>a) Nordwestseite<br>Platzanlage  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südostseite<br>(ausgenommen Eisenbahn-<br>gelände)   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Föhrenstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Fohlenstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Forestastr.</b><br>a) Westseite<br>von Schubertstr. bis 30 m<br>südl. Hs.Nr. 10  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Schubertstr. bis Hs.Nr. 9<br>einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Forststr.</b><br>a) Nordseite<br>von Erbschlöer Str. bis<br>Bautiefe Friedenshort  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Erbschlöer Str. bis<br>Staudenstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Friedenshort  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Fouriersgasse</b>  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Frankenplatz</b><br>a) Nordwestseite<br>von Gotenstr. bis<br>Burgunderstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Nordostseite,<br>Südostseite und<br>Südwestseite<br>von gegenüber Gotenstr. bis<br>Zimberweg   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Frankenstr.</b><br>a) Nordwestseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südostseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Frankfurter Str.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Franseckyst.</b><br>a) Nordwestseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südostseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Franzenstr.</b><br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Freiheitstr.</b><br>a) Südwestseite<br>von Breslauer Str. bis<br>Liegnitzer Str.   | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Alte Straße   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Nordostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Freiligrathstr.</b><br>a) Nordost- bzw. Südseite<br>von Untere Lichtenplatzer Str.<br>bis Oberwall (ausgenommen<br>Friedhofsgelände) | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Oberwall bis Ganghoferstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Ganghoferstr. bis<br>Roseggerstr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Lönsstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südwest- bzw. Nordseite<br>von Untere Lichtenplatzer Str.<br>bis Grillparzerweg  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Lönsstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Fresestr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Freudenberger Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Sophienstr. bis Haarhaus-<br>str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| *) Anbauverbot beachten<br>(LIO 418)   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Haarhausstr. bis 40 m<br>östl. Vogelsauer Treppe  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Nordseite<br>von Jägerhofstr. bis Hermanns-<br>höhe (ausgenommen Grün-<br>fläche)     | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von 40 m östl. Vogelsauer<br>Treppe bis Hs.Nr. 226 nicht<br>bebaubar                                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| b) Südseite<br>von Jägerhofstr. bis Hs.Nr.16<br>einschl.                                 | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 226 einschl. bis<br>Vogelsaue  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Freyastr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Vogelsaue bis Stockmanns-<br>mühle  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Westseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Stockmannsmühle bis<br>Varresbecker Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Tiergartenstr. bis<br>Selmaweg                               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Varresbecker Str. bis<br>Hs.Nr. 448 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Freymannstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 448 bis Sonn-<br>borner Str. nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| a) Westseite<br>von Monschastr. bis Hs.Nr. 25<br>(ausgenommen Kinderspiel-<br>platz)     | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Kasinostr. bis<br>Laurentiusstr.                                       | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Hs.Nr. 25 einschl. bis<br>Staubenthaler Str.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Laurentiusstr.<br>bis Auer Schulstr.  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| b) Ostseite  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Auer Schulstr. bis<br>Bautiefe westl. Auer Schulstr.<br>anschl. bis Sophienstr.                 | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Friedenshort</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Sophienstr. bis Hs.Nr. 107  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| a) Westseite<br>von In der Krim bis Hs.Nr. 23  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 107 einschl. bis<br>Sonnborner Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Hs.Nr. 23 einschl. bis<br>Hs.Nr. 51 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Friedr.-Engels-Allee</b>   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | — |
| b) Ostseite<br>von In der Krim bis<br>Gladiolenstr.                                      | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Am Wunderbau bis<br>Eiland Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Gladiolenstr. bis Hs.Nr. 24<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Eiland bis Paulus-<br>kirchstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Hs.Nr. 24 einschl. bis<br>Forststr.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Pauluskirchstr. bis<br>Hs.Nr. 173 einschl.  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| von Forststr. bis Hs.Nr. 52<br>einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis 55 m östl.<br>Völklinger Str. Postgrundstück<br>und Grünfläche                          | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Friedensstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von 55 m östl. Völklinger Str.<br>bis Hs.Nr. 365 einschl.   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 2 einschl. bis<br>Hs.Nr. 50 einschl.                          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Rathausbrücke   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| b) Südostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite<br>von Bundesallee bis Bendahler<br>Str. (ausgenommen Justiz-<br>grundstück)            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| c) Südseite<br>von 210 m östl. Hs.Nr. 9 bis<br>Hs.Nr. 51 einschl.                        | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bendahler Str. bis<br>Heinkelstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Hs.Nr. 53 einschl. bis<br>Hs.Nr. 57 einschl.   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | von Heinkelstr. bis gegenüber<br>Adlerbrücke (ausgenommen<br>Polizeipräsidium und Bade-<br>anstalt) | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| <b>Friedhofstr.</b><br>(ausgenommen Friedhofs-<br>gelände)                               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Spinnstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Friedr.-Bayer-Str.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Spinnstr. bis Fischertal  | D                           | VI                       | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| <b>Friedr.-Ebert-Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Friedr.-Naumann-Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Nord- bzw. Westseite<br>von Kasinostr. bis Sophienstr.<br>(ausgenommen Laurentiuspl.) | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Ibachstr. bis<br>Stresemannstr.   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |   |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschob                          | Obergeschob |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschob                          | Obergeschob |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Futterstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Am Thurn<br>(ausgenommen Eisenbahn-<br>gelände)   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| Gabelsbergerstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | Gasstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| Gärtnerstr.<br>von Bautiefe Elias-Eller-Str.<br>bis Breite Str.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Gathe<br>a) Westseite<br>von Wiesenstr. bis Friedrich-<br>schulstr. (ausgenommen<br>Feuerwache)                                     | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| Gambrinusstr.<br>a) Nordseite<br>von Kieselstr. bis Hs.Nr. 14<br>einschl.<br>anschl. bis Kleeblatt                              | C<br>DP                     | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Friedrichschulstr. bis<br>Neustr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Kieselstr. bis Hopfenstr.<br>von Bautiefe westl. Hopfenstr.<br>bis Bautiefe östl. Malzstr. nicht<br>bebaubar | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Holsteiner Treppe bis<br>Hs.Nr. 87 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 107 einschl.<br>von Hs.Nr. 107 bis Paradedstr. | C<br>D<br>DP                | IV<br>V                  | g<br>g  | 5/10<br>5/10                             | 18<br>20                            | 16<br>16    |
| von Bautiefe westl. Malzstr. bis<br>Kleeblatt nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | Gaußstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Ganghoferstr.<br>a) Nordseite<br>(ausgenommen Kirchgrund-<br>stück)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | Gebhardtstr.<br>a) Nordseite<br>von Rubensstr. bis Spitzwegstr.<br>von Spitzwegstr. bis<br>Rembrandtstr. Schulgrundstück            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Freiligrathstr. bis<br>Werléstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Rembrandtstr. bis<br>Ludwig-Richter-Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Gansbusch   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Gartenheim  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | Geibelstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Gartenstr.<br>a) Nordseite<br>von Schlieperstr. bis Elisenstr.<br>Krankenhaus- und Schul-<br>grundstück                         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | Gemarkter Str.<br>a) Westseite<br>Kirchengrundstück und<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Hs.Nr. 121 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Zwinglistr. bis Bautiefe<br>Große Flurstr.   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Schlieperstr. bis Hs.Nr. 86<br>von Hs.Nr. 86 einschl. bis<br>Hs.Nr. 90 einschl.                              | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Große Flurstr. bis<br>Parlamentstr.   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Ende nicht bebaubar   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | Gemarkter Ufer  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |
| Garterlaie<br>a) West- bzw. Südseite<br>von Sonnborner Str. bis<br>Alte Dorfstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Gemsenweg   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Alte Dorfstr. bis 90 m<br>westl. Hs.Nr. 63  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Gennebrecker Str.<br>a) Westseite<br>von Kreuzstr. bis Hs.Nr. 19<br>von Hs.Nr. 19 einschl. bis<br>60 m nördl. Hs.Nr. 21             | B<br>C                      | III<br>II                | o<br>o  | 3/10<br>5/10                             | 12<br>18                            | 12<br>16    |
| anschl. bis Hs.Nr. 90<br>Friedhofsgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Hs.Nr. 35a<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 90 einschl. bis<br>Am Thurn  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 35a einschl. bis<br>60 m nördl. Schellenbecker Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ost- bzw. Nordseite<br>von Bautiefe Sonnborner Str.<br>bis Alte Dorfstr. nicht bebaubar                                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Landheim bis Hs.Nr. 157<br>einschl.<br>anschl. bis Einern   | B<br>DP                     | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Alte Dorfstr. bis Hs.Nr. 56<br>einschl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Kreuzstr. bis<br>Schimmelsburg   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Schimmelsburg bis<br>Hs.Nr. 8 einschl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von gegenüber Hs.Nr. 153 bis<br>Mollenkotten   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Genügsamkeitstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Bergstr. bis<br>Neumarktstr.                                     | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Georgstr.</b><br>(ausgenommen Schul- und<br>Kirchengrundstück)                            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Geranienstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Lüttringhauser<br>Str. bis Am Kraftwerk nicht<br>bebaubar       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Am Kraftwerk bis<br>Hs.Nr. 49 einschl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Lüttringhauser Str. bis<br>Hs.Nr. 4 einschl.                              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Dickestr. (aus-<br>genommen Schulgrundstück)                                     | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Gerberstr.</b><br>(ausgenommen Kinderhort)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Gerdastr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordwestseite<br>von Meckelstr. bis<br>Elisabethstr.                                      | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Elisabethstr. bis Bautiefe<br>Springer Str.  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südostseite<br>von Bautiefe Meckelstr. bis<br>Springer Str.                               | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Germanenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bredde bis Hs.Nr. 43<br>von Hs.Nr. 43 einschl. bis<br>Hs.Nr. 81 einschl. | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Westkotter Str.<br>nicht bebaubar  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Bredde bis Eisen-<br>bahngelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Eisenbahngelände bis<br>Nornenstr. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Westkotter Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Gernotstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Gerostr.</b><br>von Obere Schlhofstr. bis<br>Bautiefe Untere Lichten-<br>platzer Str.     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Gerstenkamp</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Gerstenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Malzstr. bis Bautiefe<br>Distelbeck   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Gertrudenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) West- bzw. Südseite<br>von Marienstr. bis<br>Schulgrundstück   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Schulgrundstück bis<br>Zimmerstr. nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ost- bzw. Nordseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Geschwister-Scholl-Platz</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>Haus der Jugend   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Werth bis 50 m südl.<br>Werth  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |
| anschl. bis Höhne   | D                           | VI                       | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Gesellenstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Gesundheitstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Kölner Str. bis Alsenstr.<br>von Alsenstr. bis Bautiefe<br>Tannenbergr.                                       | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Kölner Str. bis Südstr.<br>von Südstr. bis Alsenstr.<br>von Alsenstr. bis Bautiefe<br>Tannenbergr.             | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Gewerbeschulstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Eisenbahngelände bis<br>Bautiefe östl. Fischertal<br>anschl. bis Baumhof                                      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Baumhof bis Heidter Berg  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Heidter Berg bis Untere<br>Lichtenplatzer Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Eisenbahngelände bis<br>Bautiefe östl. Fischertal<br>anschl. bis An der Bergbahn<br>(ausgenommen Textilschule) | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von An der Bergbahn bis<br>Heinrich-Janssen-Str.  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Bautiefe Heinrich-<br>Janssen-Str. bis Turnstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Turnstr. bis Heidter Berg   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Heidter Berg bis Albertstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Albertstr. bis Untere<br>Lichtenplatzer Str.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |    |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|----|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |    |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             | 1  |
| <b>Gosenburg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Breslauer Str.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | —  |
| a) West- bzw. Nordseite<br>von Rübenstr. bis gegenüber<br>Murmelbachstr.           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Graudenzer Str.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| anschl. bis Chamissostr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Gravelottestr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |    |
| b) Ost- bzw. Südseite<br>von Bautiefe Rübenstr. bis<br>Hs.Nr. 61                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Alsenstr. bis Bautiefe<br>Tannenbergestr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| von Hs.Nr. 61 einschl. bis<br>Hoeschstr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Grenzöde</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| von Hoeschstr. bis gegenüber<br>Hs.Nr. 88  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Grenzstr.</b>  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| anschl. bis Bautiefe östl.<br>Murmelbachstr. Grünfläche                            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Greuel</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| von Murmelbachstr. bis<br>Winterbergstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Greueler Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |    |
| <b>Gotenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordseite<br>von Berghäuser Str. bis<br>Bahnkörper                                     | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| von Bautiefe Ostersbaum bis<br>Frankenstr. bzw. Frankenplatz                       | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Greuel  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| <b>Grabenstr.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Berghäuser Str. bis Greuel   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| <b>Gräfrather Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Greueler Weg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |    |
| *) Anbauverbot beachten<br>(B 224)   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Vohwinkeler Str.<br>bis Bautiefe östlich Rubensstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Hs.Nr. 3 bis 100 m nördl.<br>anschl. bis Möschenborn<br>nicht bebaubar | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| von Gebhardtstr. bis gegenüber<br>Hs.Nr. 103 (ausgenommen<br>Friedhof)             | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Griffenberg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |    |
| anschl. bis Hs.Nr. 148   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) West- bzw. Südwestseite<br>von Stephanstr. bis Weststr.                                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| von Hs.Nr. 148 einschl. bis<br>Höhe  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe südl. Weststr.<br>bis Markgrafenstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| anschl. bis Stadtgrenze  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Markgrafenstr. bis<br>Pfalzgrafenstr. Schulgelände                                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| b) Ostseite<br>von Gustavstr. bis<br>Lettow-Vorbeck-Str.                           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Pfalzgrafenstr. bis gegen-<br>über Hs.Nr. 119 nicht bebaubar                          | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| von Lettow-Vorbeck-Str. bis<br>Bautiefe östlich Marschallstr.                      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis gegenüber<br>Hs.Nr. 159   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| von Marschallstr. bis<br>Hs.Nr. 101 einschl.                                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von gegenüber Hs.Nr. 159 bis<br>Hs.Nr. 222 nicht bebaubar                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| anschl. bis Hs.Nr. 133   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 222 einschl. bis<br>Fuhlrottstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| von Hs.Nr. 133 einschl. bis<br>Roßkamper Höhe                                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ost- bzw. Nordostseite<br>von Eisenbahnbrücke bis<br>Distelbeck                        | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| <b>Graf-Adolf-Str.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Kleeblatt bis Weststr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| <b>Grafenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Bautiefe südl. Weststr.<br>bis Kirchengrundstück                                      | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| a) Nordseite<br>von Oststr. bis Handelstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Kirchengrundstück bis<br>gegenüber Markgrafenstr.                                     | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| von Bautiefe östl. Handelstr.<br>bis Bautiefe westl.<br>Liegnitzer Str.            | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Stolzestr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| von Bautiefe östl.<br>Liegnitzer Str. bis 40 m östl.<br>Liegnitzer Str. Grünfläche | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Stolzestr. bis Hs.Nr. 119<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| anschl. bis Breslauer Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 119 einschl. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 226                                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| b) Südseite<br>von Oststr. bis Liegnitzer Str.                                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Bautiefe<br>Augustastr. nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | —  |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Grillparzerweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>Freiligrathstr. Friedhofsgelände            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Freiligrathstr. bis Emilstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Emilstr. bis Lönsstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>170 m südl.                                  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Freiligrathstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Freiligrathstr. bis Oberwall  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Bautiefe südl. Oberwall<br>bis Lönsstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Grönhoffstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Hünefeldstr. bis<br>Bautiefe Gronastr.                                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Hünefeldstr. bis<br>Gronastr. (ausgenommen<br>Arbeitsamt)     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Gronastr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Völklinger Str. bis<br>Nommensenweg nicht bebaubar                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Nommensenweg bis<br>Rudolfstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>(ausgenommen Arbeitsamt<br>und Kindergarten)                               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Große Flurstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Alter Markt bis<br>Gemarker Str. nicht bebaubar                       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Gemarker Str. bis<br>Heubbruch  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Heubbruch bis<br>Beckmannshof   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Alter Markt bis<br>Gemarker Str. (ausgenommen<br>Kirchengrundstück)    | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Gemarker Str. bis<br>Heubbruch  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Heubbruch bis Kleine<br>Flurstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Kleine Flurstr. bis<br>Beckmannshof   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Große Hakenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| (ausgenommen Grünfläche<br>zwischen Nußbaumstr. und<br>Hs.Nr. 36)                         | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Grotenbecker Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| (ausgenommen Grünfläche<br>zwischen Kaiserstr. und<br>Hs.Nr. 7)                           | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Grotestr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Grüner Kamp</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Neulandweg bis gegenüber<br>Hs.Nr. 9 nicht bebaubar                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Wiesenkamp  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| b) Südseite   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Grüne Trift</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| (ausgenommen Grünfläche<br>zwischen Hs.Nr. 37 und<br>Hs.Nr. 55)                           | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Grünewalder Berg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Zimmerstr. bis<br>Hs.Nr. 24 einschl.                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Treppe<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Treppe bis Otten-<br>brucher Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Luisenstr. bis Hs.Nr. 11<br>nicht bebaubar                             | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Hs.Nr. 47 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Ottenbrucher Str.<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Grünewalder Treppe</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Grünstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bergstr. bis Neumarktstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Neumarktstr. bis<br>von-der-Heydt-Platz   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Bergstr. bis Neumarktstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe südl. Neu-<br>marktstr. bis Schössergasse                                    | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Gruitener Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Bahnstr. bis Hs.Nr. 146   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Grundstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordwest- bzw.<br>Südwestseite<br>von Hs.Nr. 7 einschl. bis<br>50 m südöstl. Hs.Nr. 77 | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Dahler Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südost- bzw. Nordostseite<br>von Bautiefe Dahler Str. bis<br>Hs.Nr. 20 einschl.        | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Eisenbahngelände<br>von Eisenbahngelände bis<br>Dahler Str.                   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|                                   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Behaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |                                   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Behaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|                                   |                             |                          |   |  |                                     |             |                                   |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Grunerstr.</b>                 |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Haarhausen</b>                 |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Nordseite                      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | Südseite                          |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Südseite                       |                             |                          |   |  |                                     |             | von Gennebrecker Str. bis         | B                           | I                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | —           |   |
| von Grundstück Holz-              |                             |                          |   |  |                                     |             | Hs.Nr. 20 einschl.                |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| richterstr. 45 bis Alhausstr.     |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Haarhausstr.</b>               |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| nicht bebaubar                    |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Südwestseite                   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Alhausstr. bis                | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Nützenberger Str. bis         | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| Hatzfelder Str.                   |                             |                          |   |  |                                     |             | Bautiefe Friedr.-Ebert-Str.       |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Gudrunstr.</b>                 |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Nordostseite                   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Hügelstr. bis Sonnenstr.      | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe Nützenberger Str.    |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| anschl. bis Hildburgstr.          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | bis Friedr.-Ebert-Str.            |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Guericketreppe</b>             |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Habichtweg</b>                 |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Nordseite                      |                             |                          |   |  |                                     |             | von Bautiefe Bussardweg           | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Bautiefe Cronenberger Str.    | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | bis 100 m östl.                   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| bis Röntgentreppe                 |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Hackestr.</b>                  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Südseite                       |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite                      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| nicht bebaubar                    |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite                       |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Guerickeweg</b>                | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Berghauer Str. bis            | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Güterstr.</b>                  |                             |                          |   |  |                                     |             | Hs.Nr. 21 einschl.                | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| (ausgenommen Eisenbahn-           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Oberheidter Str.      |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| gelände)                          |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Hacklandweg</b>                |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Guntherstr.</b>                |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Bautiefe Hecking-             | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Kriegerheimstr. bis           | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| hauser Str. bis Ziegelstr.        |                             |                          |   |  |                                     |             | Hs.Nr. 18 einschl.                |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Gustav-Freytag-Platz</b>       |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Ende                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| a) Westseite                      | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| b) Ostseite                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Haderslebener Str.</b>         |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Gustav-Freytag-Str.</b>        | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe Friedr.-Engels-      |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Gustavstr.</b>                 |                             |                          |   |  |                                     |             | Allee bis Eisenbahngelände        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Nordostseite                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | (ausgenommen Schul-               |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Bautiefe Kaiserstr. bis       |                             |                          |   |  |                                     |             | grundstück)                       | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| Rottscheidter Str.                |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Händlerstr.</b>                |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Südwestseite                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Haeselerstr.</b>               |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| (ausgenommen Kirchen-             |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordwestseite                  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| grundstück)                       |                             |                          |   |  |                                     |             | von Mackensenstr. bis             | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Gutenbergplatz</b>             |                             |                          |   |  |                                     |             | Yorckstr. (ausgenommen            | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| Grünfläche (ausgenommen           |                             |                          |   |  |                                     |             | Schulgrundstück zwischen          |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| Sporthalle)                       |                             |                          |   |  |                                     |             | Blücherstr. und Yorckstr.)        | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Gutenbergstr.</b>              |                             |                          |   |  |                                     |             | von Yorckstr. bis Hs.Nr. 87       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| (ausgenommen Schul-               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | einschl.                          |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| grundstück, Altersheim und        |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Hammersteiner         | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| Lager der Stadtwerke)             |                             |                          |   |  |                                     |             | Allee                             | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Gutsweg</b>                    |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hammersteiner Allee bis       |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| (ausgenommen Grünfläche,          |                             |                          |   |  |                                     |             | Sonnborner Str.                   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| Südseite zwischen Hs.Nr. 3        | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | b) Südostseite                    | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| und Am Waldsaum)                  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Werderstr. bis                | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Haaner Str.</b>                |                             |                          |   |  |                                     |             | Hammersteiner Allee               |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| *) Anbauverbot beachten           | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Sonnborner Str.       | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| (Gemeindestr.)                    |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Häuschen</b>                   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| Nordseite                         |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Hagebuttenweg</b>              |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
|                                   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite                      | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Mispelweg bis<br>Hs.Nr. 6 einschl.   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | b) Ost- bzw. Nordostseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>Hs.Nr. 22   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Hagenauer Str.</b><br>(ausgenommen Platzanlage)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 22 einschl. bis<br>Hs.Nr. 50 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Hagener Str.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Hülgestr. bis<br>Hs.Nr. 11 nicht bebaubar<br>von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Hs.Nr. 65 einschl.<br>anschl. bis Bautiefe Schwarz-<br>bach nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Hamburger Treppe</b><br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Hammersteiner Allee</b><br>a) Westseite<br>von Kaiserstr. bis Haeselerstr.<br>von Haeselerstr. bis<br>Hs.Nr. 8 einschl.<br>anschl. bis Schlieffenstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Hahnerberger Str.</b><br>a) Westseite<br>von Theishahner Str. bis<br>Hs.Nr. 8 einschl.<br>von Hs.Nr. 8 bis gegenüber<br>Hs.Nr. 237<br>anschl. bis Hauptstr.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Jägerhofstr. bis<br>Hs.Nr. 237 einschl.<br>anschl. bis Hauptstr.   | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Hammerweg</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Hainholz</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Hainstr.</b><br>a) Westseite<br>von Hochstr. bis Hs.Nr. 39<br>Krankenhausgelände<br>von Hs.Nr. 39 einschl. bis<br>Holländische Heide<br>von Holländische Heide bis<br>Hs.Nr. 181<br>von Hs.Nr. 181 einschl. bis<br>Westfalenweg                          | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Hammerberg</b>   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Hs.Nr. 56 bis 50 m nördl.<br>Bremer Str.<br>anschl. Grünfläche<br>bis Hs.Nr. 78<br>von Hs.Nr. 78 einschl. bis<br>Friedhofsgelände<br>anschl. bis Wilh.-Raabe-Weg<br>Friedhofsgelände<br>von 60 m südl. Am Wasserturm<br>bis Westfalenweg | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Hammerberger Weg</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Hamburger Str.</b><br>a) West- bzw. Südwestseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 22<br>anschl. bis Bautiefe westl.<br>Frankfurter Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Handelstr.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Wichling-<br>hauser Str. bis Oststr. (aus-<br>genommen Postgrundstück)<br>b) Ostseite<br>von Bautiefe Wichling-<br>hauser Str. bis Grafenstr.<br>(ausgenommen Görlitzer Platz)<br>von Grafenstr. bis<br>Kopernikusstr.<br>anschl. bis Oststr. | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 10                                  | 10          | <b>Hangweg</b><br>a) Nordwestseite<br>von Hatzfelder Str. bis<br>Hs.Nr. 10 nicht bebaubar<br>von Hs.Nr. 10 einschl. bis<br>Am Pannesbusch<br>b) Südostseite<br>von Hatzfelder Str. bis<br>Am Anger nicht bebaubar<br>von Am Anger bis<br>Am Pannesbusch   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | <b>Hannoverstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Am Eckstein bis<br>Celler Str.<br>von Celler Str. bis Löhrlen<br>Grünfläche<br>b) Südseite<br>von Am Eckstein bis<br>Hs.Nr. 34 einschl.<br>anschl. bis Löhrlen<br>Sportplatz   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Behauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Behauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschob                          | Obergeschob |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschob                          | Obergeschob |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Hansastr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Harzstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Nordwestseite<br>von Hamburger Str. bis<br>Hs.Nr. 60 einschl.                         | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) West- bzw. Südseite<br>von Küllenhahner Str. bis<br>Hs.Nr. 10 einschl. | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| b) Südostseite<br>von Hamburger Str. bis<br>Hs.Nr. 67 einschl.<br>anschl. bis Juliusstr. | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Nöllenhammerweg   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
|  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ost- bzw. Nordseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Hansatreppe</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Haselrain</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Hans-Sachs-Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Hasnacken</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Westseite<br>(ausgenommen Wiechernhaus)   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | a) Westseite<br>von Nathrather Str. bis<br>Tescher Str.                   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| b) Ostseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Selfkantweg   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Hans-Wagner-Str.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Nathrather Str. bis<br>Moresneter Weg                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Haraldstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Moresneter Weg bis<br>Selfkantweg                                     | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Hardenbergstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Haspeler Schulstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Hardtstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite<br>von Friedr.-Engels-Allee bis<br>Elberfelder Str.          | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| a) Nordseite<br>von Neunteich bis Ziegenburg   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Elberfelder Str. bis<br>Ritterstr.                                    | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| von Ziegenburg bis Otto-<br>Schell-Weg (Grünfläche und<br>Krankenhausgrundstück)         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Ritterstr. bis Hesselberg   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Otto-Schell-Weg bis<br>Hs.Nr. 129 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Hs.Nr. 38<br>Schulgelände                                     | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| b) Südseite<br>von Neunteich bis Hs.Nr. 30   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 38 einschl. bis<br>Hirschstr.                                  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Hs.Nr. 30 einschl. bis<br>Schlieperstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Friedr.-Engels-Allee bis<br>Elberfelder Str.           | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Schlieperstr. bis Elisenstr.<br>Krankenhaus- und<br>Schulgelände                     | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Mauerstr. bis Ritterstr.<br>anschl. bis Christbusch                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Elisenstr. bis Diemeltreppe  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| von Diemeltreppe bis<br>Hs.Nr. 130 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Haspeler Str.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Hardtufer</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Haßlinghauser Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | Ostseite<br>von Wittener Str. bis Hs.Nr. 46                               | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Hardtweg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 46 einschl. bis<br>50 m nördl. Gabelsbergerstr.                | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von 50 m nördl. Gabels-<br>bergerstr. bis 110 m südl.<br>Grenzstr.        | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Harkortstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Stadtgrenze   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Nordwestseite   | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Hastener Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Südostseite<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | *) Anbauverbot beachten<br>(LIO 415)                                      |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Harmoniestr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Nagelstr. bis 50 m südl.<br>Nagelstr. Parkplatz                                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hauptstr. bis Hs.Nr. 4  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| anschl. bis Bautiefe nördl.<br>Hofkamp   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 4 einschl. bis<br>Hs.Nr. 20 einschl.                           | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Hartmannufer</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 20 bis Hs.Nr. 80<br>einschl.                                   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| Amtsgericht, Landgericht<br>und Parkplatzfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Hahnerberger Str. bis<br>Hs.Nr. 89 einschl.            | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |                     |                | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.)   | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Bauklasse                   |                          |   |  |                     |                | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|---------------------|----------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|---------------------|----------------|-------------------------------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe |                |   |                                   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe |                |                                     |
