

D. Idorf
Grabbeplatz 7

AMTSBLATT

der Bezirksregierung Düsseldorf

— Sonderausgabe —

Nr. 5a	Düsseldorf, Dienstag, den 5. Februar	1952
--------	--------------------------------------	------

75. **Polizeiverordnung
über die Abstufung und Regelung der Bebauung
und über die Baugestaltung in der Stadtgemeinde
Duisburg (Baustufenordnung).**

Auf Grund der §§ 3 und 52 der Deutschen Gemeindeordnung in der Fassung vom 1. 4. 1946 und des § 28 des Polizeiverwaltungsgesetzes vom 1. 6. 1931 (Gesetzsammlung Seite 77) sowie auf Grund der §§ 1 und 2 der Verordnung über die Regelung der Bebauung vom 15. 2. 1936 (RGBl. I S. 104) und auf Grund des § 2 der Verordnung über die Baugestaltung vom 10. 11. 1936 (RGBl. I S. 938) sowie gemäß § 7 A Ziffer 3 und 24 der Bauordnung des Verbandspräsidenten für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom 24. 12. 1938, in der Fassung vom 1. 6. 1946 (Sonderblatt zum Amtsblatt der Regierung Düsseldorf Nr. 52/1938), im folgenden mit BPV bezeichnet, hat der Rat der Stadt Duisburg mit Beschluß vom 14. 12. 1951 und nach gutachtlicher Äußerung des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk auf Grund des § 22 Abs. 1 Ziffer 3 der Verbandsordnung vom 5. 5. 1920 (Gesetzsammlung S. 286) nachstehende Polizeiverordnung erlassen:

§ 1

Im Stadtgebiet von Duisburg werden gemäß § 7 A Ziffer 3 und 6 der BPV folgende Baugebiete und Baustufen eingeführt:

1. A-Gebiet
2. B-Gebiet, und zwar unterteilt in nachstehende Baustufen:
 - a) B I o eingeschossige offene Bauweise (Sonderbestimmungen siehe § 2 dieser Polizeiverordnung)
 - b) B II o zweigeschossige offene Bauweise
 - c) B II g zweigeschossige geschlossene Bauweise
 - d) B III o dreigeschossige offene Bauweise
 - e) B III g dreigeschossige geschlossene Bauweise
 - f) B IV g viergeschossige geschlossene Bauweise
 - g) B II o (S) Sonderbaugebiet (Sonderbestimmungen siehe § 3 dieser Polizeiverordnung)
3. C-Gebiet, und zwar unterteilt in nachstehende Baustufen:
 - a) C II o zweigeschossige offene Bauweise
 - b) C II g zweigeschossige geschlossene Bauweise
 - c) C III o dreigeschossige offene Bauweise
 - d) C III g dreigeschossige geschlossene Bauweise
 - e) C IV g viergeschossige geschlossene Bauweise
4. D-Gebiet (Sonderbestimmungen siehe § 4 dieser Polizeiverordnung.)
5. E-Gebiet
6. Die nicht als Baugebiete ausgewiesenen Flächen des Stadtgebietes gelten als Außengebiet (s. § 7 A Ziffer 2 der BPV).

Die Abgrenzung der Baugebiete und Baustufen ist in der als Anlage beigefügten Beschreibung, welche Bestandteil dieser Polizeiverordnung ist, enthalten. Ein Baustufenplan, in welchem die Abgrenzung der

Baugebiete und Baustufen graphisch dargestellt ist und der aus 8 Einzelplänen besteht, ist als Anlage dieser Polizeiverordnung beigefügt und liegt im Baugenehmigungsamt zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden aus.

§ 2

Für die Ausnutzung der Grundstücke in der Baustufe B I o gelten neben den allgemeinen Bestimmungen des § 7 A Ziffer 17 bis 23 der BPV folgende Vorschriften:

- Bebaubarkeit: bis zu $\frac{3}{10}$ der Grundstücksfläche.
- Geschoßzahl: 1 Vollgeschoß (ausnahmsweise unter Zulassung des Ausbaues des Dachgeschosses).
- Bauweise: Einzel- oder zugleich errichtete Doppelhäuser bis zu 22 m Frontlänge. Gruppe nach § 8 Ziffer 11 der BO. Bauwisch beiderseits der Nachbargrenze mindestens 4 m.

§ 3

Sonderbestimmungen für einzelne Gebietsteile der Baustufe B II o (S)

1. In dem Baugebiet III 81 und III 82 der Sonderbaustufe B II o (S) (siehe Beschreibung der Baugebiete) gelten neben den allgemeinen materiellen Bestimmungen der BPV folgende Vorschriften:
 - a) Es sind nur Wohnhäuser zugelassen, deren Lage von dem zu erhaltenden Baumbestand abhängig ist. Auf jedem Grundstück ist nur ein Wohngebäude, bestehend im Höchsthfall aus Erdgeschoß und einem Obergeschoß, zulässig. Gast- und Schankwirtschaften sowie Gewerbebetriebe aller Art sind verboten. Autogaragen sind in das Wohnhaus organisch einzubauen, nicht etwa nur durch Einbeziehung unter das Hausdach lose anzugliedern. Ausnahmen sind zulässig, wenn die Größe des Grundstücks eine weiträumige Bebauung gewährleistet. Gewächshäuser und dgl. sollen nur hinter dem Wohnhaus, nicht an der Nachbargrenze errichtet werden.
 - b) Der Abstand der Gebäude von der Straßenflucht für die Bebauung im Walddreieck zwischen Lotharplatz und Umgebungsbahn muß wenigstens 6 m, für die Bebauung zwischen Lotharstraße und Walramsweg 5 m betragen. In den Vorgärten sind Vorbauten, wie Erker, Veranden oder dgl. unzulässig. Werden Vorbauten benötigt, so ist das Gebäude entsprechend der Tiefe dieser Vorbauten zurückzusetzen. Bei Auffahrten muß der Vorgarten um die Breite dieser Auffahrten vergrößert werden. Der geringste Abstand von den seitlichen Nachbargrenzen muß 5 m und von den Gebäuden des Nachbargrundstücks 10 m betragen. Das Bauaufsichtsamt kann ausnahmsweise zulassen, daß zwei Nachbargebäude unmittelbar aneinander gebaut werden, wenn sie gleichzeitig errichtet und die vorgeschriebenen Abstände eingehalten werden. Der Bauwisch muß von Bauten oder Vorbauten frei bleiben. Ausgenommen sind Freitreppen ohne

Überdachung. Werden Garagen oder sonstige Vorbauten seitlich angebaut, so muß das Grundstück um das Maß des Vorbaues verbreitert werden. Von Garage oder Hausanbau bis zur Nachbargrenze muß ein seitlicher Abstand von wenigstens 5 m eingehalten werden.

- c) Das Bauaufsichtsamt kann besondere Anforderungen über Bauformen, Dachneigung, Art und Farbe der Baustoffe stellen. Über Einzelformen sind auf Verlangen Zeichnungen vorzulegen. Der Erdgeschoßfußboden darf höchstens 1 m über Bürgersteigoberkante, gemessen an der Vorgarteneinfriedigung, liegen. Als Dacheindeckung sind nur Schiefer oder graue Hohlziegel (S-Pfannen) zulässig.
Mansardendächer sind verboten.
- d) Vor Baubeginn sind Bäume, in deren Nähe Baustoffe gelagert werden, zu ummanteln. Baustoffe dürfen nur an den vom Bauaufsichtsamt bezeichneten Stellen gelagert werden.
- e) Mit dem Baugesuch ist ein Gestaltungsplan des Gartens mit Angaben über vorhandene und geplante Höhen und Bepflanzung vorzulegen. Bäume dürfen ohne das Einverständnis des Grünflächenamtes nicht beseitigt werden und sind bei der Planung der Gebäude zu berücksichtigen. Der Bau ist so zu gestalten, daß die Erhaltung des Baumbestandes gesichert ist. Erwerber des Grundstücks und sein Rechtsnachfolger sind verpflichtet, den Baumbestand zu erhalten und aufs beste zu pflegen. Pflege und Schutz der Bäume beziehen sich auf ober- und unterirdische Teile. Es dürfen nur solche Bäume gepflanzt werden, die im Baumbestand des Wald-dreiecks vorkommen. Zur Prüfung der Einhaltung dieser Bedingungen hat das Grünflächenamt jederzeit Zutritt zu den Grundstücken.
- f) Die Einfriedigungen an der Straße sind einheitlich nach einer Richtlinie des Bauaufsichtsamtes auszuführen. Für seitliche und rückwärtige Einfriedigungen sind nur Hecken oder Maschendrahtzäune bis zu einer Höhe von höchstens 1,20 m zwischen Eisenpfosten zulässig. Grenzmauern sind verboten.
Zufahrten zu Garagen durch die Vorgärten sind als Vorgartengelände zu behandeln und auf ein Geringstmaß zu beschränken. Die Art der Befestigung dieser Zufahrten bestimmt das Grünflächenamt. Waschplätze und dgl. für Kraftwagen sind hinter der Garage anzulegen.
2. Die Baupolizeiverordnung betreffend Ausweisung des Gebietes am Kesselsberg in Duisburg als Baugebiet vom 18. 2. 1938, veröffentlicht im Regierungsamtsblatt Stück 13 vom 2. 4. 1938 sowie die dazugehörige Nachtragspolizeiverordnung vom 27. 6. 1938, veröffentlicht im Regierungsamtsblatt Stück 33 vom 20. 8. 1938, werden aufgehoben.
3. In dem Baugebiet III 137 der Baustufe B II o (S) (Am Kesselsberg, Gemarkung Huckingen und Mündelheim, begrenzt im Osten von der regulierten Anger und Düsseldorfer Landstraße, zwischen Anger- und Krefelder Straße, im Süden von der Krefelder Straße zwischen Düsseldorfer Landstraße und dem Feldweg Parz. 170/89. Im Westen läuft die Grenze entlang dem Feldweg Parz. 170/89 ca. 280 m nach Norden, von hier aus ca. 145 m parallel zum Feldweg Parzelle 70, Flur 13 in nord-östlicher Richtung, dann im Abstand von ca. 50 m westlich parallel zum Feldweg Parz. 87, Flur 14 bis zum Feldweg Parz. 70, Flur 13, entlang diesem bis zum Feldweg Parz. 68, diesen entlang bis zur

Parz. 44 und von hier aus in östlicher Richtung zur regulierten Anger.)

gelten neben den allgemeinen Vorschriften der BPV nachstehende Vorschriften:

- a) Die Aufschließung und Bebauung des Geländes hat nach dem Bebauungsplan, der ein wesentlicher Bestandteil dieser Polizeiverordnung ist und beim Stadtplanungsamt eingesehen werden kann, zu erfolgen. Der Bebauungsplan dient als Richtlinie für die Art der Bebauung, Parzellierung der Grundstücke, Größe und Stellung der einzelnen Bauten.
- b) Geringste Grundstücksgröße ist 800 qm. Es sind vorwiegend freistehende Einfamilienhäuser in höchstens zweigeschossiger Bauweise zu errichten.
- c) Auf jedem Grundstück darf nur ein Wohngebäude errichtet werden. Hintergebäude und Gewerbebetriebe sind nicht zulässig. Der Zwischenraum zwischen zwei benachbarten Häusern einschließlich Garagen oder sonstigen Anbauten muß wenigstens 10 m betragen. In diesem Zwischenraum dürfen keine Bauten oder Anbauten errichtet werden.
- d) Die Vorgärten, die offen anzulegen sind, müssen als Rasenstreifen mit Randstein nach den Vorschriften des städt. Grünflächenamtes angelegt und unterhalten werden. Hecken, Zäune, Abschlußmauern bedürfen der Zustimmung des Grünflächenamtes.
- e) Außenantennen sind unauffällig anzubringen. Freistehende Fahnenmaste sind nur im Einvernehmen mit dem Bauaufsichtsamt aufzustellen. Im übrigen gelten die Bestimmungen der Baustufe B II o BO.

§ 4

Sonderbestimmungen für Baugebiete der Baustufe D (Geschäftsgebiet).

Auf Grund des § 7 A Ziffer 45 der BPV wird bestimmt:

- 2 **Geschosse:** (Baugebiet XIII 6D und 22D der Baugebietsbeschreibung)
Südwestseite der Königstraße von der Unterführung Mülheimer Straße westlich etwa 62 m bis zur Hauptpost.
Müllersgasse.
- 3 **Geschosse:** (Baugebiet XIII 18D, XIII 22D und XIII 30D der Baugebietsbeschreibung)
Baublock Kühlinggasse—Münzstraße,
Beekstraße—Trankgasse,
Südseite der Kasinostraße,
Universitätsstraße zwischen Beekstraße und Stein-sche Gasse,
Nordseite am Buchenbaum zwischen Tonhallenstraße und Mercatorstraße.
- 5 **Geschosse:** (Baugebiet XIII 14D, 15D, 20D, 22D, 24D, 27D, 28D, 29D, 30D, 31D und 32D der Baugebietsbeschreibung)
Südseite Königstraße zwischen Sonnenwall und Mercatorstraße sowie Nordseite Königstraße zwischen Kuhlenwall und Am Burgacker, Südseite Am Buchenbaum zwischen Claubergstraße und Tonhallenstraße, Nordseite Friedrich-Wilhelm-Straße zwischen Heuserstraße und Mercatorstraße sowie Südseite zwischen Tonhallenstraße und Mercatorstraße, Westseite Mercatorstraße zwischen Königstraße und Friedrich-Wilhelm-Straße, Düsseldorfer Straße beiderseitig zwischen Königstraße und Friedrich-Wilhelm-Straße, Ostseite Kuhlenwall zwischen Köhnenstraße und Königstraße, Westseite Obermauerstraße zwischen Kuhstraße und

Gutenbergstraße, Kuhstraße Südseite, Münzstraße zwischen Stein'sche Gasse und Poststraße und zwischen Kühlingsgasse und Beekstraße.

Westseite Beekstraße zwischen Münzstraße und Beguinengasse.

6 **Geschosse:** (Baugebiet XIII 8D der Baugebietsbeschreibung)

Nordseite der Königstraße zwischen Averdunkstraße und Saarstraße bei einer Länge von etwa 72 m und einer Bautiefe von etwa 40 m (Höhe Mercatorhaus).

Bei Gebäuden, die ausschließlich Geschäftszwecken dienen, kann die Bebauung der Hoffläche im Keller- und Erdgeschoß ausnahmsweise über die vorgeschriebene Freifläche hinaus in voller Breite des Vordergebäudes zur Hälfte, jedoch höchstens bis 18 m hinter der Bauflucht zugelassen werden, wenn Feuersicherheits- oder andere Bedenken nicht entgegenstehen und ausreichende Belichtung und Belüftung vorhanden ist. In diesem Ausnahmefall ist die Decke über dem Erdgeschoß feuerbeständig und begehbar auszubilden. Die anschließenden Räume im Erdgeschoß müssen über den Anbau hinweg durch stehende Fenster in ausreichender Breite belichtet und belüftet werden.

§ 5

Aufbaupläne.

Auf Grund des § 24 Ziffer 7 der Bauordnung kann die Bauaufsichtsbehörde für größere zusammenhängende Flächen der Baustufen A und B eine Bebauung nach besonderen Aufbauplänen mit Zeilen- und Gruppenbauweise, abweichend von den festgesetzten Baustufen, vorschreiben. Solche Abweichungen von der Baustufe sind an die Zustimmung des Herrn Ministers für Wiederaufbau — Außenstelle Essen — gebunden.

§ 6

Außere Gestaltung der baulichen Anlagen.

Auf Grund des § 24 Ziffer 5 und 6 der BO wird bestimmt:

Die Hauptgesimse und Firste von Neubauten haben die gleiche Höhe wie die der bereits bestehenden benachbarten Gebäude einzuhalten. Abweichungen kann das Bauaufsichtsamt zulassen, wenn ein befriedigender Übergang geschaffen wird.

Bei Neubauten in geschlossener Bauweise, die geringere Geschoßhöhen als die der benachbarten Neubauten haben und daher nicht die Höhen der Hauptgesimse und Firste einhalten können, kann das Bauaufsichtsamt ein weiteres Geschoß zulassen, sofern die benachbarte Hauptgesimshöhe nicht überschritten wird und die Baulücke oder Kriegsschädenstelle nicht länger als 40 m ist.

§ 7

Ausnahmen und Befreiungen.

Ausnahmen und Befreiungen (Dispense) von den Bestimmungen dieser Polizeiverordnung regeln sich nach § 5 BO.

§ 8

Für jeden Fall der Nichtbefolgung dieser Polizeiverordnung wird hiermit gemäß § 33 des Polizeiverwaltungsgesetzes vom 1. 6. 1931 (Gesetzsammlung S. 77) die Festsetzung eines Zwangsgeldes in Höhe von 50 DM angedroht.

Die Bauaufsicht ist befugt, die Herstellung vorschriftsmäßiger Zustände auf Kosten des Betroffenen herbeizuführen.

Außerdem bleibt es der Bauaufsicht bei Verstößen gegen die §§ 367 Nr. 12 bis 15, 368 Nr. 3 und 4 sowie

369 Nr. 3 des Reichsstrafgesetzbuches vorbehalten, Strafantrag zu stellen.

§ 9

Diese Polizeiverordnung tritt mit dem Tage ihrer Bekanntmachung im Regierungsamtsblatt in Kraft.

Duisburg, den 14. Dezember 1951.

Im Auftrage des Rats der Stadt:

Seeling, Heinrich Fey,
Oberbürgermeister. Ratsherr.

Zugestimmt:

Essen, den 22. September 1951.

Der Minister für Wiederaufbau
des Landes Nordrhein-Westfalen
— Außenstelle Essen —

Im Auftrage:

Schlöbke.

Anlage

**zur Polizeiverordnung vom 14. 12. 1951
über die Abstufung und Regelung der Bebauung und
über die Baugestaltung in der Stadtgemeinde Duisburg
(Baustufenordnung).**

A. Vorbemerkung

(§ 7 A Ziffer 7 bis 9 der Bauordnung des Verbandspräsidenten für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom 24. 12. 1938, in der Fassung vom 1. 6. 1946).

1. Für Baublöcke, die in mehrere Baugebiete oder Baustufen aufgeteilt sind, gelten die Bestimmungen des höheren Baugebietes oder der höheren Baustufe nur für die Grundstücke, die an die höher eingestufte Straße grenzen, und zwar nur bis zur halben Baublocktiefe, höchstens aber bis zu 50 m.
2. Bei Ausweisung eines Baugebietes oder Abgrenzung einer Baustufe für eine Straße gelten die damit festgesetzten Bestimmungen der Baustufe, soweit nichts anderes besonders festgelegt wird, für einen Streifen beiderseits der Straße bis zur Tiefe von 50 m, gerechnet von der Baufluchtlinie der Straßengrenze.
3. Bei Eckgrundstücken, die an verschiedenen eingestufteten Straßen liegen, gelten die Bestimmungen der höheren Baustufe auch in der niedriger eingestufteten Straße bis zu einer Grundstückstiefe von 50 m; für die Gebäudehöhe gelten die Vorschriften des § 9.

B. Beschreibung der Baustufengebiete

(Die jeweils vorangestellten Ziffern bzw. Buchstaben bedeuten nacheinander: Baugebiet/Baustufe. Der Text erläutert die Umgrenzung der Baugebiete.)

- I 1 A Im Grunendahl, Im Spennkamp und Schliepmühlenstraße beiderseits.
- I 2 A Gebiet begrenzt von Ziegelhorststraße, Seelhorststraße, Obere Holtener Straße, Kaiser-Friedrich-Straße und Hochspannungsleitung.
- I 3 A Die Nord- und Nordwestseite der Ardesstraße und die Ostseite der Oberen Holtener Straße von der Ardesstraße ab etwa 180 m nach Norden.
- I 4 A Gebiet begrenzt von Ardesstraße, Adamstraße, Kaiser-Friedrich-Straße. Die Ostseite der Adamstraße und die Südostseite der Ardesstraße von der Adamstraße ab nach Nordosten.
- I 5 A Gebiet begrenzt von Kaiser-Friedrich-Straße, Holtener Straße, Emscherkanal und Wittenberger Straße.
Bemerkungen: Als Ausnahme gilt für die Randbebauung an der Holtener Straße B II g.
- I 6 A Die Südseite der Itlisstraße bis in Höhe der Marderstraße und die Ostseite der Barbarastraße zwischen Itlisstraße und Gerlingstraße.

- I 7 A** Gebiet begrenzt von Fiskusstraße, Stadtgrenze, Beerenstraße, Am Atropshof und Ostgrenze von Schule und Friedhof an der Sterkrader Straße.
Für die Fiskusstraße zw. Richardstraße und Brunostraße gilt C II.
- I 8 A** Gebiet begrenzt von Fiskusstraße, Stadtgrenze, Reichsautobahn, Lehrerstraße, Jakobstraße, Detmarstraße, Emscherkanal sowie die Westseite der Jakobstraße.
Die Westseite der Wittbruchstraße und die Fiskusstraße von der Wittbruchstraße ab etwa 80 m nach Westen ist B II o.
- I 9 A** Runde Heckenstraße beiderseits und Nordseite der Breite Erlen.
- I 10 A** Gebiet begrenzt von Lindnerstraße, Stadtgrenze, Hagelkreuzstraße und Reichsautobahn.
- I 11 A** Gebiet begrenzt von Hagensallee, Nansenstraße und Essen-Steeler Straße.
- I 11 a A** Gebiet ostwärts der Aakerfährstraße, und zwar von der Rübenstraße nach Norden bis zur Hafentbahn; von dort aus etwa 475 m nach Osten, dann entlang der Rübenstraße nach Westen bis zur Aakerfährstraße.
Eine Bautiefe an der Aakerfährstraße C III g.
- I 12 A** Südlich der Essenberger Straße und westlich der Clever Straße bis zu einer Tiefe von etwa 200 m von der Clever Straße entfernt.
Mit Ausnahme der Randbebauung an der Clever Straße und Essenberger Straße.
- I 13 A** Gebiet begrenzt von der Römerstraße, der gepl. Verbindungsstraße zwischen Römerstraße und Angerhauser Str. in einer Tiefe von etwa 200 m nach Westen.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Römerstraße sowie eines etwa 100 m breiten Streifens an der Angerhauser Straße.
- I 14 A** Gebiet begrenzt von der Sternstraße, Semmeringstraße, Großenbaumer Allee, der proj. Verbandsgrünfläche und der Wedauer Straße.
Mit Ausnahme des Geländes der ehem. Flakgarage und des Sportplatzes.
- I 15 A** Gebiet östlich des Kalkweges und nördlich der Wedauer Straße in einer Tiefe von etwa 210 m Frontlänge, an der Wedauer Straße etwa 290 m.
Mit Ausnahme einer Bautiefe am Kalkweg und einer Bautiefe an der Wedauer Straße vom Kalkweg aus etwa 90 m nach Nordosten.
- I 16 A** Gebiet zwischen Stadtgrenze und Bissingheimer Straße, von der Straße Am Südgraben etwa 600 m nach Süden.
- I 17 A** Eine Bautiefe beiderseits der Straße am Gasometer, einer Bautiefe östlich der Verbindungsstraße von der Straße am Gasometer zu der Straße Am Dickelsbach sowie beiderseits der gepl. Straße von der Straße am Gasometer nach Norden.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Großenbaumer Allee.
- I 18 A** Gebiet östlich der Straße Im Knick bis zu einer Tiefe von etwa 100 Meter.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Straße Im Knick.
- I 19 A** Eine Bautiefe östlich der nach Süden verl. Straße Im Knick.
- I 20 A** Gebiet begrenzt vom Altenbrucher Damm (Karlsruhe), der Bundesbahn, Buscherstraße, Remberger Straße und der Pappelstraßallee.
Mit Ausnahme einer Bautiefe am Altenbrucher Damm und eines etwa 50 m breiten Streifens an der Remberger Straße.
- I 21 A** Eine Bautiefe östlich der neu gepl. Straße parallel zur Lauenburger Allee (Bismarckstraße) 200 m südlich der Saarner Straße (Waldstraße) beginnend.
- II 1 B I o** Gebiet begrenzt von Sterkrader Straße, Eisenbahnlinie Hamborn—Oberhausen, Fiskusstraße, Salzmännstraße beiderseitig, Lehrerstraße, Buschhauser Straße zwischen Breite Erlenstraße und Haldenstraße beiderseitig, Haldenstraße von der Joachimstraße bis zur Paulstraße beiderseitig, Paulstraße, Walterstraße, Helenenstraße, Haldenstraße, Dorotheenstraße, Amalienstraße, Alexstraße beiderseitig und Holtener Straße.
Für die Ostseite der Holtener Straße gilt B II o.
- II 2 B I o** Baublock Sterkrader Straße, Holtener Straße, Großgörscher Straße und Obermarxloher Straße sowie die Sterkrader Straße zwischen Obermarxloher Straße und Barbarastraße.
- II 3 B I o** Gebiet begrenzt von Kalthoffstraße, Barbarastraße, Rupprechtstraße, Obermarxloher Straße, Schroerstraße beiderseits, Barbarastraße, Bastenstraße beiderseits, die gesamte Dornbergstraße, Felix-Dahn-Straße beiderseits, Gerlingstraße, Hauffstraße und Sterkrader Straße, ferner die Ostseite der Barbarastraße von der Rupprechtstraße ab bis zur Einmündung „Im Neuenkamp“.
Im Neuenkamp und für die Ostseite der Barbarastraße zwischen Basten- und Rupprechtstraße sowie für die Sterkrader Straße gilt B II g.
- II 4 B I o** Gebiet begrenzt von Falkenstraße, Gartenstraße, Spechtstraße beiderseits, Holtener Straße und Sophienstraße.
Für die Gartenstraße gilt B II g, an der Holtener Straße C II g.
- II 5 B I o** Die Hölscherstraße, die Stempelstraße und die Hagelkreuzstraße von der Hölscherstraße ab bis zum Weg neben Haus Nr. 126.
- II 6 B I o** Die Straße „Am Sägewerk“.
- II 7 B I o** Die Gebietsgrenze verläuft entlang der Lilienthalstraße, der verl. Essenberger Straße, der gepl. OW IV etwa 300 m nach Osten, von hier aus etwa 40 m nach Süden, dann etwa 50 m nach Westen und im Abstand einer Bautiefe östlich des Heuweges entlang bis zur Lilienthalstraße.
- II 8 B I o** Das Gebiet zwischen der Straße „In der Rheinau“ und der gepl. OW IV von der verlängerten Dudweiler Straße etwa 420 m nach Osten.
- II 9 B I o** Eine Bautiefe südlich der Gablenzstraße zwischen Baukamp- und Waldemarstraße sowie eine Bautiefe westlich der Baukampstraße zwischen Gablenzstraße und Weidenweg.
Ausnahme einer Bautiefe nördlich des Weidenweges.
- II 10 B I o** Gebietsgrenze Kalkweg von der Straße Zu den Rehwiesen bis zum Schützenhof, dann östlich entlang des Schießstandes, von hier aus westlich bis zur Bundesbahn, der Bundesbahn entlang nach Süden. Im Abstand einer Bautiefe südlich der Lintorfer Straße nach Osten bis zum Dickelsbach — Dickelsbach — Zu den Rehwiesen.
- II 10 a B I o** Gebietsgrenze verläuft Kalkweg bis etwa 85 m nördlich der Wacholderstraße, von hier parallel zur Wacholderstraße bis zur Bundesbahn, Bundesbahn entlang bis zum Kalkweg.
- II 11 B I o** Gebiet zwischen Cramer—Clettstraße — ehemaliger Gemarkungsgrenze und Gustavsburger Straße, von der Gustavsburger Straße etwa 330 m nach Süden.
- II 12 B I o** Gebiet südöstlich der gepl. NA.-Straße zwischen Altenbrucher Damm und Friedhof in einer Tiefe von etwa 310 m.
Ausnahme einer Bautiefe am Altenbrucher Damm und der nord-westlichen Seite der Swakopmunder Straße von der Waterbergstraße etwa 70 m nach Südwesten.
- III 1 B II o** Die Nordostseite der Walsumer Straße von der Weseler Straße bis zur Stadtgrenze.
- III 2 B II o** Gebiet begrenzt von Elisenstraße, Marienstraße, Sandstraße, Agnesstraße beiderseits, Mittelstraße, Emmastraße, Sandstraße, Warbruckstraße, Katharinenstraße, Julius-Birk-Straße, Weseler Straße, Südgrenze des Industriegeländes vom Schacht 2/5 und Kohlenstraße.
Für die Weseler Straße zwischen Schmelzerstraße und Julius-Birk-Straße gilt E III g und für die Katharinenstraße gilt C III g.
- III 3 B II o** Gebiet begrenzt von Warbruckstraße, Mecklenburger Straße, Bayernstraße, Hermannstraße, Ottostraße, Mathildenstraße, Feldstraße, Ottostraße, Sandstraße und der Thyssen'schen Anschlußbahn.
Das für die Verbandsstraße NS IVa beanspruchte Gelände bleibt frei.
- III 4 B II o** Nordostseite der Weseler Straße zwischen Anschlußbahn der Zinkhütte und Beeckbach. Die Lohstraße sowie Hugostraße und deren Verlängerung zur Weseler Straße beiderseits.
- III 5 B II o** Die Südseite der Straße „Am Grillopark“ von der Weseler Straße bis in Höhe der Mädchenoberschule und die Südwestseite der Weseler Straße von „Am Grillopark“ bis zur Einmündung der Dahlmannstraße. Ferner die Südostseite der Dahlmannstraße von der Weseler Straße bis zur Tannenbergs-Oberschule.
- III 6 B II o** Gebiet begrenzt von Schuckertstraße, Halskestraße beiderseits, Wilfriedstraße und Kaiser-Wilhelm-Straße beiderseits.
Für die Wilfriedstraße gilt C III g und für den Baublock östlich der Stieglitzstraße B III g.
- III 7 B II o** Die Nordwestseite der Wolfstraße von der Dahlstraße bis zur Weseler Straße und die Südostseite von der Wilfriedstraße bis zur Weseler Straße.
- III 8 B II o** Die Bertramstraße zwischen Dahlstraße und Weseler Straße.