|  |                             |                          |   |  | Erdgesch. (6)       | Obergesch. (7) |   |                                   |                             |                          |   |  | Erdgesch. (6)       | Obergesch. (7) |                                     |
| 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                   | 7              | 1   | 2                                 | 3                           | 4                        | 5   | 6  | 7                   |                |                                     |
| <b>Hatzenbecker Str.</b><br>von Bautiefe Ravensberger<br>Str. bis Cronenberger Str.<br>nicht bebaubar (Garagen<br>ausgenommen)                     | —                           | —                        | —   | —  | —                   | —              | anschl. bis Am Ehrenmal<br>Kirchengrundstück  | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                   |                |                                     |
| <b>Hatzfelder Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten<br>(LIO 432)<br>a) West- bzw. Nordseite<br>von Schönebecker Str. bis<br>Hs.Nr. 29 nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                   | —              | von Am Ehrenmal bis<br>Herichhauser Str.  | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |
| von Hs.Nr. 29 einschl. bis<br>40 m südl. Buchenring  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                  | 12             | von Herichhauser Str. bis<br>Hs.Nr. 171 einschl. (aus-<br>genommen kath. Friedhofs-<br>gelände und Postgrundstück)        | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |
| von 40 m südl. Buchenring bis<br>Am Pannesbusch nicht<br>bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                   | —              | b) Südseite<br>von Rathausstr. bis Amboßstr.<br>von Amboßstr. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 80a einschl.                       | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |
| anschl. bis Am Raukamp   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                  | 12             | von Hs.Nr. 82 einschl. bis<br>Hs.Nr. 88 einschl.  | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |
| von Am Raukamp bis<br>Hs.Nr. 85  | DP                          | —                        | —   | —  | —                   | —              | anschl. bis Hs.Nr. 94 einschl.<br>von Hs.Nr. 94 bis 80 m östl.<br>Neukuchhausen Kirchen- und<br>Schulgrundstück           | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                   |                |                                     |
| von Hs.Nr. 85 einschl. bis<br>Uellendahler Str. (aus-<br>genommen Kirchen- und<br>Schulgrundstück)   | E                           | —                        | o   | —  | —                   | —              | anschl. bis Hastener Str.   | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |
| von Uellendahler Str. bis<br>Horather Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                   | —              | <b>Hebbecke Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Öder Str. bis Tönniesstr.<br>von Hs.Nr. 26 einschl. bis<br>Hs.Nr. 32 einschl. | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |
| von Horather Str. bis<br>Hs.Nr. 185 einschl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                   | —              | b) Südseite<br>von Hs.Nr. 4 einschl. bis<br>Hs.Nr. 29 einschl. nicht<br>bebaubar  | B                                 | II                          | o                        | 3/10  | 12                                       | 12                  |                |                                     |
| von Hs.Nr. 185 bis<br>gegenüber Hs.Nr. 222   | DP                          | —                        | —   | —  | —                   | —              | c) Abzweigung<br>von Hs.Nr. 14 bzw. 15 einschl.<br>bis 80 m östl.   | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                   |                |                                     |
| b) Ost- bzw. Südseite<br>von Carnaper Str. bis<br>140 m nördl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                   | —              | <b>Hebbelstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Freiligrathstr. bis<br>Hs.Nr. 9 einschl.   | B                                 | II                          | o                        | 3/10  | 12                                       | 12                  |                |                                     |
| von 300 m westl. Grunerstr.<br>bis Hs.Nr. 226 einschl.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                   | —              | anschl. bis Hs.Nr. 11   | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12                  |                |                                     |
| anschl. bis Hs.Nr. 266 einschl.  | E                           | —                        | o   | —  | —                   | —              | von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Rankestr.   | DP                                | —                           | —                        | —   | —  | —                   |                |                                     |
| von Hs.Nr. 266 bis<br>Märkische Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                   | —              | von Rankestr. bis 50 m östl.<br>nicht bebaubar  | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12                  |                |                                     |
| <b>Haubahn</b><br>a) West- bzw. Nordseite<br>von Bautiefe Ronsdorfer Str.<br>bis Platanenstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                  | 12             | von 50 m östl. Rankestr. bis<br>Schnurstr.  | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                   |                |                                     |
| b) Ostseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                  | 12             | b) Südseite<br>von Freiligrathstr. bis<br>Hs.Nr. 8 einschl.   | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |
| <b>Hauffstr.</b><br>a) Nordostseite<br>von Bautiefe Krautstr. bis<br>Kleestr.  | B                           | II                       | g   | 3/10                                     | 12                  | 12             | anschl. bis Hauffstr.<br>Kirchengrundstück  | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12                  |                |                                     |
| von Bautiefe Kleestr. bis<br>Thomastr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                  | 12             | <b>Heckersklef</b><br>a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 22 einschl. bis<br>Hs.Nr. 36 einschl.                                    | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                   |                |                                     |
| b) Südwestseite<br>(ausgenommen Kirchen-<br>grundstück)  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                  | 12             | anschl. bis An der Blutfinke  | A                                 | I                           | o                        | 2/10  | 10                                       | —                   |                |                                     |
| <b>Hauptstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Borner Str. bis Hütter Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                   | —              | b) Südseite<br>von gegenüber Hs.Nr. 22 bis<br>Im Vogelsholz   | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |
| von Hütter Str. bis<br>Hs.Nr. 33 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                  | 16             | von Im Vogelsholz bis<br>An der Blutfinke   | B                                 | II                          | o                        | 3/10  | 12                                       | 12                  |                |                                     |
|  |                             |                          |   |  |                     |                |   | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16                  |                |                                     |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Heckinghauser Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Nordseite<br>von Am Clef (Eisenbahn-<br>brücke) bis Hs.Nr. 13 einschl.<br>Grünfläche                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe nördl. Ottostr. bis<br>Bautiefe nördl. Untere Lichten-<br>platzer Str.                   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| anschl. bis Spiekerstr.   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe südl. Untere<br>Lichtenplatzer Str. bis Bautiefe<br>Emilstr. nicht bebaubar              | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Spiekerstr. bis<br>Lenneper Str.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Bautiefe Uferstr. bis<br>Bautiefe südl. Reichsstr.                                 | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| b) Südseite<br>von Baumhof bis Heidter Berg   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Engelbertstr. nicht<br>bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Heidter Berg bis<br>Untere Lichtenplatzer Str.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Engelbertstr. bis<br>Bautiefe nördl. Heckinghauser<br>Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Untere Lichtenplatzer Str.<br>bis Grillparzerweg<br>Friedhofsgelände                                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Gewerbeschulstr.<br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück) | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Grillparzerweg bis<br>Rankestr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Gewerbeschulstr. bis<br>Untere Lichtenplatzer Str.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| von Rankestr. bis Schnurstr.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe südl. Untere<br>Lichtenplatzer Str. bis Emilstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Schnurstr. bis Hs.Nr. 132<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Heidter Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Hs.Nr. 132 einschl. bis<br>Werléstr.  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Rädchen bis<br>Remscheider Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Werléstr. bis Spiekerstr.<br>(ausgenommen Kirchen-<br>grundstück)                                   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Heimatplan</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Spiekerstr. bis Walterstr.<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Heinkelstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Walterstr. bis<br>Lenneper Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | a) Westseite<br>von Friedr.-Engels-Allee bis<br>Wittensteinstr. Grünfläche                            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Hedwigstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Wittensteinstr. bis<br>Elberfelder Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| (ausgenommen Schul-<br>grundstück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Friedr.-Engels-Allee bis<br>Wittensteinstr.  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| <b>Heidestr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Wittensteinstr. bis<br>Elberfelder Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Westseite<br>von Hauptstr. bis Hs.Nr. 64<br>einschl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | c) Nordseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| b) Ostseite<br>von Hauptstr. bis 110 m nördl.<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | d) Südseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von 110 m nördl. Hauptstr.<br>bis Hs.Nr. 63 einschl.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Heinrich-Heine-Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| e) Südseite des bei Hs.Nr. 38<br>abgehenden Weges<br>von Hs.Nr. 38 bis Grundstück<br>Hs.Nr. 42 einschl. | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Gustav-Freytag-Str. bis<br>Mondstr. bzw. Hs.Nr. 47  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 50 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Möbecker Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Heidter Berg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Heinrich-Janssen-Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Westseite<br>von Wupper bis Bautiefe<br>nördl. Heckinghauser Str.<br>(ausgenommen Feuerwache)        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite<br>von Bautiefe Saarbrücker Str.<br>bis Bautiefe nördl. Gewerbe-<br>schulstr.            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Heckinghauser Str. bis<br>Gewerbeschulstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe südl. Gewerbe-<br>schulstr. bis Ottostr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Bautiefe südl. Gewerbe-<br>schulstr. bis Bautiefe nördl.<br>Ottostr.                                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Bautiefe Saarbrücker Str.<br>bis Bautiefe Gewerbeschulstr.                         | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Gewerbeschulstr. bis<br>Ottostr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                       |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                                | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.)       | Bauklasse                           |   |   | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                                     |
|---|-----------------------------|---------------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------------------------|--|-----------------------------------|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.)        | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstückshf.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß                    |  |                                   | Vollgesch. (§ 7 III BO.)            | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstückshf.<br>(§ 7 II BO.)    | Erdgeschöß                          | Obergeschöß                         |
|   |                             |                                 |   |  |                                     |                                |  |                                   |                                     |   |   |                                     |                                     |
| <b>Heinrichstr.</b><br>(ausgenommen Kirchen- und<br>Schulgrundstück)  | C                           | III                             | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16                             | <b>Herderstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Eisenbahngelände bis<br>Reuterstr.  | E                                 | —                                   | o   | —   | —                                   | —                                   |
| <b>Helgoländer Str.</b><br>a) Nordwestseite<br>von Zeughausstr. bis Hs.Nr. 18<br>einschl.<br>anschl. bis Amalienstr.  | DP<br>B                     | —<br>III                        | —<br>g  | —<br>3/10                                | —<br>12                             | —<br>12                        | von Bautiefe Reuterstr. bis<br>Goetheplatz<br>b) Südseite<br>von 70 m westl. Stormstr. bis<br>Stormstr.  | B<br>C                            | II<br>II                            | o<br>o  | 3/10<br>5/10                                | 12<br>18                            | 12<br>16                            |
| b) Südostseite<br>von Zeughausstr. bis Ehrenstr.<br>von Ehrenstr. bis Bautiefe<br>Borkumer Str.   | DP<br>B                     | —<br>III                        | —<br>g  | —<br>3/10                                | —<br>12                             | —<br>12                        | von Stormstr. bis Geibelstr.<br>von Bautiefe östl. Geibelstr.<br>bis Bautiefe nördl. Goethestr.  | B<br>B                            | III<br>II                           | g<br>o  | 3/10<br>3/10                                | 12<br>12                            | 12<br>12                            |
| <b>Hellerstr.</b><br>von Bautiefe Hofkamp bzw.<br>Kipdorf bis Ende  | D                           | IV                              | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16                             | <b>Hergesellstr.</b>   | B                                 | III                                 | g   | 3/10  | 12                                  | 12                                  |
| <b>Helmholtzstr.</b><br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück und Carnapsplatz)   | C                           | III                             | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16                             | <b>Herichhausen</b><br>a) Nordseite<br>b) Südseite   | B<br>DP                           | II<br>—                             | o<br>—  | 3/10<br>—                                   | 12<br>—                             | 12<br>—                             |
| <b>Helmstr.</b><br>a) Nordseite<br>nicht bebaubar<br>b) Südseite  | —<br>B                      | —<br>II                         | —<br>g  | —<br>3/10                                | —<br>12                             | —<br>12                        | <b>Herichhauser Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Hauptstr. bis Hs.Nr. 24<br>einschl.<br>anschl. bis Herichhausen<br>b) Südseite<br>von Hauptstr. bis 60 m westl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 15<br>von Hs.Nr. 15 einschl. bis<br>Borner Str.  | C<br>B<br>C<br>C                  | II<br>II<br>III<br>II               | o<br>o<br>g<br>o                              | 5/10<br>3/10<br>5/10<br>5/10                | 18<br>12<br>18<br>18                | 16<br>12<br>16<br>16                |
| <b>Henkelstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Wilh.-Hedtmann-Str. bis<br>Arioviststr.<br>von Arioviststr. bis Bautiefe<br>westl. Am Timpen Kirchen- u.<br>Schulgrundstück<br>anschl. bis Gibichostr. nicht<br>bebaubar<br>von Thüringer Str. bis<br>Ehrenberger Str.<br>b) Südseite<br>von Wilh.-Hedtmann-Str. bis<br>Hs.Nr. 4 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 18<br>Grünfläche<br>von Hs.Nr. 18 einschl. bis<br>Hs.Nr. 24 einschl.<br>von Hs.Nr. 58 einschl. bis<br>Ehrenberger Str. | B<br>—<br>—<br>C<br>B<br>B  | III<br>—<br>—<br>II<br>II<br>II | o<br>—<br>—<br>o<br>o<br>o                    | 3/10<br>—<br>—<br>5/10<br>3/10<br>3/10   | 12<br>—<br>—<br>18<br>12<br>12      | 12<br>—<br>—<br>16<br>12<br>12 | <b>Hermannshöhe</b><br><br><b>Hermannstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 9 einschl. bis<br>Kreuzstr.<br>b) Südseite<br>von Tütersburg bis<br>Neanderstr. Grünfläche<br>von Neanderstr. bis Kreuzstr.  | B<br>—<br>B                       | II<br>—<br>III                      | o<br>—<br>g                                   | 3/10<br>—<br>3/10                           | 12<br>—<br>12                       | 12<br>—<br>12                       |
| <b>Hensges Neuhaus</b>  | A                           | I                               | o   | 2/10                                     | 10                                  | —                              | <b>Herthastr.</b>  | B                                 | II                                  | o   | 3/10  | 12                                  | 12                                  |
| <b>Herberts Katernberg</b><br>a) Nordseite<br>von Katernberger Schulweg bis<br>190 m westl.<br>anschl. bis August-Jung-Weg<br>b) Südseite<br>von Bautiefe Katernberger<br>Schulweg bis Hs.Nr. 21 einschl.<br>von Hs.Nr. 21 bis August-<br>Jung-Weg  | B<br>DP<br>B<br>DP          | II<br>—<br>II<br>—              | o<br>—<br>o<br>—                              | 3/10<br>—<br>3/10<br>—                   | 12<br>—<br>12<br>—                  | 12<br>—<br>12<br>—             | <b>Herwarthstr.</b><br>a) Westseite<br>b) Ostseite<br>von Hs.Nr. 2 einschl. bis<br>Goebenplatz<br>anschl. nicht bebaubar<br><br><b>Herzkamper Str.</b><br>Ostseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>Horather Str.<br><br><b>Herzogstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe Wall bis<br>Friedr.-Ebert-Str.<br>b) Südseite<br>von Bautiefe Wall bis Bankstr.<br>von Bankstr. bis Kasinostr. | B<br>B<br>—<br>DP<br>D<br>D<br>DP | II<br>II<br>—<br>—<br>IV<br>IV<br>— | o<br>o<br>—<br>—<br>g<br>g<br>—               | 3/10<br>3/10<br>—<br>—<br>6/10<br>6/10<br>— | 12<br>12<br>—<br>—<br>20<br>20<br>— | 12<br>12<br>—<br>—<br>16<br>16<br>— |



| Straßen- oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |                                       | Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) |              |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl. (§ 7 II BO.) | Erdgesch. 6                 | Obergesch. 7 |
|   |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| 1   | 2                           | 3                        | 4   | 5                                     | 6                           | 7            |
| von Hs.Nr. 27 einschl. bis Hs.Nr. 30 einschl.                                 | B                           | III                      | g   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| anschl. bis Hs.Nr. 39 Schulgrundstück   | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Hs.Nr. 39 einschl. bis Haspeler Schulstr.                                 | B                           | III                      | g   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| b) Südseite von Buschstr. bis Hs.Nr. 18                                       | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Hs.Nr. 18 einschl. bis Hs.Nr. 72 einschl.                                 | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| von Hs.Nr. 72 bis Hs.Nr. 82 einschl.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| anschl. bis Christbusch   | E                           | —                        | o   | —                                     | —                           | —            |
| <b>Hochdahler Weg</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| <b>Hochstr.</b>   |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| a) Südwestseite von Nevigeser bzw. Briller Str. bis Wiesenstr. nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Wiesenstr. bis Küferstr. Eisenbahn- und Friedhofsgelände                  | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Küferstr. bis Marienstr.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| von Marienstr. bis Bergstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| b) Nordostseite von Nevigeser Str. bis Hainstr. Krankenhausgelände            | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Hainstr. bis Bildhauerstr.  | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Bildhauerstr. bis Malerstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| von Malerstr. bis Alemannenstr. Friedhofs- und Kirchengel.                    | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Alemannenstr. bis Ludwigstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| von Ludwigstr. bis Höchsten   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| anschl. bis Wilhelmstr.   | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| <b>Höchsten</b>   |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| a) Westseite von Bautiefe Hochstr. bis Wiesenstr.                             | C                           | III                      | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| b) Ostseite von Karlstr. bis Hs.Nr. 7   | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Hs.Nr. 7 einschl. bis Hs.Nr. 13 einschl.                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| anschl. bis Hs.Nr. 19 Badeanstalt und Grünfläche                              | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Hs.Nr. 19 einschl. bis Wiesenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| <b>Höfen</b>  |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| *) Anbauverbot beachten (LIIO 2)  |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| a) Nordseite von 15 m westl. Hs.Nr. 5a bis Brücke Raentaler Bergstr.          | C                           | IV                       | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| von Brücke Raentaler Bergstr. bis 15 m östl. Hs.Nr. 37                        | C                           | III                      | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |

| Straßen- oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |                                       | Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) |              |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl. (§ 7 II BO.) | Erdgesch. 6                 | Obergesch. 7 |
|  |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5                                     | 6                           | 7            |
| von gegenüber Hs.Nr. 52 bis gegenüber Hs.Nr. 86 Grünfläche                     | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| b) Südseite von Eisenbahngelände bis Dahler Str.                               | C                           | III                      | o   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| <b>Hoefstr.</b>  |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| a) Nordseite von Kölner Str. bis Südstr.                                       | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Südstr. bis Tannenbergstr.   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| b) Südseite Eisenbahngelände   | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| <b>Höhe</b>  |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| *) Anbauverbot beachten (LIIO 9)   |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| a) Nordseite von Gräfrather Str. bis Ittertaler Str.                           | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| von Ittertaler Str. bis Hs.Nr. 56 einschl.                                     | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Hs.Nr. 58 bis Engelshöhe von Engelshöhe bis 60 m östl. Hs.Nr. 160          | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| DP   | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| b) Südseite von Gräfrather Str. bis Hs.Nr. 91 einschl.                         | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| <b>Höhne</b>   |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| a) Nordseite von Alter Markt bis Rolingswerth                                  | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Rolingswerth bis Rudolf-Herzog-Str. (ausgenommen Geschwister-Scholl-Platz) | D                           | VI                       | g   | 5/10                                  | 20                          | 16           |
| von Rudolf-Herzog-Str. bis Berliner Str.                                       | DP                          | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| b) Südseite von Gemarker Ufer bis Rolingswerth                                 | D                           | V                        | g   | 5/10                                  | 20                          | 16           |
| von Rolingswerth bis Diedenhofer Str. Grünfläche                               | —                           | —                        | —   | —                                     | —                           | —            |
| von Diedenhofer Str. bis Wupper  | D                           | V                        | g   | 5/10                                  | 20                          | 16           |
| <b>Hölkesöde</b>   |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| a) Nordostseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| b) Südwestseite von Schwelmer Str. bis 120 m südl.                             | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| von 20 m westl. Hs.Nr. 32 bis Stadtgrenze                                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| <b>Hoeschstr.</b>  |                             |                          |   |                                       |                             |              |
| a) Nordseite von Gosenburg bis Hs.Nr. 21                                       | C                           | II                       | o   | 5/10                                  | 18                          | 16           |
| von Hs.Nr. 21 einschl. bis gegenüber Neumannstr.                               | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |
| b) Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                  | 12                          | 12           |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Hofaue</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 28 einschl. bis Rödiger Str. (ausgenommen Schulgrundstück)                        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite<br>von Wupperstr. bis Hs.Nr. 8<br>einschl.   | D                           | VI                       | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Hohenzollernstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Bautiefe östl. Kolk<br>von Kolk bis Alte Freiheit   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | a) Nordwestseite<br>von Wettinerstr. bis Wittels-<br>bacherstr. Grünfläche                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Bundesallee bis<br>Bautiefe östl. Brausenwerther<br>Str.                      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Wittelsbacherstr. bis<br>Sachsenstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Brausenwerther Str. bis<br>Alte Freiheit  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | von Sachsenstr. bis Adolf-<br>Vorwerk-Str. Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Hoffastr.</b>  | D                           | VI                       | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | b) Südostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Hofkamp</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Hohlenscheidter Str.</b>  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite<br>von Neustr. bis Morianstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Holbeinweg</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Morianstr. bis Deweerthstr.<br>von Deweerthstr. bis<br>Wortmannstr.                                   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Holländische Heide</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Wortmannstr. bis<br>Grundstück Hs.Nr. 121 einschl.<br>anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 131 Grünfläche | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Holsteiner Str.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 131 einschl. bis<br>6 m westl. Hs.Nr. 165  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Holsteiner Treppe</b><br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Elisenstr.  | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Holthäuser Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Elisenstr. bis Hs.Nr. 185<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von Breite Str. bis An der<br>Blutfinke                                      | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 185 einschl. bis<br>12 m östl. Hs.Nr. 197  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe westl.<br>An der Blutfinke bis 100 m<br>westl. Hs.Nr. 88                        | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Neumarkt bis Morianstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Breite Str. bis An der Blut-<br>finke (ausgenommen Kinder-<br>spielplatz) | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Morianstr. bis Wupperstr.<br>(ausgenommen Parkplatz)  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | von An der Blutfinke bis<br>90 m westl. Hs.Nr. 87  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Wupperstr. bis<br>Am Wunderbau  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Holzer Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Hofstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite<br>von Querstr. bis Weststr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Westseite<br>von Hs.Nr. 3 einschl. bis<br>Hs.Nr. 7 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe südl. Weststr. bis<br>Kirchengrundstück   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Nord- bzw. Ostseite<br>Schulgelände und nicht<br>bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Kirchengrundstück bis<br>verlängerte Markgrafenstr.                                      | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Hohenstauferstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Querstr. bis Weststr.<br>von Weststr. bis Hs.Nr. 21<br>einschl.           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Hohenstein</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 21 bis Hs.Nr. 29<br>Grünfläche  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordwestseite<br>von Loher Str. bis Hs.Nr. 39<br>einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 29 einschl. bis<br>verlängerte Markgrafenstr.                                     | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Hs.Nr. 41 Grün-<br>anlage   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Holzrichterstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 41 einschl. bis<br>Rödiger Str. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)                               | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Holzschneiderstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südostseite<br>von Loher Str. bis Hs.Nr. 28<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von Bautiefe Hauptstr. bis<br>Amboßstr.                                      | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Hauptstr. bis Hs.Nr. 8  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| von Hs.Nr. 8 einschl. bis<br>Eisenbahngelände  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Hügelstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Hombüchel</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Nordwestseite<br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück)                                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Berliner Str. bis<br>Hagener Str.  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| b) Südostseite<br>von Reitbahnstr. bis<br>Ekkehardstr.                                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hagener Str. bis<br>Hs.Nr. 85 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Ekkehardstr. bis Hs.Nr. 49   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 85 bis Hs.Nr. 97<br>einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Hs.Nr. 49 einschl. bis<br>Gertrudenstr. (ausgenommen<br>Gemeindehaus)              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Hs.Nr. 133 nicht<br>bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Hopfenstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 133 einschl. bis<br>Schwarzbach   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Horather Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Westseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe Berliner Str. bis<br>Bautiefe nördl. Gudrunstr.<br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück) | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| b) Ostseite<br>von Hatzfelder Str. bis<br>Flanhard                                     | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Hs.Nr. 62 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Flanhard bis Hs.Nr. 48<br>einschl.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 62 bis<br>Friedr.-Tillmanns-Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Hordenbachstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Bautiefe nördl. Friedr.-<br>Tillmanns-Str. bis östl.<br>Hs.Nr. 133                             | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| a) Nordwestseite<br>von Hs.Nr. 10 einschl. bis<br>Im Vogelsiepen                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Schwarzbach  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Im Vogelsiepen bis<br>Boxberg  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Hühnerstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| b) Südostseite<br>von 30 m nordöstl. Grundstück<br>Hs.Nr. 13 bis Hs.Nr. 27<br>einschl. | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Hülßen</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Hosfelds Katernberg</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe Kemmannstr. bis<br>Zum Tal  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Hospitalstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Hünefeldstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Hubert-Pfeiffer-Platz</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordseite   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| Platzanlage  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hardtufer bis Völklinger<br>Platz  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Hubert-Pfeiffer-Str.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Völklinger Str. bis Hs.Nr. 55<br>einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Hubertusallee</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Hs.Nr. 59 Kranken-<br>hausgrundstück   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 7 einschl. bis<br>Kaiser-Wilh.-Allee                        | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 59 einschl. bis<br>Hs.Nr. 111 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Kaiser-Wilh.-Allee bis<br>Hs.Nr. 15 nicht bebaubar                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Bautiefe Rudolfstr.<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Hs.Nr. 15 einschl. bis<br>Herthastr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Südseite<br>von Wupper bis Boettingerweg<br>Stadion                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hardtufer bis 20 m westl.<br>Hs.Nr. 10 Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Boettingerweg bis 45 m<br>östl. Boettingerweg Parkplatz                            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Hs.Nr. 50 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 18 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 52 einschl. bis<br>Hs.Nr. 54 einschl. Kirchen-<br>grundstück                            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Grundstück Hs.Nr. 18 bis<br>Selmaweg Zoologischer Garten                           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Hs.Nr. 100 einschl.<br>von Hs.Nr. 100 bis Loher Str.<br>nicht bebaubar                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Hürdenstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Hütter Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hauptstr. bis 50 m südl.<br>Hs.Nr. 23  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Herichhauser Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Erdgesch.Ob |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Erdgesch.Ob |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Hauptstr. bis<br>Am Ehrenmal (ausgenommen<br>Grünfläche)           | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Ibachstr.</b><br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Friedr.-Naumann-Str.<br>ausgenommen Bahnhofsvorplatz | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| von Am Ehrenmal bis 40 m<br>südl. Herichhauser Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Isestr.</b><br>a) Nordseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Herichhauser Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite  | B                           | II                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Hütter Buschstr.</b><br>a) Westseite<br>von Herichhauser Str. bis<br>30 m nördl.            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Iltisstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Am Hofe  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Im Bökel</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Am Hofe bis Ringstr.<br>Schulgrundstück  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Im Disseltal</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Im Funkloch</b><br>a) Westseite<br>von Cronenberger Str. bis<br>Hs.Nr. 21 nicht bebaubar                        | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Hugostr.</b><br>a) Westseite<br>von Klingelholl bis Bautiefe<br>nördl. Stahlstr.            | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 21 einschl. bis<br>Hs.Nr. 37 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Klingelholl bis<br>Leonhardstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Cronenberger Str. bis<br>Hs.Nr. 10 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Leonhardstr. bis<br>Waisenstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Hs.Nr. 22 nicht<br>bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Huldastr.</b><br>von Bartholomäusstr. bis<br>Rathenaustr.                                   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 22 einschl. bis<br>Hs.Nr. 36 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Sonnabendstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Im Hölken</b><br>a) Nordostseite<br>von Wittener Str. bis Linder-<br>hauser Str.                                | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Hultschiner Str.</b><br>a) Nordostseite<br>von Ulmenstr. bis Bautiefe<br>südl. Thorner Str. | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südwestseite<br>von Wittener Str. bis Neue<br>Welt  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Bautiefe nördl.<br>Thorner Str. bis Kulmer Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Neue Welt bis Hs.Nr. 42  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südwestseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 42 einschl. bis<br>Hs.Nr. 84 einschl.   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Humboldtstr.</b><br>a) Nordwestseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Imkerweg</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Im Kirschsiepen</b><br>a) Nordseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Hummelweg</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Hunsrückstr.</b><br>von Widukindstr. bis Bautiefe<br>Heckinghauser Str.                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Immenweg</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Husumer Str.</b><br>a) Nordseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Immermannstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Paradedstr. bis<br>Bautiefe Oberstr. nicht<br>bebaubar             | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Im Ostersiepen</b><br>a) Nordostseite<br>von Steinbeck bis St.-<br>Augustinus-Stift                             | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Huttenstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von St.-Augustinus-Stift bis<br>Hs.Nr. 53 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südwestseite<br>von Cronenberger Str. bis<br>Keplerplatz  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Hs.Nr. 66 einschl.<br>(ausgenommen Platzanlage)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |             | Bauklasse | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |                          |   |  | Bauklasse                           |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |           |                             | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|  |                             |                          |   |  | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |           |                             |                             |                          |   |  | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
| 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7           | 1         | 2                           | 3                           | 4                        | 5   | 6  | 7                                   |             |
| <b>Industriestr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| *) Anbauverbot beachten<br>(Gemeindestr.)  |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) West- bzw. Südseite   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ost- bzw. Nordseite<br>von Deutscher Ring bis Gleis-<br>kreuzung                          | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Ingeborgstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Innsbrucker Str.</b>  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Inselstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Wilh.-Hedtmann-Str. bis<br>Arioviststr.                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Arioviststr. bis Hs.Nr. 21<br>einschl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 21 bis Gibichostr.<br>(ausgenommen altes Friedhofs-<br>gelände)                   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite<br>von Wilh.-Hedtmann-Str. bis<br>Hs.Nr. 16                                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 16 einschl. bis<br>Am Timpen (ausgenommen<br>Kirchengelände)                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Bautiefe östl. Am Timpen<br>bis Gibichostr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Insterburger Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von 100 m östl. Neanderstr. bis<br>gegenüber Clarenbachstr.                  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Irenenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe Augustastr. bis<br>Bautiefe Emil-Uellenberg-Platz               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Irmgardstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Nesselstr. bis Wollstr.<br>nicht bebaubar                                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Wollstr. bis Zanellastr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite<br>von Nesselstr. bis Hs.Nr. 44<br>einschl.                                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Zanellastr.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Islandufer</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Ittertaler Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Am halben Berg bis<br>Bautiefe nördl. Hürdenstr.<br>anschl. bis Höhe      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