- III 9 B II o Die Südostseite der Ottostraße zwischen Weseler Straße und Sandstraße.
- III 10 B II o Baublock Gertrudenstraße, Pestalozzistraße, Diesterwegstraße.
Für die Pestalozzistraße gilt B III g.
- III 11 B II o Baublock Am Kiebitzberg, Kiebitzmühlenstraße, Gillhausenstraße und Am Stadion.
Am Kiebitzberg gilt B II g.
- III 12 B II o Nordostseite der Sandstraße zwischen St.-Petrus-Schule und Thyssen'scher Anschlußbahn.
- III 13 B II o Die Nordseite der Bremenstraße und die Südwestseite „An der Abtei“ bis zur Schachtstraße.
- III 14 B II o Gebiet begrenzt von Kampstraße, Kalthofstraße, Körnerstraße, Kantstraße.
Die Fronten an der Kantstraße und Kalthofstraße sind B III g.
- III 15 B II o Gebiet begrenzt von Körnerstraße, Lessingstraße, Sterkrader Straße beiderseits, Kurt-Spindler-Straße beiderseits, Reuterstraße und Kleiststraße.
Für die Goethestraße zwischen Kurt-Spindler-Straße und Lessingstraße gilt B III g.
- III 16 B II o Gebiet begrenzt von Schillerstraße, Hauffstraße, Sterkrader Straße, Freiligrathstraße.
- III 17 B II o Gebiet begrenzt von Kampstraße, Kantstraße, Körnerstraße und August-Thyssen-Straße.
Mit Ausnahme der unter VI 20 beschriebenen Flächen.
- III 18 B II o Die Ostseite der Schwabenstraße und die Nordseite der Waterkampstraße von der Ecke aus etwa 90 m nach Osten.
- III 19 B II o Die Kaiser-Friedrich-Straße von der Ecke Westerwaldstraße ab etwa 75 m nach Westen und die Westerwaldstraße etwa 175 m nach Süden sowie das dahinterliegende Gelände in einer Tiefe von etwa 220 m nach Südwesten bis an die gepl. Verbandstraße OW III.
- III 20 B II o Südseite der Frundsbergstraße von der Fahrner Straße ab etwa 300 m nach Westen, Cornelissenstraße, Klenepolstraße. Die Fröhlichkeit sowie die Nordseite der Frundsbergstraße von der Cornelissenstraße ab etwa 210 m nach Westen und etwa 50 m nach Osten.
- III 21 B II o Gebiet begrenzt von Pollerbruchstraße, Mattlerstraße, 150 m entlang der Starkstromleitung, von diesem Punkt nach Südwesten bis zur Fahrner Straße, an dieser etwa 40 m entlang bis zur Pollerbruchstraße.
- III 22 B II o Gebiet begrenzt von Ziegelhorststraße, Starkstromleitung, Kaiser-Friedrich-Straße, Röttgersbachstraße.
- III 23 B II o Die Südwestseite der Röttgersbachstraße von „Im Bischofskamp“ bis zur Ziegelhorststraße und Im Bischofskamp von der Ecke Röttgersbachstraße etwa 60 m nach Südwesten.
- III 24 B II o Die Südostseite der Elsässer Straße.
- III 25 B II o Die Ostseite der Holtener Straße zwischen der Kaiser-Friedrich-Straße und der Emscher.
- III 26 entfällt.
- III 27 B II o Gebiet begrenzt von Kopernikusstraße, Obermarxloher Straße, Rückertstraße, Walter-von-der-Vogelweide-Straße, Halfmannstraße, Großbeerenstraße, Rückertstraße, beidseitig, Weberstraße, Halfmannstraße, Kalthofstraße, Schlachthofstraße, Bahnlinie Hamborn-Oberhausen.
An der Kalthofstraße gilt B III g.
- III 28 B II o Die Südostseite der Halfmannstraße von der Kalthofstraße bis zur Einmündung der Walter-von-der-Vogelweide-Straße. Ferner der Baublock Halfmannstraße, Holtener Straße, Sterkrader Straße und Obermarxloher Straße.
- III 29 B II o Die Ostseite der Holtener Straße von der Alexstraße bis zur Einmündung der Halfmannstraße und die Nordseite der Sterkrader Straße von der Holtener Straße ab etwa 125 m nach Nordosten.
- III 30 B II o Baublock Holtener Straße, Ittisstraße, Marderstraße, Groß-Görscher-Straße.
- III 31 B II o Gebiet begrenzt von Holtener Straße, Ruprechtstraße, Barbarastraße, Gerlingstraße beidseitig, Marderstraße, Ittisstraße und die Südseite der Ruprechtstraße zwischen Holtener Straße und Obermarxloher Straße.
- Für die Holtener Straße von der Ittisstraße bis zur Gerlingstraße gilt B II g, südlich anschl. bis an die Ruprechtstraße C III g. Die Nordseite des Hohenzollernplatzes ist C III g. An der Barbarastraße Ostseite B I o.
- III 32 B II o Die Nordseite der Rosenstraße von der Ecke Holtener Straße ab etwa 125 m nach Südosten und die Südostseite der Holtener Straße, von dieser Ecke ab etwa 130 m nach Nordosten.
- III 33 B II o Gebiet begrenzt von Stadtgrenze, Emscherkanal, Lehrerstraße und Reichsautobahn.
- III 34 B II o Westseite der Wittbruchstraße.
- III 35 B II o entfällt.
- III 36 B II o Die Wilmsstraße von der Neumühler Straße ab etwa 350 m nach Nordosten und die Ostseite der Neumühler Straße von der Wilmsstraße ab nach Süden bis etwa 35 m vor der Emscher.
- III 37 B II o Gebiet begrenzt von Franzstraße, Ranenbergstraße, Emscherstraße, Theresenstraße und Gottliebstraße.
- III 38 B II o Gebiet begrenzt von Rote Straße, Ranenbergstraße, Beecker Straße.
- III 39 B II o Gebiet begrenzt von Alleestraße, Kolpingstraße, Fürst-Pückler-Straße (zwischen „Am Schulgarten“ und Hamborner Straße beidseitig) und Hamborner Straße. Ferner Ostseite der Comeniusstraße von der Fürst-Pückler-Straße ab etwa 55 m nach Süden. Ferner die Südseite der Leostraße, die Nordostseite der Hufstraße von der Leostraße bis zur Hegerstraße und die Südseite der Hufstraße zwischen Hegerstraße und Rathaus und die Südwestseite der Hegerstraße.
Dieses gilt nicht an der Alleestraße von der Hottekmannstraße ab nach Osten sowie für die gepl. N.S.-Straße.
- III 40 B II o Die Ostseite der Beecker Straße zwischen Kolpingstraße und Maxstraße.
- III 41 B II o Gebiet begrenzt von Overbruckstraße, Gustavstraße, Papiermühlenstraße, Norbertstraße, Hartmutstraße, Ostackerweg, Wackerdonkstraße beiderseits, Dieselstraße zwischen Papiermühlenstraße und Overbruckstraße beiderseits.
Für die Dieselstraße von der Papiermühlenstraße bis Wackerdonkstraße gilt B III g.
- III 42 B II o Gebiet begrenzt von Im Weidenkamp beiderseits, Beecker Straße, Mühlenkampstraße und Papiermühlenstraße.
- III 43 B II o Die Nord- und Ostseite der Lierheggstraße östlich des Hauses Nr. 57 etwa 120 m von der Ecke Schellenstraße ab.
- III 44 B II o Gebiet begrenzt von Ostackerweg, Thyssenbahn, Papiermühlenstraße, Mohlenkampstraße beiderseits.
Zwischen Im Burbach und Im Eggenkamp gilt für den Ostackerweg B III g. Das Gebiet westlich der Papiermühlenstraße ist in einer Tiefe von etwa 130 m Grünfläche.
- III 45 B II o Baublock Schulstraße, Dieselstraße, Wernerstraße und Kronstraße.
An der Schulstraße siehe VI 41.
- III 46 B II o Die Südseite der Kronstraße zwischen Bayreuther Straße und Kaiser-Wilhelm-Straße und der Baublock Kringelkamp, Kronstraße, Kaiser-Wilhelm-Straße. Ferner die Nordwestseite der Arnoldstraße von der Unterführung an der Bayreuther Straße ab etwa 200 m nach Südwesten.
- III 47 B II o Gebiet begrenzt von Gießenstraße beiderseits, Widderstraße und Alsumer Straße.
- III 48 B II o Gebiet begrenzt von Goyenstraße, Ruwerstraße, Uferstraße und die Südseite der Uferstraße westlich der Alsumer Straße.
- III 49 B II o Die Ostecke Sonnenstraße/Matenastraße etwa 60 m entlang der Sonnenstraße und 50 m entlang der Matenastraße, ferner die Südseite der Bruchstraße von einem Punkt 60 m von der Ecke Sonnenstraße ab in einer Länge von etwa 100 m nach Osten.
- III 50 B II o Die Nord- und Ostseite Nattenbergshof von der Lehnhofstraße ab bis etwa 100 m östlich der Wasserstraße, ferner die Nordseite der Alsumer Straße von der Bebauung an der Friedrich-Ebert-Straße ab in einer Länge von etwa 100 m nach Westen.

- III 51 B II o Die Goeckingstraße vom Langekamp ab nach Norden und die Straße „Am Beekbach“ bis zu einem Punkt etwa 75 m vor der Karl-Albert-Straße.
- III 52 B II o Die Südseite des Langekamp zwischen Friedrich-Ebert-Straße und Karl-Albert-Straße.
- III 53 B II o Die Südseite der Stockumer Straße von der Gotenstraße bis zur Friedrich-Ebert-Straße.
- III 54 B II o Folgende Straßen in Beeckerwerth: Walporzheimer Straße, Löwenburger Straße, Heisterbacher, Königswinter-, Neuenahrstraße, Heimersheimer Straße, Bodendorfer, Sinziger Straße, Breiberger Straße, Olbergstraße, Drachenfelsstraße, Petersberger Straße, Ostseite Grafenwerthstraße, Mehlemer Straße, Dollendorfer, Brohler, Ehrenbreitsteinstraße, Andernacher Straße, Münstereifler Straße, Niedermendiger, Rheinbacher, Mayener, Gmünder Straße, Euskircher Straße, Ahrweiler-, Erpeler, Remager Straße.
- III 55 B II o Baublock Rheinstraße, Florastraße, Deichstraße.
- III 56 B II o Die Südwestseite der Dammstraße von der König-Friedrich-Wilhelm-Straße aus 120 m nach Nordwesten und etwa 180 m nach Südwesten.
Nur zum Hafen in wirtschaftlicher Beziehung stehende locker im Grün gebettete Bebauung ist zulässig.
- III 57 B II o Am Vinckeufer zwischen Jordingstraße und Ruhrorter Straße, ferner der Abschnitt des Vinckeufers südwestlich vom Werfthafen.
- III 58 B II o Die Südseite der Düppelstraße zwischen Sonderburger Straße und Spichernstraße sowie die Nordwestseite des Michelshofs von der Helmholtzstraße ab etwa 170 m nach Norden. Ferner die Nordseite der Sonderburger Straße von Michelshof ab etwa 80 m nach Südosten.
- III 59 B II o Die Südseite der Nomericher Straße von der Mühlenstraße ab 60 m nach Westen sowie die Südseite der Straßburger Straße von der Mühlenstraße bis zur Spichernstraße.
- III 60 B II o Die Südseite der Honigstraße von der Herwarthstraße ab etwa 300 m nach Südosten.
- III 61 B II o Die Nordseite der Herbststraße zwischen Lohengrinstraße und Auf dem Damm.
- III 62 B II o Gebiet begrenzt von Lackumer Straße, Weserstraße, Bleibtreustraße und Bürgermeister-Pütz-Straße, ferner die Nordseite der Bürgermeister-Pütz-Straße zwischen Bleibtreustraße und Paul-Bäumer-Straße sowie die Westseite der Paul-Bäumer-Straße von der Bürgermeister-Pütz-Straße ab etwa 100 m nach Norden. Baublock Siegfriedstraße, Habsburger Straße, Bürgermeister-Pütz-Straße, Paul-Bäumer-Straße.
- III 63 B II o Gebiet begrenzt von Siegfriedstraße, Auf dem Damm, Bürgermeister-Pütz-Straße und Heisingstraße.
- III 64 B II o Die Südostseite der Borkhofer Straße von der Nachbarstraße ab etwa 100 m nach Süden.
- III 65 B II o Die Nordseite der Bronkhorststraße von der Brückelstraße bis zum Frankenplatz.
- III 66 B II o Die Stefanstraße von der Reinholdstraße bis zur Lösörter Straße, die Ostseite der Lösörter Straße von der Stephanstraße bis zur Bronkhorststraße und Gebiet begrenzt von Voßstraße, Anschlußbahn und Többenfeld.
- III 67 B II o Baublock Emmericher Straße, Varziner Straße, Bügelstraße beiderseits, Walzstraße, ferner die Südseite der Varziner Straße von der Bügelstraße bis zum Ossenkamp.
B II g gilt für die Emmericher Straße von der Varziner Straße ab 150 m nach Süden, ferner für die Varziner Straße von der Emmericher Straße ab etwa 150 m nach Osten. B III g gilt für die Ecke Emmericher Straße/Walzstraße, 70 m nach beiden Seiten.
- III 68 B II o Gebiet begrenzt von Emmericher Straße, Eisenbahn Meiderich-Mülheim, Rhein-Herne-Kanal.
- III 69 B II o Gebiet begrenzt von der Hafenbahn Mülheim, Obermeidericher Straße und Dümpter Straße beiderseits. Die Südostseite der Obermeidericher Straße von der Eisenbahn Meiderich-Mülheim etwa 280 m nach Süden, ferner die Nordwestseite der Ostender Straße von der Styrumer Straße ab etwa 130 m nach Nordosten. Baublock Obermeidericher Straße, Styrumer Straße, Autobahn. Die Styrumer Straße von der Ostender Straße ab etwa 450 m nach Nordwesten beiderseits.
- III 70 B II o Gebiet begrenzt von Hagensallee, Pfingsstraße, Essen-Steeler Straße und Nansenstraße, ferner Gebiet begrenzt von Niebuhrstraße, entlang der Güterbahn, Koopmannstraße beiderseits, Albrechtstraße beiderseits, Rhein-Herne-Kanal.
- III 71 B II o Gebiet begrenzt von Eisenbahn Meiderich-Oberhausen, Güterbahn, Niebuhrstraße, die Obermeidericher Straße von der Niebuhrstraße ab etwa 600 m nach Südwesten.
- III 72 B II o Baugebiet zwischen Ruhrdeich, Bahnlinie Duisburg-Mülheim und Reichsautobahn.
- III 73 B II o Baugebiet westlich der Meidericher Straße, beiderseits der Straße in der Ruhrau und der Esmarchstraße und beiderseits der Zanderstraße.
- III 74 B II o Baugebiet nordöstlich der Hansastraße zwischen Schreiberstraße und Hafenbahn, beiderseits der Falkstraße zwischen Hansastraße und Aakerfährrstraße sowie beiderseits der Buttlerstraße und Wallensteinstraße.
Bebauung an der Aakerfährrstraße zwischen Falk- und Schreiberstraße B III g.
- III 75 B II o Baugebiet begrenzt von der Denkmalstraße, Schweizer Straße, Gottfried-Kinkel-Straße, beiderseits Steubenstraße und Karl-Schurz-Straße, beiderseits Waldsteige von der Schweizer Straße bis Kiefernweg sowie Südseite der Waldsteige vom Kiefernweg etwa 120 m nach Osten und beiderseits des Kiefernweges.
- III 76 B II o Baugebiet Südseite der Tonstraße, beginnend in Höhe der Schule etwa 145 m nach Nordost übergend zur Schweizer Straße bis Ecke Hohenzollernstraße, von dort aus etwa 135 m nach Westen.
- III 77 B II o Innenblock des Baugebietes zwischen Nürenweg, Moltkestraße, Martinstraße u. Brauerstraße.
Randbebauung an der Brauerstraße C III g Am Nürenweg und an der Moltkestraße B III g.
- III 78 B II o Baublock zwischen Zieglerstraße, Hohenzollernstraße, Schweizer Straße und Gerhart-Hauptmann-Straße.
- III 79 B II o Baugebiet zwischen Gerhart-Hauptmann-Straße, Schweizer Straße, Mülheimer Straße, Zieglerstraße.
Randbebauung Zieglerstraße B III g, Mülheimer Straße C IV g, Schweizer Straße B III g.
- III 80 B II o Baugebiet begrenzt von der Schweizer Straße, Am Botanischen Garten (Südseite), nördliche und östliche Waldgrenze bis zur Mülheimer Straße, von dort aus nach Westen bis zur Schweizer Straße.
- III 81 B II o (S) Baugebiet Mülheimer Straße am Waldessaum, Brehmsweg von dort aus nach Norden bis zur Mülheimer Straße.
- III 82 B II o Südseite der Mülheimer Straße zwischen Danziger Straße und dem geplanten Verkehrsring an der Neudorfer Straße.
- III 83 B II o Beiderseits der Aktienstraße mit Ausnahme der Randbebauung an der Grabenstraße am Sternbuschweg und Lotharstraße.
- III 84 B II o (S) Baugebiet westlich Walramsweg, östlich Lotharstraße.
- III 85 B II o Baugebiet zwischen Lenaustraße, Kammerstraße, Lotharstraße, Nettelbeckstraße.
Randbebauung Kammerstraße B III g, Lotharstraße B II g.
- III 86 B II o Nordostseite der Gabrielstraße zwischen Sternbuschweg und Gabrielkirchplatz.
- III 87 B II o Baugebiet begrenzt von Gabrielstraße, Wildstraße, Koloniestraße und Sternbuschweg.
Randbebauung Sternbuschweg und Kammerstraße C IV g.
- III 88 B II o Baublock begrenzt von der Gabrielstraße, Wildstraße, Kortumstraße, Gneisenaustraße.
Randbebauung an der Gneisenaustraße und Kortumstraße B III g.
- III 89 B II o Baugebiet begrenzt von der Kortumstraße, Lotharstraße, Brucknerstraße, Wildstraße.
- III 90 B II o Baugebiet beiderseits der Waldhornstraße, nördliche Seite der Steinbruchstraße und Westseite der Lotharstraße zwischen Steinbruchstraße und Waldhornstraße.
- III 91 B II o Westseite der Neckarstraße zwischen Kardinal-Galen-Straße und Fuldastraße sowie die Nordwestseite der Fuldastraße zwischen Neckarstraße und Moselstraße in einer Länge von etwa 67 m zur Moselstraße.