|  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Jägerhofstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| *) Anbauverbot beachten<br>(LIO 418)   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Fuhlrottstr. bis Hs.Nr. 106<br>von Hs.Nr. 106 einschl. bis<br>Hs.Nr. 124 | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 124 einschl. bis<br>Hs.Nr. 172 einschl.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 198 nicht bebaubar und<br>Grünfläche                        | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 198 einschl. bis<br>Hs.Nr. 218 einschl.   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Am Friedenshain<br>nicht bebaubar  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Am Friedenshain bis<br>Hs.Nr. 278 einschl.   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. Schulgrundstück und<br>nicht bebaubar  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Am Waldschlößchen bis<br>11,0 m südl. Hs.Nr. 161                          | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Freudenberger Str.<br>Grünfläche   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 191 einschl. bis<br>Hs.Nr. 227 einschl.   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Jaegerstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Jagdhausweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nord- bzw. Westseite<br>von In den Birken bis<br>Hs.Nr. 8 einschl.                        | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis 180 m südl. nicht<br>bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Süd- bzw. Ostseite von<br>In den Birken bis Hs.Nr. 21<br>einschl.                         | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Jahnplatz</b>   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Jahnweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Schillweg bis<br>Hardenbergstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Schillweg bis Bautiefe<br>nördl. Leipziger Str.                           | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Hardenbergstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Jakobstreppe</b><br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Jasminweg</b>   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Jesinghauser Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| *) Anbauverbot beachten (LIO 2)  |                             |                          |   |  |                                     |             |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Kohlenstr. bis<br>Hs.Nr. 5 einschl.                                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Hs.Nr. 67  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |           |                             |                             |                          |   |  |                                     |             |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Obergesch.Ob |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Obergesch.Ob |
|  |                             |                          |   |  |                                     |              |  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Hs.Nr. 67 einschl.<br>bis Hs.Nr. 83 einschl.                               | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Bautiefe nördl.<br>Bozener Str. bis<br>40 m nördl. Bozener Str.<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Südseite<br>von Kohlenstr. bis<br>80 m östl. Kohlenstr.                     | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Bautiefe nördl.<br>Meraner Str. bis Ende<br>nicht bebaubar                         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| anschl. bis Clausewitzstr.<br>Eisenbahngelände                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Kaiserplatz</b><br>(Platzanlage)  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Clausewitzstr. bis<br>190 m östl. Clausewitzstr.                           | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | <b>Kaiserstr.</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Johannesstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | a) Nordseite<br>von Bahnstr. bis Lienhardstr.  | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |
| <b>Josef-Haydn-Str.</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Lienhardstr. bis<br>Hs.Nr. 33 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| a) West- bzw. Südseite<br>Grünfläche   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Hs.Nr. 33 bis<br>Hs.Nr. 41 einschl.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |
| b) Ost- bzw. Nordseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | anschl. bis Sonnborner Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Josefstr.</b>   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Südseite<br>von Gräfrather Str. bis<br>Rottscheidter Str.                           | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |
| <b>Jülicher Str.</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Rottscheidter Str. bis<br>Bissingstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Juliusstr.</b>  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Bissingstr. bis<br>Stackenbergstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |
| a) Westseite<br>von Wüstenhofer Str. bis<br>Hs.Nr. 13 einschl.                 | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Stackenbergstr. bis<br>Grotenbecker Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| anschl. bis Hansastr.  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Grotenbecker Str. bis<br>Hs.Nr. 160 einschl. Grünfläche                            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Ostseite<br>von Wüstenhofer Str. bis<br>Bautiefe Hansastr.                  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | anschl. bis Sonnborner Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| (ausgenommen<br>Eisenbahngelände)  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Kaiser-Wilhelm-Allee</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Jung-Stilling-Weg</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite<br>von Hubertusallee bis<br>Hs.Nr. 65 einschl.                            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) Nordseite<br>von Cronenberger Str. bis<br>gegenüber Lavaterweg              | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | anschl. bis Donarstr.<br>Schulgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| anschl. bis Dürrweg  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Südseite<br>von Hubertusallee bis<br>Grundstück Hs.Nr. 4                            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Südseite<br>von Cronenberger Str. bis<br>Grundstück Hs.Nr. 13 ausschl.      | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| anschl. bis Rhönstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Grundstück Hs.Nr. 4<br>einschl. bis Baldurstr.                                     | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Jungstr.</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Baldurstr. bis<br>Donarstr. Parkplatz  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| a) West- bzw. Südseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Kalkstr.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Ost- bzw. Nordseite<br>von Nornenstr. bis<br>Hs.Nr. 10 einschl.             | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Kampstr.</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Hs.Nr. 10 bis<br>Germanenstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | a) West- bzw. Nordseite<br>von Kuchhauser Str. bis<br>Neukuchhausen<br>Schulgrundstück | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Kabelstr.</b>   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | von Neukuchhausen bis<br>Hs.Nr. 7 nicht bebaubar                                       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| (ausgenommen Grünfläche,<br>Westseite, von Friedrich-<br>Ebert-Str. bis Wupper | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Hs.Nr. 7 einschl. bis<br>Bautiefe westl.<br>Oberkamper Str.                        | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Kärntner Str.</b>   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ost- bzw. Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) Westseite   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Kantstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| b) Ostseite<br>von Siegersbusch bis<br>Bozener Str.                            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   |              |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kirchhofstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Keplerweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite<br>von Alte Dorfstr. bis<br>Eisenbahngelände (aus-<br>genommen Friedhofs-<br>grundstück)            | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite<br>von Cronenberger Str. bis<br>einschl. Hs.Nr. 3<br>anschl. Grünfläche   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Deutscher Ring   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Cronenberger Str. bis<br>Röntgentreppe nicht bebaubar<br>von Röntgentreppe bis<br>Bautiefe Im Ostersiepen | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Sonnborner Str. bis<br>Hs.Nr. 14 einschl.<br>anschl. bis Eisenbahngelände<br>Friedhofsgelände | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kerstenplatz</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Eisenbahngelände bis<br>140 m nördl.<br>anschl. bis Deutscher Ring   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kickersburg</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kirchplatz</b><br>(ausgenommen Kirche<br>und Grünfläche)  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kiefenrstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Kirchstr.</b><br>von Alte Freiheit bis<br>Bautiefe östl. Wall (aus-<br>genommen Kirchgrundstück)              | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Kieler Str.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Kirschbaumstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Westseite   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Klarastr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Nordseite Schleswiger<br>Str. bis Hs.Nr. 7<br>Schulgrundstück   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kleeblatt</b><br>a) Westseite<br>von Griffenberg bis<br>Weststr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 7 einschl. bis<br>Lothringer Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Weststr. bis Hs.Nr. 50<br>einschl.   | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Lothringer Str. bis<br>Hagenauer Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | zwischen Hs.Nr. 50 und<br>Hs.Nr. 58 nicht bebaubar<br>von Hs.Nr. 58 einschl. bis<br>verlängerte Markgrafenstr.   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kiesbergstr.</b>  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Distelbeck bis<br>Gambrinusstr.   | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nord- bzw. Westseite<br>von Simonsstr. bis 50 m östl.<br>Eisenbahnbrücke<br>anschl. Eisenbahngelände                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Gambrinusstr. bis<br>45 m südl. Gambrinusstr.<br>Kinderspielplatz  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Süd- bzw. Ostseite<br>Eisenbahngelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Weststr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Kieselstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Weststr. bis 55 m südl.<br>anschl. bis Blankstr.<br>nicht bebaubar   | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Kinderbusch</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kleestr.</b><br>von Hauffstr. bis Werléstr.<br>von Werléstr. bis Liniestr.                                    | B                           | II                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Kipdorf</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kleinbracken</b>  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite<br>von Alte Freiheit bis<br>Schwanenstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kleine Bandstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Schwanenstr. bis<br>Bautiefe Hofkamp   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Kleine Flurstr.</b><br>a) Westseite<br>von Werth bis Wegnerstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Alte Freiheit bis Kolk<br>von Bautiefe nördl. Kolk bis<br>Wesendonkstr.                                   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| von Wesendonkstr. bis<br>Hellerstr.  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Kirberg</b>   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Kirbergweg</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |  |                             |                          |   |  |                                     |             |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Wegnerstr. bis<br>Große Flurstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 53 einschl. bis<br>Melanchthonstr.  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Werth bis<br>verlängerte Wegnerstr.  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | von Melanchthonstr. bis<br>Hugostr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von nördl. verlängerte<br>Wegnerstr. bis Bautiefe südl.<br>Emil-Rittershaus-Str.                                    | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | von Hugostr. bis Bautiefe<br>Westkötter Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Große Flurstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ost- bzw. Südseite<br>von Schützenstr. bis<br>Alarichstr. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)      | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Kleine Hakenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Alarichstr. bis Alfredstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe Rott bis<br>Bautiefe Eschenstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Alfredstr. bis<br>Bautiefe Westkötter Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Kleine Klotzbahn</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Klingholzberg</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Nordseite<br>von Neustr. bis Friedrichstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Klippe</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Friedrichstr. bis Klotzbahn   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 9 einschl. bis<br>Hs.Nr. 33 einschl. (aus-<br>genommen Schulgrundstück) | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Bautiefe westl.<br>Klotzbahn bis Grünstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Hs.Nr. 14 einschl. bis<br>Hs.Nr. 56 einschl.                                    | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Klophausstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Kleine Lagerstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kleiner Werth</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite<br>von Bautiefe Dormmüllerstr.<br>bis 20 m südl. Hs.Nr. 25                             | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordwestseite<br>von Beckmannshof bis<br>Bachstr. Schulgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Klotzbahn</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Bautiefe nördl.<br>Bachstr. bis Bredde  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite<br>von Hochstr. bis<br>Kleine Klotzbahn   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südostseite<br>von Beckmannshof bis Bachstr.   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | von Kleine Klotzbahn bis<br>Neumarktstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe nördl. Bachstr.<br>bis Rauer Werth   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Hochstr. bis Bautiefe<br>nördl. Kleine Klotzbahn                                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Bredde  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Kleine Klotzbahn bis<br>Neumarktstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kleine Str.</b>  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Kluckstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Kleistplatz</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe Kaiserstr. bis<br>Rottscheidter Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Kleisttreppe</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Kluser Höhe</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Klever Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) ungerade Hausnummern<br>von Bautiefe östl.<br>Ronsdorfer Str. bis<br>Lilienthalstr.             | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe südl.<br>Lilienthalstr. bis Mainzer Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Mainzer Str. bis Bautiefe<br>nördl. Ronsdorfer Str.<br>Grünfläche                              | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Klimmweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) gerade Hausnummern<br>von Bautiefe Haubahn bis<br>Wormser Str.                                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Westkötter Str. bis<br>40 m westl. Eintrachtstr.<br>Grünfläche bzw. nicht bebaubar<br>anschl. bis Eintrachtstr. | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Klingelholl</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) West- bzw. Nordseite<br>von Schützenstr. bis<br>An der Lehmbeck  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Riescheider Str. bis<br>Bürgerallee   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Bürgerallee bis Hs.Nr. 53   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Wormser Str. bis<br>Hs.Nr. 50 einschl.<br>anschl. bis Ronsdorfer Str.<br>nicht bebaubar  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Königsberger Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Allensteiner Str. bis<br>Hs.Nr. 21 einschl.<br>von Hs.Nr. 21 bis<br>Vor der Beule   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Kluser Platz</b><br>a) Südwestseite<br>b) Nordostseite<br>Platzanlage   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite<br>von Allensteiner Str. bis<br>Marienburger Str.<br>von Bautiefe östl.<br>Marienburger Str. bis<br>Bautiefe Am Dick  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Kluser Str.</b><br>a) Nordseite nicht bebaubar<br>b) Südseite<br>von Bautiefe südl. Bundesallee<br>bis Eisenbahngelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Königshöher Weg</b><br>Nordseite<br>von Güterstr. bis Hs.Nr. 6<br>einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Knappenstr.</b>   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Kohlenstr.</b><br>a) Westseite<br>von Schwelmer Str. bis<br>Hs.Nr. 13<br>von Hs.Nr. 13 einschl. bis<br>Bautiefe südl. Dorfweise<br>von nördl. Eisenbahngelände<br>bis Dahler Str.<br>von Dahler Str. bis<br>Windhukstr.<br>von Windhukstr. bis<br>Eisenbahngelände | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Knappertsbuschweg</b><br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Bautiefe südl.<br>Brandenburgstr.<br>anschl. bis Eisenbahngelände<br>von nördl. Eisenbahngelände<br>bis Jesinghauser Str.<br>von Jesinghauser Str. bis<br>einschl. Hs.Nr. 82<br>anschl. bis Eisenbahngelände        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Kneipgasse</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Breite Str. bis<br>Bautiefe Im Vogelsholz<br>b) Ostseite<br>von Bautiefe Breite Str. bis<br>Bautiefe Im Vogelsholz   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Kohlforther Brücke</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kniprodestr.</b><br>a) Nordseite<br>von Elias-Eller-Str. bis<br>Hs.Nr. 35 einschl.<br>von Hs.Nr. 41 einschl. bis<br>In der Krim<br>b) Südseite<br>von Bautiefe Elias-Eller-Str.<br>bis Kleinbahngelände<br>von Kleinbahngelände bis<br>Bautiefe In der Krim<br>Grünfläche                                     | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kohlforther Str.</b><br>von Berghauser Str. bis<br>Hs.Nr. 74 einschl. bzw.<br>gegenüber  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Kocherstr.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Lüttringhauser<br>Str. bis Hs.Nr. 18 einschl.<br>anschl. bis Remscheider Str.<br>nicht bebaubar<br>b) Ostseite<br>von Bautiefe Lüttringhauser<br>Str. bis Hs.Nr. 11 einschl.<br>(ausgenommen Postgrundstück)<br>von Hs.Nr. 21 einschl. bis<br>Remscheider Str. | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Kohlgarten</b>   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Kochgasse</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Kohlstr.</b><br>a) Westseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>Hs.Nr. 3 einschl.<br>von Hs.Nr. 23 bis<br>gegenüber Hs.Nr. 64<br>von Hs.Nr. 95 einschl. bis<br>Hs.Nr. 129 einschl.<br>anschl. bis Westfalenweg  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kölner Str.</b><br>von Weststr. bis<br>Eisenbahngelände<br>anschl. bis Wall   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                 |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                         | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                |
|--|-----------------------------|---------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|----------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.)  | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß             |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß    |
|  |                             |                           |   |  |                                     |                         |   |                             |                          |   |  |                                     |                |
| b) Ostseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>Hs.Nr. 4 einschl.<br>anschl. bis Schillweg<br>Schulgelände<br>von Hs.Nr. 92 einschl. bis<br>Hs.Nr. 110 einschl.<br>anschl. bis Westfalenweg  | B<br>—<br>B<br>DP           | III<br>—<br>II<br>—       | o<br>—<br>o<br>—                              | 3/10<br>—<br>3/10<br>—                   | 12<br>—<br>12<br>—                  | 12<br>—<br>12<br>—      | <b>Korzter Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe westl.<br>Hahnerberger Str. bis<br>Grundstück Taunusweg<br>Hs.Nr. 3 einschl.<br>b) Südseite<br>von Bautiefe westl.<br>Hahnerberger Str. bis<br>Hs.Nr. 59  | C<br>—<br>C                 | II<br>—<br>II            | o<br>—<br>o                                   | 5/10<br>—<br>5/10                        | 18<br>—<br>18                       | 16<br>—<br>16  |
| <b>Kolberger Weg</b><br>Ostseite<br>von Hs.Nr. 2 einschl. bis<br>Hs.Nr. 18 einschl.  | B                           | II                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12                      | <b>Kosakenweg</b><br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| <b>Kolk</b><br>a) Südwestseite<br>b) Nordostseite<br>von Kipdorf bis Hofaue  | DP<br>D                     | —<br>V                    | —<br>g  | —<br>5/10                                | —<br>20                             | —<br>16                 | <b>Kothener Schulstr.</b><br>a) Westseite<br>von Meckelstr. bis<br>Hs.Nr. 14 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 30 einschl.<br>b) Ostseite<br>von Meckelstr. bis Hs.Nr. 7<br>einschl.<br>anschl. bis Brunhildenstr.<br>Kindergarten<br>von Brunhildenstr. bis<br>Hs.Nr. 29 einschl. | B<br>DP                     | III<br>—                 | g<br>—  | 3/10<br>—                                | 12<br>—                             | 12<br>—        |
| <b>Kolmarer Str.</b><br>a) Nordseite<br>b) Südseite nicht bebaubar   | C<br>—                      | III<br>—                  | g<br>—  | 5/10<br>—                                | 18<br>—                             | 16<br>—                 | <b>Kothener Str.</b><br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Besenbruchstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| <b>Kolpingstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Kasinostr. bis 60 m westl.<br>anschl. bis Laurentiusstr.<br>b) Südseite<br>(ausgenommen Finanzamt)   | DP<br>C<br>D                | —<br>III<br>IV            | —<br>g<br>g                                   | —<br>5/10<br>6/10                        | —<br>18<br>20                       | —<br>16<br>16           | <b>Kottsiepen</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| <b>Konradshöhe</b>   | A                           | I                         | o   | 2/10                                     | 10                                  | —                       | <b>Krähenweg</b><br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| <b>Konradswüste</b>  | A                           | I                         | o   | 2/10                                     | 10                                  | —                       | <b>Kratzkopfstr.</b><br>von Bautiefe Lüttringhauser<br>Str. bis Dickestr. (aus-<br>genommen Schulgrundstück)  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| <b>Konsumstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Clausenstr. bis<br>Bautiefe Paracelsustr.<br>von Paracelsustr. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 92<br>anschl. bis Sanderstr.<br>b) Südseite<br>von Clausenstr. bis<br>Eisenbahngelände<br>von Hs.Nr. 92 einschl. bis<br>Sanderstr. | E<br>DP<br>C<br>E<br>C      | —<br>—<br>III<br>—<br>III | o<br>—<br>g<br>o<br>g                         | —<br>—<br>5/10<br>—<br>5/10              | —<br>—<br>18<br>—<br>18             | —<br>—<br>16<br>—<br>16 | <b>Krautsberg</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Mühlenweg bis<br>August-Mittelsten-Scheid-Str.<br>b) Ostseite   | C<br>E                      | III<br>—                 | g<br>o  | 5/10<br>—                                | 18<br>—                             | 16<br>—        |
| <b>Kopernikusstr.</b><br>a) Nordseite<br>b) Südseite<br>von Bautiefe Handelstr. bis<br>Bautiefe Liegnitzer Str.  | C<br>B                      | III<br>III                | g<br>g  | 5/10<br>3/10                             | 18<br>12                            | 16<br>12                | <b>Krautstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe Schnurstr. bis<br>Werléstr.<br>von Werléstr. bis Linienstr.<br>b) Südseite   | B<br>C<br>B                 | III<br>III<br>III        | g<br>g<br>g                                   | 3/10<br>5/10<br>3/10                     | 12<br>18<br>12                      | 12<br>16<br>12 |
| <b>Kornmühle</b><br>von Schenkstr. bis<br>Hs.Nr. 22 bzw. 25<br>anschl.   | B<br>DP                     | II<br>—                   | o<br>—  | 3/10<br>—                                | 12<br>—                             | 12<br>—                 | <b>Krebsstr.</b><br>a) Nordostseite<br>von Widukindstr. bis<br>100 m südöstl. Widukindstr.<br>Sportplatzgelände<br>anschl. bis Heckinghauser Str.<br>b) Südwestseite  | —<br>C<br>C                 | —<br>IV<br>IV            | —<br>gg<br>gg                                 | —<br>5/10<br>5/10                        | —<br>18<br>18                       | —<br>16<br>16  |
| <b>Kornstr.</b>  | DP                          | —                         | —   | —  | —                                   | —                       |   |                             |                          |   |  |                                     |                |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Kreuzstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 69 einschl. bis<br>Hs.Nr. 133 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite<br>von Am Diek bis 100 m westl.<br>Wiescher Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Augustastr.<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Hs.Nr. 36 einschl.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Krühbusch</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 38 einschl. bis<br>Gennebrecker Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Bautiefe Wichlinghauser<br>Str. bis Hs.Nr. 37 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Gennebrecker Str. bis<br>Am Bilten  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Langobardenstr.   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>von Am Diek bis 60 m westl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 27<br>Schulgrundstück und<br>Grünfläche      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite<br>von Bautiefe Wichlinghauser<br>Str. bis Kirchengrundstück<br>nicht bebaubar (ausgenommen<br>Schulgrundstück) | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 27 einschl. bis<br>Allensteiner Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Bautiefe<br>Langobardenstr. (ausgenommen<br>Kirchengrundstück)  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Allensteiner Str. bis<br>Hs.Nr. 81 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Krumme Str.</b><br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Tütersburg (aus-<br>genommen Schulgrundstück)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Kruppstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Kriegerheimstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Südwestseite<br>von 35 m südl. Kaulbachstr.<br>bis Kruppstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Westseite<br>von Otto-Hausmann-Ring<br>bis Treppenanlage   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Kaulbachstr. bis<br>Lenbachtreppe   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Katernberger Str. bis<br>Hs.Nr. 37 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Lenbachtreppe bis<br>gegenüber Hs.Nr. 90  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 37 bis Hs.Nr. 55<br>anschl. bis Hs.Nr. 79 einschl.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Siemensstr.<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Kriemhildenstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Siemensstr. bis Egenstr.<br>von Egenstr. bis<br>Bergischer Ring   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Kronenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Nordostseite<br>von Mannesmannstr. bis<br>Hs.Nr. 78 nicht bebaubar<br>bzw. Grünfläche                                    | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) West- bzw. Nordseite<br>von Gronastr. bis<br>Hs.Nr. 9 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 78 einschl. bis<br>Borsigstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Hs.Nr. 29   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Borsigstr. bis<br>Siemensstr.   | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 29 einschl. bis<br>Parsevalstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Siemensstr. bis<br>Katernberger Schulweg<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ost- bzw. Südseite   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Katernberger Schulweg bis<br>Boschstr.  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Kronprinzenallee</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Bergischer Ring   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite<br>von Ronsdorfer Str. bis<br>Dürerstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kuchhausen</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Holbeinweg bis<br>Cäcilienstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Kuchhauser Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Cäcilienstr. bis<br>Wickülertreppe nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von Eisenbahngelände bis<br>Kampstr. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)                                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Wickülertreppe bis<br>Hs.Nr. 194 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite<br>von Lindenallee bis Zum Tal<br>von Zum Tal bis Ringkotten  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Augustastr.<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Ronsdorfer Str. bis<br>100 m westl. Ronsdorfer Str.<br>anschl. bis Hs.Nr. 69<br>Grünfläche | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |                             |                          |   |  |                                     |             |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Behauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Behauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|---|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|   |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Behaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Behaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|   |                             |                             |   |  |                                     |             |  |                             |                             |   |  |                                     |             | 1 |
| von Ringkotten bis Hs.Nr. 66<br>von Hs.Nr. 66 einschl. bis<br>gegenüber Kampstr.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 66 bis Hs.Nr. 70<br>von Hs.Nr. 70 einschl. bis<br>Hs.Nr. 106 einschl. | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
|   | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 106 bis<br>40 m südl. Parkstr.<br>anschl. bis Parkstr.                | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Kuckelsberg</b>  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | <b>Kurvenstr.</b>  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Kuckuckstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Kurze Str.</b>  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Märkische<br>Str. bis Müggenburg   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Kyffhäuserstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| b) Ostseite<br>von Märkische Str. bis<br>Hs.Nr. 2 einschl.<br>anschl. bis Müggenburg  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nord- bzw. Westseite<br>von Nützenberger Treppe bis<br>Hs.Nr. 80 einschl.     | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
|   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Nützenberger Str.<br>Schul- und Kirchgrundstück                      | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Küferstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Nützenberger Treppe bis<br>Hs.Nr. 21 Grünfläche     | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
| (ausgenommen Friedhof<br>und Schulgrundstück)   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 21 einschl. bis<br>Nützenberger Str.                                  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Küllenahner Str.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Laaken</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| a) Nordseite<br>von Theishahner Str. bis<br>Spessartweg   | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Nordseite<br>von Eschensiepen bis<br>230 m östl. Hs.Nr. 33                       | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           | — |
| von Spessartweg bis<br>Zur Kaisereiche  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Lärchenstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| b) Südseite<br>von Theishahner Str. bis<br>Hs.Nr. 21 (ausgenommen<br>Schulgrundstück)                                       | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nord- bzw. Ostseite   | C                           | III                         | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Hs.Nr. 21 einschl. bis<br>Harzstr.  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | b) Westseite   | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           | — |
| von Harzstr. bis Hs.Nr. 75<br>von Hs.Nr. 75 einschl. bis<br>Bautiefe westl. Am Burgholz                                     | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Lagerstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
|   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nordseite<br>von Bautiefe Kölner Str. bis<br>Hs.Nr. 12 einschl.               | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Küpperstr.</b>   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | anschl. Eisenbahngelände   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Kuhler Bachstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Bautiefe Kölner Str. bis<br>Südstr.                           | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe Steinweg bis<br>Carnaper Str.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Weidenstr.   | B                           | IV                          | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| b) Südseite<br>von Landwehrstr. bis<br>Carnaper Str.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Landheim</b>  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Kulmer Str.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Landwehrstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| von Posener bzw. Hultschiner<br>Str. bis Bautiefe Rödiger Str.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Süd- bzw. Westseite   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Kurfürstenstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | b) Nord- bzw. Ostseite<br>Platzanlage  | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
| a) Westseite<br>von Kniprodestr. bis<br>100 m nördl. Theodorstr.<br>Kirchen- und Schulgrundstücke<br>anschl. bis Hs.Nr. 107 | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | <b>Langerfelder Str.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| von Hs.Nr. 107 einschl. bis<br>Hs.Nr. 125 einschl.  | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Raentaler Brücke bis<br>Raentaler Bergstr.                   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
| anschl. bis Parkstr.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Raentaler Bergstr. bis<br>Hs.Nr. 37  | C                           | I                           | g   | 6/10                                     | 18                                  | —           |   |
| b) Ostseite<br>von Kniprodestr. bis<br>Hs.Nr. 66 einschl.   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 37 einschl. bis<br>Krumme Str.  | C                           | IV                          | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
|   | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Krumme Str. bis<br>Hs.Nr. 71 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 113 einschl.     | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
|   |                             |                             |   |  |                                     |             |  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|----------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|----------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch. (6)                       | Obergesch. (7) |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch. (6)                       | Obergesch. (7) |
|   |                             |                          |   |  |                                     |                |  |                             |                          |   |  |                                     |                |
| von Hs.Nr. 113 bis<br>Hs.Nr. 127 einschl.<br>anschl. bis Spitzenstr.  | DP<br>C                     | —<br>III                 | —<br>g  | —<br>5/10                                | —<br>18                             | —<br>16        | b) Ostseite<br>von Ewaldstr. bis<br>Eisenbahngelände   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| b) Südseite<br>von Raentaler Brücke bis<br>Raentaler Bergstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              | von Eisenbahngelände<br>bis Obersteinfeld  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| von Raentaler Bergstr. bis<br>Hs.Nr. 48 einschl. Grünfläche<br>anschl. bis Hs.Nr. 84 einschl.                       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | <b>Laubengang</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| von Hs.Nr. 84 bis<br>Badische Str.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | <b>Laurentiusplatz</b><br>Platzanlage  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| von Bautiefe Badische Str. bis<br>Marbodstr. (ausgenommen<br>Eisenbahn- und<br>Kirchengelände)                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | <b>Laurentiusstr.</b><br>a) Westseite<br>von Luisenstr. bis Friedrich-<br>Ebert-Str. nicht bebaubar (aus-<br>genommen Kirchengrundstück) | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| von Marbodstr. bis<br>Wilh.-Hedtmann-Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | von Bautiefe südl.<br>Friedrich-Ebert-Str. bis<br>Bautiefe Aue   | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16             |
| <b>Lange Str.</b><br>von Griffenberg bis<br>Bautiefe Kölner Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | b) Ostseite<br>von Bautiefe Luisenstr. bis<br>Kolpingstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| <b>Langobardenstr.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Berliner Str. bis<br>Hs.Nr. 7 einschl.                       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | von Kolpingstr. bis<br>Friedrich-Ebert-Str.<br>anschl. bis Aue   | D<br>DP                     | IV<br>—                  | g<br>—  | 6/10<br>—                                | 20<br>—                             | 16<br>—        |
| von Hs.Nr. 7 bis Krühbusch  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | <b>Lavaterweg</b><br>von Bautiefe<br>Theishahner Str. bis<br>Jung-Stilling-Weg   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| von Krühbusch bis<br>Eisenbahngelände   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | <b>Lederstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| von Eisenbahngelände<br>bis Bautiefe Schwarzbach  | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | <b>Leibuschstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Langerfelder Str. bis<br>Marbodstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Berliner Str. bis<br>Langobardentreppe  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | von Marbodstr. bis<br>Hs.Nr. 26 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| anschl. bis Eisenbahngelände  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | anschl. bis Eisenbahngelände<br>(ausgenommen Kirchen-<br>grundstück)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| von Eisenbahngelände<br>bis Bautiefe Schwarzbach  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | von Badische Str. bis<br>Oldenburgstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| <b>Langobardentreppe</b><br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              | von Oldenburgstr. bis<br>Bautiefe östl. Württemberg-<br>str. nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| <b>Langwieler Str.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | von Württembergstr. bis<br>Raental   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| <b>Lante</b><br>a) Nord- bzw. Ostseite<br>von Lockfinke bis<br>100 m östl. Hs.Nr. 23<br>anschl. bis Hatzfelder Str. | DP<br>E                     | —<br>—                   | —<br>o  | —<br>—                                   | —<br>—                              | —<br>—         | b) Südseite<br>von Langerfelder Str. bis<br>Hs.Nr. 27 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| b) Süd- bzw. Westseite<br>von Bautiefe Lockfinke bis<br>Hs.Nr. 76   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              | anschl. bis gegenüber Hs.Nr. 42  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| von Hs.Nr. 76 einschl. bis<br>Hatzfelder Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —              | von gegenüber Hs.Nr. 42 bis<br>Raental nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| <b>Lantert</b><br>a) Westseite<br>von Ewaldstr. bis<br>Untersteinfeld   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | <b>Leimbacher Str.</b><br>a) Westseite<br>von Steinweg bis<br>Hs.Nr. 29 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| von nördl. Eisenbahngelände<br>bis Obersteinfeld  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |  |                             |                          |   |  |                                     |                |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Hs.Nr. 47<br>Krankenhausgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Lentzestr.</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 47 einschl. bis<br>Schützenstr.   | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Westkotter Str. bis<br>Hs.Nr. 11 einschl.                                | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Steinweg bis<br>Hs.Nr. 12 Schulgelände                          | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Bautiefe westl.<br>Germanenstr. nicht bebaubar                                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 12 einschl. bis<br>Schützenstr.   | B                           | III                      | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe östl.<br>Germanenstr. bis 45 m westl.<br>Bartholomäusstr. Kinder-<br>spielplatz | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Leipziger Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Bartholomäusstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite<br>von Kohlstr. bis Nettelbeckweg<br>nicht bebaubar                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe östl.<br>Bartholomäusstr. bis<br>Bautiefe Rathenastr.                           | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Nettelbeckweg bis<br>Hs.Nr. 5 Schulgelände                                     | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Bautiefe Westkotter Str.<br>bis Hs.Nr. 10 einschl.                        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 5 einschl. bis<br>Hs.Nr. 41   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Eintrachtstr.<br>Schulgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 41 einschl. bis<br>Hs.Nr. 45 einschl.<br>Kirchengelände                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Eintrachtstr. bis<br>Germanenstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Uellendahler Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe östl.<br>Germanenstr. bis<br>Bartholomäusstr.                                   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>von Kohlstr. bis Kolberger<br>Weg nicht bebaubar                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe östl.<br>Bartholomäusstr. bis<br>Rathenastr.                                    | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Kolberger Weg bis<br>Hs.Nr. 68 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Leonhardstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Uellendahler Str.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Hugostr. bis Appellstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Lenbachstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Appellstr. bis Bautiefe<br>Westkotter Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) West- bzw. Südwestseite<br>von Kaulbachstr. bis<br>Menzelstr.                   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite<br>von Hugostr. bis Bautiefe<br>Westkotter Str.                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Böcklinterpe bis<br>Kruppstr. nicht bebaubar<br>bzw. Grünfläche                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Lessingstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ost- bzw. Nordostseite<br>von Grundstück Kaul-<br>bachstr. 14 bis Lenbachtreppe | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite<br>von Bautiefe Goethestr. bis<br>Reuterstr.                                    | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Lenbachtreppe bis<br>Kruppstr. nicht bebaubar<br>bzw. Grünfläche               | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Eisenbahngelände   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Lenneper Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite<br>von Bautiefe Goethestr. bis<br>Gustav-Freytag-Platz                           | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| *) Anbauverbot beachten<br>(B 51)  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Lettow-Vorbeck-Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>Bautiefe nördl. Erwinstr.            | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | a) Westseite<br>von Bautiefe Kaiserstr. bis<br>Gräfrather Str.                               | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Erwinstr. bis Hs.Nr. 62  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Bautiefe Kaiserstr. bis<br>Hs.Nr. 59 (ausgenommen<br>Kirchengrundstück)   | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 62 einschl. bis<br>Bockmühle  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Gräfrather Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bockmühle bis<br>230 m südl. Eisenbahnviadukt                                  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Lichtscheider Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Eisenbahnkreuzung bis<br>Blombacher Bach                                       | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | *) Anbauverbot beachten<br>(LIO 417)   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>100 m südl. Eisenbahnviadukt          | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | Nordseite<br>von Obere Böhle bis<br>Oberbergische Str.                                       | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |                                      |           |            | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Bauklasse                   |                          |   |                                      |           |            | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |   |   |   |   |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|-----------|------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|-----------|------------|-------------------------------------|---|---|---|---|---|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstückst. (§ 7 II BO.) | Erdgesch. | Obergesch. |                                     |                                   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstückst. (§ 7 II BO.) | Erdgesch. | Obergesch. |                                     |   |   |   |   |   |
|  |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| <b>Liebigstr.</b>  |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Nordseite<br>von Virchowstr. bis Hs.Nr. 15<br>Kirchengrundstück und<br>Friedhofsgelände | —                           | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 15 einschl. bis<br>Schönebecker Str. (aus-<br>genommen Robert-Koch-Platz)       | B                           | II                       | o   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Südseite<br>von Virchowstr. bis Hs.Nr. 28   | B                           | II                       | o   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 28 einschl. bis<br>Bautiefe Schönebecker Str.                                   | C                           | II                       | o   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Liegnitzer Str.</b>   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Westseite<br>von Freiheitstr. bis<br>Grafenstr. (ausgenommen<br>Görlitzer Platz)        | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Grafenstr. bis<br>Kopernikusstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Am Diek  | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Ostseite<br>von Freiheitstr. bis<br>Hs.Nr. 14 einschl.                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 14 bis Grafenstr.   | E                           | —                        | o   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Grafenstr. bis<br>Hs.Nr. 60 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 60 bis 55 m nördl.<br>Schulgrundstück   | —                           | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 82  | DP                          | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 82 einschl. bis<br>Am Diek  | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lienhardplatz</b>   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| Platzanlage  | —                           | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lienhardstr.</b>  |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Nord- bzw. Ostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Süd- bzw. Westseite<br>(ausgenommen Lienhardplatz)                                      | D                           | III                      | g   | 6/10                                 | 20        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Liesegangweg</b>  | DP                          | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lilienstr.</b>  |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Nordseite<br>von Remscheider Str. bis<br>Hs.Nr. 12a einschl.<br>Kirchengrundstück       | —                           | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 28 einschl.<br>von Hs.Nr. 28 bis<br>Am Heckersklef Schulgelände         | C                           | II                       | o   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Am Heckersklef bis<br>Im Vogelsholz  | B                           | II                       | o   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Remscheider Str.<br>bis Im Vogelsholz                          | C                           | II                       | o   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lilienthalstr.</b>  |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Nordseite<br>von Kluser Höhe bis<br>Hs.Nr. 15 einschl.                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 21 a  | B                           | II                       | o   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lindenallee</b>   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Rathausstr. bis<br>Kemmannstr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Amboßstr.  | E                           | —                        | o   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lindenstr.</b>  |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Bautiefe Werth bis<br>Bautiefe Höhne   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                 | 20        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Linderhauser Str.</b>   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| *) Anbauverbot beachten<br>(LIIO 1 c)  |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Nordwestseite<br>von Wittener Str. bis<br>280 m nordöstl. Wittener Str.                 | DP                          | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis 100 m nordöstl.<br>Im Hölken   | C                           | III                      | o   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Südostseite<br>von Wittener Str. bis<br>Wilhelmshavener Str.                            | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Wilhelmshavener Str.<br>bis Löhlerlen  | E                           | —                        | o   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Löhlerlen bis Im Hölken  | C                           | III                      | o   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Linienstr.</b>  |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Hecking-<br>hauser Str. bis Krautstr.                         | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Krautstr. bis Kleestr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Bautiefe südl.<br>Roseggerstr. bis Bautiefe<br>Gosenburg                               | C                           | II                       | o   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Hecking-<br>hauser Str. bis Hs.Nr. 27<br>einschl.              | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 27 bis 80 m südl.<br>Hs.Nr. 27 nicht bebaubar                                   | —                           | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Bautiefe Gosenburg   | C                           | II                       | o   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lippestr.</b>   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Nordseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Südseite<br>von Badische Str. bis<br>Oldenburgstr.                                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                 | 18        | 16         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Oldenburgstr. bis<br>Württembergstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. Grünanlage bzw.<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lischkestr.</b>   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Bautiefe Weststr. bis<br>Bautiefe Blankstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                 | 12        | 12         |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Lockfinke</b>   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |
| a) Nordostseite<br>von Uellendahler Str. bis Lante   | DP                          | —                        | —   | —                                    | —         | —          |                                     |                                   |                             |                          |   |                                      |           |            |                                     |   |   |   |   |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung                                      | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              |  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Lante bis Hs.Nr. 37<br>einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Lohsiedenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Hs.Nr. 37 bis 110 m westl.<br>Hatzfelder Str. Grünfläche<br>anschl. bis Hatzfelder Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Nordseite<br>von Bautiefe Erbschlöer Str.<br>bis Hs.Nr. 55 einschl. | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Südwestseite<br>von Uellendahler Str. bis Lante  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Südseite<br>von Bautiefe Erbschlöer Str.<br>bis Reinshagenstr.      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Lante bis Hs.Nr. 30<br>einschl.   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —            | <b>Lortzingstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Hs.Nr. 30 bis 110 m westl.<br>Hatzfelder Str. Grünfläche<br>anschl. bis Hatzfelder Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | (ausgenommen Sportplatz<br>und Grünfläche)                             | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Löhrrerlen</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Lothringer Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| a) Westseite<br>von Am Eckstein bis<br>Bramdelle  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | a) Nordseite<br>von Elsasser Str. bis<br>Weißenburgstr.                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Bramdelle bis<br>Sportgelände   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Weißenburgstr. bis<br>Opphofer Str.                                | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| anschl. bis Hannoverstr.<br>Sportgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Opphofer Str. bis<br>Kieler Str.                                   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Hannoverstr. bis<br>Rheinische Str. Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Südseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Rheinische Str.<br>bis Grundstück Hs.Nr. 115  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Lucasstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Grundstück Hs.Nr. 115<br>einschl. bis Linderhauser Str.                                   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | a) Westseite<br>von 25 m nördl. Wülfingstr.<br>bis Bautiefe Hofkamp    | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Bautiefe nördl. Linder-<br>hauser Str. bis Bautiefe<br>Wittener Str. nicht bebaubar       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Ostseite<br>von Grünfläche bis<br>Hs.Nr. 3 einschl.                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Ostseite<br>von Im Hackert bis Neue Welt   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | anschl. bis 30 m südl.<br>Hs.Nr. 3 Parkplatz                           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Neue Welt bis<br>Linderhauser Str.  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von 30 m südl. Hs.Nr. 3 bis<br>Bautiefe Hofkamp                        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Bautiefe nördl. Linder-<br>hauser Str. bis Bautiefe südl.<br>Wittener Str. nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Ludwigstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| <b>Lönsstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | a) Nordseite<br>von Bautiefe Gathe bis<br>Neue Friedrichstr.           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| (ausgenommen Grünfläche)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Neue Friedrichstr. bis<br>Nordstr. Kirchengelände                  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Löwenstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Nordstr. bis Georgstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Loher Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | von Georgstr. bis Bautiefe<br>östl. Höchsten Kirchengelände            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Am Brögel                           | C                           | IV                       | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Höchsten bis Hochstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Am Brögel bis Wupper  | C                           | III                      | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Südseite<br>von Bautiefe Gathe bis<br>Bautiefe Hochstr.             | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Wupper bis<br>Hünfeldstr. Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Ludwig-Richter-Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Wupper                               | C                           | IV                       | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16           | a) Westseite   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |
| von Wupper bis<br>Hohenstein Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Ostseite<br>von Vohwinkeler Str. bis<br>Görtscheider Str.           | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |
| von Hohenstein bis Hs.Nr. 40<br>einschl.  | C                           | III                      | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Görtscheider Str. bis<br>Gebhardtstr. Grünfläche                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Lohsgasse</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | von Gebhardtstr. bis Westring  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| (ausgenommen Schul-<br>grundstück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Lübecker Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | (ausgenommen Spielplatz)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Lüdorfstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|                                   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschoß                          | Obergeschoß |                                   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschoß                          | Obergeschoß |
|                                   |                             |                          |   |  |                                     |             |                                   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Lüneburger Str.</b>            |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Luisenstr.</b>                 |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordostseite                   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nordseite                      |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südwestseite                   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Grünstr. bis gegenüber        | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Rheinische Str. bis           | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | Erholungstr.                      | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| Bautiefe Hannoverstr.             |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Ekkehardstr.          |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Lünterbecker Weg</b>           |                             |                          |   |  |                                     |             | von Ekkehardstr. bis              | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Nordwest- bzw.                 |                             |                          |   |  |                                     |             | Hs.Nr. 56                         |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Südwestseite                      |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 56 einschl. bis        | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Düsseldorf Str.               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | Hs.Nr. 70 einschl.                |                             |                          |   |  |                                     |             |
| bis 80 m westl.                   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 70 bis Hs.Nr. 86       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von 80 m westl.                   |                             |                          |   |  |                                     |             | nicht bebaubar                    |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Düsseldorf Str. bis               | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 86 einschl. bis        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| Kirchengelände                    |                             |                          |   |  |                                     |             | Hs.Nr. 132 einschl. (aus-         |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 70 einschl. bis        | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | genommen Hs.Nr. 118)              |                             |                          |   |  |                                     |             |
| 100 m östl. Hs.Nr. 94             |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Briller Str.          | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südost- bzw. Nordostseite      | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | Privatschule und Grünfläche       |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Bautiefe Düsseldorf Str.      |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite                       |                             |                          |   |  |                                     |             |
| bis Hs.Nr. 27                     | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | von Grünstr. bis Erholungstr.     | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 27 einschl.            |                             |                          |   |  |                                     |             | Parkplatz                         |                             |                          |   |  |                                     |             |
| bis 55 m südöstl. Hs.Nr. 97       |                             |                          |   |  |                                     |             | von Erholungstr. bis              | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Lüttringhauser Str.</b>        |                             |                          |   |  |                                     |             | Kasinostr.                        | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| *) Anbauverbot beachten           |                             |                          |   |  |                                     |             | von Kasinostr. bis Hs.Nr. 49      |                             |                          |   |  |                                     |             |
| (LHO 6)                           |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 49 einschl. bis        | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Nordseite                      | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | Laurentiusstr.                    |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Marktstr. bis                 |                             |                          |   |  |                                     |             | von Laurentiusstr. bis Auer       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| Erbschlöer Str.                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Schulstr. Kirchengelände          |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Erbschlöer Str. bis           |                             |                          |   |  |                                     |             | von Auer Schulstr. bis            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| Nibelungenstr.                    |                             |                          |   |  |                                     |             | Sophienstr.                       |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Nibelungenstr. bis            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Bautiefe westl.               | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| gegenüber Hs.Nr. 106              |                             |                          |   |  |                                     |             | Sophienstr. bis Tannenbergestr.   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| nicht bebaubar                    |                             |                          |   |  |                                     |             | Grünfläche                        |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von gegenüber Hs.Nr. 106          | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Lyzeumstr.</b>                 |                             |                          |   |  |                                     |             |
| bis 230 m westl. Gasstr.          |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordseite                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Gasstr.               | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Südseite                       |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite                       |                             |                          |   |  |                                     |             | Schulgelände                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Remscheider Str. bis          |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Mackensenstr.</b>              |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Am Stadtbahnhof (aus-             | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | a) Nordseite                      |                             |                          |   |  |                                     |             |
| genommen Postgrundstück)          |                             |                          |   |  |                                     |             | von Brucher Str. bis              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Am Stadtbahnhof bis           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Gneisenaustr.                     | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Schöne Aussicht                   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Gneisenaustr. bis Westring    | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Schöne Aussicht bis           | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Westring bis Steinmetzstr.    |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Hs.Nr. 106 einschl. (aus-         | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite                       | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| genommen Friedhofsgelände)        |                             |                          |   |  |                                     |             | von Brucher Str. bis Westring     |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Blaffertsberg         |                             |                          |   |  |                                     |             | von Westring bis                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Lützwstr.</b>                  |                             |                          |   |  |                                     |             | Schließenstr. (ausgenommen        |                             |                          |   |  |                                     |             |
| (ausgenommen Schul-               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Schulgrundstück)                  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| grundstück)                       |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Mählersbeck</b>                |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Luhnsfelder Höhe</b>           |                             |                          |   |  |                                     |             | a) West- bzw. Südseite            |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite                      |                             |                          |   |  |                                     |             | von Vor der Beule bis             | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von gegenüber Hs.Nr. 25 bis       | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | 50 m nördl. Vor der Beule         |                             |                          |   |  |                                     |             |
| 30 m östl. Hs.Nr. 50              |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ost- bzw. Nordseite            |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Südseite                       |                             |                          |   |  |                                     |             | von Vor der Beule bis             | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Breite Str. bis               | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | Hs.Nr. 20 einschl.                | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| An der Blutfinke                  |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Ecksteinsloh          |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von An der Blutfinke bis          | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |                                   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| 400 m westl. An der Blutfinke     |                             |                          |   |  |                                     |             |                                   |                             |                          |   |  |                                     |             |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |            | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |            |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.                           | Obergesch. |                                   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.                           | Obergesch. |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            | 1 |
| <b>Märkische Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| *) Anbauverbot beachten<br>(LIIO 14b)  |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Westkotter Str.<br>bis Waisenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Waisenstr. bis<br>Hs.Nr. 123 a einschl.<br>nicht bebaubar bzw.<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 213 einschl.<br>von Hs.Nr. 213 bis<br>gegenüber Hs.Nr. 272  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| anschl. bis Hatzfelder Str.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Westkotter Str.<br>bis Bautiefe südl. Friedhofstr.<br>nicht bebaubar                               | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Friedhofstr. bis<br>Hs.Nr. 44 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Hs.Nr. 44 bis 40 m südöstl.<br>Hs.Nr. 64 nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| anschl. bis 30 m westl.<br>Hs.Nr. 114  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von 30 m westl. Hs.Nr. 114 bis<br>Hs.Nr. 132 nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Hs.Nr. 132 einschl. bis<br>Müggenburg  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Müggenburg bis Einern  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Mäuerchen</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe westl. Wall bis<br>Bankstr.   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Bankstr. bis Kasinostr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Südseite<br>von Wall bis Wirmhof  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Wirmhof bis Schloßbleiche<br>anschl. Wupper  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Mainstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) West- bzw. Südseite<br>von Ruhrstr. bis<br>Hs.Nr. 22 einschl.<br>anschl. bis 100 m südl.<br>Schulgrundstück                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Schulgrundstück bis<br>Ravensberger Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Ost- bzw. Nordseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Mainzer Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) Nordseite<br>von Haubahn bis<br>Hs.Nr. 47 einschl.<br>anschl. bis Ende  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Südseite<br>von Haubahn bis Kluser Höhe<br>von Kluser Höhe bis Ende   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
|  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
|  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Malerstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| (ausgenommen Schulgrund-<br>stück und Friedhofsgelände)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Mallack</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Malmedyer Str.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Malzstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Mannemannstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) Nordseite<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Südseite  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Manteuffelstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Marbodstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) Nordseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Südseite<br>von Wilhelm-Hedtmann-Str.<br>bis Leibuschstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Bautiefe nördl. Leibusch-<br>str. bis Langerfelder Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Margaretenstr.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Marienburger Str.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Marienstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| (ausgenommen Schulgrund-<br>stücke und Platzanlage)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Markgrafenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) Nordseite<br>von Kleeblatt bis Griffenberg  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Griffenberg bis Steinbeck  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Südseite<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Markomannenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) Nordseite<br>von Gathe bis Hs.Nr. 14<br>Hauptfeuerwache<br>von Hs.Nr. 14 einschl. bis<br>Neue Friedrichstr.<br>Schulgelände | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Neue Friedrichstr. bis<br>Hs.Nr. 44 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 52<br>Kirchengrundstück                                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Hs.Nr. 52 einschl. bis<br>Höchsten   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Gathe bis<br>Hs.Nr. 37 einschl.<br>anschl. bis Georgstr.<br>Schulgelände                           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Georgstr. bis Höchsten   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |                                   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |            |             | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.)  | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Bauklasse                   |                          |   |  |            |             | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|------------|-------------|--|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|------------|-------------|-------------------------------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß | Obergeschöß |  |                                   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß | Obergeschöß |                                     |
|  |                             |                          |   |  |            |             |  |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| <b>Marktstr.</b><br>(ausgenommen Rathausgrund-<br>stück und Grünfläche)  | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20         | 16          | b) Südseite<br>von Siegesstr. bis<br>Bautiefe westl. Fingscheid<br>von Fingscheid bis 30 m östl.<br>anschl. bis Schloßstr. | B                                 | III                         | o                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| <b>Markusstr.</b><br>von Eisenbahngelände bis<br>Matthäustr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | von Schloßstr. bis<br>Bautiefe östl. Emilienstr.   | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| anschl. Ostseite bis Huldastr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12         | 12          | anschl. bis Hs.Nr. 54<br>einschl. Kirchengrundstück<br>von Hs.Nr. 54 bis Wollstr.<br>von Wollstr. bis Zeughausstr.         | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| <b>Marper Schulweg</b><br>a) Nordostseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          | von Hs.Nr. 54 bis Wollstr.<br>von Wollstr. bis Zeughausstr.  | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| b) Südwestseite<br>von Wettinerstr. bis Bautiefe<br>westl. Ostpreußenweg   | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           | <b>Mecklenburger Str.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Bautiefe In der Fleute                     | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —          |             |                                     |
| anschl. bis Adolf-Vorwerk-<br>Str. nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           | b) Ostseite<br>von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis In der Fleute  | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| <b>Marschallstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          | <b>Meininger Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Windhukstr. bis<br>Bautiefe Mercklinghausstr.                                 | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| <b>Martin-Luther-Str.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Friedrich-<br>Engels-Allee bis Am Brögel               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | b) Südseite<br>von Windhukstr. bis Hs.Nr. 39<br>anschl. bis Eisenbahngelände   | B                                 | I                           | o                        | 3/10  | 12                                       | —          |             |                                     |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Friedrich-Engels-<br>Allee bis Wartburgstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | <b>Meisenstr.</b><br>von Bautiefe Amselstr. bis<br>Bautiefe Alarichstr.  | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| von Wartburgstr. bis<br>Hs.Nr. 12 nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           | <b>Meisterstr.</b>   | B                                 | I                           | o                        | 3/10  | 12                                       | —          |             |                                     |
| anschl. bis Am Brögel  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18         | 16          | <b>Melanchthonstr.</b><br>a) Westseite<br>von Klingelholl bis<br>Hs.Nr. 21 einschl.  | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —          |             |                                     |
| <b>Masurenstr.</b><br>(ausgenommen Kirchen-<br>grundstück)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | b) Ostseite<br>von Klingelholl bis<br>150 m nördl. (ausgenommen<br>Kirchengrundstück)<br>anschl. nicht bebaubar            | DP                                | —                           | —                        | —   | —  | —          |             |                                     |
| <b>Mathildenstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           | <b>Memeler Str.</b>  | C                                 | III                         | o                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| <b>Matthäustr.</b><br>a) Nordseite<br>von Markusstr. bis<br>Rathenaustr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12         | 12          | <b>Menzelstr.</b>  | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| anschl. bis Sonnabendstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | <b>Meraner Str.</b><br>Nordseite   | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| b) Südseite<br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | <b>Mercklinghausstr.</b><br>a) Nordwestseite<br>von Bornscheuerstr. bis<br>Hs.Nr. 26 einschl.<br>anschl. bis Hilgershöhe   | B                                 | II                          | o                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| <b>Mauerstr.</b><br>von Bendahler Str. bis<br>Haspeler Schulstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —          | —           | b) Südostseite   | DP                                | —                           | —                        | —   | —  | —          |             |                                     |
| anschl. bis Ritterstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | <b>Mettmanner Str.</b><br>von Düsseldorfer Str. bis<br>Hs.Nr. 22<br>anschl. bis Ende                                       | B                                 | II                          | o                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| <b>Meckelstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe Siegesstr. bis<br>Bautiefe westl. Fingscheid<br>nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           |  | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| von Fingscheid bis<br>Emilienstr. (ausgenommen<br>Kirchengrundstück)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          |  | E                                 | —                           | o                        | —   | —  | —          |             |                                     |
| anschl. bis Gerdastr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12         | 12          |  |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| von Gerdastr. bis<br>Springer Str.   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |  |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |   |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|---|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Obergesch.Ob |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Obergesch.Ob |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |                             |                          |   |  |                                     |              | 1 |
| <b>Metzer Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Deewerthstr. bis<br>70 m nördl. Deewerthstr.<br>nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| anschl. bis Am Engelnberg   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Ostseite<br>von Goldammerstr. bis<br>Münzstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| b) Ostseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Bautiefe Münzstr. bis<br>Schwalbenstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| <b>Metzmachersrath</b><br>(ausgenommen Kindergarten)  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —            | <b>Mohrenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| <b>Meyerstr.</b><br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück)                                      | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite<br>von Werléstr. bis<br>80 m östl. Werléstr.<br>Grünfläche                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | — |
| <b>Milchstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | anschl. bis Auf der Bleiche   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | — |
| a) Nordseite<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Südseite<br>von Werléstr. bis 100 m östl.<br>anschl. bis Spiekerstr.                 | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| b) Südseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Moltkestr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| <b>Mirker Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | von Rankestr. bis Schnurstr.<br>von Schnurstr. bis Meyerstr.                            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| a) Nordseite<br>Eisenbahngelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Mommsestr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| b) Südseite<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück und Platzanlage)                           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Rankestr. bis Schnurstr.<br>von Schnurstr. bis Meyerstr.                            | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| <b>Mispelweg</b>  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —            | <b>Mondstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| <b>Missionsstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | a) Nordwestseite<br>von Heinrich-Heine-Str. bis<br>Goetheplatz                          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| Westseite<br>von Rudolfstr. bis<br>60 m südl. Rudolfstr.                                    | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Südostseite<br>von Heinrich-Heine-Str. bis<br>Bautiefe südwestl.<br>Am Sonnenbrunnen | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| von 60 m südl. Rudolfstr.<br>anschl. 50 m   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | anschl. bis Goetheplatz   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| <b>Möbeck</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Monhofsfeld</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| <b>Möbecker Str.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Scheidtstr. bis<br>Engelbert-Wüster-Weg   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
| <b>Mörikestr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Engelbert-Wüster-<br>Weg bis Ende   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| <b>Möschborn</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Monschastr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| a) Nordseite<br>von Berghauser Str. bis<br>Hs.Nr. 1 einschl.                                | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | a) Nordseite<br>von Bautiefe Elias-Eller-<br>Str. bis Gärtnerstr.                       | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| anschl. bis Ende  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Freymannstr. bis<br>Staubenthaler Höhe  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| b) Südseite<br>von Berghauser Str. bis<br>Hs.Nr. 4 einschl.                                 | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Südseite<br>von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Breite Str.                                | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| anschl. bis Ende  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Montagstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| c) Westseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Westseite  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| d) Ostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |   |
| <b>Möwenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Moresneter Weg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
| a) Westseite<br>von Goldammerstr. bis<br>Münzstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