- III 92 B II o Südseite der Straße Am Mühlenberg, von der Straße Am Burgacker östlich in einer Länge von etwa 88 m mit einer Bautiefe von etwa 36 m.
- III 93 B II o Nordseite der Bönigerstraße mit Ausnahme der Eckebebauung an der Düsseldorfer Straße und Wallstraße.
- III 94 B II o Südseite der Bönigerstraße mit Ausnahme der Eckebebauung an der Düsseldorfer Straße und Wallstraße.
- III 94a B II o Grenze verläuft gepl. OW IV, Dudweiler Straße, Lilienthalstraße, im Abstand von einer Bautiefe östlich des Heuweges, dann etwa 50 m nach Osten und von hier aus nach Norden auf die gepl. OW IV auf. Sowie Gebiet zwischen Dudweiler Straße und der Straße „In der Rheinau“.
- III 95 B II o Gebiet zwischen der Essenberger Straße, Lilienthalstraße und der westlichen Grundstücksgrenze der Zeche Diergardt.
- III 96 B II o Gebietsgrenze, Essenberger Straße, Javastraße, Lilienthalstraße, Dudweiler Straße bis etwa 50 m östlich der Benediktstraße, von hier aus nach Süden bis zur Essenberger Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Essenberger Straße und einer Bautiefe an der Ostseite der Javastraße von der Ecke Essenberger Straße etwa 190 m nach Norden.
- III 97 B II o Eine Bautiefe an der Westseite der Klever Straße von einem Punkt etwa 20 m südlich der Essenberger Straße etwa 130 m nach Süden.
- III 98 B II o Eine Bautiefe an der Westseite der Wrangelstraße.
- III 99 B II o Gebiet zwischen Baukamp-, Gablenzstraße, Clemensstraße, Schwerinplatz, Von-der-Tann-Straße und Weidenweg.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ostseite Baukampstraße.
- III 99a B II o Eine Bautiefe auf der Nordseite des Weidenweges von der Baukampstraße aus etwa 110 m nach Westen.
- III 100 B II o Eine Bautiefe an der Westseite der Düsseldorfer Straße zwischen Cremer- und Menzelstraße.
- III 101 B II o Gebiet zwischen Tiergartenstraße, Reitbahn, Menzelstraße, Düsseldorfer Straße.
- III 102 B II o Gebiet zwischen Düsseldorfer Straße, Curtiusstraße und gepl. NS. IV, sowie eine Bautiefe an der Nordseite der Curtiusstraße.
- III 103 B II o Gebietsgrenze Heerstraße von der Musfeldstraße etwa 230 m nach Norden, dann rechtwinklig zum Dickelsbach, Dickelsbach etwa 65 m nach Süden, von hier aus rechtwinklig auf die Dickelsbachstraße, Dickelsbachstraße bis Musfeldstraße.
- III 104 B II o Eine Bautiefe an der Ostseite der Musfeldstraße, von der Nordgrenze des Böniger Parks aus etwa 180 m nach Norden.
- III 105 B II o Eine Bautiefe beiderseits der Johanniterstraße von der Nordgrenze des Böniger Parks aus auf der Ostseite etwa 180 m und auf der Westseite etwa 190 m nach Norden.
- III 106 B II o Gebiet zwischen Davidisstraße, Königgrätzer Straße, Düsseldorfer Straße und Kösterstraße sowie eine Bautiefe auf der Westseite der Davidisstr.
- III 107 B II o Gebiet zwischen Johanniterstraße, Königgrätzer Straße, Düsseldorfer Straße und Heerstraße sowie eine Bautiefe an der Westseite der Johanniterstraße mit Ausnahme einer Bautiefe an der Königgrätzer Straße.
- III 108 B II o Eine Bautiefe beiderseits der Graustraße sowie eine Bautiefe an der Westseite der Rudolf-Schönstedt-Straße.
- III 109 B II o Das Gebiet westlich der Düsseldorfer Straße zwischen Düsseldorfer Straße und Gleisdreieck der Bundesbahn.
Ausnahme: Baublock zwischen Engelbertstraße, Düsseldorfer Straße und Bahnkörper C II o.
- III 110 B II o Gebiet zwischen Wacholderstraße Holunderstraße, Buchholzstraße und Düsseldorfer Chaussee.
- III 111 B II o Gebiet zwischen Wacholderstraße, gepl. NS.-Straße, Buchholzstraße und Ginsterstraße sowie eine Bautiefe an der Westseite der Ginsterstraße.
- III 112 B II o Gebiet zwischen Buchholzstraße, gepl. NS.-Straße, der Straße Im Schlenk und der Straße Zum Lith.
Mit Ausnahme einer Bautiefe auf der Nordseite der Straße Im Schlenk.
- III 113 B II o Gebiet zwischen der gepl. NS.-Straße, Nordgrenze des Waldfriedhofes, der Straße Zum Lith und der Straße Im Schlenk.
Mit Ausnahme einer Bautiefe auf der Südseite der Straße Im Schlenk.
- III 115 B II o Eine Bautiefe auf der Westseite der Holtschinerstraße zwischen Michaelstraße und Nikolaistraße.
- III 116 B II o Eine Bautiefe auf der Westseite der Fliederstraße und der Ostseite der Eschenstraße zwischen Ebert- und Fuchsstraße.
- III 118 B II o Gebiet zwischen Rheintörchenstraße, Eschenstraße, Forststraße und Wanheimer Straße sowie eine Bautiefe auf der Ostseite der Eschenstraße von der Forststraße etwa 185 m nach Norden.
- III 119 B II o Gebiet zwischen Forststraße, Düsseldorfer Chaussee, südliche Grenze des Sportplatzes, Hitzestraße und einer Linie etwa 220 m südlich parallel der Rheintörchenstraße.
- III 120 B II o Eine Bautiefe östlich an der geplanten Kaiserswerther Straße zwischen Forst- und Neuenhofstraße.
- III 121 B II o Gebiet zwischen Sermer (Atroper) Straße, Ehinger Straße, Kalkumer Straße und Rheinufer.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ehinger Straße von der Ecke Sermer Straße 130 m nach Norden.
- III 122 B II o Gebiet zwischen Rheinufer, Sermer (Atroper) Straße, Nürnberger Straße und Friemersheimer Straße.
- III 123 B II o Gebiet zwischen Kaiserswerther Straße, Angerhauser Straße und der Straße entlang westlich des Angerbachs und der Berzeliusstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Kaiserswerther Straße zwischen Knevelspfadchen und Petersstraße.
- III 124 B II o Gebiet zwischen Steinbrinkstraße, Petersstraße und Ehinger Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ehinger Straße.
- III 125 B II o Ehinger Straße von der Ecke Steinbrinkstraße, etwa 85 m nach Süden, von hier aus bis zur westlichen Grenze des Friedhofs, westliche Grenze des Friedhofs bis zur Steinbrinkstraße.
- III 126 B II o Gebiet zwischen Kaiserswerther Straße, Berzeliusstraße, geplante Verlängerung der Straße Am Kreuzacker und Steinbrinkstraße, sowie eine Bautiefe an der Südseite der Berzeliusstraße von der Kaiserswerther Straße etwa 230 m nach Westen und eine Bautiefe an der Westseite der Kaiserswerther Straße von der Berzeliusstraße etwa 150 m nach Süden.
- III 127 B II o Gebiet begrenzt durch: Mündelheimer Straße, Grenzweg im Abstand von etwa 20 m parallel der Ehinger Straße bis zur Medefurthstraße, dann rechtwinklig auf die Graf-Spee-Straße, Graf-Spee-Straße, Schulz-Knaudt-Straße, Gemarkungsgrenze, Angerbach und Grenze der proj. Verbandsgrünfläche.
- III 128 B II o Gebiet zwischen Huckinger Straße, Graf-Spee-Straße beiderseits, Ungelsheimer Graben, Förkelsgraben bis zum Feldweg westlich der kath. Kirche.
Ausnahme das unter Nr. IV/120 aufgeführte Gebiet.
- III 129 B II o Gebiet in einer Tiefe von etwa 400 m nördlich der Mündelheimer Straße und in einer Breite von 600 m von der Kaiserswerther Straße nach Osten, sowie einer Bautiefe beiderseits der Spichernstraße.
Mit Ausnahme eines Gebietes von etwa 480 m x 170 m in einem Abstand von etwa 170 m parallel der Mündelheimer Straße.
- III 130 B II o Gebiet zwischen Düsseldorfer Landstraße, der verlegten Tonderer Straße, Raiffeisenstraße (Unterstraße), Friedhof und Mündelheimer Straße.
Mit Ausnahme des Huckinger Marktes.
- III 131 B II o Gebiet zwischen Remberger Straße, Düsseldorfer Landstraße, nördliche Parallelstraße zum Mühlenkamp (beiderseits) und gepl. NS.-Straße.
Mit Ausnahme des unter VIII C II o 35 beschriebenen Gebietes.
- III 132 B II o Eine Bautiefe westlich der gepl. Kaiserswerther Straße von der Ecke Mündelheimer Straße etwa 100 m nach Süden.
- III 133 B II o Eine Bautiefe in inneren Bogen der Raiffeisenstraße.
- III 134 B II o Gebiet zwischen Raiffeisenstraße (Florian-Geyer-Straße), Mittelstraße, Düsseldorfer Landstraße und Schanzenbrücke.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Düsseldorfer Landstraße von der Mittelstraße aus etwa 220 m nach Süden und des Schulgrundstücks an der Schanzenbrücke.

- III 135 B II o** Gebiet in einer Tiefe von etwa 180 m südwestlich der Schanzenbrücke und in einer Breite von 140 m entlang der Düsseldorfer Chaussee.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Düsseldorfer Chaussee.
- III 136 B II o** Baugebiet innerhalb des Bruchgrabens und der regulierten Anger.
- III 137 B II o (S)** Gebiet begrenzt im Osten von der regulierten Anger und Düsseldorfer Landstraße zwischen Anger- und Krefeldstraße. Im Süden von der Krefeldstraße zwischen Düsseldorfer Landstraße und dem Feldweg Parz. 170/89. Im Westen läuft die Grenze entlang dem Feldweg Parz. 170/89 etwa 280 m nach Norden. Von hier aus etwa 145 m parallel zum Feldweg Parz. 70 Flur 13 in nordöstlicher Richtung, dann im Abstand von etwa 50 m westlich parallel zum Feldweg Parz. 87 Flur 14 bis zum Feldweg Parz. 70 Flur 13, dann entlang dem Feldweg Parz. 70 Flur 13 bis zum Feldweg Parz. 68, diesem entlang bis zur Parz. 44 und von hier aus in östl. Richtung zur regulierten Anger.
Im übrigen siehe Sonderbauordnung.
Mit Ausnahme des etwa 50 m breiten Grünstreifens entlang der Anger und des vorhandenen Waldbestandes.
- III 138 B II o** Gebiet zwischen Münchener Straße, gepl. NS-Straße, Wedauer Straße und der Kleinbahn nach Düsseldorf.
Mit Ausnahme eines etwa 45 m breiten Grünstreifens auf der Südseite entlang der Wedauer Straße zwischen gepl. NS-Straße und Besatzungssiedlung, sowie einer Bautiefe auf der Nordseite der Münchener Straße etwa 95 m östlich der Kleinbahn beginnend.
- III 139 B II o** Gebietsgrenze verläuft entlang der gepl. Verbindungsstraße zwischen Römerstraße und Angerhauser Straße, Römerstraße, Düsseldorfer Landstraße, Angerhauser Straße bis zur Einmündung der Cramer-Clett-Straße, von hier aus in nordwestlicher Richtung auf der gepl. Parallelstraße zur Angerhauser Straße und diese in nordöstlicher Richtung entlang bis zur gepl. Verbindungsstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Römerstraße und Düsseldorfer Landstraße.
- III 140 B II o** Gebiet zwischen Angerhauser Straße, Cramer-Clett-Straße, Gustavsburger Straße und Düsseldorfer Landstraße.
- III 141 B II o** Gebiet zwischen Münchener Straße, Klagenfurter Straße, Kufsteiner Straße und Kleinbahn.
- III 142 B II o** Gebiet zwischen Münchener Straße, Bregenzer Straße, Kufsteiner Straße und Klagenfurter Straße.
Mit Ausnahme des Kirchgrundstücks und einer Bautiefe an der Bregenzer Straße.
- III 143 B II o** Gebiet zwischen Sternstraße, Sittardsberger Allee und Bundesbahn.
- III 144 B II o** Gebiet zwischen Semmeringstraße, Großenbaumer Allee bis etwa 100 m südlich der Straße Am Dickerhorst, von hier aus parallel zur Straße Am Dickerhorst bis zur Bundesbahn, Bundesbahn und Sittardsberger Allee.
- III 145 B II o** Gebiet zwischen Großenbaumer Allee und altem Dickelsbach von der Einmündung der Lindenstraße aus etwa 540 m entlang der Großenbaumer Allee nach Norden.
- III 146 B II o** Eine Bautiefe auf der Südostseite der Sittardsberger Allee zwischen Bundesbahn und der städt. Baumschule sowie der zwischen der NS-Straße und Swakopmunder Straße gelegene Teil der Parzelle 288/17.
Mit Ausnahme des Friedhofs.
- III 147 B II o** Eine Bautiefe auf der Nordostseite des Altenbrucher Damms von der Swakopmunder Straße etwa 320 m nach Südosten.
- III 148 B II o** Gebiet begrenzt von Dickelsbach, Wedauer Straße, Tilsiter Ufer und Neidenburger Straße sowie die Südseite der Neidenburger Straße von der Ecke Tilsiter Straße etwa 235 m nach Westen.
- III 149 B II o** Die Nordseite des Tilsiter Ufers sowie die Westseite des Kalkweges von Ecke Tilsiter Ufer etwa 190 m nach Norden.
- III 150 B II o** Gebiet begrenzt vom Tilsiter Ufer, Kalkweg und der Nordseite des Baggersees.
- III 151 B II o** Ostseite des Kalkweges von Wedauer Straße etwa 250 m nach Norden sowie Nordseite Wedauer Straße vom Kalkweg etwa 95 m nach Osten.
- III 152 B II o** Gebiet begrenzt von Kalkweg, Wedauer Straße zur Wolfskuhl (beiderseits) und dem Baggersee.
- III 153 B II o** Das Baugebiet innerhalb des Südgrabens, der Bissingheimer Straße, der Südgrenze des Sportplatzes, der Ostgrenze des Sportplatzes, des Baggersees, des Worringer Wegs, der Autobahn und der Stadtgrenze.
Ausnahme 2 Kirchen, 1 Schulgrundstück sowie ein Gebiet etwa 90 m tief nördlich der Straße Am Südgraben zwischen Vor dem Tore und Hermann-Grothe-Straße.
- III 154 B II o** Beiderseits der Straße Breithof.
- III 155 B II o** Ein Gebiet nördlich des Walderbenweges von etwa 195 m Tiefe zwischen der Straße Am Dickelsbach und Großenbaumer Allee.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Großenbaumer Allee und einer Bautiefe am Walderbenweg (Badstraße) von der Großenbaumer Allee aus 200 m nach Osten.
- III 156 B II o** Eine Bautiefe nördlich des Walderbenweges (Bachstraße) von der Ecke Am Dickelsbach etwa 145 m nach Osten sowie einer Bautiefe auf der Ostseite der Straße Am Dickelsbach etwa 95 m nach Norden.
- III 157 B II o** Gebiet begrenzt durch Saarner Straße, Großenbaumer Allee, Walderbenweg, Im Knick, der gepl. Verbindungsstraße zwischen der Straße Zu den Wiesen und Saarner Straße sowie die Ostseite der Straße Im Knick.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Großenbaumer Allee, zweier Kirchgrundstücke und eines Schulgrundstücks.
- III 158 B II o** Gebiet begrenzt vom Uhlenbroicher Weg, der Angermunder Straße, der Saarner Straße und der gepl. Parallelstraße östlich der Lauenburger Allee.
Mit Ausnahme des Schulgrundstücks und einer Bautiefe der Südseite der Saarner Straße.
- III 159 B II o** Gebiet zwischen Angermunder Straße und Bundesbahn, vom Bahnhofsvorplatz bis etwa 300 m nach Süden.
- III 160 B II o** Begrenzung des Gebietes im Norden von der Remberger Straße, im Osten vom Angerbach, im Süden von einer Linie etwa 270 m parallel des Böckumer Burgweges und im Westen von einer Linie etwa 190 m parallel der N.S.-Straße bis zur Remberger Straße sowie einer Bautiefe südlich der Remberger Straße innerhalb dieses Streifens.
- IV 1 B II g** Gebiet begrenzt von Eisenbahn Wesel-Oberhausen, Prinz-Eugen-Straße, Ziethenstraße, Breite Straße, August-Thyssen-Straße beiderseits, Goebenstraße, Weseler Straße beiderseits und Emsstraße. Die Goebenstraße von der August-Thyssen-Straße bis zur Elbestraße beiderseits.
Für die August-Thyssen-Straße von der Goebenstraße ab etwa 140 m nach Nordwesten und 70 m nach Südosten gilt B III g, ebenso für die Ostseite der Breite Straße zwischen Ziethenstraße und Seydlitzstraße.
- IV 2 B II g** Die Ostseite der Breite Straße südlich der Ziethenstraße, die Nordseite der Zechenstraße, die Westseite der Prinz-Eugen-Straße von der Zechenstraße ab etwa 100 m nach Nordosten und die Ostseite der Prinz-Eugen-Straße von der Ziethenstraße etwa 200 m nach Südwesten.
- IV 3 B II g** Die Ostseite der Elisenstraße.
- IV 4 B II g** Die Ostseite der Dahlstraße von der Wiesenstraße ab nach Norden und die Straße Am Kiebitzberg.
- IV 5 B II g** Die Südseite der Diesterwegstraße von der Wilfriedstraße ab etwa 160 m nach Westen und die Südseite An der Paulskirche.
- IV 6 B II g** Die Nordostseite der Ottostraße von der Weseler Straße bis zur Sandstraße.
- IV 7 B II g** Gebiet begrenzt von Mathildenstraße, Ottostraße, Hermannstraße, Kaiser-Friedrich-Straße, Elisabethstraße, Wilhelmstraße, Mathildenstraße, Ottostraße und Feldstraße, ferner die Südseite der Bayernstraße zwischen der Eisenbahn Hamborn-Wesel und der Mecklenburger Straße.
2. Für die Kaiser-Friedrich-Straße von der Schleswiger Straße bis zur Fahrner Straße gilt B III g.
- IV 8 B II g** Gebiet begrenzt von Bayernstraße, Fahrner Straße, Kaiser-Friedrich-Straße und Mecklenburger Straße.
1. Für die Mathildenstraße zwischen Hildegardstraße und Wilhelmstraße gilt B III g.