| von Bautiefe nördl.<br>Münzstr. bis Schwalbenstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Südseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Morianstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | a) Westseite<br>von Neustr. bis Schwanenstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |              | b) Ostseite<br>(ausgenommen Postgelände)  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16           |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Moritzstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Friedrich-Ebert-Str. bis<br>Wupper                                      | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Wupper bis Ernststr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Moselstr.</b><br>(ausgenommen Weidenplatz)                               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Mozartstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Funckstr. bis<br>Richard-Wagner-Str.                    | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Richard-Wagner-Str. bis<br>Bayreuther Str.                              | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Funckstr. bis<br>Hs.Nr. 40 einschl.                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Bayreuther Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Müggenburg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Märkische Str. bis<br>Am Bilten                         | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Am Bilten bis<br>Bautiefe westl. Stollenstr.<br>Grünfläche              | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 53 einschl.                                | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Mühle</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Mühlenfeld</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Mühlenschütt</b><br>nicht bebaubar                                       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Mühlenweg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Heubruich bis<br>Krautsberg                             | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Krautsberg bis<br>Am Wichelhausberg                                     | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Am Wichelhausberg bis<br>Bautiefe westl.<br>Zur Scheuren nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Zur Scheuren bis<br>Westkotter Str.                                     | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Westkotter Str. bis<br>Hs.Nr. 61 Grünfläche                             | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 61 einschl. bis<br>Hs.Nr. 69 einschl.                            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Bredde<br>Hs.Nr. 1 ausschl.<br>nicht bebaubar                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Heubruich bis<br>Beckmannshof                            | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Bachstr.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Bautiefe nördl.<br>Bachstr. bis Bredde                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Müllerstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Mohrenstr. bis<br>Bautiefe Heckinghauser Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Müngstener Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordwestseite<br>(ausgenommen Polizei-<br>gelände)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südostseite<br>(ausgenommen Grünfläche<br>zwischen Obere Lichten-<br>platzer Str. und Hs.Hr. 34)          | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Münzstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nord- bzw. Westseite<br>von Sedanstr. bis Hs.Nr. 35<br>von Hs.Nr. 35 einschl. bis<br>Bautiefe Elsternstr. | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Elsternstr. bis Hs.Nr. 89<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 89 einschl. bis<br>Westkotter Str.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Sedanstr. bis<br>Möwenstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Eisenbahngelände   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Westkotter<br>Str. Eisenbahngelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Murmelbachstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Gosenburg bis 60 m südl.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Nachtigallenweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Südseite<br>von Borner Str. bis<br>55 m westl. Borner<br>Str. Schulgrundstück                                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von 55 m westl. Borner Str.<br>110 m nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Hs.Nr. 39  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 39 einschl. bis<br>Bonnenfelder Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Nagelstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Deweerthstr. bis<br>Bautiefe Neunteich   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>zwischen Deweerthstr.<br>und Neunteich  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Nansenweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Südseite   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Nassaustr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bautiefe In der Fleute<br>bis Birkenfelder Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Erdgesch.Ob |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Erdgesch.Ob |   |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Nathrather Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Rottsiepen   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| a) Nordseite<br>von Tescher Treppe bis<br>Hs.Nr. 10   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südwestseite<br>von Berghäuser Str. bis<br>30 m südl. Hs.Nr. 48                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Hs.Nr. 10 einschl. bis<br>Hs.Nr. 45 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Rottsiepen   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| b) Südseite<br>Eisenbahngelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Neue Friedrichstr.</b><br>(außer Kirchen- und<br>Schulgrundstück)                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Neanderstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Neuenbaumer Weg</b><br>von Westfalenweg bis<br>90 m nördl.                            | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| a) Westseite<br>von Oststr. bis gegenüber<br>Insterburger Str.                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Neuenhaus</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Allensteiner Str. bis<br>Hermannstr. Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Neuenhofer Str.</b><br>von Korzterter Str. bis<br>150 m südl. Hs.Nr. 25               | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| b) Ostseite<br>von Oststr. bis<br>Insterburger Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Wilhelmring<br>südl. Teil  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Allensteiner Str. bis<br>Hermannstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Neue Nordstr.</b><br>(ausgenommen Carnapsplatz)                                       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Neckarstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Neunteich</b><br>a) Westseite<br>von Am Engelnberg bis<br>Hs.Nr. 20 einschl.          | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe Steinbeck bis<br>Mainstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Grundstück<br>Kellerstr. Hs.Nr. 11 einschl.                                  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| b) Südseite   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Grundstück Kellerstr.<br>Hs.Nr. 11 bis Nagelstr.                                     | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Nelkenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Nagelstr. bis<br>Hofkamp   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Tannenstr. bis<br>Eichenstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Ostersbaum bis<br>Grundstück Hs.Nr. 1 einschl.                        | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Eichenstr. bis<br>Buchenstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Bautiefe Hofkamp   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Nesselbergstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Neue Welt</b><br>a) Westseite   | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Nordwestseite<br>von Küllenhahner Str. bis<br>30 m südwestl. Küllenhahner Str.<br>Grünfläche | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 12   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Neukuchhausen</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)                               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Hs.Nr. 12 einschl. bis<br>Am Burgholz   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Neulandweg</b><br>a) West- bzw. Südseite<br>von Haaner Str. bis<br>Hs.Nr. 36 einschl. | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Am Burgholz bis<br>Ende nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ost- bzw. Nordseite   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |   |
| b) Südostseite<br>von Küllenhahner Str. bis<br>Hs.Nr. 15 einschl.                               | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Neumannstr.</b><br>a) Nordseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 47   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Hs.Nr. 47 einschl. bis<br>Ende  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Neumarkt</b><br>a) Nord- bzw. Südostseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Nesselstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Westseite   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| von Meckelstr. bis<br>Ilsestr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Nettelbeckweg</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)                                      | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Nettenberg</b><br>a) Nordostseite<br>von Berghäuser Str. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 16          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |              |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |
|  |                             |                          |   |  | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |  |                             |                          |   |  | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |
| 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7            | 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7            |
| <b>Neumarktstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | anschl. bis Hs.Nr. 25<br>Eisenbahngelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| a) Nordseite<br>von Klotzbahn bis<br>Erholungstr.                          | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Hs.Nr. 25 einschl. bis<br>Stormstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Erholungstr. bis Herzogstr.  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           | b) Ost- bzw. Südseite<br>von Kaiserstr. bis 10 m östl.<br>Hs.Nr. 14              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Südseite<br>von Neumarkt bis Grünstr.                                   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16           | anschl. bis Goethestr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Grünstr. bis Herzogstr.  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           | <b>Nocken</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| <b>Neustr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | Ostseite<br>von Mackensenstr. bis<br>Hs.Nr. 13 einschl.                          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Neviantstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Nöllenhammerweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| a) Nordwestseite<br>von Bautiefe Viehhofstr. bis<br>Nevianttreppe          | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Küllenhahner Str. bis<br>Hs.Nr. 16 bzw. 17 einschl.<br>anschl. bis Eisenbahn | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Nevianttreppe bis<br>Viehhofstr.                                       | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | <b>Nordstr.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Südostseite<br>von Viehhofstr. bis<br>Alterspflegeheim                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Markomannenstr. bis<br>Friedrichschulstr.                                    | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Nevigeser Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | von Friedrichschulstr. bis<br>Wilhelmstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| *) Anbauverbot beachten<br>(LIO 430)                                       |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Norkshäuschen</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) West- bzw. Südseite<br>von Harkortstr. bis Hs.Nr. 25<br>einschl.        | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Normannenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Hs.Nr. 25 bis Borsigstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Borsigstr. bis Boschstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Wikingerstr. bis Bautiefe<br>westl. Wichlinghauser Str.                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Boschstr. bis Egenstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Bautiefe östl. Wichling-<br>hauser Str. bis Hs.Nr. 51<br>einschl.            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Egenstr. bis gegenüber<br>Hs.Nr. 150 nicht bebaubar                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | anschl. bis Hs.Nr. 59 Schul-<br>gelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| anschl. bis In den Birken  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Hs.Nr. 59 einschl. bis<br>10 m östl. Hs.Nr. 69                               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von In den Birken bis<br>Pirschgang nicht bebaubar                         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | anschl. bis Hs.Nr. 75 einschl.<br>Kirchengelände                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Pirschgang bis<br>Am Jagdhaus  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —            | von Hs.Nr. 75 bis<br>Langobardenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Ost- bzw. Nordseite<br>von Hochstr. bis Hs.Nr. 28<br>Krankenhausgelände | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Südseite  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Hs.Nr. 28 einschl. bis<br>Sportplatz                                   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Wikingerstr. bis<br>Wupperfelder Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Sportplatz bis Hs.Nr. 268<br>einschl.                                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Wupperfelder Str. bis<br>Hs.Nr. 24 einschl. Schul- und<br>Kirchengelände     | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Hs.Nr. 306 einschl. bis<br>Am Elisabethheim                            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | anschl. bis Wichlinghauser Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Nibelungenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | von Bautiefe östl. Wichling-<br>hauser Str. bis Hs.Nr. 80<br>einschl.            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| a) Nordseite   |                             |                          |   |  |                                     |              | anschl. bis Langobardenstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Etzelstr. bis Dickestr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Nornenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| anschl. bis Eisenbahngelände   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | a) Nordseite   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| b) Südseite  |                             |                          |   |  |                                     |              | von Eintrachtstr. bis<br>Germanenstr. nicht bebaubar                             | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Lüttringhauser Str. bis<br>Hs.Nr. 54 einschl.                          | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Germanenstr. bis Jungstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| anschl. bis Gasstr.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | anschl. bis Bartholomäustr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Nietzschestr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | b) Südseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) West- bzw. Nordseite<br>von Kaiserstr. bis gegenüber<br>Hs.Nr. 6        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |  |                             |                          |   |  |                                     |              |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |            |             | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.)   | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Bauklasse                   |                          |   |  |            |   | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |     |   |      |    |    |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|------------|-------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|------------|---|-------------------------------------|-----|---|------|----|----|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß | Obergeschöß |   |                                   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß | Obergeschöß   |                                     |     |   |      |    |    |
|  |                             |                          |   |  |            |             |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     | 1   | 2 | 3    | 4  | 5  |
| <b>Norrenbergstr.</b>  |                             |                          |   |  |            |             |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Rübenstr. bis<br>Hs.Nr. 20 einschl.           | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | von Hs.Nr. 288 einschl. bis<br>Weyerbuschweg Schulgelände                                   | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —          | —   | —                                   |     |   |      |    |    |
| anschl. bis Hs.Nr. 80 nicht<br>bebaubar                                    | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           | von Weyerbuschweg bis<br>Hs.Nr. 346 einschl.  | B                                 | II                          | o                        | 3/10  | 12                                       | 12         | anschl. bis Otto-Hausmann-<br>Ring  | DP                                  | —   | — | —    | —  | —  |
| von Hs.Nr. 80 einschl. bis<br>Hainholz                                     | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          | b) Südseite<br>von Tannenbergestr. bis<br>Haarhausstr.                                      | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         | von Haarhausstr. bis<br>Vogelsaue   | C                                   | II  | g | 5/10 | 18 | 16 |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Rübenstr. bis<br>Hs.Nr. 19 einschl.            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | von Vogelsaue bis Hs.Nr. 167<br>Kirchengelände  | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —          | von Hs.Nr. 167 einschl. bis<br>Vogelsauer Treppe                          | B                                   | III | g | 3/10 | 12 | 12 |
| von gegenüber Hs.Nr. 25 bis<br>Hs.Nr. 123 einschl.                         | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          | von Vogelsauer Treppe bis<br>Hs.Nr. 191 einschl. Altersheim                                 | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —          | anschl. bis Hs.Nr. 247 einschl.   | B                                   | III | g | 3/10 | 12 | 12 |
| anschl. bis Hainholz nicht<br>bebaubar                                     | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           | von Hs.Nr. 247 bis Hs.Nr. 259<br>nicht bebaubar   | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —          | von Hs.Nr. 259 einschl. bis<br>Hs.Nr. 347 einschl.                        | B                                   | II  | o | 3/10 | 12 | 12 |
| c) Abzweigung Norrenbergstr.<br>zum Friedhof                               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | anschl. bis Bautiefe östl.<br>Talstr.   | DP                                | —                           | —                        | —   | —  | —          | von Talstr. bis Bautiefe<br>Varresbecker Str.                             | B                                   | II  | o | 3/10 | 12 | 12 |
| Westseite von Hs.Nr. 20 bis<br>Friedhofsgelände                            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 32          | <b>Nußbaumstr.</b><br>(ausgenommen Grünfläche<br>zwischen Große Hakenstr. und<br>Hs.Nr. 27) | B                                 | II                          | o                        | 3/10  | 12                                       | 12         | <b>Oberbergische Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten<br>(LIO 417)         |                                     |     |   |      |    |    |
| Ostseite   |                             |                          |   |  |            |             | a) Westseite<br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Bautiefe südl.<br>Wittensteinstr. | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         | von Ritterstr. bis Am Unter-<br>barmer Friedhof                           | B                                   | III | g | 3/10 | 12 | 12 |
| <b>Nüller Str.</b>   |                             |                          |   |  |            |             | von Hs.Nr. 166 einschl. bis<br>Lichtscheider Str.   | DP                                | —                           | —                        | —   | —  | —          | b) Ostseite<br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Eisenbahngelände | C                                   | III | g | 5/10 | 18 | 16 |
| a) Nordseite<br>von Briller Str. bis Hs.Nr. 30<br>nicht bebaubar           | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           | von Unionstr. bis Am Unter-<br>barmer Friedhof  | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12         | von Bautiefe südl. Am Unter-<br>barmer Friedhof bis Hs.Nr. 73<br>einschl. | DP                                  | —   | — | —    | —  | —  |
| von Hs.Nr. 30 einschl. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 107                         | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12         | 12          | von Buschland bis<br>Müngstener Str.  | B                                 | II                          | o                        | 3/10  | 12                                       | 12         | von Müngstener Str. bis<br>Obere Lichtenplatzer Str.                      | E                                   | —   | o | —    | —  | —  |
| anschl. bis Katernberger Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           | <b>Oberdahl</b>   | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16         | <b>Oberdenkmalstr.</b><br>(ausgenommen Kurbad)                            | C                                   | III | g | 5/10 | 18 | 16 |
| b) Südseite<br>von 85 m westl. Briller Str. bis<br>Funckstr.               | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| von Funckstr. bis<br>Katernberger Str. (ausge-<br>nommen Tennisplätze)     | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| <b>Nürnberg Str.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| <b>Nützenberger Str.</b>   |                             |                          |   |  |            |             |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| a) Nordseite<br>von Briller Str. bis Hs.Nr. 10<br>einschl.                 | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| von Roonstr. bis Viktoriastr.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| von Viktoriastr. bis<br>Bismarckstr. nicht bebaubar                        | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| von Bismarckstr. bis Grund-<br>stück Hs.Nr. 94 einschl.                    | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| von Nützenberger Treppe bis<br>Grundstück Hs.Nr. 160 einschl.              | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| anschl. bis 20 m östl.<br>Hs.Nr. 182 Kinderspielplatz                      | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| von 20 m östl. Hs.Nr. 182 bis<br>20 m westl. Hs.Nr. 232                    | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| anschl. bis Hs.Nr. 248 Schul-<br>grundstück                                | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| von Hs.Nr. 248 einschl. bis<br>Kyffhäuserstr.                              | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| von Kyffhäuserstr. bis<br>Hs.Nr. 274 einschl. Schul- und<br>Kirchengelände | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |
| anschl. bis Hs.Nr. 288   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |   |                                     |     |   |      |    |    |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |   |  |            |             | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.)   | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Bauklasse                   |                          |   |  |            |             | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|------------|-------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|------------|-------------|-------------------------------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Erdgeschoß | Obergeschoß |   |                                   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Erdgeschoß | Obergeschoß |                                     |
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) |            |             |   |                                   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) |            |             |                                     |
| 1  | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6          | 7           | 1   | 2                                 | 3                           | 4                        | 5   | 6  | 7          |             |                                     |
| <b>Oberdörnen</b>  |                             |                          |   |  |            |             | von Untere Lichtenplatzer Str.<br>bis Emilstr. (ausgenommen<br>Kirchengrundstück)   | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| a) Nordseite<br>von Wasserstr. bis Rödiger Str.<br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | b) Ostseite<br>von Eisenbahn bis Bautiefe<br>nördl. Heckinghauser Str.<br>von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Bautiefe nördl.<br>Gewerbeschulstr.  | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| b) Südseite<br>von Wasserstr. bis Hs.Nr. 48<br>einschl.<br>anschl. bis Zur Schafbrücke<br>(ausgenommen Kirchengrund-<br>stück) | E                           | —                        | o   | —  | —          | —           | von Untere Lichtenplatzer Str.<br>bis Emilstr.  | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| von Zur Schafbrücke bis<br>Steinweg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          | <b>Obergrünewalder Str.</b><br>von Luisenstr. bis Bautiefe<br>nördl. Friedr.-Ebert-Str.<br>von Bautiefe südl. Friedr.-<br>Ebert-Str. bis Bautiefe<br>Aue  | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| <b>Obere Böhle</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           | <b>Oberheidter Str.</b><br>von Berghauser Str. bis<br>Hs.Nr. 77 einschl. bzw.<br>Hs.Nr. 78 einschl.   | D                                 | III                         | g                        | 6/10  | 20                                       | 16         |             |                                     |
| <b>Obere Lichtenplatzer Str.</b><br>) Anbauverbot beachten<br>(LIO 418)  | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           | <b>Oberkamper Str.</b><br>a) Nordostseite<br>von Hauptstr. bis Eisenbahn-<br>gelände<br>von Eisenbahngelände bis<br>gegenüber Otto-Bock-Str.<br>anschl. bis Kampstr.  | DP                                | —                           | —                        | —   | —  | —          |             |                                     |
| a) Nord- bzw. Westseite<br>von An der Bergbahn bis<br>Fischertal nicht bebaubar<br>von Fischertal bis Hs.Nr. 102<br>einschl.   | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           | b) Südwestseite<br>von Hauptstr. bis Kampstr.   | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| von Hs.Nr. 102 bis Müngstener<br>Str. nicht bebaubar (ausge-<br>nommen Polizeigelände)   | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           | <b>Obersteinenfeld</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe Steinenfeld bis<br>Bautiefe östl. Am Hag<br>b) Südseite<br>von Steinenfeld bis Eisenbahn-<br>gelände nicht bebaubar<br>von Eisenbahngelände bis<br>Hs.Nr. 38<br>von Hs.Nr. 38 einschl.<br>bis Hs.Nr. 40 einschl. | E                                 | —                           | o                        | —   | —  | —          |             |                                     |
| von Müngstener Str. bis 110 m<br>südl. Müngstener Str.<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           | von Hs.Nr. 38 einschl.<br>bis Hs.Nr. 40 einschl.  | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| anschl. bis Oberbergische Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —          | —           | <b>Oberstr.</b>   | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| b) Süd- bzw. Ostseite<br>von An der Bergbahn bis<br>Hs.Nr. 43 Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           | <b>Oberwall</b><br>a) Nordseite<br>von Obere Sehlhofstr. bis<br>Grillparzerweg<br>von Grillparzerweg bis<br>Freiligrathstr.<br>von Freiligrathstr. bis<br>Hauffstr.<br>b) Südseite  | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| von Hs.Nr. 43 einschl. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 102   | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           |   | —                                 | —                           | —                        | —   | —  | —          |             |                                     |
| anschl. bis Rudolf-Ziersch-Str.<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —          | —           |   | C                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| von Rudolf-Ziersch-Str. bis<br>Wettinerstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| von Wettinerstr. bis<br>Schliemannweg  | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           |   | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| von Schliemannweg bis<br>Ermanstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   | B                                 | III                         | g                        | 3/10  | 12                                       | 12         |             |                                     |
| <b>Obere Rutenbeck</b>   |                             |                          |   |  |            |             |   | B                                 | II                          | o                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| von Küllenhahner Str. bis<br>Hs.Nr. 44 bzw. 41 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12         | 12          |   | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| anschl. bis Ende   | DP                          | —                        | —   | —  | —          | —           |   | C                                 | III                         | g                        | 5/10  | 18                                       | 16         |             |                                     |
| <b>Obere Sehlhofstr.</b>   |                             |                          |   |  |            |             |   |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| a) Westseite<br>von Eisenbahn bis Bautiefe<br>nördl. Heckinghauser Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Bautiefe nördl.<br>Gewerbeschulstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |
| von Bautiefe südl. Gewerbe-<br>schulstr. bis Bautiefe nördl.<br>Untere Lichtenplatzer Str.                                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18         | 16          |   |                                   |                             |                          |   |  |            |             |                                     |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Odenwaldweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Oskarstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Nord- bzw. Westseite<br>von Rhönstr. bis Bautiefe westl.<br>Spessartweg (ausgenommen<br>Kinderspielplatz) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Oberdenkmalstr.                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| anschl. Obere Rutenbeck  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Osterfelder Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Rhönstr. bis Spessartweg<br>von Spessartweg bis 70 m<br>westl.                  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Luisenstr. bis Bautiefe<br>Friedr.-Ebert-Str.                          | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| anschl. bis Obere Rutenbeck  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Osteroder Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
|  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Westseite<br>von Bautiefe Eylauer Str. bis<br>100 m nördl. Eylauer Str. | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 12                                  | 12          |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Tütersburg   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Odoakerstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| a) Nordseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Ostersbaum</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Südseite<br>(ausgenommen Friedhofs-<br>gelände)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordwestseite<br>von Schwesterstr. bis<br>Steinenfeld                   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>öder Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Steinenfeld bis Am<br>Engelberg  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| *) Anbauverbot beachten<br>(LHO 4)   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südostseite<br>von Schwabenweg bis<br>Bredter Str.                      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| Westseite<br>von Bockmühlbrücke bis<br>Treitschkestr.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Bredter Str. bis Neunteich   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Oldenburgstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Ostpreußenweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Langerfelder Str.<br>bis Lippestr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Bautiefe Lippestr. bis<br>Detmolder Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| anschl. bis Leibuschstr. nicht<br>bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Oststr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Langerfelder Str.<br>bis Leibuschstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Olgastr.</b>  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite<br>von Alte Str. bis<br>Hs.Nr. 14 einschl.                     | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Opphofer Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 14 bis Grafenstr.<br>nicht bebaubar                             | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| a) Westseite<br>von Hagenauer Str. bis<br>Lothringer Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Grafenstr. bis Handelstr.<br>(ausgenommen Post-<br>grundstück)         | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Lothringer Str. bis<br>Eisenbahngelände (ausge-<br>nommen Schulgrundstück)                               | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Ottenbrucher Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Eisenbahngelände bis<br>Saarstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Nord- bzw. Ostseite<br>von Luisenstr. bis<br>Hs.Nr. 22 einschl.         | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Saarstr. bis Sanderstr.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Grünwalder Berg<br>nicht bebaubar                              | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Sanderstr. bis Weinberg  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Grünwalder Berg bis<br>Briller Str.                                    | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| b) Ostseite<br>von Hagenauer Str. bis<br>Lothringer Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Süd- bzw. Westseite<br>von Luisenstr. bis Hs.Nr. 33<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Bautiefe nördl.<br>Lothringer Str. bis Steinenfeld   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 33 einschl. bis<br>10 m nördl. Hs.Nr. 55                        | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Sanderstr. bis<br>Weinberg   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Briller Str.<br>nicht bebaubar                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Ortelsburger Str.</b>   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Otto-Bock-Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordseite<br>von Neukuchhausen bis<br>gegenüber Hs.Nr. 12               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|---|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|   |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|   |                             |                             |   |  |                                     |             |  |                             |                             |   |  |                                     |             | 1 |
| anschl. bis Oberkamper Str.   | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Paracelsustr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| b) Südseite<br>von Neukuchhausen bis<br>Bautiefe Oberkamper Str.                              | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Otto-Hausmann-Ring</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | b) Ostseite<br>von Konsumstr. bis Hs.Nr. 44<br>von Hs.Nr. 44 einschl.<br>bis Sanderstr.            | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | — |
| *) Anbauverbot beachten<br>(Gemeindestr.)   |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Paradestr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| Südostseite<br>von Kriegerheimstr. bis<br>Am Dorpweiher                                       | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite<br>von Platz der Republik bis<br>gegenüber Baustr.                                    | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Schutzstreifen Hoch-<br>spannungsleitung bis<br>Nützenberger Str.                         | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Gathe  | D                           | V                           | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| <b>Otto-Schell-Weg</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | b) Ostseite<br>von Platz der Republik bis<br>Hs.Nr. 37 einschl. (aus-<br>genommen Schulgrundstück) | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Westseite<br>Grünfläche  | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis 80 m südl.<br>Hs.Nr. 37 Kirchengrundstück  | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           |   |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Hardtstr. bis<br>einschl. Hs.Nr. 28                               | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Kirchengrundstück bis<br>Wülfingstr.   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| anschl. bis Reichsallee<br>Grünfläche   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | von Wülfingstr. bis<br>Rommelspütt   | D                           | V                           | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| <b>Ottostr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Parkstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| a) Nordseite  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | *) Anbauverbot beachten<br>(Autobahnzubringer)   |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| b) Südseite<br>von An der Bergbahn bis<br>Hs.Nr. 56 Grünfläche                                | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | Südseite<br>von Elias-Eller-Str. bis<br>500 m östl.  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |   |
| anschl. bis Heidter Berg  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Parlamentstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| <b>Pagenstecherstr.</b>   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nordwestseite<br>von Sedanstr. bis 45 m östl.   | D                           | IV                          | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |   |
| <b>Palmenstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | anschl. bis Hs.Nr. 11<br>nicht bebaubar  | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           |   |
| a) Nordseite<br>von Hultschiner Str. bis<br>50 m östl.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Heubbruch  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |   |
| anschl. bis Rödiger Str.  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südostseite<br>von Alter Markt bis Panne-<br>wiese nicht bebaubar                               | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           |   |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Hultschiner Str.<br>bis Rödiger Str.                              | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Pannewiese bis Heubbruch   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Pannewiese</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Parsevalstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |   |
| a) Westseite<br>von Parlamentstr. bis Bautiefe<br>nördl. Gr. Flurstr. (neu)<br>nicht bebaubar | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | von Gronastr. bis<br>Hs.Nr. 26 bzw. 29   | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Bautiefe südl. Gr. Flurstr.<br>(neu) bis 35 m südl.                                       | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Bautiefe<br>Rudolfstr.   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| anschl. bis Bautiefe<br>Zwinglistr.   | D                           | III                         | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Paßweg</b>  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |   |
| b) Ostseite<br>von Parlamentstr. bis<br>Bautiefe nördl. Gr. Flurstr.<br>(neu)                 | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Paul-Gerhardt-Str.</b>  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Bautiefe südl. Gr. Flurstr.<br>(neu) bis Hs.Nr. 6 einschl.                                | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Paulstr.</b>  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| anschl. bis Bautiefe<br>Zwinglistr.   | D                           | III                         | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Pauluskirchstr.</b>   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |   |
| <b>Pappelstr.</b>   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Paulussenstr.</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Poststr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Rathenastr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Preßburger Treppe<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | a) Westseite<br>von Hs.Nr. 1 einschl. bis<br>Matthäustr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| Preußenstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Matthäustr. bis<br>Huldastr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Prinzenstr.   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Bautiefe nördl.<br>Huldastr. bis Lentzestr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Nordseite<br>von Griffenberg bis<br>Bautiefe östl. Steinbeck   | B                           | III                      | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Lentzestr. bis<br>Hs.Nr. 65 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Südstr. bis Weidenstr.  | B                           | IV                       | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Westkotter<br>Str. Kirchengelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Griffenberg bis Steinbeck<br>von Bautiefe westl.<br>Steinbeck bis Weidenstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Eisenbahngelände bis<br>Matthäustr. Grünfläche,<br>Sport- und Schulgelände                              | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| Quellenstr.   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Matthäustr. bis<br>Westkotter Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Westseite<br>von Königshöher Weg bis<br>130 m südl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Rather Str.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Königshöher<br>Weg bis 120 m südl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Raental</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| Querstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordostseite<br>von Langerfelder Str. bis<br>Raentaler Bergstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| Rabenweg  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Raentaler Bergstr. bis<br>Leibuschstr.   | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| Rädchen<br>Nordostseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Leibuschstr. bis<br>Bockmühlbrücke nicht<br>bebaubar bzw. Sportplatz   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| Rankestr.   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südwestseite  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>gegenüber Mommsenstr.<br>anschl. bis Hebbelstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Raentaler Bergstr.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Heckinghauser<br>Str. bis 40 m nördl. Hebbelstr.<br>anschl. bis Hebbelstr.<br>nicht bebaubar  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| Rathausstr.   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite<br>von Hauptstr. bis<br>Hs.Nr. 2 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 26<br>einschl. (ausgenommen<br>Rathausgrundstück)  | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Rauer Werth</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Hauptstr. bis<br>Grundstück Hs.Nr. 11<br>von Grundstück Hs.Nr. 11<br>einschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 15 einschl.<br>anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 21 nicht bebaubar<br>von Grundstück Hs.Nr. 21<br>einschl. bis Lindenallee | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Südwestseite<br>von Bautiefe Berliner<br>Str. bis Mühlenweg   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Nordostseite<br>von Berliner Str. bis<br>Kleiner Werth<br>anschl. bis Mühlenweg   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Mühlenweg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Raukamp</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Ravensberger Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite<br>von Mainstr. bis<br>Hs.Nr. 70 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 96<br>Grünfläche                              | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 96 einschl. bis<br>Hs.Nr. 168 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 180<br>einschl.<br>von Hs.Nr. 180 bis<br>Cleefkoth | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse  |   |  |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.)                  |  | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Bauklasse                   |                          |   |   | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |            |
|---|--|---|--|--|--|--|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|---|-------------------------------------|------------|