- IV 9 BIIg** Gebiet begrenzt von Emscherkanal, Kaiser-Friedrich-Straße, Fahrner Straße und die Ostseite der Westerwaldstraße von der Kaiser-Friedrich-Straße ab etwa 200 m nach Süden.
Für die Ecke Fahrner Straße/Kaiser-Friedrich-Straße gilt B III g.
- IV 10 BIIg** Die Eichsfelder Straße von der Apenrader Straße bis zur Ziegelhorststraße, Gebiet begrenzt von Apenrader Straße, Pfälzer Straße beiderseits, Im Bischofskamp beiderseits und Aachener Straße.
- IV 11 BIIg** Die Westseite der Wittenberger Straße von der Kaiser-Friedrich-Straße bis zur Wittbachstraße.
- IV 12 BIIg** Die Westseite der Holtener Straße von der Kaiser-Friedrich-Straße bis zur Emscher.
- IV 13 BIIg** Gebiet begrenzt von Eisenbahn Hamborn-Oberhausen, Lehrerstraße und Almastraße beiderseits, ferner die Ostseite der Buschhausener Straße von der Lehrerstraße bis zur Breite Erlenstraße.
- IV 14 BIIg** Die Lehrerstraße von der Holtener Straße bis zur Amalienstraße und die Westseite der Amalienstraße.
- IV 15 BIIg** Die Westseite der Holtener Straße von der Gerlingstraße bis zur Iltisstraße.
- IV 16 BIIg** Die Straße Im Neuenkamp und Ostseite der Barbarastraße zwischen Ruprechtstraße und Bastenstraße.
- IV 17 BIIg** Die Südostseite der Sterkrader Straße von der Hauffstraße bis zur Kalthoffstraße.
- IV 18 BIIg** Die Südwestseite der Blütenstraße von der Gerlingstraße bis Am Gottesacker und Am Gottesacker von der Blütenstraße ab etwa 200 m nach Südwesten, ferner die Taubenstraße von Am Gottesacker bis vor die Duisburger Straße.
- IV 19 BIIg** Gebiet begrenzt von Kleiststraße, Nordfriedhof, Duisburger Straße, Goethestraße, proj. Kantstraße und Körnerstraße.
An der Duisburger Straße, Goethestraße sowie an der Nordseite der Sterkrader Straße von der Kantstraße bis zur Duisburger Straße gilt C III g, für die Kantstraße zwischen Körnerstraße und Goethestraße B III g.
- IV 20 BIIg** Gebiet begrenzt von Markgrafenstraße, Kampstraße, August-Thyssen-Straße und einer Linie etwa 240 m nordwestlich parallel der Kampstraße, ferner die Nordseite der Markgrafenstraße vom Bahnhof Hamborn an etwa 370 m nach Osten und die Südseite der Kampstraße zwischen August-Thyssen-Straße und Duisburger Straße.
Für die Kampstraße und Kantstraße gilt B III g. Für die Ecke Markgrafenstraße/Kampstraße gilt C III g.
- IV 21 BIIg** Gebiet begrenzt von Bremenstraße, Buschstraße, Alleestraße, Schachtstraße, An der Abtei.
- IV 22 BIIg** Gebiet begrenzt von Reichenberger Straße, Buschstraße, Liebrechtstraße, Im Birkenkamp und Richterstraße.
An der Alleestraße zwischen Reichenberger und Kurze Straße gilt B III g, das für die NS-Straße beanspruchte Gelände bleibt Außengebiet. Für die Buschstraße zwischen Liebrechtstraße und Richterstraße gilt C III g.
- IV 23 BIIg** Gebiet begrenzt von Gustavstraße, Overbruckstraße, Papiermühlenstraße und die Ost- und Südseite der Overbruckstraße von der Auguststraße bis zur Papiermühlenstraße.
- IV 24 BIIg** Die Ostseite der Kaiser-Wilhelm-Straße von einem Punkt etwa 150 m nördlich der Franz-Lenze-Straße ab in einer Länge von etwa 125 m nach Norden.
- IV 25 BIIg** Die Ostseite der Kaiser-Wilhelm-Straße von der Franz-Lenze-Straße ab bis zur Schulstraße und deren Ostseite bis zur Liebfrauenkirche.
- IV 26 BIIg** Die Westseite der Ottokarstraße zwischen Heinrich- und Dieselstraße. Ferner der Baublock Kronstraße, Ottokarstraße und Schulstraße und die Ostseite der Wernerstraße zwischen Dieselstraße und Kronstraße.
An der Wernerstraße siehe III Nr. 45. An der Schulstraße zwischen Heinrichstraße und Kronstraße gilt B III g.
- IV 27 BIIg** Baublock Lindenstraße, Norbertstraße, Ostackerweg und die Nordseite des Ostackerweges von der Norbertstraße bis zur Wackerdonkstraße.
- IV 28 BIIg** Gebiet begrenzt von Sonnenstraße, beiderseits, Bruchstraße, Alsumer Straße und Prinzenstraße.
An der Alsumer Straße gilt C III g.
- IV 29 BIIg** Gebiet begrenzt von Karl-Marx-Straße, Brandenburger Straße OW III und Roonstraße. Ferner die Nordostseite der Elsa-Brandström-Straße von der Grillostraße bis Am Grillopark und Am Grillopark die Nordwestseite zwischen Weseler Straße und Elsa-Brandström-Straße.
An der Roonstraße gilt B III g, Das für die Auffahrten zur Nord-südstraße beanspruchte Gelände bleibt Außengebiet.
- IV 30 BIIg** Baublock Fürst-Pückler-Straße, Comeniusstraße, Am Schulgarten.
- IV 31 BIIg** Die Westseite der Beecker Straße von der Kolpingstraße ab etwa 100 m nach Süden.
- IV 32 BIIg** Gebiet begrenzt von Harnackstraße, Bahnstraße, Ranenbergstraße beiderseits, Alleestraße, Viktoriastraße, Parallelstraße und Altmarkt. Ferner die Süd- und Ostseite der Schreckerstraße.
An der Alleestraße gilt B III g, am Altmarkt D.
- IV 33 BIIg** Die Bertholdstraße, Bleekstraße, Ostseite der Rennerstraße und Südseite der Alleestraße von der Rennerstraße bis zur Duisburger Straße und die Westseite der Rennerstraße von der Humboldtstraße bis zur Alleestraße.
- IV 34 BIIg** Gebiet begrenzt von Beecker Straße, Geeststraße, Heidestraße, Wittfelder Straße und Emscherstraße, ferner die Nordostseite der Ranenbergstraße von der Humboldtstraße bis zur Beecker Straße.
- IV 35 BIIg** Gebiet begrenzt von Emscherstraße, Wittfelder Straße, Marthastrasse, Klarastraße, Steckstraße beiderseits und Theresenstraße (diese bis zur Kolpingstraße beiderseits).
- IV 36 BIIg** Die Ostseite der Schäferstraße und Im Querschlag.
- IV 37 BIIg** Im Nelkenhof.
- IV 38 BIIg** Baublock Gehrstraße, Kurtstraße, Sophienstraße, Bernhardstraße beiderseits.
- IV 39 BIIg** Baublock Sophienstraße, Daniel-Morian-Straße, Duisburger Straße, Verlängerung der Kurtstraße und die Ostseite der Daniel-Morian-Straße in einer Tiefe von etwa 80 bis 100 m nach Osten. Ferner die Ostseite der Einhardstraße.
An der Duisburger Straße gilt C II g.
Die Nordseite der Sophienstraße von der Einhardstraße bis zur Falkenstraße und die Westseite der Falkenstraße von der Sophienstraße bis zum Schulgelände.
- IV 40 BIIg** Gebiet begrenzt von Gartenstraße, Holtener Straße, Rosenstraße, Sophienstraße, Holtener Straße, Spechtstraße, ferner die Gartenstraße von der Spechtstraße bis zur Falkenstraße und die Ostseite der Barbarastraße zwischen Schroerstraße und Gartenstraße.
An der Spechtstraße gilt B I o.
- IV 41 BIIg** Die Südostecke Schroerstraße und Verlängerung der Obermarxloher Straße in einer Länge von etwa 70 m nach Osten und etwa 110 m nach Süden.
- IV 42 BIIg** Die Nordostseite der Gartroper Straße zwischen Rhein-Herne-Kanal und Varziner Straße.
- IV 43 BIIg** Die Südostseite der Koopmannstraße zwischen der Eisenbahn Meiderich-Oberhausen und der Styumer Straße sowie die Styumer Straße zwischen Rhein-Herne-Kanal und Güterbahn beiderseits.
- IV 44 BIIg** Die Obermeidericher Straße von der Ostender Straße ab etwa 100 m nach Osten und in einer Tiefe von etwa 70 m nach Norden.
- IV 45 BIIg** Die Ostseite der Zollhausstraße.
- IV 46 BIIg** Gebiet begrenzt von Emmericher Straße, Hafensbahn, Kornstraße, Zoppenbrückstraße beiderseits und gepl. D III a.
B III g gilt für die Südwestseite der Emmericher Straße von der Kornstraße ab bis zur D III an in einer Tiefe von etwa 75 m.
- IV 47 BIIg** Die Ostseite der Emmericher Straße von der Varziner Straße ab etwa 150 m nach Süden sowie die Südseite der Varziner Straße von der Emmericher Straße ab 130 m nach Osten.
- IV 48 BIIg** Die Südseite der Karolinenstraße sowie die Nordwestseite der Bahnhofstraße zwischen Karolinenstraße und Bronkhorststraße.
- IV 49 BIIg** Die Westseite der Quadtstraße zwischen Bronkhorststraße und Walzstraße und die Westseite der Eickenstraße zwischen Emilstraße und Bronkhorststraße sowie die Ostseite der Mylendonkstraße zwischen Walzstraße und Bronkhorststraße und der Baublock Eickenstraße, Emmericher Straße, Bronkhorststr.

- IV 50 B II g Die Talbahnstraße und die Vogesenstraße, die Nordwestseite der Brückelstraße zwischen Bronkhorststraße und Vogesenstraße, ferner die Nordwestseite der Reinholdstraße von der Einmündung der Vogesenstraße ab etwa 100 m nach Nordosten.
- IV 51 B II g Laaker Straße beiderseits von der Regenbergastraße ab etwa 100 m nach Süden sowie die Westseite der Reinholdstraße von der Regenbergastraße ab nach Süden und das Gebiet begrenzt von Schwarzwaldstraße beiderseits, Singstraße, Brückelstraße, Spessartstraße und Reinholdstraße.
- IV 52 B II g Die Ostseite der Biesenstraße zwischen Von-der-Mark-Straße u. Eisenbahn Ruhrort-Meiderich.
- IV 53 B II g Die Südwestseite der Pfarrstraße, die Ostseite der Straße Auf dem Damm zwischen Sommerstraße und Bürgermeister-Pütz-Straße, die Nordseite der Bahnhofstraße zwischen Auf dem Damm und Kirchstraße sowie die Kirchstraße beiderseits zwischen Marktstraße und Bahnhofstraße, die Westseite der Kirchstraße von der Von-der-Mark-Straße ab etwa 180 m nach Süden, die Ostseite der Kirchstraße von der Marktstraße ab etwa 180 m nach Norden, die Südwestseite der Ritterstraße zwischen Hollenbergstraße und der Einmündung der Friedrichstraße, Baublock Friedrichstraße, Weißenburger Straße, Bahnhofstraße und Ritterstraße sowie die Westseite der Ritterstraße südlich der Bahnhofstraße bis zum Friedhof.
An der Bahnhofstraße zwischen Ritterstraße und Weißenburger Straße gilt B III g.
- IV 54 B II g Baublock Philippstraße, Borkhofer Straße, Nachbarstraße beiderseits der Ritterstraße sowie die Westseite der Ritterstraße von der Nachbarstraße ab etwa 100 m nach Norden, ferner die Nordwestseite Borkhofer Straße von der Nachbarstraße ab etwa 100 m nach Südwesten. Die Ostseite der Borkhofer Straße von einem Punkt etwa 110 m von der Nachbarstraße ab bis zur Dennewitzstraße sowie die Südostseite der Dennewitzstraße von der Borkhofer Straße ab etwa 160 m nach Nordosten.
- IV 55 B II g Gebiet begrenzt von Gabelsbergerstraße beiderseits, Schlachtenstraße, Stolzestraße und Bürgermeister-Pütz-Straße sowie die Südostseite der Schlachtenstraße, ferner die Ostseite der Stolzestraße zwischen Letjensstraße und Schlachtenstraße und die Stolzestraße von der Schlachtenstraße ab etwa 80 m nach Süden beiderseits.
- IV 56 B II g Gebiet begrenzt von Habsburger Straße zwischen Sommerstraße und Siegfriedstraße beiderseits, Sommerstraße, Dr.-Lengeling-Straße und Siegfriedstraße und die Westseite der Habsburgerstraße von der Herbststraße ab etwa 90 m nach Süden, ferner die Westseite der Heisingstraße zwischen Sommerstraße und Siegfriedstraße sowie die Ostseite der Habsburgerstraße von der Siegfriedstraße etwa 100 m nach Süden in einer Tiefe von etwa 65 m.
- IV 57 B II g Die Ostseite der Fauststraße sowie die Westseite der Wickrathstraße und die Nordwestseite der Siegfriedstraße zwischen Weserstraße und Wickrathstraße.
- IV 58 B II g Baublock Eisenbahn Ruhrort-Meiderich-Steinstraße und Altenkamp.
- IV 59 B II g Gebiet begrenzt von Baustraße, Stöckenstraße und Kückendellstraße.
- IV 60 B II g Nordostseite der Honigstraße zwischen Emstermannshof und Haxtergrund. Haxtergrund und Stiderskamp, Eckershorst beiderseits und Baublock Winterstraße, Engestraße, Vohwinkelstraße und Gartsträucherstraße.
Die Südwestseite der Engestraße stellt die rückwärtige Begrenzung der Grundstücke an der Gartsträucherstraße dar und muß unbebaut bleiben.
- IV 61 B II g Gebiet begrenzt von Gartsträucherstraße, Franseckstraße, Vohwinkelstraße, Werderstraße, Nomericher Straße und Berchumer Straße beiderseits, ferner Ostseite des Nomericher Platzes in einer Tiefe von etwa 90 m.
- IV 62 B II g Gebiet begrenzt von Gartsträucherstraße, Mühlenstraße, Nomericher Straße, Herwarthstraße, Neustraße, Mühlenstraße, Bergstraße, Waterloostraße beiderseits, Metzger Straße, Spichernstraße beiderseits sowie die Südseite der Straßburger Straße von der

Spichernstraße ab etwa 110 m nach Westen und die Nordseite der Metzger Straße von der Spichernstraße ab etwa 100 m nach Westen.

B III g gilt für die Gartsträucherstraße sowie die Nomericher Straße zwischen Eupener Straße und Herwarthstraße, B II o gilt für die Südseite der Nomericher Straße von der Mühlenstraße ab etwa 80 m nach Westen sowie die Südseite der Straßburger Straße zwischen Spichernstraße und Mühlenstraße.

- IV 63 B II g Die Ostseite der Herwarthstraße zwischen Gartsträucherstraße und Honigstraße sowie die Südseite der Düppelstraße zwischen Herwarthstraße und Spichernstraße, die Suermondstraße und die Nordseite der Gartsträucherstraße zwischen Suermond- und Mühlenstraße.
- IV 64 B II g Die Südostseite des Michelshofs zwischen Schmidtstraße und Am Winsbergshof sowie Baublock Michelshof, Helmholtzstraße und Schmidtstraße und Baublock Düppelstraße, Sonderburger Straße, Alsenstraße und Schmidtstraße und Baublock Schmidtstraße, Bergstraße und Stahlstraße.
- IV 65 B II g Die Südostseite der Neanderstraße zwischen Friedrich-Ebert-Straße und Eisenbahn Beek-Meiderich.
- IV 66 B II g Gebiet begrenzt von Magdalenenstraße beiderseits, Hopfenstraße, Gotenstraße, Frankenstraße, Neanderstraße, Gotenstraße und Stockumer Straße sowie die Nordseite der Frankenstraße zwischen Gotenstraße und Neanderstraße, ferner die Südwestseite der Neanderstraße von der Frankenstraße ab etwa 130 m nach Nordwesten.
B III g gilt für die Westseite der Neanderstraße zwischen Frankenstraße und Sachsenstraße sowie die Wandjesstraße von der Neanderstraße ab etwa 50 m nach Westen beiderseits.
- IV 67 B II g Die Südostseite der Friedhofstraße.
- IV 68 B II g Gebiet begrenzt von Leibnizstraße, Goekingstraße, Spannagelstraße, gepl. Windmühlenstraße, Bruckhauser Straße, die Nordostseite der Goekingstraße vom Friedhof ab etwa 150 m nach Norden, der Baublock Flottenstraße, Karolingerstraße, Welkenbergstraße, Gotenstraße, die Westseite der Bruckhauser Straße zwischen Prinz-Friedrich-Karl-Straße und Windmühlenstraße.
B III g gilt für die Leibnizstraße zwischen Karolingerstraße und Goekingstraße und für die Nordseite der Karolingerstraße von der Leibnizstraße ab etwa 50 m nach Süden.
- IV 69 B II g Die Westseite der Bruckhauser Straße zwischen Lange Kamp und Flottenstraße, ferner die Südseite der Straße Lange Kamp von der Bruckhauser Straße ab etwa 100 m nach Westen sowie der Baublock Lange Kamp, Goekingstraße beiderseits, Flottenstraße und Bruckhauser Straße.
- IV 70 B II g Die Nordseite des Lange Kamp zwischen Friedrich-Ebert-Straße und Karl-Albert-Straße und die Ostseite der Friedrich-Ebert-Straße zwischen Lange Kamp und dem Beekbach.
- IV 71 B II g Die Wygertstraße, die Herzogstraße und die Weststraße zwischen Lehnhofstraße und Am Kamannshof, von hier ab bis zur Herzogstraße nur die Westseite.
- IV 72 B II g Gebiet begrenzt von Arndtstraße, Jahnstraße, Deichstraße, Stepelsche Straße, ferner die Nordwestseite der Jahnstraße von der Arndtstraße ab etwa 100 m nach Nordosten sowie die Nordseite der Arndtstraße von der Jahnstraße ab etwa 230 m nach Westen. Der Baublock Werthstraße, Turmstraße, Deichstraße, ferner die Südseite der Werthstraße zwischen Turmstraße und Florastraße sowie die Ostseite der Turmstraße von der Werthstraße ab etwa 115 m nach Süden.
B III g gilt für die Stepelsche Straße, die Deichstraße und Jahnstraße von der Deichstraße ab etwa 170 m nach Osten.
- IV 73 B II g Die Südseite der Werthstraße zwischen Florastraße und Austraße sowie die Nordwestseite der Austraße von der Werthstraße ab etwa 120 m nach Südwesten, Baublock Austraße, Apostelstraße beiderseits, Pfeilerbahn. Die Südostseite der Austraße von der Apostelstraße ab etwa 60 m nach Nordosten sowie die Nordseite der Ewaldstraße von der Apostelstraße ab etwa 65 m nach Osten.
- IV 74 B II g Die Kanzlerstraße zwischen Zwinglistraße und Emscherhüttenstraße beiderseits sowie die Südseite der Emscherhüttenstraße zwischen Florastraße und Kanzlerstraße, ferner die Ostseite der Florastraße zwischen Emscherhüttenstraße und Zwinglistraße.
- IV 75 B II g Gebiet begrenzt von Apostelstraße, Emscherhüttenstraße, Friedrich-Ebert-Straße und Scholtenhofstraße.

- IV 76 BIIg** Gebiet begrenzt von Rheinstraße, Apostelstraße, Deichstraße, Florastraße sowie die Nordseite der Rheinstraße zwischen Kanzlerstraße und Apostelstraße, ferner der Baublock Zwinglistraße, Florastraße beiderseits, Rheinstraße und Deichstraße.
B III g gilt für die Deichstraße von der Florastraße ab etwa 115 m nach Süden.
- IV 77 BIIg** Die Nordseite der Dr.-Hammacher-Straße zwischen Landwehrstraße und Karlstraße sowie die Ostseite der Fabrikstraße zwischen Bergiusstraße und Dr.-Hammacher-Straße.
- IV 78 BIIg** Die Nordwestseite der Hafenstraße zwischen Luisenstraße und Amtsgerichtsstraße.
- IV 79 BIIg** Gebiet begrenzt von Carpstraße, Jordingstraße, Krusestraße beiderseits und Am Vinckeufer.
B III g gilt für die Carpstraße von der Jordingstraße bis zur Einmündung der Milchstraße.
- IV 80 BIIg** Gebiet begrenzt von Carpstraße, Dr.-Hammacher-Straße, Krusestraße beiderseits und Jordingstraße.
B III g gilt an der Dr.-Hammacher-Straße.
- IV 81 BIIg** Baublock nördlich des Ottilienplatzes zwischen Hecken- und Keetmannstraße.
Randbebauung an der Felsenstraße B III g.
- IV 82 BIIg** Baugebiet südlich des Ottilienplatzes zwischen Heckenstraße, Brauerstraße und Mülheimer Str. Brauerstraße B III g, Mülheimer Straße C IV g.
- IV 83 BIIg** Westseite der Zieglerstraße zwischen Nürenweg und Gerhard-Hauptmann-Straße.
Bebauung am Nürenweg B III g.
- IV 84 BIIg** Baugebiet begrenzt von der Zieglerstraße, der Tonstraße, Heckenstraße und beiderseits der Hohenstaufenstraße.
- IV 85 BIIg** Ostseite der Zieglerstraße zwischen Tonstraße und Hohenzollernstraße.
- IV 86 BIIg** Westseite und Ostseite der Prinz-Albrecht-Straße zwischen Hohenzollernstraße und Gerhart-Hauptmann-Straße.
Randbebauung an der Hohenzollernstraße B III g.
- IV 87 BIIg** Nordseite der Holteistraße zwischen Gneisenaustraße und Lotharstraße.
Randbebauung an der Lotharstraße B IV g.
- IV 88 BIIg** Südseite der Holteistraße zwischen Gneisenaustraße und Lotharstraße und Westseite der Lotharstraße zwischen Holteistraße und Finkenstraße.
Randbebauung an der Gneisenaustraße B III g.
- IV 89 BIIg** Baugebiet beiderseits der Max-Reger-Straße, Westseite der Lotharstraße zwischen Finken- und Aktienstraße.
Randbebauung an der Gneisenaustraße mit Ausnahme der Bebauung an der Aktienstraße B III g.
- IV 90 BIIg** Bebauung der Nordseite der Bürgerstraße und der Westseite der Lotharstraße zwischen Aktienstraße und Bürgerstraße.
Bebauung Ecke Gneisenaustraße/Bürgerstraße B III g.
- IV 91 BIIg** Baugebiet begrenzt von der Bürgerstraße, Lotharstraße, Oststraße und Gneisenaustraße.
Randbebauung an der Gneisenaustraße und Oststraße B III g.
- IV 92 BIIg** Baublock westlich Lotharstraße zwischen Oststraße und Nettelbeckstraße sowie Westseite Lotharstraße zwischen Kammer- und Nettelbeckstraße.
Randbebauung an der Kammerstraße B III g.
- IV 93 BIIg** Baugebiet beiderseits der Hardenbergstraße und Nordwestseite der Schenkendorfstraße.
Randbebauung an der Kammerstraße und Gneisenaustraße B III g.
- IV 94 BIIg** Beiderseits der Gustav-Adolf-Straße zwischen Blumenstraße und Bismarckstraße.
Bebauung an der Bismarckstraße C III g bzw. C IV g und Blumenstraße C III g.
- IV 95 BIIg** Randbebauung Südostseite der Richard-Wagner-Straße und Nordwestseite der Mozartstraße von der Kortumstraße bis etwa 90 m südwestlich der Kreutzerstraße.
- IV 96 BIIg** Baublock nordöstlich der Mozartschule, begrenzt von der Mozartstraße in Höhe der nordöstlichen Grenze des Schulgrundstücks, der Kortumstraße und dem Eisenbahndamm.
- IV 97 BIIg** Nordostseite der Koloniestraße zwischen der Mozartstraße und Bahndamm.
- IV 98 BIIg** Baugebiet zwischen Richard-Wagner-Straße, Koloniestraße, Straußplatz und Waldstraße. Randbebauung an der Koloniestraße zwischen Richard-Wagner-Straße und Straußstraße C IV g.
- IV 99 BIIg** Baublock begrenzt von der Wegnerstraße, und zwar von der Ecke Bunsen- und Wegnerstraße etwa 50 m nach Norden, ferner der südl. Begrenzung der Polizeiunterkunft und dem Bunsenplatz.
- IV 100 BIIg** Baublock zwischen Bunsenstraße, Frauenhoferstraße und Wegnerstraße.
- IV 101 BIIg** Westseite der Moselstraße zwischen Kardinal-Galen-Straße und Fuldastraße mit einer Bautiefe von etwa 50 m.
Außer der Eckbebauung Kardinal-Galen-Straße und Fuldastraße.
- IV 102 BIIg** Westseite der Neckarstraße von der Fuldastraße südlich in einer Länge von etwa 105 m.
Außer der Eckbebauung Fuldastraße.
- IV 103 BIIg** Gebiet begrenzt durch Clever Straße, Essenberger Straße, einer Linie im Abstand einer Bautiefe parallel und östlich der Diergardtstraße und dem Hochwasserschutzdeich.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Essenberger und Clever Straße.
- IV 104 BIIg** entfällt.
- IV 105 BIIg** Gebiet zwischen Tiergartenstraße, Boxbart, Wilhelm-Tell-Straße und Bleichstraße.
- IV 106 BIIg** (Dickelsbachsiedlung) Gebiet zwischen Düsseldorf Chaussee, Bodelschwinghstraße, Albert-Wagner-Straße und Dickelsbach.
- IV 107 BIIg** Gebiet zwischen Kulturstraße, Hultschinerstraße, Nikolaistraße und Markusstraße.
- IV 108 BIIg** Eine Bautiefe östlich der Hultschinerstraße zwischen Michaelstraße und Nikolaistraße sowie eine Bautiefe nördlich der Michaelstraße von der Hultschinerstraße bis etwa 20 m vor die Düsseldorfer Chaussee.
- IV 109 BIIg** Südseite der Michaelstraße zwischen Hultschinerstraße und Düsseldorfer Chaussee.
Mit Ausnahme eines etwa 25 m breiten Streifens an der Düsseldorfer Chaussee und der Hultschinerstraße.
- IV 110 BIIg** Nordseite der Fuchsstraße zwischen Kauf- und Eschenstraße.
Mit Ausnahme eines etwa 25 m breiten Streifens an der Kauf- und Eschenstraße.
- IV 111 BIIg** Westseite der Fliederstraße von der Fuchsstraße bis etwa 30 m vor die Rheintörchenstraße.
- IV 112 BIIg** Eine Bautiefe an der Ostseite der Kalvinstraße sowie an der Ost- und Südseite des Melancthonplatzes.
- IV 113 BIIg** Eine Bautiefe an der Südseite der Rheintörchenstraße zwischen Hitzestraße und Düsseldorfer Chaussee.
- IV 114 BIIg** Gebiet zwischen Düsseldorfer Chaussee, der Straßen Im Schlenk, Zum Lith, Waldfriedhof, Kibitzstraße, Fasanenstraße bis zur Düsseldorfer Chaussee.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Düsseldorfer Chaussee und der Straße Im Schlenk.
- IV 115 BIIg** Gebiet zwischen Ehinger Straße, Heiligenbaumstraße, Anschlußbahn und Friemersheimer Straße.
Mit Ausnahme des Kirchgrundstücks.
- IV 116 BIIg** Gebiet zwischen Friemersheimer Straße, Am Kreuzacker, Peterstraße und Anschlußbahn sowie eine Bautiefe an der Ostseite der Ehinger Straße zwischen Peter- und Steinbrinkstraße.
- IV 117 BIIg** Nordseite der Friemersheimer Straße von der Ecke Heiligenbaumstraße bis etwa 170 m nach Osten.
- IV 118 BIIg** Gebiet zwischen Peterstraße, der Straße Am Kreuzacker, Friemersheimer Straße und der gepl. Verbindungsstraße zwischen Friemersheimer und Peterstraße.
Mit Ausnahme des Schulgrundstücks.
- IV 119 BIIg** Eine Bautiefe an der Ostseite der Kaiserswerther Straße zwischen Angerhauser Straße und Peterstraße.
- IV 120 BIIg** Gebiet begrenzt von der Lindenstraße, An der Steinkaul und Gartenstraße sowie die Westseite der Gartenstraße.
- IV 121 BIIg** Eine Bautiefe auf der Südseite der Saarer Straße von der Ecke Großenbaumer Allee bis etwa 140 m östlich der Lauenburger Allee.

- V 1 B III o** Die Südwestseite der Kalthoffstraße von der Kampstraße bis zur Körnerstraße.
- V 2 B III o** Die Südseite der Alleestraße von der Buschstraße ab etwa 70 m nach Osten.
- V 3 B III o** Die Ostseite der Grafenwerthstraße, die Siebengebirgstraße, die Ahrstraße und die Haus-Knippstraße.
- V 4 B III o** Die Augustastraße zwischen Laaker Straße und Eisenbahn Meiderich—Hamborn beiderseits.
- V 5 B III o** Baublock Bronkhorststraße, Brückelstraße, Schwarzwaldstraße, Reinholdstraße, Baublock Emilstraße, Vogesenstraße, Brückelstraße, Bronkhorststraße, Reinholdstraße sowie die Nordseite der Bronkhorst/Oststraße zwischen Reinholdstraße und der rückwärtigen Grenze des B II g-Gebietes an der Lösörter Straße.
B II g gilt für die Schwarzwaldstraße und die Brückelstraße zwischen Vogesenstraße und Bronkhorststraße.
- V 6 B III o** Eine Bautiefe an der Ostseite der Javastraße von der Essenberger Straße etwa 185 m nach Norden sowie an der Nordseite Essenberger Straße von der Javastraße bis etwa 80 m östlich der Benediktstraße.
- V 7 B III o** Ein Gebiet südlich der Gablenzstraße von etwa 40 m Tiefe zwischen Wrangelstraße und Waldemarstraße.
- V 8 B III o** Eine Bautiefe auf der Ostseite der Baukampstraße.
- V 9 B III o** Platanen Hof.
- V 10 B III o** Eine Bautiefe beiderseits der Karl-Jarres-Straße zwischen Johanniterstraße und Düsseldorfer Straße.
- V 11 B III o** Eine Bautiefe nordöstlich der Heerstraße von etwa 30 m südlich der Karl-Jarres-Straße bis etwa 180 m südlich der Königgrätzer Straße.
- V 12 B III o** Gebiet zwischen Wörthstraße, Heerstraße, Grunewaldstraße und Gitschiner Straße.
Mit Ausnahme des Schulgrundstücks.
- V 13 B III o** Eine Bautiefe auf der Südseite der Wörthstraße zwischen Gitschiner und Moritzstraße.
- V 14 B III o** Eine Bautiefe an der Nordseite der Nicolaistraße von der Hultschinerstraße aus etwa 170 m in Richtung Düsseldorfer Chaussee.
- V 15 B III o** Gebiet der ehem. Flakkaserne zwischen Kaiserswerther Straße, Neuenhofer Straße und Düsseldorfer Landstraße.
- VI 1 B III g** Die August-Thyssen-Straße von der Goebenstraße ab etwa 150 m nach Nordwesten und etwa 70 m nach Südosten.
- VI 2 B III g** Die Ostseite der Breitestraße zwischen Seydlitzstraße und Ziethenstraße.
- VI 3 B III g** Die Westseite der Vereinsstraße und der Baublock Vereinsstraße, Vorholtstraße, Weseler Straße in einer Tiefe von etwa 65 m von der Vorholtstraße nach Nordwesten.
- VI 4 B III g** Die Nordostseite der Weseler Straße zwischen Schmelzerstraße und Julius-Birk-Straße sowie der Baublock Katherinenstraße, Johannismarkt, Sibyllenstraße, Julius-Birk-Straße.
- VI 5 B III g** Gebiet begrenzt von Sandstraße, Emmastraße, Mittelstraße, Agnesstraße beiderseits, Weseler Straße und Warbruckstraße, ferner die Nordostseite der Mittelstraße von der Marienstraße ab etwa 70 m nach Südosten.
An der Weseler Straße und Emmastraße siehe XI Nr. 2.
- VI 6 B III g** Die Südwestseite der Dahlstraße von der Wiesenstraße an etwa 70 m nach Nordwesten.
- VI 7 B III g** Gebiet begrenzt von Gillhausenstraße beiderseits, Rudolfstraße beiderseits, Dahlstraße, Bertramstraße, Gillhausenstraße, Gertrudenstraße, Diesterwegstraße und Wiesenstraße beiderseits, ferner die Westseite der Pestalozzistraße zwischen Gertrudenstraße und Diesterwegstraße.
- VI 8 B III g** Die Wilfriedstraße von der Diesterwegstraße ab bis zur Thyssenbahn.
- VI 9 B III g** Die Dahlstraße von der Bertramstraße bis zur Thyssenbahn, die Südostseite der Gertrudenstraße von der Dahlstraße bis zur Weseler Straße, die Südwestseite der Weseler Straße von der Gertrudenstraße ab bis zur Thyssenbahn, ferner die Nordecke der Weseler Straße, Ottostraße.
- VI 10 B III g** Die Nordwestseite der Hagedornstraße von der Rolfstraße bis zur Henriettenstraße und die Henriettenstraße von der Hagedornstraße bis zur Wolfstraße.
- VI 11 B III g** Die Südwestseite der Weseler Straße zwischen Wolfstraße und Hagedornstraße.
- VI 12 B III g** Gebiet begrenzt von Ottostraße, Feldstraße und Sandstraße beiderseits.
An der Ottostraße gilt C III g.
- VI 13 B III g** Die Südostseite der Wilhelmstraße von der Roonstraße bis zur Elisabethstraße, die Nordostseite der Mathildenstraße von der Hildegardstraße ab etwa 125 m nach Südosten und an der Südwestseite von der Wilhelmstraße bis zur Kaiser-Friedrich-Straße.
- VI 14 B III g** Die Roonstraße an der Südwestseite zwischen Kaiser-Friedrich-Straße und Karl-Marx-Straße, an der Nordostseite von der Karl-Marx-Straße ab etwa 185 m nach Südosten, die Nordwestseite der Karl-Marx-Straße von der Roonstraße ab etwa 95 m nach Südwesten.
- VI 15 B III g** Die Nordwestseite der Grillostraße von der Egonstraße bis zur Weseler Straße (zwischen Elsa-Brandström-Straße und Weseler Straße beiderseits), ferner der Block Stieglitzstraße, Kaiser-Wilhelm-Straße und Egonstraße beiderseits.
- VI 16 B III g** Die Westseite der Mecklenburger Straße.
- VI 17 B III g** Die Nordwestseite der Kaiser-Friedrich-Straße von der Schleswiger Straße bis zur Fahrner Straße und die Nordostseite Fahrner Straße, Kaiser-Friedrich-Straße.
- VI 18 B III g** Die Eichsfelder Straße von der Apenrader Straße bis Im Bischofskamp und das Gebiet begrenzt von Röttgersbachstraße, Kaiser-Friedrich-Straße und Im Bischofskamp, die Südwestseite Pollerbruchstraße/Ziegelhorststraße und die Ziegelhorststraße zwischen Röttgersbachstraße und Eichsfelder Straße.
Mit Ausnahme der unter III 23 und 24 und IV 10 beschriebenen Gebiete.
- VI 19 B III g** Die Nordseite der Markgrafenstraße von der Ostgrenze des B II g-Gebietes Nr. 20 ab etwa 120 m nach Südosten.
- VI 20 B III g** Die Nordseite der Kampstraße von der August-Thyssen-Straße bis in Höhe der Einmündung der Hauffstraße und die Südseite von der August-Thyssen-Straße bis zur Simrockstraße, die August-Thyssen-Straße zwischen Kampstraße und Körnerstraße, die Nordwestseite der Körnerstraße von der August-Thyssen-Straße bis zur Kantstraße und die Südostseite vom Amtsgericht ab bis zur Kleiststraße und die Kantstraße.
- VI 21 B III g** Gebiete begrenzt von Körnerstraße, Hauffstraße, Goetheplatz, Umlandstraße, Schillerstraße, Lessingstraße und die Goethestraße zwischen Kurt-Spindler-Straße und Lessingstraße.
- VI 22 B III g** Die Nordostseite der Kalthoffstraße von der Schlachthofstraße bis zur Halfmannstraße.
- VI 23 B III g** Baublock Duisburger Straße, Schreckerstraße und Rathausstraße.
- VI 24 B III g** Die Westseite der August-Thyssen-Straße von der Kampstraße ab bis zur Duisburger Straße und die Nordostseite der Duisburger Straße von der Kampstraße bis zur August-Thyssen-Straße.
- VI 25 B III g** Gebiet begrenzt von Blütenstraße, Gerlingstraße, Taubenstraße und Am Gottesacker.
Mit Ausnahme des Gebietes IV 18.
- VI 26 B III g** Die Ostseite der Holtener Straße von der Lehrerstraße ab etwa 130 m nach Norden und etwa 60 m nach Süden.
- VI 27 B III g** Gebiet begrenzt von Einhardstraße, Gehrastraße, Lilienstraße, Gartenstraße.
An der Gartenstraße gilt C III g, an der Einhardstraße/Ecke Gehrastraße gilt E.
- VI 28 B III g** Gebiet begrenzt von Kurtstraße, Duisburger Straße, Sophienstraße, Verbindungsstraße, Duisburger Straße, Sophienstraße.
- VI 29 B III g** Die Nordseite der Beecker Straße zwischen Bleekstraße und Rennerstraße.
- VI 30 B III g** Die Nordseite der Alleestraße vom Altmarkt bis zur Thyssenbahn und die Südseite der Alleestraße zwischen Rennerstraße und Ranenbergstraße.
- VI 31 B III g** Der Baublock Maxstraße, Emscherstraße, Franzstraße und Gottliebstraße.