|   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.)                      | Vollgesch. (§ 7 III BO.)                                | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.)  | Bebaubares Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.)                        | Erdgesch.  | Obergesch.   |                                   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubares Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.                           | Obergesch. |
|   |  |   |  |  |  |  |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| b) Ostseite<br>von Neckarstr. bis<br>Klever Str.<br>von Klever Str. bis<br>Xantener Str. Grünfläche<br>von Xantener Str. bis<br>Hs.Nr. 163 einschl.   | B  | III   | g  | 3/10   | 12   | 12   |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Realschulweg</b><br>a) Nordseite<br>von Berghäuser Str. bis<br>50 m östl. Berghäuser Str.<br>anschl. bis 20 m westl.<br>Grundstück Hs.Nr. 9<br>Grünfläche<br>von 20 m westl. Grundstück<br>Hs.Nr. 9 bis Grundstück<br>Hs.Nr. 13 einschl.   | B  | II  | o  | 3/10   | 12   | 12   |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| b) Südseite   | B  | II  | o  | 3/10   | 12   | 12   |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Regentenstr.</b><br>a) Nordseite<br>b) Südseite  | E<br>C   | —<br>III  | o<br>g   | —<br>5/10  | —<br>18  | —<br>16  |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Regerstr.</b><br>a) Westseite<br>b) Ostseite<br>von Bautiefe Ringelstr. bis<br>Bautiefe nördl. Emilstr.<br>nicht bebaubar<br>von Emilstr. bis Weberstr.  | B  | II  | o  | 3/10   | 12   | 12   |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Rehstr.</b><br>von Bautiefe Hesselberg bis<br>Bautiefe Hirschstr. (aus-<br>genommen Schulgrundstück)   | B  | II  | o  | 3/10   | 12   | 12   |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Reichsallee</b><br>Grünfläche  | —  | —   | —  | —  | —  | —  |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Reichsgrafenstr.</b><br>a) Westseite<br>von Prinzenstr. bis<br>Markgrafenstr. (neu)<br>von Markgrafenstr. (neu)<br>bis Pfalzgrafenstr.<br>Schulgrundstücke<br>b) Ostseite  | B  | III   | g  | 3/10   | 12   | 12   |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Reichsstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Heidter Berg bis<br>Hs.Nr. 21 einschl.<br>anschl. bis Brändströmstr.<br>b) Südseite<br>von Heidter Berg bis<br>Untere Sehlhofstr.<br>von Untere Sehlhofstr. bis<br>Hs.Nr. 28 Grünfläche<br>von Hs.Nr. 28 einschl. bis<br>Bautiefe Brändströmstr.   | B<br>C<br>B<br>C                                 | III<br>III<br>III<br>III                                | g<br>g<br>g<br>g                               | 3/10<br>5/10<br>3/10<br>5/10                                     | 12<br>18<br>12<br>18                                 | 12<br>16<br>12<br>16                                 |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Reinshagenstr.</b><br>a) Nordwestseite<br>von Dickestr. bis<br>gegenüber Bauvereinstr.<br>von gegenüber Bauvereinstr.<br>bis Lohsiepenstr.<br>b) Südostseite<br>von Dickestr. bis<br>Bauvereinstr.<br>von Bauvereinstr. bis<br>Hs.Nr. 70 einschl.<br>von Hs.Nr. 70 bis<br>Hs.Nr. 84 einschl.   | E<br>DP<br>E<br>B<br>DP                          | —<br>—<br>—<br>II<br>—                                  | o<br>—<br>o<br>o<br>—                          | —<br>—<br>—<br>3/10<br>—   | —<br>—<br>—<br>12<br>—                               | —<br>—<br>—<br>12<br>—                               |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Reitbahnstr.</b><br>(ausgenommen Kranken-<br>hausgelände)  | C  | III   | g  | 5/10   | 18   | 16   |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Reiterstr.</b><br>(ausgenommen Kranken-<br>hausgelände)  | C  | III   | g  | 5/10   | 18   | 16   |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Rembrandtstr.</b><br>a) Nordostseite<br>von Vohwinkeler Str. bis<br>Im Kirschsiepen<br>von Bautiefe südl. Im Kirsch-<br>siepen bis Gebhardtstr. (aus-<br>genommen Schulgrundstück)<br>b) Südwestseite<br>von Vohwinkeler Str. bis<br>Görtscheider Str.<br>von Görtscheider Str. bis<br>Gebhardtstr.  | C<br>B<br>C<br>B                                 | III<br>III<br>III<br>II                                 | g<br>o<br>g<br>o                               | 5/10<br>3/10<br>5/10<br>3/10                                     | 18<br>12<br>18<br>12                                 | 16<br>12<br>16<br>12                                 |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Remigiusstr.</b>   | DP   | —   | —  | —  | —  | —  |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |
| <b>Remscheider Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten<br>(LIO 417)<br>a) Westseite<br>von Marktstr. bis<br>Lilienstr. Kirchengrundstück<br>von Lilienstr. bis<br>Talsperrenstr.<br>von Talsperrenstr. bis<br>Echoer Str. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)<br>von Echoer Str. bis<br>20 m nördl. Hs.Nr. 100<br>nicht bebaubar<br>anschl. bis Hs.Nr. 108<br>einschl.<br>von Hs.Nr. 108 bis Mühle<br>b) Ostseite<br>von Bautiefe südl.<br>Lüttringhauser Str. bis<br>Am Stadtbahnhof<br>von Am Stadtbahnhof bis<br>Hs.Nr. 113<br>von Hs.Nr. 113 einschl. bis<br>Blaffertsberg | —<br>C<br>C<br>C<br>—<br>C<br>DP<br>C<br>C<br>DP | —<br>III<br>III<br>II<br>—<br>II<br>—<br>III<br>II<br>— | —<br>g<br>g<br>o<br>—<br>o<br>—<br>g<br>o<br>— | —<br>3/10<br>5/10<br>5/10<br>—<br>5/10<br>—<br>5/10<br>5/10<br>— | —<br>12<br>18<br>18<br>—<br>18<br>—<br>18<br>18<br>— | —<br>12<br>16<br>16<br>—<br>16<br>—<br>16<br>16<br>— |                                   |                             |                          |   |   |                                     |            |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Rennbaumer Str.</b><br>von Bautiefe Hahnerberger<br>Str. bis Oberdahl   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Odenwaldweg bis<br>Hs.Nr. 31 einschl. (aus-<br>genommen Kinderspielplatz)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Rentmeistersfeld</b><br>a) (ausgenommen Friedhofs-<br>gelände Nordseite zwischen<br>Steinhauser Str. und 25 m<br>östl. Hs.Nr. 15) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Küllenhahner Str. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 25<br>anschl. bis 90 m nördl.<br>nicht bebaubar          | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Resedastr.</b><br>a) Nordostseite<br>von Hs.Nr. 31 einschl. bis<br>Erikastr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Richard-Strauß-Allee</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Erikastr. bis Stiegsfeld   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Richard-Wagner-Str.</b><br>a) Südseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südwestseite<br>von gegenüber Hs.Nr. 31 bis<br>Hs.Nr. 80 ausschl.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Nordseite<br>von Mozartstr. bis<br>Hs.Nr. 4 einschl.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Stiegsfeld   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Bautiefe<br>Bayreuther Str.<br>Schulgrundstück  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Reuterstr.</b><br>a) Nordseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Riemenstr.</b><br>a) Nordwestseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südostseite<br>von Bautiefe Senefelderstr.<br>bis Dammstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Rheinbachstr.</b><br>a) Nordseite   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Dammstr. bis<br>Dorfstr. Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Dorfstr. bis<br>40 m südwestl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Rheinische Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Wittener Str. bis<br>Linderhauser Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Eisenbahngelände<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Linderhauser Str. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 32   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Riescheider Str.</b><br>a) Westseite<br>von Hs.Nr. 3 einschl. bis<br>100 m nördl.                                  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Löhlerlen  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Hs.Nr. 4 einschl. bis<br>25 m nördl. Hs.Nr. 16   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>von Wittener Str. bis<br>Linderhauser Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Ringelstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Linderhauser Str. bis<br>Lüneburger Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Ringkotten</b><br>a) Westseite   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Lüneburger Str. bis<br>Celler Str.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Celler Str. bis<br>Löhlerlen Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Ringstr.</b><br>von Hütter Buschstr. bis<br>Am Hofe bzw. bis gegenüber<br>Am Hofe (ausgenommen<br>Schulgrundstück) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Rheinstr.</b><br>a) Westseite<br>von Viehhofstr. bis Arminius-<br>str. nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Schwabhausen  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Arminiusstr. bis<br>Hs.Nr. 58 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Rittershauser Str.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Moselstr. bis<br>Hs.Nr. 57 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Ritterstr.</b><br>a) Nordseite<br>von gegenüber Dachsstr. bis<br>Haspeler Schulstr.                                | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Rhönstr.</b><br>a) Westseite<br>von Küllenhahner Str. bis<br>Odenwaldweg  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis<br>Oberbergische Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |              |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
|   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Obergesch.Ob |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.Ob                         | Obergesch.Ob |
| 1   | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7            | 1   | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7            |
| anschl. bis Bismarckstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ostseite<br>von Bautiefe Tannenstr. bis<br>Bautiefe südl. Eichenstr.<br>nicht bebaubar                     | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Ost- bzw. Nordwestseite<br>von Bautiefe Nützenberger<br>Str. bis Hs.Nr. 10<br>nicht bebaubar       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Eichenstr. bis<br>Hs.Nr. 18 Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Hs.Nr. 10 einschl. bis<br>Hs.Nr. 30 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Hs.Nr. 18 einschl. bis<br>Eschenstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| anschl. bis Viktoriastr.<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Rottscheidter Str.</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Viktoriastr. bis<br>Bismarckstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Westseite<br>von Bautiefe Kaiserstr.<br>bis Bautiefe Emmichstr.<br>Schulgrundstück                         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Roseggerstr.</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Emmichstr. bis<br>Bautiefe östl. Kluckstr.<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| a) Nordwestseite<br>von Linienstr. bis Bautiefe<br>Freiligrathstr. (aus-<br>genommen Schulgrundstück) | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Kluckstr. bis Gustavstr.<br>von Bautiefe westl.<br>Gustavstr. bis Verbindungs-<br>weg Lettow-Vorbeck-Str. | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Südostseite<br>von Linienstr. bis<br>Chamissostr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | anschl. bis Westring  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Chamissostr. bis<br>Freiligrathstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ostseite<br>von Kaiserstr. bis<br>Lyzeumstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Rosenau</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Lyzeumstr. bis Falken-<br>hainstr. Schulgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 1 bis 20 m<br>westl. Hs.Nr. 39   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Falkenhainstr. bis<br>Hs.Nr. 43 einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| anschl. bis Ritters-<br>hauser Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | anschl. bis Hs.Nr. 81 einschl.<br>von Hs.Nr. 81 bis Westring  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| b) Südseite<br>Eisenbahngelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Rottsiepen</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Rosenstr.</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Rottsieper Höhe</b>  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Tannenstr. bis<br>Eichenstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | a) Nordseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Eichenstr. bis Buchenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Südseite<br>von Hackestr. bis<br>Alte Rottsieper Str.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Roßkamper Str.</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Alte Rottsieper Str. bis<br>Nettenberg (ausgenommen<br>Schulgrundstück)                                   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) Nordseite<br>von Gräfrather Str. bis<br>Hs.Nr. 37 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Rubensstr.</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| anschl. bis Stadtgrenze   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| b) Südseite<br>von gegenüber Hs.Nr. 37<br>bis Stadtgrenze   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | b) Ostseite<br>von Bautiefe Vohwinkeler Str.<br>bis Bautiefe Gräfrather Str.                                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Roßstr.</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Rudolf-Herzog-Str.</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Rotkehlchenweg</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite<br>von Bautiefe Werth bis<br>Bautiefe Höhne  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |
| a) Westseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ostseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Drosselstr. bis<br>Schwalbenstr. nicht bebaubar                           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Rudolfstr.</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| <b>Rott</b>   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Nordseite<br>von Schwesterstr. bis<br>120 m östl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Tannenstr. bis<br>Eschenstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |   |                             |                          |   |  |                                     |              |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |    |
|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|----|
|  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |    |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             |  |                             |                             |   |  |                                     |             | 1  |
| anschl. bis Schönebecker Str.<br>Eisenbahngelände, Grünfläche<br>und Missionshaus                            | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Fischertal bis 20 m östl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 18<br>Grünfläche                      | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| von Schönebecker Str. bis<br>Buchenstr.  | C                           | III                         | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Hs.Nr. 18<br>Baumhof   | C                           | IV                          | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| b) Südseite<br>von Schwabenweg bis<br>10 m westl. Hs.Nr. 68  | C                           | III                         | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Saarstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |    |
| von Hs.Nr. 68 einschl. bis<br>Hs.Nr. 78 einschl.   | B                           | III                         | gg  | 3/10                                     | 12                                  | 12          | *) Anbauverbot beachten<br>(Gemeindestr.)  |                             |                             |   |  |                                     |             |    |
| von Hs.Nr. 78 bis Am<br>Siepken Sportplatz   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | a) Nordseite<br>von Opphofer Str. bis<br>Sanderstr.  | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| anschl. bis Parsevalstr.<br>(ausgenommen Schulgrund-<br>stück)   | B                           | III                         | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Sanderstr. bis 140 m<br>südöstl. Uellendahler Str.   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| von Parsevalstr. bis<br>Gronastr.  | B                           | III                         | gg  | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Uellendahler Str.  | C                           | III                         | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| <b>Rudolf-Ziersch-Str.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Opphofer Str. bis 110 m<br>südöstl. Uellendahler Str.                                 | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| a) Nordseite<br>von Obere Lichtenplatzer Str.<br>bis Hs.Nr. 9  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Uellendahler Str.  | C                           | III                         | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| von Hs.Nr. 9 einschl.<br>bis Wettinerstr.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Sachsenstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |    |
| b) Südseite  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | (ausgenommen Grünfläche)   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| <b>Rübenstr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Sadowastr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |    |
| a) Nordseite<br>von Werléstr. bis Ackerstr.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Briller Str. bis Bautiefe<br>östl. Viktoriastr.                                      | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| von Ackerstr. bis Bautiefe<br>westl. Linienstr. Schul- und<br>Kirchengelände                                 | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | von Viktoriastr. bis<br>Am Buschhäuschen   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| von Linienstr. bis Bautiefe<br>westl. Spickerstr.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite<br>von Briller Str. bis<br>Viktoriastr.  | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| von Spickerstr. bis Hecking-<br>hauser Str. Grünfläche   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | von Viktoriastr. bis<br>Briller Höhe   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| b) Südseite<br>von Werléstr. bis Gosenburg<br>von Gosenburg bis Walterstr.                                   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Samoastr.</b>   |                             |                             |   |  |                                     |             |    |
| <b>Rütliweg</b>  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Hilgershöhe bis Bautiefe<br>westl. Schülkestr. nicht<br>bebaubar                     | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| <b>Ruhrstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | von Schülkestr. bis Beckacker<br>Schulstr.   | C                           | III                         | gg  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | 16 |
| von Bautiefe Steinbeck bis<br>Moselstr.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Beckacker Schulstr. bis<br>Windhukstr.   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| <b>Runenweg</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Hilgershöhe bis Hs.Nr.14<br>einschl.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | 12 |
| a) Nordseite<br>von Schlieperstr. bis<br>Wortmannstr. nicht bebaubar<br>(ausgenommen Kirchengrund-<br>stück) | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Windhukstr.  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| b) Südseite<br>von Schlieperstr. bis Hs.Nr. 12<br>einschl.   | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Sanddornweg</b>   | A                           | I                           | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           | —  |
| anschl. bis Wortmannstr.   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | <b>Sanderstr.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             |    |
| <b>Rutenbecker Weg</b>   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | *) Anbauverbot beachten<br>(Gemeindestr.)  |                             |                             |   |  |                                     |             |    |
| <b>Saarbrücker Str.</b>  |                             |                             |   |  |                                     |             | a) Nordseite<br>von Saarstr. bis Opphofer Str.   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           | —  |
| a) Nordseite<br>Eisenbahngelände   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | von Opphofer Str. bis<br>Hs.Nr. 203 nicht bebaubar<br>bzw. Krankenhaus, Sport-<br>gelände und Grünfläche | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | —  |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |             | Bauklasse   | Bauklasse                   |                          |   |  |                                     |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|   |                             |                          |   |  | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             |                          |   |  | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
| 1   | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7           | 1   | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7           |
| von Hs.Nr. 203 einschl. bis<br>Humboldtstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis 80 m südl.<br>Hs.Nr. 75 Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Humboldtstr. bis<br>Schönebecker Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von 80 m südl. Hs.Nr. 75 bis<br>Hs.Nr. 79 einschl.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Saarstr. bis Opphofer Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Monhofsfeld   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Opphofer Str. bis<br>Clausenstr. nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Blombachstr. bis Hs.Nr. 36<br>ausschl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Clausenstr. bis Hs.Nr. 144  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 36 einschl. bis<br>Grundstück Hs.Nr. 42<br>Schulgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 144 einschl. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 207   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 42 einschl. bis<br>Hs.Nr. 56 einschl.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Schönebecker Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Monhofsfeld   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| Sandstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Schellenbecker Str.</b><br>von Gennebrecker Str. bis<br>Hs.Nr. 72 einschl. bzw.<br>Hs.Nr. 73 einschl.          | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Sankt-Martins-Weg</b><br>(ausgenommen Kirchengrund-<br>stück)  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 109 einschl. bzw.<br>gegenüber Hs.Nr. 109 bis<br>Landheim bzw. Laubengang                              | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Sattlerstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Schenkstr.</b><br>a) Westseite<br>von Am Stadtbahnhof bis<br>Hs.Nr. 114 einschl. (aus-<br>genommen Kinderheim) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Sauerbruchstr.</b><br>a) Nord- bzw. Westseite<br>von Stockmannsmühle<br>(unterer Teil) bis Hs.Nr. 87<br>nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Rottsiepen  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 87 einschl. bis<br>Stockmannsmühle<br>(oberer Teil)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Am Stadtbahnhof bis<br>Am Heynenberg   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Süd- bzw. Ostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Am Heynenberg bis<br>Schöne Aussicht  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Schäferstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe östl. Schöne<br>Aussicht bis An den Friedhöfen<br>Friedhofsgelände                                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Scharnhorststr.</b><br>a) Westseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Rottsiepen  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Schieten</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Scharpenacker Weg</b><br>a) Nordseite<br>von Obere Lichtenplatzer Str.<br>bis Schliemannweg                            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Schillerstr.</b><br>a) Nordwestseite<br>von Kaiserstr. bis Bautiefe<br>Goethestr.                              | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Schliemannweg bis<br>Adolf-Vorwerk-Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südostseite<br>von Bautiefe Kaiserstr. bis<br>Goetheplatz  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Obere Lichtenplatzer Str.<br>bis Bautiefe östl.<br>Schliemannweg                                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Schillweg</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück und Gemeinde-<br>hausgrundstück)                            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| Scheffelplatz   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Schimmelsburg</b><br>a) Nordseite  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| Scheffelstr.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Südseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Scheibenstr.</b><br>a) Westseite   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Schlangenweg</b><br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Scheidtstr.</b><br>a) Westseite<br>von Blombachstr. bis<br>Grundstück Hs.Nr. 49 einschl.                               | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |                             |                          |   |  |                                     |             |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Schleichstr.</b><br>von Sanderstr. bis<br>130 m südl. Sanderstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Schloßstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Fuchsstr. bis<br>Hs.Nr. 31 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 41<br>Kirchengelände | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Schlesische Str.</b><br>von Bautiefe Schwelmer Str.<br>bis Regentenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 41 einschl. bis<br>Hs.Nr. 45 einschl.<br>anschl. bis Fingscheid  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Schleswiger Str.</b><br>a) Nord- bzw. Nordwestseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>Düppeler Str.   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe östl. Fingscheid<br>bis Meckelstr. nicht bebaubar  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Düppeler Str. bis<br>Kieler Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite<br>von Fuchsstr. bis Bireneichen<br>von Bireneichen bis Hs.Nr. 20   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Süd- bzw. Südostseite<br>von Uellendahler Str. bis<br>Hs.Nr. 16 Schulgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 20 einschl. bis<br>Hs.Nr. 46 einschl.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 16 einschl. bis<br>Kieler Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 46 bis<br>Hs.Nr. 56 einschl.<br>anschl. bis Meckelstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schleswiger Treppe</b><br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Schlieffenstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Schluchtstr.</b><br>a) Westseite<br>von Schloßstr. bis Hs.Nr. 16<br>von Hs.Nr. 16 einschl. bis<br>Bireneichen        | B                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schliemannweg</b><br>a) West- bzw. Nordseite<br>von Obere Lichtenplatzer Str.<br>bis Hs.Nr. 40 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 64 einschl.<br>Kirchengelände | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Schluchtstr. bis Hs.Nr. 17<br>einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ost- bzw. Südseite<br>von Obere Lichtenplatzer Str.<br>bis Scharpenacker Weg  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Schlüssel</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Scharpenacker Weg bis<br>40 m südl. Hs.Nr. 45  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Schmachtenbergweg</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Schlieperstr.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Hardtstr. bis<br>Runenweg nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Schmiedestr.</b><br>a) Westseite<br>Schulgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe südl. Runenweg<br>bis Trooststr. Schulgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Trooststr. bis Bautiefe<br>Hofkamp   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Schneiderstr.</b><br>(ausgenommen Platzanlage)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Hardtstr. bis Gartenstr.<br>Krankenhausgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Schnurstr.</b><br>a) Westseite<br>von Widukindstr. bis Bautiefe<br>nördl. Heckinghauser Str.                         | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Gartenstr. bis Bautiefe<br>Hofkamp   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Hebbelstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schlössergasse</b><br>von Bautiefe Wall bis<br>von-der-Heydt-Platz  | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Widukindstr. bis Bautiefe<br>nördl. Heckinghauser Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schloßbleiche</b><br>a) Nordseite<br>von Alte Freiheit bis Wall   | D                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Hebbelstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Wall bis Mäuerchen   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Schöne Aussicht</b><br>a) Westseite<br>von Lüttringhauser Str. bis<br>Bautiefe nördl. Am Heynenberg                  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Am Heynenberg bis<br>Schenkstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Ostseite   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Schönebecker Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Carnaper Str. bis Hs.Nr 33  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite<br>von Rudolfstr. bis<br>Hs.Nr. 27a Missions- und<br>Eisenbahngelände           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 33 einschl. bis<br>In der Leimbach   | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 27a einschl. bis<br>Bautiefe südl. Liebigstr.                                     | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von In der Leimbach bis<br>gegenüber Leimbacher Str.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Liebigstr. bis<br>Hs.Nr. 145 einschl.<br>anschl. bis Hatzfelder Str.                     | B<br>C                      | II                       | o   | 3/10<br>5/10                             | 12<br>18                            | 12<br>16    | anschl. bis Klingelholl (aus-<br>genommen Schulgrundstück)  | B                           | III                      | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Rudolfstr. bis<br>Eisenbahngelände  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite<br>von Rödiger Str. bis<br>Carnaper Str.  | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Eisenbahngelände bis<br>Hs.Nr. 40 einschl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Carnaper Str. bis<br>Hans-Sachs-Str.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 42 einschl. bis<br>Hs.Nr. 50 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hans-Sachs-Str. bis<br>Leimbacher Str.  | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis gegenüber<br>Hs.Nr. 65 Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Siedlungsstr.   | B                           | III                      | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von gegenüber Hs.Nr. 65 bis<br>gegenüber Hs.Nr. 75<br>nicht bebaubar                         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Schulweg</b><br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück zwischen<br>Cronenfelder Str. und Hs.Nr. 44) | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von gegenüber Hs.Nr. 75 bis<br>Rödiger Str.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Schusterstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Schützenstr. bis Bautiefe<br>Carnaper Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordwestseite<br>(ausgenommen Platzanlage<br>und Schulgrundstück)                              | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schöne Gasse</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südostseite<br>von Gertrudenstr. bis Hs.Nr. 9  | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schorfer Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 9 einschl. bis<br>Hs.Nr. 19 einschl. Lutherstift                                       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Nordseite<br>von Solinger Str. bis<br>Hs.Nr. 2 einschl.<br>anschl. nicht bebaubar         | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 25 einschl. bis<br>Hs.Nr. 47 Schulgelände und<br>Platzanlage                           | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Rathausstr. bis<br>Hs.Nr. 11 einschl.<br>anschl. bis Hs.Nr. 45 einschl.   | C<br>C                      | II                       | g<br>o  | 5/10<br>5/10                             | 18<br>18                            | 16<br>16    | von Hs.Nr. 47 einschl. bis<br>Hs.Nr. 59   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schraberg</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 59 einschl. bis<br>Schustertreppe Kirchengelände                                       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Schreinerstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Schwabenweg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Schubertstr.</b><br>(ausgenommen Hubert-<br>Pfeiffer-Platz)                               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite<br>von Ostersbaum bis Hs.Nr. 10  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schuchardstr.</b><br>von Alter Markt bis<br>Rolingswerth                                  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 10 einschl. bis<br>Burgunderstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Rolingswerth bis<br>Lindenstr.   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | von Burgunderstr. bis Bautiefe<br>südl. Teutonenstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Schuckertstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Reichsallee<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Schülkestr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Rudolfstr. bis<br>Burgunderstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Schützenstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Bautiefe Schöne-<br>becker Str. bis Carnaper Str. | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Schwabhausen</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Friedensstr. bis<br>180 m nördl. bzw. von<br>Herichhauser Str. bis 220 m<br>nördl.            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | Ortslage Schwabhausen   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Schwabhausenfeld</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 19 einschl. bis<br>Hs.Nr. 49 einschl.                                  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |              |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß                         | Obergeschloß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |              |  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| b) Südseite<br>von 25 m westl. Hs.Nr. 22 bis<br>140 m östl. Hs.Nr. 9                             | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —            | von Thüringer Str. bis<br>50 m östl. Flexstr.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| <b>Schwalbenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | anschl. bis Hs.Nr. 138 nicht<br>bebaubar (Autobahn)  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe Sedanstr. bis<br>Amselstr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Hs.Nr. 138 einschl. bis<br>Hs.Nr. 154 einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von Bautiefe östl. Amselstr.<br>bis Bautiefe Alarichstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Hs.Nr. 156 einschl. bis<br>gegenüber Ostgrenze Hs.Nr. 183                                    | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |
| b) Südseite<br>von Bautiefe Sedanstr. bis<br>Alarichstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | anschl. bis Stadtgrenze  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Schwanenstr.</b>  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Schwerinstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Schwartnerstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | <b>Schwesterstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| <b>Schwarzbach</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | a) Westseite<br>von Ostersbaum bis<br>125 m nördl. Hs.Nr. 39 (aus-<br>genommen Eisenbahngelände) | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| a) Westseite<br>von Berliner Str. bis Hs.Nr. 9   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16           | anschl. bis Opphofer Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Hs.Nr. 9 einschl. bis<br>Langobardenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Ostseite<br>von Bautiefe Rudolfstr. bis<br>Eisenbahngelände<br>nicht bebaubar                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Langobardenstr. bis<br>gegenüber Hügelstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | von Eisenbahngelände bis<br>Sanderstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            |
| anschl. bis Weiherstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Schwindstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| b) Ostseite<br>von Berliner Str. bis Hs.Nr. 6  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16           | a) Nordseite<br>von Rembrandtstr. bis<br>Bautiefe Spitzwegstr.                                   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Hs.Nr. 6 einschl. bis<br>Wittener Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | b) Südseite<br>von Rembrandtstr.<br>bis 100 m östl.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| <b>Schwarzer Weg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              | anschl. bis Bautiefe<br>Spitzwegstr. Schulgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| *) Anbauverbot beachten<br>(L II O 8)  |                             |                          |   |  |                                     |              | <b>Sedanstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| a) Nord- bzw. Nordostseite<br>nicht bebaubar (ausgenommen<br>Schulgrundstück und<br>Pumpstation) | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Westseite<br>von Steinweg bis Im Schlippen  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| b) Süd- bzw. Südwestseite<br>von Viehhofstr. bis Hs.Nr. 227<br>nicht bebaubar                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —            | anschl. (ausgenommen<br>Justiz- und Schulgrundstück)   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Hs.Nr. 227 einschl. bis<br>Hs.Nr. 251 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | b) Ostseite<br>von Parlamentstr. bis<br>Viktorstr. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)              | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16           |
| <b>Schwelmer Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              | anschl. bis Leimbacher Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| a) Nordseite<br>von Spitzenstr. bis Kohlenstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | <b>Sehlbachstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| von Kohlenstr. bis<br>In der Fleute  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Seifenstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| von In der Fleute bis<br>Clausewitzstr.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | <b>Seilerstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |              |
| von Clausewitzstr. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 138   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | von Bautiefe Gesundheitstr.<br>bis Bautiefe Hoefstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16           |
| anschl. bis Stadtgrenze  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —            | <b>Selfkantweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |              |
| b) Südseite<br>von Langerfelder Markt bis<br>Odoakerstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            | a) Nord- bzw. Nordostseite<br>von Bahnstr. bis Hs.Nr. 21   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |
| von Odoakerstr. bis Bautiefe<br>östl. Gibichostr.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           | von Hs.Nr. 21 einschl. bis<br>Hs.Nr. 35 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
| anschl. bis Thüringer Str.   | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16           | von Hs.Nr. 35 bis Nathrath   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12           |
|  |                             |                          |   |  |                                     |              | b) Süd- bzw. Südwestseite<br>von Bahnstr. bis Hs.Nr. 22  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —            |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                                  |   |  |             |              | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                                  |   |  |             |              |
|--|-----------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|--------------|---|-----------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|--------------|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bebauungs-<br>tiefe (§ 7 IV BO.) |   |  | Erdgeschloß | Obergeschloß |   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bebauungs-<br>tiefe (§ 7 IV BO.) |   |  | Erdgeschloß | Obergeschloß |
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.)         | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) |             |              |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.)         | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) |             |              |
| 2  | 3                           | 4                                | 5   | 6  | 7           | 1            | 2   | 3                           | 4                                | 5   | 6  | 7           |              |
| von Hs.Nr. 22 einschl. bis<br>Malmeyer Str.  | B                           | III                              | o   | 3/10                                     | 12          | 12           | von Fingscheid bis Hs.Nr. 218<br>einschl. (ausgenommen<br>Schulgrundstück)                          | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |
| <b>Selmaweg</b>  |                             |                                  |   |  |             |              | anschl. bis Zeughausstr.<br>nicht bebaubar  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| a) Nordseite<br>von Hubertusallee bis<br>Eisenbahngelände                                      | B                           | II                               | o   | 3/10                                     | 12          | 12           | <b>Siegfriedstr.</b>  |                             |                                  |   |  |             |              |
| b) Südseite<br>Zoologischer Garten   | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            | a) Nordseite<br>von Tiergartenstr. bis<br>20 m westl. Hs.Nr. 56 (aus-<br>genommen Eisenbahngelände) | B                           | III                              | g   | 3/10                                     | 12          | 12           |
| <b>Senefelder Str.</b>   |                             |                                  |   |  |             |              | anschl. bis Wupper Parkplatz  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| a) Südwestseite<br>von Arrenberger Str. bis<br>Riemenstr. (ausgenommen<br>Gemeindehaus)        | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           | b) Südseite<br>von Donarstr. bis Hs.Nr. 21<br>Schulgelände  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| von Riemenstr. bis Bautiefe<br>südl. Simonstr. nicht bebaubar                                  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            | von Hs.Nr. 21 einschl. bis<br>Walkürenallee   | B                           | II                               | o   | 3/10                                     | 12          | 12           |
| von Simonsstr. bis<br>Gutenbergstr.  | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           | von Walkürenallee bis<br>Hubertusallee  | B                           | III                              | g   | 3/10                                     | 12          | 12           |
| b) Nordostseite<br>von Arrenberger Str. bis<br>Simonsstr. Krankenhaushausgelände               | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            | <b>Siemensstr.</b>  |                             |                                  |   |  |             |              |
| von Simonsstr. bis<br>Gutenbergstr.  | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           | a) Nordwestseite<br>von Katernberger Schulweg<br>bis Kruppstr. Grünfläche                           | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| <b>Seydlitzstr.</b>  |                             |                                  |   |  |             |              | von Kruppstr. bis Ende  | B                           | II                               | o   | 3/10                                     | 12          | 12           |
| (ausgenommen Grünfläche,<br>Nordseite zwischen Zietenstr.<br>und Bürgerallee)                  | B                           | II                               | o   | 3/10                                     | 12          | 12           | b) Südostseite<br>von Katernberger Schulweg<br>bis Kruppstr.  | C                           | II                               | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |
| <b>Siedlungsstr.</b>   |                             |                                  |   |  |             |              | von Kruppstr. bis Ende<br>Grünfläche  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| a) Westseite   | B                           | III                              | g   | 3/10                                     | 12          | 12           | <b>Sillerstr.</b>   |                             |                                  |   |  |             |              |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Klingelholl bis<br>Hs.Nr. 28 (ausgenommen<br>Grünfläche)           | B                           | III                              | o   | 3/10                                     | 12          | 12           | von Deutscher Ring bis<br>Bautiefe Varresbecker Str.  | DP                          | —                                | —   | —  | —           | —            |
| von Hs.Nr. 28 einschl. bis<br>Sedanstr.  | B                           | III                              | g   | 3/10                                     | 12          | 12           | <b>Simonsstr.</b>   |                             |                                  |   |  |             |              |
| <b>Siegelberg</b>  | DP                          | —                                | —   | —  | —           | —            | a) Nordwest- bzw. Nordseite<br>von Moritzstr. bis<br>Pestalozzistr.                                 | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |
| <b>Siegersbusch</b>  |                             |                                  |   |  |             |              | von Pestalozzistr. bis<br>20 m östl. Hs.Nr. 112 Platz-<br>anlage und Grünfläche                     | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| a) Westseite<br>von Bahnstr. bis<br>Hs.Nr. 11 einschl.   | C                           | III                              | o   | 5/10                                     | 18          | 16           | anschl. bis Kiesbergstr.  | E                           | —                                | o   | —  | —           | —            |
| anschl. bis Hs.Nr. 19<br>nicht bebaubar  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            | b) Südost- bzw. Südseite<br>von Ernststr. bis<br>Hs.Nr. 5 einschl.                                  | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |
| von Hs.Nr. 19 einschl. bis<br>gegenüber Hs.Nr. 48  | C                           | II                               | o   | 5/10                                     | 18          | 16           | von Hs.Nr. 5 bis Sene-<br>felder Str. Krankenhaushausgelände  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| b) Ostseite<br>von Bahnstr. bis<br>Kärntner Str.   | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           | von Senefelder Str. bis<br>Hs.Nr. 51 einschl.   | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |
| von Bautiefe Kärntner Str.<br>bis 20 m südöstl. Hs.Nr. 30<br>nicht bebaubar bzw.<br>Grünfläche | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            | anschl. bis Dorfstr.<br>nicht bebaubar  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| anschl. bis Hs.Nr. 48 einschl.   | B                           | II                               | o   | 3/10                                     | 12          | 12           | von Dorfstr. bis Eisen-<br>bahngelände  | C                           | III                              | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |
| <b>Siegesstr.</b>  |                             |                                  |   |  |             |              | anschl. bis Kiesbergstr.,<br>Eisenbahngelände   | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |
| von Wernerstr. bis Fuchsstr.   | B                           | III                              | g   | 3/10                                     | 12          | 12           | <b>Sodastr.</b>   | B                           | III                              | g   | 3/10                                     | 12          | 12           |
| von Fuchsstr. bis Bautiefe<br>westl. Fingscheid  | B                           | III                              | o   | 3/10                                     | 12          | 12           | <b>Soldauer Str.</b>  |                             |                                  |   |  |             |              |
|  |                             |                                  |   |  |             |              | Friedhofsgelände bzw.<br>Platzanlage  | —                           | —                                | —   | —  | —           | —            |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |            | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |            |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.                           | Obergesch. |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch.                           | Obergesch. |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |            |   |                             |                          |   |  |                                     |            | 1 |
| <b>Solinger Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| *) Anbauverbot beachten<br>(LIO 405)   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| a) Nordwestseite<br>von Borner Str. bis<br>Hs.Nr. 16 einschl. (aus-<br>genommen Kirchgrundstück) | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16         | <b>Sonntagstr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 40 einschl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —          | a) Nordseite  |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Hs.Nr. 40 bis Hs.Nr. 76<br>einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         | b) Südseite<br>von gegenüber Montagstr. bis<br>Bautiefe Wichlinghauser Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |
| b) Südostseite<br>von Schorfer Str. bis<br>Hs.Nr. 39 einschl.                                    | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16         | <b>Sophienstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Sondern</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            | a) Westseite<br>von Luisenstr. bis Bautiefe<br>nördl. Friedr.-Ebert-Str.      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |
| a) West- bzw. Nordseite<br>von Hs.Nr. 111 einschl. bis<br>Hs.Nr. 121 einschl.                    | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —          | von Friedr.-Ebert-Str. bis Aue  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |   |
| b) Ost- bzw. Südseite<br>von Windfoche bis<br>Goldregenweg                                       | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —          | b) Ostseite<br>von Luisenstr. bis Bautiefe<br>nördl. Friedr.-Ebert-Str.       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 112<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          | von Bautiefe südl.<br>Friedr.-Ebert-Str. bis<br>Bautiefe Aue                  | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16         |   |
| von Hs.Nr. 112 einschl. bis<br>Hs.Nr. 122 einschl.   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —          | <b>Spechtweg</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |   |
| <b>Sonnabendstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            | <b>Sperberweg</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |   |
| a) West- bzw. Nordseite<br>von Rathenastr. bis Hs.Nr. 19<br>Grünfläche und Sportplatz            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          | <b>Sperlingsgasse</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |   |
| von Hs.Nr. 19 einschl. bis<br>Collenbuschstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         | <b>Spessartweg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| b) Ost- bzw. Südseite<br>von Rathenastr. bis<br>Hs.Nr. 10 Grünfläche                             | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          | a) Westseite<br>von Küllenhahner Str. bis<br>Hs.Nr. 31 einschl.               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |   |
| von Hs.Nr. 10 einschl. bis<br>Steilestr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12         | anschl. nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          |   |
| von Steilestr. bis<br>Collenbuschstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         | b) Ostseite<br>von Küllenhahner Str. bis<br>Odenwaldweg                       | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |
| <b>Sonnborner Str.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            | von Odenwaldweg bis Hs.Nr. 26<br>einschl. (ausgenommen Kinder-<br>spielplatz) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         |   |
| a) West- bzw. Nordseite<br>von Eisenbahnviadukt bis<br>Hs.Nr. 44 einschl.                        | C                           | II                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         | <b>Spichernstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Hs.Nr. 44 bis<br>Bautiefe westl. Kirchhofstr.<br>(ausgenommen Kirchen-<br>grundstück)        | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          | von Seilerstr. bis Bautiefe<br>Tannenbergrstr.                                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |
| anschl. bis Hs.Nr. 178 einschl.<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)                            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         | <b>Spickerstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| von Hs.Nr. 178 bis 50 m westl.<br>Am Sonnenbrunnen   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          | a) Westseite<br>von Mohrenstr. bis Bautiefe<br>nördl. Heckinghauser Str.      | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |
| anschl. bis Hammersteiner Allee  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         | von Heckinghauser Str. bis<br>Rübenstr.                                       | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |
| b) Südseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          | b) Ostseite<br>von Mohrenstr. bis Hecking-<br>hauser Str.                     | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —          |   |
| <b>Sonnenblume</b>   |                             |                          |   |  |                                     |            | von Heckinghauser Str. bis<br>Rübenstr. Grünfläche                            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —          |   |
| von Westfalenweg bis 80 m<br>nördl. Westfalenweg   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          | <b>Spinnstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
| <b>Sonnenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            | a) Nordostseite   |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
|  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12         | von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Winklerstr.                         | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16         |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |            | b) Südwestseite   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —          |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |            | <b>Spitzenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |            |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |            | a) Westseite<br>von Langerfelder Str. bis<br>Hs.Nr. 29 einschl.               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16         |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Eisenbahngelände  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Südwestseite<br>von Elias-Eller-Str. bis<br>Am Markt Grünfläche, Ver-<br>waltungshaus und Platzanlage | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Schwelmer Str. bis<br>Hs.Nr. 22  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Am Markt bis<br>Lüttringhauser Str.  | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 22 einschl. bis<br>Bautiefe südl. Dorfweise                                    | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Stackenbergstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Dorfweise bis Eisenbahn-<br>gelände   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Westseite<br>von Kaiserstr. bis<br>Gneisenaustr.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Spitzwegstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Gneisenaustr. bis<br>Mackensenstr.   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Westseite<br>von Vohwinkeler Str. bis<br>im Kirschiepen                                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Kaiserstr. bis Lützwowstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Im Kirschiepen bis<br>Hs.Nr. 26 einschl.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Blücherstr. bis Westring   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Gebhardtstr.<br>Schulgelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Stahlstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Vohwinkeler Str. bis<br>Hs.Nr. 1                                       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Bautiefe Melanchthonstr.<br>bis Hs.Nr. 19  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 1 einschl. bis<br>Hs.Nr. 11 einschl. Ver-<br>waltungshaus                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 19 einschl. bis<br>Hugostr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 11 bis Gebhardtstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Sportplatzstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Starenschloß</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordwestseite<br>von Küllenhahner Str. bis<br>Grundstück Nesselbergstr. 15<br>einschl. | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordseite<br>von Hs.Nr. 67 einschl. bis<br>60 m östl. Hs.Nr. 75                                       | B                           | I                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | —           |
| anschl. bis Sportplatz  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von 70 m westl. Hs.Nr. 38 bis<br>Hs.Nr. 76 einschl.                                       | B                           | I                        | o   | 3/10                                     | 12                                  | —           |
| b) Südostseite<br>von Nöllenhammerweg bis<br>Hs.Nr. 5 einschl.                            | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Staubenthaler Höhe</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| anschl. bis Sportplatz  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | Südostseite<br>von Monschaustr. bis 170 m<br>nordöstl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Sportstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Staubenthaler Str.<br>Krankenhausgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Hofkamp bis<br>gegenüber Turnhalle nicht<br>bebaubar         | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Staubenthaler Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Hofkamp bis<br>Turnhalle einschl.                             | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | *) Anbauverbot beachten<br>(LIO 417)   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Springer Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite<br>von Elias-Eller-Str. bis<br>Krankenhausgrundstück  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| a) Westseite<br>von Siegesstr. bis Gerdastr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von 120 m südl. Friedrichshöhe<br>bis Am Knöchel   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Gerdastr. bis Meckelstr.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Elias-Eller-Str. bis 50 m<br>nördl. Hs.Nr. 26   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von 50 m nördl. Hs.Nr. 26 bis<br>Elias-Eller-Str. (oberer Teil)  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Staasstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Staudenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordostseite<br>von Elias-Eller-Str. bis<br>Blombachstr.                               | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Westseite   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Blombachstr. bis Hs.Nr. 37<br>einschl.  | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | b) Ostseite  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Hs.Nr. 41<br>Kirchengelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Stauffenbergweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 41 einschl. bis<br>Lüttringhauser Str.   | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | von Bautiefe Küllenhahner Str.<br>bis Ende   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Behauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Behauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Stefan-George-Str.</b><br>Nordseite<br>von Ehrenberger Str. bis<br>100 m östl. Ehrenberger Str.           | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Steinkuhle</b><br>Verwaltungshaus und<br>Justizgrundstücke                | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Steile Str.</b><br>a) Nordseite<br>von Sonnabendstr. bis<br>Bautiefe Wichlinghauser Str.                  | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Steinmetzstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| b) Südseite<br>von Sonnabendstr. bis Bautiefe<br>Wichlinghauser Str.   | B                           | III                      | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Steinwäsche</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| <b>Steinbeck</b><br>a) Westseite<br>von Weststr. bis Prinzenstr.<br>Grünfläche                               | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Steinweg</b><br>a) Westseite<br>von Bleicherstr. bis<br>Oberdörnen        | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Prinzenstr. bis<br>Neckarstr.  | C                           | IV                       | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Rödiger Str. bis<br>Carnaper Str. (ausgenommen<br>Platzanlage            | C                           | IV                       | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Neckarstr. bis<br>Jülicher Str.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Alter Markt bis Steinkuhle                                | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| b) Ostseite<br>von Weststr. bis Prinzenstr.  | B                           | IV                       | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Steinkuhle bis Hs.Nr. 52<br>einschl.                                     | B                           | IV                       | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Markgrafenstr. bis<br>Hs.Nr. 45 Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Leimbacher Str.<br>Schulgelände                                  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Hs.Nr. 45 einschl. bis<br>Hs.Nr. 91 einschl.   | C                           | IV                       | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Leimbacher Str. bis<br>St. Petrus Krankenhaus                            | B                           | III                      | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| anschl. bis Bautiefe<br>Im Ostersiepen nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Stennert</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Berliner Str. bis<br>Wupper  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Steinenfeld</b><br>a) Nordostseite<br>von Ostersbaum bis<br>Untersteinfeld                                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Wupper bis Rosenau   | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Untersteinfeld bis<br>Obersteinfeld  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Berliner Str. bis Wupper<br>von Wupper bis Rosenau        | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Obersteinfeld bis<br>Hs.Nr. 84 einschl.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Wupper bis Rosenau   | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| anschl. bis Opphofer Str.<br>Kirchengelände  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Stephanstr.</b><br>(ausgenommen Eisenbahn-<br>gelände)                    | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| b) Südwestseite<br>von Ostersbaum bis<br>Stuttbergstr.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Sternstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Bartholomäusstr. bis<br>Askanierstr. | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Bautiefe nördl. Stutt-<br>bergstr. bis Bautiefe südl.<br>Briefstr. nicht bebaubar                        | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Askanierstr. bis<br>Wikingerstr. Altersheimgelände                       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| von Briefstr. bis<br>Weißenburgstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Wikingerstr. bis<br>von-Eyern-Str.                                       | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Weißenburgstr. bis<br>Bautiefe Opphofer Str.   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von von-Eyern-Str. bis<br>Wichlinghauser Str. Schul-<br>gelände              | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| <b>Steinhauser Str.</b><br>a) Nordwestseite<br>von Bautiefe Am Kriegermal<br>bis Rentmeistersfeld Grünfläche | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Bartholomäusstr. bis<br>Hs.Nr. 42 einschl.                | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Rentmeistersfeld bis<br>Grundstück Hs.Nr. 24 ausschließl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Hs.Nr. 48 Kirchen-<br>gelände                                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | — |
| b) Südostseite<br>von Am Kriegermal bis 75 m<br>südwestl. Grundstück Hs.Nr. 21                               | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 48 einschl. bis<br>Bautiefe Wichlinghauser Str.                   | C                           | III                      | og  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Steubenstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Stieglitzstr.</b>   | B                           | III                      | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Stiegsfeld</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Boxbergstr. bis<br>Resedastr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Stiftstr.</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Stockmannsmühle</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) West- bzw. Nordseite<br>von Friedr.-Ebert-Str. bis<br>Nützenberger Str. (aus-<br>genommen Laurentiusheim) | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ost- bzw. Südseite<br>von Friedr.-Ebert-Str. bis<br>Hs.Nr. 16 einschl.                                    | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 16 bis<br>Sauerbruchstr. nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Sauerbruchstr. bis<br>Hs.Nr. 64 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Hs.Nr. 64 bis<br>Sauerbruchstr.  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Sauerbruchstr. bis<br>Nützenberger Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Stockgasse</b>  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Stollenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Westkotter Str.<br>bis Bautiefe südl. Friedhofstr.<br>nicht bebaubar            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Friedhofstr. bis Am Bilten<br>(ausgenommen Friedhofs-<br>gelände)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Westkotter Str. bis<br>Eylauer Str. Altersheim  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Eylauer Str. bis 100 m<br>nördl. Eylauer Str.  | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Müggenburg bis Am Bilten   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Stolzestr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Stormstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Nietzschestr. bis Hs.Nr. 9<br>einschl.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Herderstr.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Straßburger Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| (ausgenommen Schul-<br>grundstück und Diak.-<br>Mutterhaus)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Stresemannstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Friedr.-Naumann-Str.<br>(ausgenommen Postgrundstück)               | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Stuttbergstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Süd- bzw. Nordwestseite<br>von Neunteich bis Kellerstr.                           | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Kellerstr. bis Steinenfeld   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Nord- bzw. Südostseite<br>von Neunteich bis Hs.Nr. 12<br>einschl.                 | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Am Engelnberg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Am Engelnberg bis<br>Steinenfeld   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Sudhoffstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Südstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Gesundheitstr. bis<br>Bautiefe Hoefstr.                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Lagerstr. bis Prinzenstr.  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Ostseite<br>von Gesundheitstr. bis<br>Hoefstr.                                    | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Lagerstr. bis Weststr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Weststr. bis Prinzenstr.<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Talsperrenstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Remscheider Str. bis<br>Hs.Nr. 6                                 | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Hs.Nr. 6 einschl. bis<br>Im schmalen Bruch                                       | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Im schmalen Bruch bis<br>Hs.Nr. 46 Kinderspielplatz                              | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Hs.Nr. 46 einschl. bis<br>An der Blutfinke                                       | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südseite<br>von Remscheider Str. bis<br>Am Stall (ausgenommen<br>Schulgrundstück) | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Am Stall bis Rädchen   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Talstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Varresbecker Str. bis<br>Döringstr.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Döringstr. bis<br>Nützenberger Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Tannenbergrstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordostseite<br>von Luisenstr. bis Wupper   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Wupper bis Hoefstr.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südwestseite<br>von Bautiefe Nützenberger Str.<br>bis Wupper                      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Wupper bis Hs.Nr. 62<br>einschl.   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| anschl. bis Hoefstr. Eisen-<br>bahngelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                   |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch.<br>(§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             |  |                             |                             |   |  |                                     |             |
| <b>Tiergartentreppe</b><br>von Friedrich-Ebert-Str. bis<br>Eisenbahngelände<br>anschl. nicht bebaubar                  | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           | von Lärchenstr. bis<br>Eschenstr.  | C                           | III                         | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Tilsiter Str.</b><br>Südseite<br>von Allensteiner Str. bis<br>60 m östl.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Bautiefe Tannenstr. bis<br>Eschenstr.   | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Tönniesstr.</b><br>a) Westseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           | <b>Turnhof</b><br>a) Nordseite   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Hebecker Str. bis<br>Hs.Nr. 14 einschl.   | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Südseite<br>von Alte Freiheit bis<br>Bautiefe Wall  | D                           | IV                          | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Totilaweg</b><br>von Bautiefe Siedlungsstr.<br>bis Amselstr.  | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Turnstr.</b><br>a) Westseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>Ferdinand-Thun-Str.   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Trägerstr.</b><br>a) Nordseite  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Ferdinand-Thun-Str. bis<br>Hs.Nr. 36 einschl.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>von Paulstr. bis<br>Hs.Nr. 8 einschl.<br>anschl. bis Siegesstr.<br>nicht bebaubar                       | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Ottostr.   | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Treitschkestr.</b>  | E                           | —                           | o   | —  | —                                   | —           | von Ottostr. bis Untere<br>Lichtenplatzer Str.   | B                           | IV                          | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Treppenstr.</b><br>von Bautiefe Friedrich-Ebert-<br>Str. bis Nützenberger Str.                                      | C                           | II                          | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe südl. Untere<br>Lichtenplatzer Str. bis Bautiefe<br>Ringelstr. nicht bebaubar   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Trooststr.</b><br>(ausgenommen Schulgelände<br>zwischen Schlieperstr. und<br>Hs.Nr. 6)                              | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | b) Ostseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>Gewerbeschulstr.  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Tütersburg</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Wichlinghauser<br>Markt bis Osteroder Str.<br>anschl. bis Muggenburg | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Bautiefe südl. Gewerbe-<br>schulstr. bis 25 m südl.<br>Ferdinand-Thun-Str.   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Oststr. bis Hermannstr.<br>(ausgenommen Grünfläche)<br>anschl. bis Kreuzstr.                        | B                           | II                          | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Ottostr.   | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Tulpenstr.</b><br>a) Westseite<br>von Tannenstr. bis<br>Bautiefe Eichenstr.   | B                           | II                          | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Ottostr. bis nördl. Bautiefe<br>Untere Lichtenplatzer Str.<br>nicht bebaubar   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Tannenstr. bis<br>Bautiefe Eichenstr.  | B                           | II                          | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Bautiefe südl. Untere<br>Lichtenplatzer Str. bis Bautiefe<br>Ringelstr. nicht bebaubar   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Tunnelstr.</b><br>a) Westseite<br>von Bautiefe Tannenstr. bis<br>Eichenstr.   | B                           | III                         | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Uellendahl</b><br>von Uellendahler Str. bis<br>60 m nördl. Uellendahler Str.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Eichenstr. bis Buchenstr.  | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Am<br>Deckershäuschen  | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             | <b>Uellendahler Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten<br>(LIO 432)<br>a) West- bzw. Nordseite<br>von Wiesenstr. bis<br>Eckernförder Str. | C                           | IV                          | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             | von Eisenbahngelände<br>bis Hs.Nr. 79 einschl.   | DP                          | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 79 bis<br>Vogelsangstr.   | C                           | III                         | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             | von Vogelsangstr. bis<br>Hs.Nr. 189 einschl.<br>(ausgenommen Jahnplatz)  | B                           | III                         | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 189 bis Hs.Nr. 199<br>einschl. Kirchengelände   | —                           | —                           | —   | —  | —                                   | —           |
|  |                             |                             |   |  |                                     |             | von Hs.Nr. 199 bis<br>Leipziger Str.   | C                           | II                          | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                   |                          |   |  |             | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |   | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung | Bauklasse                |   |  |             |              | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |   |   |   |   |   |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------|-------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------|---|--|-------------|--------------|-------------------------------------|---|---|---|---|---|
|   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß | Obergeschloß                        | Art der Nutzung (§ 7 I BO.)   |                                   | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschloß | Obergeschloß |                                     |   |   |   |   |   |
|   |                             |                          |   |  |             |                                     |   |                                   |                          |   |  |             |              | 1                                   | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| von Leipziger Str. bis<br>Hs.Nr. 279 Kirchgrundstück                                      | —                           | —                        | —   | —  | —           | —                                   | <b>Unionstr.</b><br>a) West- bzw. Nordseite<br>von Bautiefe Friedrich-<br>Engels-Allee bis Eisenbahn-<br>gelände<br>anschl. bis Oberbergische Str.<br>Eisenbahngelände<br>b) Ost- bzw. Südseite<br>von Bautiefe Friedrich-<br>Engels-Allee bis<br>Eisenbahngelände<br>anschl. bis Siegesstr.<br>Eisenbahngelände<br>von Wernerstr. bis<br>Oberbergische Str.<br><br><b>Unten vorm Steeg</b><br><b>Unterdenkmalstr.</b><br><br><b>Unterdörnen</b><br>a) Nordseite<br>von 120 m westl.<br>Wasserstr. bis Hs.Nr. 69<br>von Hs.Nr. 69 einschl. bis<br>Zur Dörner Brücke<br>von Bautiefe Zur Dörner<br>Brücke bis Alter Markt<br>b) Südseite<br>von Adlerbrücke bis<br>Hs.Nr. 56 Grünanlage<br>von Hs.Nr. 56 einschl. bis<br>Zur Dörner Brücke<br>von Zur Dörner Brücke bis<br>Alter Markt<br><br><b>Untere Lichtenplatzer Str.</b><br>*) Anbauverbot beachten<br>(LIO 418)<br>a) Nord- bzw. Westseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>Albertstr.<br>von Albertstr. bis<br>Heidter Berg<br>von Heidter Berg bis<br>50 m westl. Turnstr.<br>anschl. bis An der Bergbahn<br>Grünfläche<br>b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Heckinghauser Str. bis<br>Freiligrathstr.<br>Friedhofsgelände<br>von Freiligrathstr. bis<br>Obere Sehlhofstr.<br>von Bautiefe westl. Obere<br>Sehlhofstr. bis Turnstr.<br>von Turnstr. bis Ringelstr.<br>von Ringelstr. bis An der<br>Bergbahn Grünfläche<br><br><b>Unterer Dorrenberg</b> | —                                 | —                        | —   | —  | —           | —            | —                                   | — | — | — | — | — |
| von Hs.Nr. 279 einschl. bis<br>90 m östlich   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | C                                 | III                      | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis gegenüber Hs.Nr. 318  | DP                          | —                        | —   | —  | —           | —                                   |   | —                                 | —                        | —   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von gegenüber Hs.Nr. 318 bis<br>15 m östlich Hs.Nr. 359                                   | E                           | —                        | o   | —  | —           | —                                   |   | —                                 | —                        | —   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von 15 m östlich Hs.Nr. 359 bis<br>Hs.Nr. 411 (ausgenommen<br>Friedhofszugang u. Kapelle) | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | C                                 | III                      | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 411 einschl. bis<br>Hs.Nr. 497   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | —                                 | —                        | —   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 497 einschl. bis<br>Grundstück Hs.Nr. 531 einschl.                             | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | B                                 | III                      | g   | 3/10                                     | 12          | 12           |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 551 nicht bebaubar                                       | —                           | —                        | —   | —  | —           | —                                   |   | DP                                | —                        | —   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Grundstück Hs.Nr. 551 bis<br>60 m nördlich Hs.Nr. 569                                 | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | C                                 | III                      | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Dörnberger Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —           | —                                   |   | —                                 | —                        | —   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Herzkamper Str. bis<br>Hatzfelder Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —           | —                                   |   | E                                 | —                        | o   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Süd- bzw. Ostseite<br>von Holsteiner Treppe bis<br>Hs.Nr. 26 einschl.                  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | C                                 | III                      | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Schleswiger Str.<br>Schulgrundstück   | —                           | —                        | —   | —  | —           | —                                   |   | DP                                | —                        | —   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Schleswiger Str. bis<br>Am Mirker Bach  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | —                                 | —                        | —   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Eisenbahngelände<br>bis Hs.Nr. 88   | DP                          | —                        | —   | —  | —           | —                                   |   | C                                 | III                      | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 88 einschl. bis<br>Hs.Nr. 176  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | E                                 | —                        | o   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 176 einschl. bis<br>Am Haken   | E                           | —                        | o   | —  | —           | —                                   |   | C                                 | IV                       | g   | 5/10                                     | 18          | 16           |                                     |   |   |   |   |   |
| von Am Haken bis<br>Grundstück Hs.Nr. 380 einschl.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18          | 16                                  |   | —                                 | —                        | —   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| von Grundstück Hs.Nr. 380 bis<br>Grundstück Hs.Nr. 400<br>einschl. Schulgelände           | —                           | —                        | —   | —  | —           | —                                   |   | E                                 | —                        | o   | —  | —           | —            |                                     |   |   |   |   |   |
| anschl. bis Am Westerbusch  | E                           | —                        | o   | —  | —           | —                                   |   | C                                 | II                       | o   | 5/10                                     | 18          | 16           |                                     |   |   |   |   |   |
| von Am Westerbusch bis<br>Hs.Nr. 540 einschl.   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18          | 16                                  | —   | —                                 | —                        | —   | —  | —           |              |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 540 bis Hs.Nr. 560<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —           | —                                   | C   | II                                | o                        | 5/10  | 18                                       | 16          |              |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 560 einschl.<br>bis Am Raukamp   | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18          | 16                                  | B   | IV                                | g                        | 3/10  | 12                                       | 12          |              |                                     |   |   |   |   |   |
| von Am Raukamp bis Lante  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12          | 12                                  | DP  | —                                 | —                        | —   | —  | —           |              |                                     |   |   |   |   |   |
| von Laute bis Hs.Nr. 712<br>einschl.  | DP                          | —                        | —   | —  | —           | —                                   | E   | —                                 | o                        | —   | —  | —           |              |                                     |   |   |   |   |   |
| von Hs.Nr. 712 bis<br>Hatzfelder Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —           | —                                   | B   | IV                                | g                        | 3/10  | 12                                       | 12          |              |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Uferstr.</b><br>Südseite   | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12          | 12                                  | B   | II                                | o                        | 3/10  | 12                                       | 12          |              |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Uhlandstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12          | 12                                  | B   | IV                                | g                        | 3/10  | 12                                       | 12          |              |                                     |   |   |   |   |   |
| <b>Ulmenstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Hultschiner Str. bis<br>Bautiefe Erlenstr.        | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12          | 12                                  | B   | II                                | o                        | 3/10  | 12                                       | 12          |              |                                     |   |   |   |   |   |
| b) Südseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —           | —                                   | DP  | —                                 | —                        | —   | —  | —           |              |                                     |   |   |   |   |   |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             |  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Untere Sehlhofstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Viehofstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Reichsstr. bis<br>Engelbertstr.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | *) Anbauverbot beachten<br>(Gemeindestr.)  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Engelbertstr. bis<br>Eisenbahn  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nordwest- bzw. Südseite<br>von Lagerstr. bis gegenüber<br>Nevianttreppe Eisenbahn-<br>gelände       | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Reichsstr. bis Eisenbahn-<br>gelände Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Eisenbahn-<br>überführung  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Untergründen</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Eisenbahnüberführung bis<br>Güterstr. Eisenbahngelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Untergrünewalder Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Güterstr. bis 20 m<br>nordöstl. Schwarzer Weg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Luisenstr. bis Bautiefe<br>nördl. Friedrich-Ebert-Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südost- bzw. Nordseite<br>von Rheinstr. bis Bautiefe<br>östl. Arminiusstr.                          | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Bautiefe südl. Friedrich-<br>Ebert-Str. bis Bautiefe Aue  | D                           | III                      | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | von Arminiusstr. bis<br>Nevianttreppe  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Unterkirchen</b>   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | anschl. bis Nevianttreppe  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Untersteinenfeld</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Viktoriastr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| a) Nordseite  | C                           | III                      | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) Nord- bzw. Westseite<br>von Nützenberger Str. bis<br>45 m östl. Nützenberger<br>Str. nicht bebaubar | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Roonstr.   | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Unterstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Roonstr. bis<br>Katernberger Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| a) Westseite<br>von Grünfläche bis<br>Grundstück Hs.Nr. 2 einschl.<br>anschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 22 Parkplatz | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite<br>von Nützenberger Str. bis<br>Grundstück Hs.Nr. 18 einschl.                              | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Grundstück Hs.Nr. 22<br>einschl. bis Bautiefe Hofkamp   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Hs.Nr. 24<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Hs.Nr. 7 einschl. bis<br>Bautiefe Hofkamp  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 24 einschl. bis<br>40 m südl. Sadowastr.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Varresbecker Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | anschl. bis Bautiefe südl.<br>Sadowastr. nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Friedrich-Ebert-<br>Str. bis Hs.Nr. 59 einschl.<br>anschl. bis Deutscher Ring          | B<br>DP                     | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Sadowastr. bis<br>Katernberger Str.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Deutscher Ring bis<br>Hs.Nr. 123 einschl.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Viktorstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