- VI 32 B III g** Die Südwestseite der Kolpingstraße von der Adolf-Engler-Straße bis zur Theresenstraße und die Südseite der Adolf-Engler-Straße von der Kolpingstraße ab etwa 140 m nach Westen und die Nordseite der Maxstraße von der Kolpingstraße ab etwa 150 m nach Westen.
- VI 33 B III g** Die Westseite der Kolpingstraße zwischen Alleestraße und Adolf-Engler-Straße und die Nordseite der Adolf-Engler-Straße von Am Schulgarten bis zur Kolpingstraße.
- VI 34 B III g** Die Alleestraße von der Reichenberger Straße ab etwa 50 m nach Westen.
- VI 35 B III g** Baublock Weidmannstraße, Jägerstraße, Im Birkenkamp und Richterstraße.
An der Jägerstraße gilt D.
- VI 36 B III g** Die Südseite der Dieselstraße von der Wackerdonkstraße ab bis zur Papiermühlenstraße und von der Wernerstraße bis zum Beekbach.
- VI 37 B III g** Die Südostseite der Kaiser-Wilhelm-Straße von der Franz-Lenze-Straße ab etwa 150 m nach Nordosten.
- VI 38 B III g** Die Westseite der Schulstraße von der Kaiser-Wilhelm-Straße bis zur Eilperhofstraße und die Nordseite der Eilperhofstraße von der Schulstraße bis zur Kaiser-Wilhelm-Straße.
- VI 39 B III g** Gebiet begrenzt von Eilperhofstraße, Reinerstraße, Dieselstraße und Kaiser-Wilhelm-Straße.
- VI 40 B III g** Gebiet begrenzt von Dieselstraße, Ottokarstraße, Kronstraße, Kringelkampstraße, Heinrichstraße und Eitelstraße.
An der Heinrichstraße gilt C III g und für Ottokarstraße s. IV Ziff. 26.
- VI 41 B III g** Die Schulstraße von der Heinrichstraße ab bis zur Kronstraße.
- VI 42 B III g** Die Ostseite der Paperothstraße, die Westecke Sonnenstraße/Matenastraße etwa 65 m entlang der Sonnenstraße und 85 m entlang der Matenastraße. Ferner die Südostecke Sonnenstraße/Bruchstraße etwa 65 m entlang der Bruchstraße und 70 m entlang der Sonnenstraße.
- VI 43 B III g** Die Ostseite der Alsumer Straße von der Widderstraße bis zur Goyenstraße und von der Seemannstraße bis zur Uferstraße, ferner die Südseite Seemannstraße von der Alsumer Straße bis zur Ruwerstraße.
- VI 44 B III g** Die Südwestseite der Alsumer Straße von der Wasserstraße ab etwa 150 m nach Süden sowie die Ostseite der Wasserstraße von der Alsumer Straße ab etwa 150 m nach Süden sowie die Nordseite der Alsumer Straße von der Hubertusstraße ab etwa 100 m nach Nordwesten und etwa 65 m nach Südosten, ferner die Hubertusstraße beiderseits, die Westseite der Friedrich-Ebert-Straße von der Hubertusstraße bis zur Lehnhofstraße, die Nordseite bzw. Südseite des Nattenbergshofs von der Friedrich-Ebert-Straße ab etwa 100 m bzw. 80 m nach Westen. Der Baublock Lehnhofstraße, Nattenbergshof, Weststraße sowie die Südseite der Lehnhofstraße zwischen Fontanestraße und Beekbach. Die Nordseite der Lehnhofstraße von der Friedrich-Ebert-Straße ab etwa 100 m nach Westen, ferner der Fontanestraße.
- VI 45 B III g** Die Westseite der Karl-Albert-Straße vom Lange Kamp ab etwa 60 m nach Norden und Gebiet begrenzt von Schleiermacherstraße beiderseits, Flottenstraße, Karl-Albert-Straße und Lange Kamp sowie die Nordseite der Flottenstraße von der Schleiermacherstraße ab etwa 80 m nach Osten.
- VI 46 B III g** Gebiet begrenzt von Flottenstraße, Goekingstraße, Leibnizstraße, Karolingerstraße, ferner die Südseite der Leibnizstraße zwischen Karolingerstraße und Goekingstraße sowie die Ostseite der Goekingstraße von der Einmündung der Flottenstraße ab etwa 100 m nach Süden, ferner die Nordwestseite der Lierheggenstraße von der Schellenstraße ab etwa 120 m nach Nordosten und die Südostseite des Ostackerweges zwischen Im Burbach und im Eggenkamp.
- VI 47 B III g** Die Nordseite der Windmühlenstraße zwischen Gotenstraße und Bruckhauser Straße.
- VI 48 B III g** Die Ostseite der Weststraße von der Prinz-Heinrich-Straße ab etwa 110 m nach Süden sowie die Westseite der Friedrich-Ebert-Straße zwischen Herzogstraße und Wygertstraße, ferner die Ostseite der Friedrich-Ebert-Straße zwischen Hopfenstraße und Stockumer Straße.
- VI 49 B III g** Die Westseite der Neanderstraße zwischen Frankenstraße und Sachsenstraße, ferner die Wandjesstraße von der Neanderstraße ab etwa 50 m nach Westen sowie die Ostseite der Neanderstraße von der Helmholtzstraße ab etwa 90 m nach Süden und die Westseite der Helmholtzstraße von der Neanderstraße ab etwa 70 m nach Süden.
- VI 50 B III g** Die Südseite der Möllershofstraße.
- VI 51 B III g** Gebiet begrenzt von Deichstraße, Jahnstraße, Thomasstraße, Austraße und Werthstraße, ferner die Ostseite der Deichstraße und der Stepelschen Straße zwischen Jahnstraße und Arndtstraße, die Nordseite der Jahnstraße von der Deichstraße ab etwa 180 m nach Osten sowie die Nordostseite der Thomasstraße von der Werthstraße ab etwa 110 Meter nach Nordwesten.
- VI 52 B III g** Die Ostseite der Florastraße zwischen Werthstraße und Austraße sowie die Nordwestseite der Austraße von der Florastraße ab etwa 120 m nach Nordosten.
- VI 53 B III g** Die Westseite der Friedrich-Ebert-Straße von der Emscherhüttenstraße ab etwa 40 m nach Norden.
- VI 54 B III g** Die Nordseite der Zwinglistraße zwischen Florastraße und Apostelstraße sowie die Westseite der Kanzlerstraße zwischen Zwinglistraße und Rheinstraße, ferner die Kanzlerstraße zwischen Scholtenhofstraße und Rheinstraße, die Südseite der Scholtenhofstraße zwischen Kanzlerstraße und Apostelstraße sowie die Westseite der Apostelstraße zwischen Scholtenhofstraße und Rheinstraße, die Nordostseite der Deichstraße von der Florastraße ab etwa 110 m nach Süden und die Südseite der Emscherhüttenstraße von der Kanzlerstraße ab etwa 40 m nach Osten.
- VI 55 B III g** Die Nordostseite der Sonderburger Straße von der Düppelstraße ab etwa 60 m nach Nordwesten.
- VI 56 B III g** Die Nordostseite der Spichernstraße zwischen Düppelstraße und Gartsträucherstraße sowie die Nordseite der Gartsträucherstraße zwischen Spichernstraße und Suermondstraße, ferner die Südseite der Gartsträucherstraße zwischen Spichernstraße und Mühlenstraße.
- VI 57 B III g** Die Ostseite der Kronprinzenstraße zwischen Straßburger Straße und Bergstraße in einer Tiefe von etwa 80 m sowie die Nordseite der Bergstraße von der Waterloostraße ab etwa 70 m nach Westen.
- VI 58 B III g** Die Südseite der Nombericher Straße zwischen Eupener Straße und Herwarthstraße und Gebiet begrenzt von Herwarthstraße und Nombericher Straße, Werder Straße, Vohwinkelstraße und Neustraße.
Die Innenblöcke sind unbebaut zu lassen und für Kleingärten vorgesehen.
- VI 59 B III g** Die Südwestseite der Gartsträucherstraße von der Vohwinkelstraße etwa 100 m nach Nordwesten.
- VI 60 B III g** Gebiet begrenzt von Biesenstraße, Regenbergastraße, Gerhardstraße, Bronkhorststraße, Lösörter Straße, Regenbergastraße, Jakobstraße beiderseits und Baustraße, ferner die Südostseite der Lösörter Straße zwischen Bronkhorststraße und Regenbergastraße sowie die Nordostseite der Regenbergastraße zwischen Laaker Straße und Lösörter Straße. Die Ostseite der Hühnerorter Straße. Die Nordseite der Baustraße zwischen Hühnerorter Straße und Laaker Straße. Die Ostseite der Laaker Straße von der Augustastraße ab etwa 85 m nach Norden. Die Nordseite der Augustastraße zwischen Laaker Straße und Reinholdstraße.
An der Westseite der Hühnerorter Straße sind eingeschossige Zubehörbauten oder Einfriedigungsmauern von etwa gleicher Höhe als Zubehör zu den Grundstücken an der Jakobstraße zulässig.
- VI 61 B III g** Die Nordwestseite der Reinholdstraße von der Bronkhorststraße ab etwa 310 m nach Nordosten sowie die Südostseite der Reinholdstraße von der Emilstraße ab etwa 130 m nach Nordosten.
- VI 62 B III g** Gebiet begrenzt von Hagenauer Straße, Neumühler Straße, Brückelstraße und Neubreisacher Straße beiderseits.
- VI 63 B III g** Die Südostseite der Brückelstraße von der Emilstraße ab etwa 100 m nach Südwesten und Gebiet begrenzt von Brückelstraße, Bronkhorststraße, Moritz-Tigler-Straße beiderseits, Emilstraße, Bahnhofstraße und Schloßstraße.
Für Karolinenstraße und Bahnhofstraße s. IV 48.

VI 64 B III g Gebiet begrenzt von Bahnhofstraße, Emilstraße, Eickenstraße, Bronkhorststraße, Mylendonkstraße und Walzstraße. Die Südseite der Bronkhorststraße und die Nordseite der Walzstraße jeweils zwischen Mylendonkstraße und Quadtstraße.

B II g gilt für die Westseite der Quadtstraße zwischen Emilstraße und Bronkhorststraße und die Westseite der Eickenstraße zwischen Emilstraße und Bronkhorststraße.

VI 65 B III g Die Ostseite der Emmericher Straße von der Walzstraße etwa 50 m nach Norden.

VI 66 B III g Die Südwestseite der Emmericher Straße vom Ratinghof ab etwa 70 m nach Nordwesten.

VI 67 B III g Die Südostseite und die Nordwestseite der Borkhofer Straße von der Gerrickstraße ab etwa 110 m bzw. 90 m nach Nordosten sowie die Nordostseite der Gerrickstraße zwischen Bahnhofstraße und Borkhofer Straße, ferner die Südwestseite der Gerrickstraße zwischen Schlachtenstraße und Letjensstraße, Baublock Bürgermeister-Pütz-Straße, Gerrickstraße, Letjensstraße und Stolzestraße.

VI 68 B III g Die Südostseite der Bahnhofstraße zwischen Pfarrstraße und Ritterstraße, die Südwestseite des Marktplatzes, die Nordwestseite der Bahnhofstraße zwischen Ritterstraße und Weißenburger Straße und der Baublock Hollenbergstraße, Ritterstraße, Bahnhofstraße, Marktstraße und Kirchstraße.

B II g gilt für die Kirchstraße.

VI 69 B III g Gebiet begrenzt von Lohengrinstraße, Herbststraße, Heisingstraße, Auf dem Damm, Gabelsbergerstraße, Sommerstraße, Auf dem Damm, Siegfriedstraße, Heisingstraße und Sommerstraße sowie die Süd- bzw. Südwestseite der Marktstraße von der Straße Auf dem Damm ab etwa 60 m nach Osten bzw. 60 m nach Südosten. Die Ostseite der Biesenstraße zwischen der Von-der-Mark-Straße und Auf dem Damm. Rosenbleck beiderseits östlich in einer Tiefe von 70 m, die Nordseite der Von-der-Mark-Straße von der Biesenstraße ab etwa 100 m nach Osten, die Westseite der Laaker Straße von der Eisenbahn ab etwa 80 m nach Süden.

VI 70 B III g Die Ostseite der Paul-Bäumer-Straße zwischen Herbststraße und Siegfriedstraße sowie die Sommerstraße zwischen Paul-Bäumer-Straße und Habsburger Straße.