| von Hs.Nr. 123 bis<br>Düsseldorfer Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nord-, West- und Ostseite<br>von Bautiefe Sedanstr. bis<br>Hs.Nr. 11 nicht bebaubar                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite<br>von Friedrich-Ebert-Str. bis<br>Hs.Nr. 60 einschl.<br>anschl. bis Döringstr.                         | B<br>DP                     | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 11 einschl. bis<br>Heubruch   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Döringstr. bis<br>Nützenberger Str.   | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Heubruch bis Krautsberg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Veilchenstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südseite<br>von Bautiefe Sedanstr. bis<br>15 m östl. Hs.Nr. 30                                      | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Tannenstr. bis<br>Eichenstr.  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Heubruch<br>Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Eichenstr. bis Buchenstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Heubruch bis Krautsberg  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Vereinstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Virchowstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nordwestseite<br>Krankenhausgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | b) Südostseite   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Völklinger Platz</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |
|   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Nord- bzw. Westseite  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschoß                          | Obergeschoß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschoß                          | Obergeschoß |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             |
| <b>Waldstr.</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 12 einschl. bis<br>Kleine Flurstr.   | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Walkürenallee</b><br>von Siegfriedstr. bis Kaiser-<br>Wilhelm-Allee nicht bebaubar                                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Weidehang</b><br>von Grüne Trift bis<br>Hs.Nr. 26 bzw. 27 einschl.                                     | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| von Kaiser-Wilhelm-Allee bis<br>Hubertusallee  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Heuweg<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Wall</b><br>a) Westseite  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | <b>Weidenplatz</b><br>a) Nordseite Platzanlage  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südseite   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Neumarkt bis Turmhof   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Weidenstr.</b><br>a) Nordostseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Turmhof bis Bautiefe<br>Schloßbleiche  | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | von Lagerstr. bis Weststr.<br>nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Walterstr.</b><br>a) Nordostseite   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Weststr. bis Prinzenstr.  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Südwestseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Prinzenstr. bis Ruhrstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Bautiefe Heckinghauser<br>Str. bis Ende nicht bebaubar   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Südwestseite<br>(ausgenommen Weidenplatz)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Warndtstr.</b><br>von Bautiefe Friedrich-<br>Engels-Allee bis Wupper  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | <b>Weidmannspfad</b><br>a) Nordseite  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| <b>Wartburgstr.</b><br>a) Nordseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 2 einschl. bis<br>Hs.Nr. 20 einschl.   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| von Farbmühle bis West-<br>seite Martin-Luther-Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Ostseite   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |
| von Ostseite Martin-<br>Luther-Str. bis Bautiefe<br>westl. Loher Str. nicht<br>bebaubar (ausgenommen<br>Kirchengrundstück) | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 3 einschl. bis<br>Hs.Nr. 7 einschl.  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe östl. Loher Str.<br>bis 20 m östl. Hs.Nr. 41  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Weierstr.</b><br>a) Nordseite  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| anschl. bis Wasserstr.   | C                           | I                        | g   | 6/10                                     | 18                                  | —           | b) Südseite   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Eisenbahngelände bis<br>60 m östl. Eisenbahngelände<br>nicht bebaubar                                 | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Farbmühle bis Bautiefe<br>westl. Loher Str.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | anschl. bis Schwarzbach   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Bautiefe östl. Loher Str.<br>bis Wasserstr. (ausgenommen<br>Kirchengrundstück)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Weinberg</b><br>a) Nordwest- bzw. Westseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Wasserstr.</b><br>von Bautiefe Friedr.-Engels-<br>Allee bis Wartburgstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Opphofer Str. bis<br>Bornberg nicht bebaubar  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Unterdörnen bis<br>Oberdörnen  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | von Bornberg bis Bautiefe<br>Uellendahler Str.  | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| <b>Waterloostr.</b>  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | b) Südost- bzw. Ostseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Weberstr.</b>   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | von Hs.Nr. 2 einschl. bis<br>Hs.Nr. 4 einschl. Friedhofs-<br>gelände                                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| <b>Weddigenstr.</b><br>(ausgenommen Grünfläche)  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Hs.Nr. 96 einschl.  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Wegnerstr.</b><br>a) Nordseite  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 96 bis Bautiefe<br>Uellendahler Str.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | <b>Weißenburgstr.</b><br>a) Westseite   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
| von Bautiefe Heubruch<br>bis Hs.Nr. 12   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Steinfeld bis<br>Lothringer Str.  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
|  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Lothringer Str. bis<br>Hagenauer Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
|  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |
|  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Steinfeld bis Am Engeln-<br>berg (ausgenommen altes<br>Friedhofsgelände zwischen<br>Hs.Nr. 17 und 27) | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |   |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|---|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |                             |                          |   |  |                                     |             | 1 |
| <b>Werderstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | <b>Werther Hof</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| a) Nordseite<br>von Bautiefe Haeselerstr. bis<br>Bautiefe östl. Schlieffenstr.<br>anschl. bis Ende | B<br>DP                     | II<br>—                  | o<br>—  | 3/10<br>—                                | 12<br>—                             | 12<br>—     | von Bautiefe Werth bis<br>Bautiefe Höhe   | D<br>—                      | IV<br>—                  | g<br>—  | 6/10<br>—                                | 20<br>—                             | 16<br>—     |   |
| b) Südseite<br>von Haeselerstr. bis<br>Hs.Nr. 16 einschl.<br>anschl. bis Florian-Geyer-Str.        | B<br>DP                     | II<br>—                  | o<br>—  | 3/10<br>—                                | 12<br>—                             | 12<br>—     | <b>Wesendonkstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| <b>Werléstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | a) Westseite<br>von Kipdorf bis Bautiefe<br>Bundesallee   | D<br>—                      | IV<br>—                  | g<br>—  | 6/10<br>—                                | 20<br>—                             | 16<br>—     |   |
| a) Westseite<br>von Rittershauser Str. bis<br>Widukindstr. Eisenbahngelände                        | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ostseite<br>von Bautiefe Kipdorf bis<br>Bautiefe Bundesallee                                   | D<br>—                      | IV<br>—                  | g<br>—  | 6/10<br>—                                | 20<br>—                             | 16<br>—     |   |
| von Widukindstr. bis Bautiefe<br>nördl. Heckinghauser Str.   | B                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | <b>Westfalenweg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Bautiefe<br>nördl. Kleestr.                         | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | a) Nordseite<br>von Nevigeser Str. bis<br>An der Grenze   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Bautiefe südl. Kleestr. bis<br>Ganghoferstr. (ausgenommen<br>Kirchengrundstück)                | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | anschl. bis Hs.Nr. 63<br>ausschl.   | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |   |
| von Ganghoferstr. bis<br>Roseggerstr.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 155 einschl. bis<br>80 m östl. Am langen Bruch   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| b) Ostseite<br>von Rittershauser Str. bis<br>Auf der Bleiche                                       | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           | b) Südseite<br>von Nevigeser Str. bis<br>Hainstr.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Auf der Bleiche bis<br>Mohrenstr. Grünfläche   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hainstr. bis<br>Hs.Nr. 40 einschl.  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —           |   |
| von Bautiefe südl. Mohrenstr.<br>bis Bautiefe nördl. Hecking-<br>hauser Str.                       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Hs.Nr. 40 bis<br>140 m westl. Hs.Nr. 40<br>anschl. bis Vogelsangstr.<br>Grünfläche            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
| von Bautiefe südl. Hecking-<br>hauser Str. bis Krautstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | von Vogelsangstr. bis<br>Dönberger Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Krautstr. bis Thomastr.<br>(ausgenommen Schul-<br>grundstück)                                  | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          | <b>Westkottor Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             |   |
| von Thomastr. bis Roseggerstr.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          | a) West- bzw. Nordseite<br>von Mühlenweg bis Münzstr.   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Wernerstr.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Münzstr. bis Alfredstr.   | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —           |   |
| von Unionstr. bis<br>Am Unterbarmer Friedhof<br>anschl. bis Fuchsstr.                              | B<br>DP                     | III<br>—                 | g<br>—  | 3/10<br>—                                | 12<br>—                             | 12<br>—     | von Alfredstr. bis<br>Märkische Str.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| <b>Werth</b>   |                             |                          |   |  |                                     |             | von Märkische Str. bis<br>Wichlinghauser Schulstr.<br>(ausgenommen Altersheim)                    | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| a) Nordseite<br>von Alter Markt bis Heubruch   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | b) Ost- bzw. Südseite<br>von Mühlenweg bis 10 m nördl.<br>Hs.Nr. 16 Grünfläche                    | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| von Heubruch bis Kleine<br>Flurstr. (ausgenommen<br>Rathaus)                                       | D                           | IV                       | g   | 6/10                                     | 20                                  | 16          | von 10 m nördl. Hs.Nr. 16<br>bis Klimmweg   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Kleine Flurstr. bis<br>Berliner Str.   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | von Klimmweg bis Hs.Nr. 38<br>Grünfläche  | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —           |   |
| b) Südseite<br>von Alter Markt bis<br>Rolingswerth   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 38 einschl. bis<br>Lentzestr.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Rolingswerth bis Rudolf-<br>Herzog-Str. (ausgenommen<br>Platzanlage)                           | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16          | von Lentzestr. bis<br>Hs.Nr. 132a einschl.  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |
| von Rudolf-Herzog-Str. bis<br>Berliner Str.  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —           | von Hs.Nr. 132a bis Bautiefe<br>östl. Eintrachtstr.<br>anschl. bis Germanenstr.<br>nicht bebaubar | B                           | III                      | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12          |   |
|  |                             |                          |   |  |                                     |             | von Germanenstr. bis<br>Hs.Nr. 186 einschl.<br>anschl. bis Rathenastr.<br>Kirchengelände          | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16          |   |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|----------------|---|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|----------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch. (m)                       | Obergesch. (m) |   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgesch. (m)                       | Obergesch. (m) |
| 1   | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7              | 1   | 2                           | 3                        | 4   | 5  | 6                                   | 7              |
| von Rathenastr. bis<br>Wichlinghauser Str.                                | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | von Marper Schulweg bis<br>Obere Lichtenplatzer Str.<br>Schulgelände                      | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| <b>Westring</b>   |                             |                          |   |  |                                     |                | <b>Weyerbuschweg</b>  |                             |                          |   |  |                                     |                |
| *) Anbauverbot beachten<br>(Gemeindestr.)                                 |                             |                          |   |  |                                     |                | a) Nordseite  |                             |                          |   |  |                                     |                |
| a) Nordwestseite<br>von Blücherstr. bis<br>Mackensenstr.                  | B                           | III                      | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | von Hs.Nr. 8 einschl. bis<br>50 m östl. Bussardweg  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| von Mackensenstr. bis<br>Brucher Str.                                     | B                           | III                      | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12             | anschl. bis 35 m westl.<br>Bussardweg   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| von Bautiefe westl.<br>Brucher Str. bis 80 m nördl.<br>Rottscheidter Str. | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | von 35 m westl. Bussardweg<br>bis Bautiefe Nützenberger Str.<br>nicht bebaubar            | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| anschl. bis Gräfrather Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              | b) Südseite   |                             |                          |   |  |                                     |                |
| von Gräfrather Str. bis<br>Ludwig-Richter-Str.                            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | von Hs.Nr. 17 einschl. bis<br>30 m westl. Hs.Nr. 51                                       | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| von Ludwig-Richter-Str. bis<br>Haaner Str.                                | E                           | —                        | o   | —  | —                                   | —              | anschl. bis Hs.Nr. 65 einschl.<br>Schul- und Kirchengelände                               | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| b) Südostseite<br>von Haeselerstr. bis<br>Hs.Nr. 119 einschl.             | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | von Hs.Nr. 65 bis Hs.Nr. 67<br>einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| anschl. bis Gräfrather Str.   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              | anschl. bis Nützenberger Str.<br>Schulgelände   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| von Gräfrather Str. bis<br>Ludwig-Richter-Str.                            | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | <b>Wibbelrather Weg</b>   |                             |                          |   |  |                                     |                |
| von Ludwig-Richter-Str. bis<br>Bautiefe östl. Hildener Str.               | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              | von Kinderbusch bis<br>alter Bahndamm   | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| von Hochdahler Weg bis<br>Bolthausen                                      | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              | <b>Wichelhaushof</b>  | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| <b>Weststr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |                | <b>Wichlinghauser Markt</b>   |                             |                          |   |  |                                     |                |
| a) Nordseite<br>von Distelbeck bis Hs.Nr. 6<br>Schulgelände               | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              | Platzanlage   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              |
| von Hs.Nr. 6 einschl. bis<br>Kölner Str. (ausgenommen<br>Kirchengelände)  | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | <b>Wichlinghauser Marktstr.</b>   | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| von Bautiefe westl. Kölner Str.<br>bis Südstr.                            | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             | <b>Wichlinghauser Schulstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |                |
| von Südstr. bis Weidenstr.  | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | a) Westseite  |                             |                          |   |  |                                     |                |
| b) Südseite<br>von Hs.Nr. 17 einschl. bis<br>Steinbeck                    | B                           | IV                       | g   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | von Bautiefe Westkotter Str.<br>bis Hs.Nr. 31 einschl. (aus-<br>genommen Schulgrundstück) | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| von Steinbeck bis Südstr.<br>Grünfläche                                   | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              | b) Ostseite   |                             |                          |   |  |                                     |                |
| von Südstr. bis Weidenstr.  | B                           | IV                       | og  | 3/10                                     | 12                                  | 12             | von Westkotter Str. bis<br>Wichlinghauser Marktstr.                                       | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| <b>Wettinerstr.</b>   |                             |                          |   |  |                                     |                | von Bautiefe nördl.<br>Wichlinghauser Marktstr. bis<br>Eylauer Str.                       | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| a) Nordseite<br>von Lönstr. bis Hs.Nr. 8                                  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              | von Bautiefe nördl.<br>Eylauer Str. bis Hs.Nr. 30<br>einschl.                             | C                           | II                       | o   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
| von Hs.Nr. 8 einschl. bis<br>Obere Lichtenplatzer Str.                    | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | <b>Wichlinghauser Str.</b>  |                             |                          |   |  |                                     |                |
| b) Südseite<br>von Sachsenstr. bis Hs.Nr. 39                              | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | a) Westseite  |                             |                          |   |  |                                     |                |
| von Hs.Nr. 39 einschl. bis<br>Hs.Nr. 49 Grünfläche                        | —                           | —                        | —   | —  | —                                   | —              | von Berliner Str. bis Sternstr.   | D                           | V                        | g   | 5/10                                     | 20                                  | 16             |
| von Hs.Nr. 49 einschl. bis<br>Marper Schulweg                             | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             | von Sternstr. bis<br>Normannenstr. (ausgenommen<br>Schulgelände)                          | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
|   |                             |                          |   |  |                                     |                | von Normannenstr. bis<br>Sonntagstr.  | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
|   |                             |                          |   |  |                                     |                | von Bautiefe nördl.<br>Sonntagstr. bis Collen-<br>buschstr. (ausgenommen<br>Schulgelände) | C                           | IV                       | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |
|   |                             |                          |   |  |                                     |                | anschl. bis Westkotter Str.   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16             |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                         | Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |   |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |                |
|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------------------|--|-----------------------------|--------------------------|---|--|-------------------------------------|----------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß             |  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß    |
|  |                             |                          |   |  |                                     |                         |  |                             |                          |   |  |                                     |                |
| b) Ostseite<br>von Berliner Str. bis<br>Hs.Nr. 4 einschl.<br>anschl. bis Görlitzer Str.<br>von Görlitzer Str. bis Alte Str.  | D<br>C<br>C                 | V<br>IV<br>III           | g<br>g<br>g                                   | 5/10<br>5/10<br>5/10                     | 20<br>18<br>18                      | 16<br>16<br>16          | von Dieckerhoffstr. bis<br>Buschenburg (ausgenommen<br>Grünfläche)   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| <b>Wickülertreppe</b><br>a) Nordostseite<br>von Irenenstr. bis Cäcilienstr.<br>von Cäcilienstr. bis Kron-<br>prinzenallee nicht bebaubar<br>b) Südwestseite<br>nicht bebaubar                    | B<br>—<br>—                 | II<br>—<br>—             | o<br>—<br>—                                   | 3/10<br>—<br>—                           | 12<br>—<br>—                        | 12<br>—<br>—            | b) Ostseite<br>von Langerfelder Markt bis<br>Hs.Nr. 13 einschl.<br>anschl. bis Henkelsstr.<br>von Henkelsstr. bis<br>Am Hedtberg   | C<br>B<br>B                 | III<br>III<br>II         | g<br>o<br>o                                   | 5/10<br>3/10<br>3/10                     | 18<br>12<br>12                      | 16<br>12<br>12 |
| <b>Widukindstr.</b><br>a) Nordseite<br>Eisenbahngelände<br>b) Südseite<br>von Brändströmstr. bis<br>Krebsstr.<br>von Krebsstr. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 34 Sportgelände<br>anschl. bis Werléstr. | —<br>—<br>C<br>—<br>C       | —<br>—<br>IV<br>—<br>III | —<br>—<br>g<br>—<br>g                         | —<br>—<br>5/10<br>—<br>5/10              | —<br>—<br>18<br>—<br>18             | —<br>—<br>16<br>—<br>16 | <b>Wilhelm-Raabe-Weg</b><br>Südseite<br>von Vogelsangstr. bis<br>Hs.Nr. 120 einschl.   | B                           | II                       | o   | 3/10                                     | 12                                  | 12             |
| <b>Wielandstr.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16                      | <b>Wilhelmring</b><br>von Hs.Nr. 4 bzw. Hs.Nr. 5<br>einschl. bis 50 m westl.<br>Hs.Nr. 115 bzw. gegenüber<br>anschl. bis Bautiefe<br>Hahnerberger Str.   | DP<br>C                     | —<br>II                  | —<br>o  | —<br>5/10                                | —<br>18                             | —<br>16        |
| <b>Wiescher Str.</b>   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16                      | <b>Wilhelmshavener Str.</b><br>a) Nord- bzw. Westseite<br>von Am Eckstein bis<br>Hs.Nr. 15 einschl.<br>von Hs.Nr. 15 bis Bautiefe<br>Linderhauser Str.<br>nicht bebaubar<br>b) Süd- bzw. Ostseite      | C<br>—<br>E                 | II<br>—<br>—             | o<br>—<br>o                                   | 5/10<br>—<br>—                           | 18<br>—<br>—                        | 16<br>—<br>—   |
| <b>Wiesenkamp</b><br>a) Nord- bzw. Ostseite<br>von Domänenweg bis Grüner<br>Kamp nicht bebaubar<br>anschl. bis Hs.Nr. 36 einschl.<br>b) Süd- bzw. Westseite                                      | —<br>—<br>A<br>A            | —<br>—<br>I<br>I         | —<br>—<br>o<br>o                              | —<br>—<br>2/10<br>2/10                   | —<br>—<br>10<br>10                  | —<br>—<br>—<br>—        | <b>Wilhelmstr.</b><br>a) Nordseite<br>b) Südseite<br>von Gathe bis Friedrichstr.<br>von Bautiefe westl.<br>Friedrichstr. bis Klotzbahn   | DP<br>DP<br>C               | —<br>—<br>III            | —<br>—<br>g                                   | —<br>—<br>5/10                           | —<br>—<br>18                        | —<br>—<br>16   |
| <b>Wiesenstr.</b><br>von Bautiefe Uellendahler Str.<br>bzw. Gathe bis Bildhauerstr.<br>(ausgenommen Friedhofs- und<br>Schulgrundstück)<br>anschl. bis Briller Str.                               | C<br>DP                     | III<br>—                 | g<br>—  | 5/10<br>—                                | 18<br>—                             | 16<br>—                 | <b>Wilckhausstr.</b><br>a) Nord- bzw. Ostseite<br>b) Süd- bzw. Westseite<br>von Winchenbachstr. bis<br>25 m westl. Hs.Nr. 43<br>anschl. bis Windhornstr.<br>nicht bebaubar                             | B<br>B<br>—                 | II<br>II<br>—            | o<br>o<br>—                                   | 3/10<br>3/10<br>—                        | 12<br>12<br>—                       | 12<br>12<br>—  |
| <b>Wikingerstr.</b><br>von Bautiefe Berliner Str.<br>bis Normannenstr.<br>(ausgenommen Altersheim)   | C                           | III                      | g   | 5/10                                     | 18                                  | 16                      | <b>Winchenbachstr.</b><br>a) Westseite<br>von Schützenstr. bis<br>100 m nördl. Hs.Nr. 21<br>von Am gelben Sprung bis<br>Wilckhausstr.<br>b) Ostseite<br>von Schützenstr. bis<br>110 m nördl. Hs.Nr. 16 | C<br>B<br>C                 | III<br>II<br>III         | g<br>o<br>g                                   | 5/10<br>3/10<br>5/10                     | 18<br>12<br>18                      | 16<br>12<br>16 |
| <b>Wilbergstr.</b><br>a) Westseite<br>von Wülfingstr. bis Robertstr.<br>von Robertstr. bis Bautiefe<br>Hofkamp<br>b) Ostseite<br>von Wülfingstr. bis Bautiefe<br>Hofkamp                         | C<br>D<br>C                 | III<br>IV<br>III         | g<br>g<br>g                                   | 5/10<br>6/10<br>5/10                     | 18<br>20<br>18                      | 16<br>16<br>16          | <b>Windfoche</b><br>von Mispelweg bis Sondern  | A                           | I                        | o   | 2/10                                     | 10                                  | —              |
| <b>Wilhelm-Hedtman-Str.</b><br>a) Westseite<br>von Langerfelder Str. bis<br>Grundstück Hs.Nr. 20 einschl.<br>anschl. bis Dieckerhoffstr.<br>Schulgelände   | C<br>—                      | III<br>—                 | g<br>—  | 5/10<br>—                                | 18<br>—                             | 16<br>—                 | <b>Windhornstr.</b><br>a) Nordseite<br>von Wilckhausstr. bis Hs.Nr. 7  | DP                          | —                        | —   | —  | —                                   | —              |

| Straßen- oder Platzbezeichnung  | Bauklasse                   |                          |  |                                       | Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.) |                    |
|---|-----------------------------|--------------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
|   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Bebauung: o = offen g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl. (§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                  | Obergeschöß        |
|   |                             |                          |  |                                       |                             |                    |
| von Hs.Nr. 7 einschl. bis Holzrichterstr.   | B                           | II                       | o  | 3/10                                  | 12                          | 12                 |
| b) Südseite von Wilkhausstr. bis gegenüber Holzrichterstr.  | B                           | II                       | o  | 3/10                                  | 12                          | 12                 |
| <b>Windhukstr.</b>  |                             |                          |  |                                       |                             |                    |
| a) Nordostseite von Kohlenstr. bis 50 m nordwestl. Hs.Nr. 60 anschl. bis Wittener Str.  | B<br>DP                     | II<br>—                  | o<br>—                                     | 3/10<br>—                             | 12<br>—                     | 12<br>—            |
| b) Südwestseite von Kohlenstr. bis Bautiefe südl. Meininger Str. von Bautiefe nördl. Meininger Str. bis Hs.Nr. 35 Kirchen- und Schulgrundstück von Hs.Nr. 35 einschl. bis Caronstr. anschl. bis Wittener Str. | C<br>—<br>B<br>DP           | III<br>—<br>II<br>—      | g<br>—<br>o<br>—                           | 5/10<br>—<br>3/10<br>—                | 18<br>—<br>12<br>—          | 16<br>—<br>12<br>— |
| <b>Windstr.</b>   |                             |                          |  |                                       |                             |                    |
| a) Nordostseite von Platz der Republik bis Bautiefe Deweerthstr.  | C                           | III                      | g  | 5/10                                  | 18                          | 16                 |
| b) Südwestseite (ausgenommen Schulgelände)  | C                           | III                      | g  | 5/10                                  | 18                          | 16                 |
| <b>Windthorststr.</b>   |                             |                          |  |                                       |                             |                    |
| a) Westseite von Inselstr. bis Grundstück Hs.Nr. 4 einschl. anschl. bis Henkelsstr. Kirchengelände  | B<br>—                      | II<br>—                  | o<br>—                                     | 3/10<br>—                             | 12<br>—                     | 12<br>—            |
| b) Ostseite von Inselstr. bis Grundstück Hs.Nr. 3 einschl. anschl. bis Henkelsstr. Schulgelände   | B<br>—                      | II<br>—                  | o<br>—                                     | 3/10<br>—                             | 12<br>—                     | 12<br>—            |
| <b>Winklerstr.</b>  |                             |                          |  |                                       |                             |                    |
| a) Nordseite von Spinnstr. bis Fischertal von Fischertal bis Am Clef Parkplatz  | D<br>—                      | IV<br>—                  | g<br>—                                     | 6/10<br>—                             | 20<br>—                     | 16<br>—            |
| b) Südseite von Brucher Schulstr. bis Ibachstr. Bahnhofs- und Parkplatz von Ibachstr. bis Stresemannstr. von Stresemannstr. bis Fischertal Postgelände von Fischertal bis Am Clef                             | —<br>D<br>—<br>D            | —<br>IV<br>—<br>V        | —<br>g<br>—<br>g                           | —<br>6/10<br>—<br>5/10                | —<br>20<br>—<br>20          | —<br>16<br>—<br>16 |
| <b>Winterbergstr.</b>   |                             |                          |  |                                       |                             |                    |
| a) Westseite bzw. westl. Abzweig  | B                           | I                        | o  | 3/10                                  | 12                          | —                  |
| b) Ostseite   | B                           | II                       | o  | 3/10                                  | 12                          | 12                 |

| Straßen- oder Platzbezeichnung   | Bauklasse                                   |  |  |  | Bebauungstiefe (§ 7 IV BO.)                    |  |
|--|---|--|--|--|--|--|
|  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.)                 | Vollgesch. (§ 7 III BO.)                           | Bebauung: o = offen g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl. (§ 7 II BO.)                    | Erdgeschöß                                     | Obergeschöß                                    |
|  |   |  |  |  |  |  |
| <b>Winterstr.</b><br>(ausgenommen Kirchengelände zwischen Hs.Nr. 9 und Meckelstr.)   | C   | III  | g  | 5/10   | 18   | 16   |
| <b>Wirkerstr.</b>  | C   | III  | g  | 5/10   | 18   | 16   |
| <b>Wirmhof</b>   |   |  |  |  |  |  |
| a) Westseite von Herzogstr. bis Bautiefe Schloßbleiche   | D   | IV   | g  | 6/10   | 20   | 16   |
| b) Ostseite von Herzogstr. bis Mäuerchen von Mäuerchen bis Bautiefe Schloßbleiche  | D<br>D                                      | IV<br>V  | g<br>g                                     | 6/10<br>5/10   | 20<br>20                                       | 16<br>16                                       |
| <b>Wittelsbacherstr.</b><br>(ausgenommen Grünfläche zwischen Wettiner- und Hohenzollernerstr.)   | B   | II   | o  | 3/10   | 12   | 12   |
| <b>Wittener Str.</b>   |   |  |  |  |  |  |
| *) Anbauverbot beachten (B 51)   |   |  |  |  |  |  |
| a) Nordwestseite von Weiherstr. bis Eisenbahngelände gegenüber Windhukstr. von Vor der Beule bis Grundstück Hs.Nr. 63 einschl. von Grundstück Hs.Nr. 63 bis Grundstück Hs.Nr. 73 einschl. anschl. bis 12 m südl. Hs.Nr. 77 Kirchengelände von Hs.Nr. 77 einschl. bis Hs.Nr. 127 einschl. von Hs.Nr. 129 einschl. bis 25 m nördl. Hs.Nr. 181 von Haßlinghauser Str. bis gegenüber Hs.Nr. 244  | E<br>C<br>C<br>—<br>C<br>C<br>E             | —<br>III<br>III<br>—<br>III<br>II<br>—             | o<br>g<br>o<br>—<br>o<br>o<br>o            | —<br>5/10<br>5/10<br>—<br>5/10<br>5/10<br>—              | —<br>18<br>18<br>—<br>18<br>18<br>—            | —<br>16<br>16<br>—<br>16<br>16<br>—            |
| b) Südostseite von Schwarzbach bis Hs.Nr. 36 von Hs.Nr. 36 einschl. bis Windhukstr. von Am Eckstein bis Linderhauser Str. von Linderhauser Str. bis Hs.Nr. 78 von Hs.Nr. 78 einschl. bis Hs.Nr. 120 einschl. von Eisenbahngelände bis 35 m südl. Hs.Nr. 142 Gleisschleife anschl. bis Grundstück Hs.Nr. 142 einschl. von Grundstück Hs.Nr. 142 bis Grundstück Hs.Nr. 152 Schul- und Kirchengelände von Grundstück Hs.Nr. 152 einschl. bis Grundstück Hs.Nr. 198 einschl. | C<br>DP<br>C<br>DP<br>C<br>—<br>C<br>—<br>C | III<br>—<br>III<br>—<br>III<br>—<br>III<br>—<br>II | g<br>—<br>g<br>—<br>o<br>—<br>o<br>—<br>o  | 5/10<br>—<br>5/10<br>—<br>5/10<br>—<br>5/10<br>—<br>5/10 | 18<br>—<br>18<br>—<br>18<br>—<br>18<br>—<br>18 | 16<br>—<br>16<br>—<br>16<br>—<br>16<br>—<br>16 |

\*) Gem. Erl. d. RAM vom 8. Sept. 1936 — RE des GI Nr. 40/36 vom 2. Okt. 1936 — Bundesfernstraßenges. vom 6. Aug. 1953



| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung  | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |  |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|--|-----------------------------|--------------------------|--|--|-------------------------------------|-------------|
|  |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behaugung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|  |                             |                          |  |  |                                     |             |
| <b>Yorckstr.</b>   |                             |                          |  |  |                                     |             |
| a) Nordseite   | C                           | III                      | o  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Südseite<br>(ausgenommen Schulgelände<br>zwischen Hs.Nr. 26 und<br>Haeselerstr.)                  | B                           | II                       | o  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Zähringerstr.</b><br>von Bautiefe Berliner Str. bis<br>Bredde                                     | C                           | III                      | g  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Zandershöfe</b>   |                             |                          |  |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Bautiefe Lüttring-<br>hauser Str. bis In der Krim                                | C                           | II                       | o  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Bautiefe Lüttring-<br>hauser Str. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 18                     | C                           | III                      | g  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Grundstück Hs.Nr. 18<br>einschl. bis Grundstück<br>Hs.Nr. 22 Verwaltung-<br>hausgelände          | —                           | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| von Grundstück Hs.Nr. 22<br>einschl. bis In der Krim   | C                           | II                       | o  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Zanellastr.</b>   |                             |                          |  |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Zeughausstr. bis<br>Irmgardstr.  | E                           | —                        | o  | —  | —                                   | —           |
| b) Ostseite  | DP                          | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| <b>Zaunbusch</b>   | B                           | II                       | o  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Zeisigstr.</b>  | B                           | III                      | g  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Zeughausstr.</b>  |                             |                          |  |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>von Meckelstr. bis Siegesstr.  | C                           | III                      | g  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| von Siegesstr. bis<br>Fischertal   | DP                          | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| b) Südseite<br>von Meckelstr. bis<br>Zanellastr.   | E                           | —                        | o  | —  | —                                   | —           |
| von Zanellastr. bis Amalienstr.  | DP                          | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| von Amalienstr. bis Hs.Nr. 48<br>einschl.  | B                           | III                      | g  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| anschl. bis Dickmannstr.   | DP                          | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| von Dickmannstr. bis<br>Fischertal   | C                           | III                      | g  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Ziegelstr.</b>  |                             |                          |  |  |                                     |             |
| von Schnurstr. bis Werléstr.   | B                           | III                      | g  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| von Werléstr. bis Rübenstr.<br>(ausgenommen Schulgelände<br>zwischen Hs.Nr. 4 und<br>Hildebrandstr.) | C                           | III                      | g  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Ziegenburg</b>  | DP                          | —                        | —  | —  | —                                   | —           |

| Straßen-<br>oder Platzbezeichnung   | Art der Nutzung (§ 7 I BO.) | Bauklasse                |  |  | Bebauungs-<br>tiefe<br>(§ 7 IV BO.) |             |
|---|-----------------------------|--------------------------|--|--|-------------------------------------|-------------|
|   |                             | Vollgesch. (§ 7 III BO.) | Behaugung: o = offen<br>g = geschl. (§ 8a BO.) | Bebaubare Grundstücksfl.<br>(§ 7 II BO.) | Erdgeschöß                          | Obergeschöß |
|   |                             |                          |  |  |                                     |             |
| <b>Zietenstr.</b>   |                             |                          |  |  |                                     |             |
| von Bautiefe Klingelholl bis<br>Hs.Nr. 41 einschl. (aus-<br>genommen Grünfläche von<br>Seydlitzstr. bis gegenüber<br>Hs.Nr. 41) | B                           | II                       | o  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Zillertaler Str.</b><br>von Schulweg bis Hs.Nr. 39<br>einschl. bzw. Hs.Nr. 52<br>einschl.                                    | C                           | II                       | o  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Zimbernweg</b><br>von Friesenstr. bis Bautiefe<br>Teutonenstr.   | B                           | II                       | o  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Zimmerstr.</b>   |                             |                          |  |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Grünewalder Berg bis<br>Marienstr. (ausgenommen<br>Schulgelände zwischen<br>Hombüchel und Hs.Nr. 37)        | C                           | III                      | g  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| b) Ostseite<br>von Grünewalder Berg bis<br>gegenüber Gertrudenstr. nicht<br>bebaubar  | —                           | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| von gegenüber Gertrudenstr.<br>bis Marienstr.   | C                           | III                      | g  | 5/10                                     | 18                                  | 16          |
| <b>Zollstr.</b><br>von Bautiefe Kipdorf bis<br>Hofaue   | D                           | IV                       | g  | 6/10                                     | 20                                  | 16          |
| <b>Zu den Dolinen</b>   |                             |                          |  |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Hs.Nr. 49 einschl. bzw.<br>gegenüber Hs.Nr. 49 bis<br>20 m südl. Im Hölken<br>(ausgenommen Umspannwerk)     | B                           | II                       | o  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Zu den Erbhöfen</b><br>Südseite<br>von Albenstr. bis Hs.Nr. 54<br>einschl.   | B                           | II                       | o  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| <b>Zum Bilstein</b>   |                             |                          |  |  |                                     |             |
| a) Nordseite<br>(ausgenommen Friedhofs-<br>grundstück)  | B                           | II                       | o  | 3/10                                     | 12                                  | 12          |
| b) Westseite<br>Friedhofsgelände  | —                           | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| c) Südseite<br>nicht bebaubar   | —                           | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| <b>Zum Krusen</b>   | E                           | —                        | o  | —  | —                                   | —           |
| <b>Zum Roten Kreuz</b><br>West- und Ostseite<br>Schulgelände  | —                           | —                        | —  | —  | —                                   | —           |
| <b>Zum Tal</b>  |                             |                          |  |  |                                     |             |
| a) Westseite<br>von Kuchhauser Str. bis<br>Kemmannstr.  | E                           | —                        | o  | —  | —                                   | —           |