VI 71 B III g Die Südseite der Siegfriedstraße zwischen Bleibtreustraße und Paul-Bäumer-Straße, die Ostseite der Bleibtreustraße zwischen Siegfriedstraße und Steinkamp sowie die Schliemann- und Schwabenruhrstraße je etwa 70 m von der Siegfriedstraße ab.

VI 72 B III g Die Südostseite der Straße Unter den Ulmen zwischen Wickrathstraße und Fauststraße und Baublock Altenkamp, Tunnelstraße, Unter den Ulmen.

VI 73 B III g Gebiet begrenzt von Eisenbahnstraße, Hafenstraße, Amtsgerichtsstraße, Hanielstraße, Bergiusstraße, Karlstraße sowie die Ostseite der Hanielstraße zwischen Amtsgerichtsstraße und Bergiusstraße. Die Südseite der Amtsgerichtsstraße zwischen Hanielstraße und Hafenstraße, ferner die Ostseite der Karlstraße von der Bergiusstraße ab etwa 100 m nach Süden, die Westseite der Luisenstraße von der Bergiusstraße ab etwa 100 m nach Süden.

Für die Nordseite der Amtsgerichtsstraße zwischen Karlstraße und Hanielstraße gilt C III g.

VI 74 B III g Baublock Fürst-Bismarck-Straße, Schifferheimstraße und Rheinallee.

VI 75 B III g Die Westseite der Landwehrstraße zwischen Bergiusstraße und Dr.-Hammacher-Straße sowie die Südseite der Bergiusstraße zwischen Fabrikstraße und Landwehrstraße, die Dr.-Hammacher-Straße zwischen Fabrikstraße und Harmoniestraße. Die Südseite der Harmoniestraße zwischen Dr.-Hammacher-Straße und Dammstraße bzw. die Nordseite der Hafenstraße zwischen Harmoniestraße und Landwehrstraße und die Westseite der Landwehrstraße zwischen Hafenstraße und Dr.-Hammacher-Straße.

VI 76 B III g Die Südseite der Hafenstraße von der Weidestraße ab etwa 100 m nach Westen, die Nordostseite der Krausstraße von der Ruhrstraße ab etwa 65 m nach Nordwesten und die Ostseite der Krausstraße von der Castellstraße ab etwa 75 m nach Norden.

VI 77 B III g Baublock Bollwerkstraße, Milchstraße, Carpstraße und Krausstraße sowie die Westseite der

Carpstraße zwischen Milchstraße und Dr.-Hammacher-Straße und die Ostseite der Carpstraße von der Jordingstraße ab etwa 40 m nach Süden.

VI 78 B III g Die Südseite der Dr.-Hammacher-Straße bzw. Ruhrorter Straße von der Carpstraße ab etwa 120 m nach Südosten und die Nordostseite der Ruhrorter Straße zwischen Vinckeplatz und Vinckeufer.

VI 79 B III g Die Südwestseite der Jordingstraße vom Vinckeufer ab etwa 110 m nach Nordwesten sowie das Vinckeufer von der Jordingstraße ab etwa 90 m nach Westen.

VI 80 B III g Baugebiet begrenzt von der Duissernstraße, der Aakerfährrstraße bis zur Rübenstraße, dann entlang der Rübenstraße nach Osten bis zur Hafentbahn; von dort aus entlang der Hafentbahn bis zur Meidericher Straße mit Ausnahme der Bebauung an der Aakerfährrstraße und an der Duissernstraße bis in Höhe der Heckenstraße (C III g).

Freifläche bleibt das Gebiet östlich der Aakerfährrstraße etwa 230 m in Richtung der Rübenstraße nach Osten von diesem Punkt aus etwa 110 m nach Südosten, von dort aus etwa parallel zur Rübenstraße nach Westen verlaufend bis zur Bebauung an der Aakerfährrstraße.

VI 81 B III g Bebauung an der Westseite der Aakerfährrstraße zwischen Falkstraße und Schreiberstraße.

VI 82 B III g Baublock begrenzt von der Falkstraße, Hansastraße und der Schreiberstraße.

VI 83 B III g Baublock an der Ostseite der Schweizerstraße von der Ecke Gottfried-Kinkel-Straße bis 120 m nach Norden.

VI 84 B III g Baublock Felsenstraße — Templerstraße, Malteserstraße bis etwa 85 m nördlich der Felsenstraße sowie die Bebauung begrenzt von der Felsenstraße, Heckenstraße — Zieglerstraße und der Verlängerung des Nürenweges.

VI 85 B III g entfällt.

VI 86 B III g Bebauung an der Westseite der Bechemstraße.

Randbebauung am Nürenweg C III g und an der Mülheimer Straße C IV g.

VI 87 B III g Bebauung an der Südseite des Nürenweges zwischen Bechemstraße und Keetmannstraße und Baublock zwischen der Keetmannstraße — dem Nürenweg, der Brauerstraße und dem Ottilienplatz.

VI 88 B III g Bebauung an der Westseite der Brauerstraße zwischen Ottilienplatz und Mülheimer Straße.

Randbebauung an der Mülheimer Straße C IV g.

VI 89 B III g Bebauung an der Südseite des Nürenweges zwischen Brauerstraße, Moltkestraße sowie an der Westseite der Moltkestraße zwischen Nürenweg und Hohenzollernstraße.

Randbebauung an der Brauerstraße C III g.

VI 90 B III g Baugebiet begrenzt von Nürenweg, von der Zieglerstraße, Mülheimer Straße und Moltkestraße mit Ausnahme der Bebauung an der Mülheimer Straße (C IV g).

Zieglerstraße von 50 m südlich des Nürenwegs bis 50 m nördlich der Mülheimer Straße B II o. Prinz-Albrecht-Straße zwischen Hohenzollernstraße und Gerhart-Hauptmann-Straße mit Ausnahme der Bebauung an der Hohenzollernstraße B II o.

VI 91 B III g Bebauung an der Westseite der Schweizerstraße zwischen Gerhart-Hauptmann-Straße und Mülheimer Straße.

Randbebauung an der Mülheimer Straße C IV g.

VI 92 B III g Bebauung an der Ostseite des Ludgeriplatzes, der Südseite der Kettenstraße sowie der Westseite der Memelstraße bis zur Hüttenschule.

VI 93 B III g Bebauung an der Schönhauser Straße, am Friedrichsruher Weg, an der Westseite der Pappenstraße von der Ecke Grabenstraße etwa 100 m nach Norden, sowie an der Nordwestseite der Grabenstraße zwischen Pappen- und Memelstraße.

Bebauung an der Memelstraße ist C III g.

VI 94 B III g Baublock begrenzt von der Gustav-Adolf-Straße — Bismarckstraße, Kammerstraße, Grabenstraße, ferner die Bebauung an der Westseite der Hebbelstraße mit Ausnahme der Eckbebauung am Neudorfer Markt und an der Grabenstraße.

Randbebauung an der Kammerstraße C III g.

VI 95 B III g Bebauung an der Nordostseite der Liliencronstraße zwischen Grabenstraße und Sternbuschweg in einer Tiefe von etwa 38 m.

- VI 96 B III g** Bebauung beiderseits der Scheffelstraße.
Bebauung an der Grabenstraße C III g, am Sternbuschweg C IV g.
- VI 97 B III g** Bebauung an der Ostseite des Sternbuschwegs und der Westseite der Lotharstraße zwischen Geibelstraße und Mülheimer Straße.
Randbebauung an der Mülheimer Straße B IV g.
- VI 98 B III g** Südliche Seite der Geibelstraße beiderseits der Holteistraße sowie Nordseite der Finkenstraße zwischen der Gneisenaustraße und dem Sternbuschweg.
Bebauung am Sternbuschweg C IV g.
- VI 99 B III g** Baugebiet begrenzt von der Finkenstraße, der Gneisenaustraße, Nettelbeckstraße und dem Sternbuschweg mit Ausnahme der Bebauung beiderseits der Aktienstraße B II o sowie am Sternbuschweg (C IV g).
- VI 100 B III g** Südostseite des Sternbuschweges und Nordwestseite der Gneisenaustraße zwischen Nettelbeckstraße und Gabrielstraße an der Südwestseite der Kortumstraße zwischen Gneisenaustraße und Sternbuschweg.
Bebauung an der Gabrielstraße zwischen Sternbuschweg und dem Gabrielplatz B II o.
- VI 101 B III g** Baugebiet begrenzt von der Gneisenaustraße, Geibelstraße, Lotharstraße und Holteistraße.
Randbebauung an der Geibelstraße und Lotharstraße B IV g, an der Holteistraße B II g.
- VI 102 B III g** Bebauung an der Ostseite der Gneisenaustraße zwischen Holteistraße und Oststraße sowie an der Südseite der Finkenstraße zwischen Gneisenaustraße — Lotharstraße und an der Nordseite der Oststraße zwischen Gneisenaustraße und Lotharstraße.
Bebauung an der Aktienstraße B II o.
- VI 103 B III g** Baublock begrenzt von der Gneisenaustraße — Oststraße, verlängerte Eichendorffstraße und der Nettelbeckstraße.
- VI 104 B III g** Südostseite der Gneisenaustraße zwischen Nettelbeck- und Kammerstraße und Nordostseite der Kammerstraße zwischen Gneisenaustraße und Lotharstraße.
- VI 105 B III g** Baublock begrenzt von der Brucknerstraße, Lotharstraße, Kammerstraße und der Wildstraße.
- VI 106 B III g** Bebauung an der Südostseite der Gneisenaustraße zwischen Gabrielkirchplatz und der Kortumstraße sowie an der Südwestseite der Kortumstraße zwischen Gneisenaustraße und Wildstraße.
- VI 107 B III g** Baugebiet begrenzt von der Wildstraße, Kortumstraße, Richard-Wagner-Straße, Koloniestraße mit Ausnahme eines etwa 85 m breiten Streifens von der Koloniestraße bis zu den Südenden der Uthmannstraße und Richard-Dehmel-Straße.
- VI 108 B III g** Bebauung beiderseits der Kreuzerstraße, der Silberstraße und der Südwestseite der Kortumstraße zwischen Richard-Wagner-Straße und Mozartstraße.
Bebauung an der Richard-Wagner-Straße und der Mozartstr. B II o.
- VI 109 B III g** Gebiet begrenzt von Stresemannstraße, Wupperstraße über die Lennéstraße bis zum Hafengelände, an diesem südlich bis zur Kardinal-Galen-Straße, Kardinal-Galen-Straße, Schillerplatz, Kardinal-Galen-Straße, Angerstraße mit folgender Ausnahme: Kardinal-Galen-Straße zwischen Schillerplatz und Hafengelände (B IV g).
- VI 110 B III g** Baublock Nahestraße, Lahnstraße, Mainstraße, Lippestraße.
- VI 111 B III g** Nordseite der Lippestraße sowie Mainstraße beiderseits zwischen Kardinal-Galen-Straße und Lippestraße und Ostseite der Neckarstraße zwischen Kardinal-Galen-Straße und Lippestraße.
Bebauung an der Kardinal-Galen-Straße und Nahestraße B IV g.
- VI 112 B III g** Südseite der Lippestraße zwischen Neckarstraße und Mainstraße.
Außer der Eckbebauung Neckarstraße und Mainstraße.
- VI 113 B III g** Südseite Fuldastraße zwischen Moselstraße und Neckarstraße und Nordseite des Verbindungsweges zwischen der Moselstraße und Neckarstraße hinter dem Stadttheater mit einer Bautiefe von etwa 40 m.
Außer der Bebauung an der Moselstraße.
- VI 114 B III g** Baublock Kardinal-Galen-Straße, Neckarstraße, Fuldastraße, Moselstraße mit Ausnahme einer Bautiefe an der Neckarstraße und Fuldastraße von der Neckarstraße in einer Länge von etwa 67 m zur Moselstraße.
- VI 115 B III g** Baublock Kardinal-Galen-Straße, Moselstraße, Fuldastraße, Pulverweg mit Ausnahme Kardinal-Galen-Straße und mit Moselstraße einer Bautiefe von etwa 50 m außer der Eckbebauung Fuldastraße — Moselstraße (B III g).
- VI 116 B III g** Westseite Kuhlenwall von der verlängerten Nordseite Köhnenstraße bis Stapeltor in einer Länge von etwa 170 m in Richtung Stapeltor mit einer Blocktiefe von etwa 16 m zwischen Kuhlenwall und Obermauerstraße.
- VI 117 B III g** Baublock Köhnenstraße, Landgerichtsstraße, Am Mühlenberg, Am Burgacker.
Mit Ausnahme der Frau-Rath-Goethe-Schule.
- VI 118 B III g** Baublock Landfermannstraße, Mainstraße, Lahnstraße, Neckarstraße.
Mit Ausnahme des Hotels „Duisburger Hof“.
- VI 119 B III g** Tibistraße, Großer Kalkhof — Kleiner Kalkhof in einer Länge von etwa 70 m, im stumpfen Winkel bei einer Länge von etwa 36 m zur Straße Peterstal, Straße Peterstal bei einer Länge von etwa 44 m bis zur Tibistraße.
- VI 120 B III g** Nordseite Neue Marktstraße mit Ausnahme der Eckbebauung Dellplatz und Düsseldorfer Straße.
- VI 121 B III g** Baublock Neue Marktstraße, Düsseldorfer Straße, Krummacherstraße, Dellstraße, Dellplatz mit Ausnahme Dellplatz und Düsseldorfer Str.
- VI 122 B III g** Baublock Krummacherstraße, Düsseldorfer Straße, Dellstraße mit Ausnahme an der Düsseldorfer Straße.
- VI 123 B III g** Baublock Cecilienstraße, Realschulstraße, Wittekindstraße, Kölner Straße mit Ausnahme der Wittekindstraße.
- VI 124 B III g** Baublock Tonhallenstraße, Güntherstraße, Fürstenstraße, Wittekindstraße mit Ausnahme der Tonhallenstraße.
- VI 125 B III g** Baublock Tonhallenstraße, Gallenkamp, Hohe Straße, Güntherstraße mit Ausnahme der Tonhallenstraße.
- VI 126 B III g** Baublock Tonhallenstraße, Friedrich-Wilhelm-Straße, Hohe Straße, Gallenkampstraße mit Ausnahme der Tonhallenstraße und der Friedrich-Wilhelm-Straße.
- VI 127 B III g** Eine Bautiefe an der Westseite der Klever Straße vom Hochwasserschutzdeich etwa 180 m nach Norden.
- VI 128 B III g** Gebiet begrenzt Wrangelstraße, Kaßlerfelder Straße, Waldemarstraße und Gablenzstraße.
- VI 129 B III g** Gebiet begrenzt durch die Kaßlerfelder Straße, Clemensstraße, Gablenzstraße und Waldemarstraße.
- VI 130 B III g** Gebiet zwischen Kaßlerfelder Straße, Ruhrorter Straße, Andreasstraße und Clemensstraße.
- VI 131 B III g** Gebiet zwischen Liebfrauenstr., Brückenstraße, Valenkamp und Hoffeldstraße.
- VI 132 B III g** Eine Bautiefe an der Westseite der Dickelsbachstraße von der Friedenstraße aus etwa 175 m nach Süden.
- VI 133 B III g** Gebiet zwischen Friedenstraße, Musfeldstraße und Dickelsbachstraße.
Mit Ausnahme des Schulgrundstücks.
- VI 134 B III g** Ein Gebiet an der Ostseite der Brückenstraße zwischen Rheinhauser Straße und Paulusstraße von etwa 30 m Tiefe.
- VI 135 B III g** Eine Bautiefe an der Nordseite der Gravelottestraße von der Ecke Gitschinerstraße bis etwa 40 m vor die Wanheimer Straße.
- VI 136 B III g** Gebiet begrenzt von der Gravelottestraße, Heerstraße, Fröbelstraße, Gitschinerstraße, Saarbrücker Straße und St.-Johann-Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Heerstraße.
- VI 137 B III g** Eine Bautiefe an der Westseite der Johanniterstraße von der Südgrenze des Böniger Parks etwa 65 m nach Süden.

- VI 138 B III g** Gebiet zwischen Karl-Jarres-Straße, Johanniterstraße, Königgrätzer Straße und Zeppelinstraße sowie eine Bautiefe an der Ostseite der Johanniterstraße von der Königgrätzer Straße etwa 200 m nach Norden.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Karl-Jarres-Straße.
- VI 139 B III g** Eine Bautiefe an der Südseite der Königgrätzer Straße von Johanniterstraße etwa 60 m nach Westen.
- VI 140 B III g** Gebiet begrenzt von der Wörthstraße, Moritzstraße, Grunewaldstraße und Wanheimer Straße.
Mit Ausnahme des Kirchen- und Krankenhausgeländes.
- VI 141 B III g** Eine Bautiefe an der Westseite der Markusstraße zwischen Kulturstraße und Nicolaistraße.
- VI 142 B III g** Gebiet begrenzt von Kulturstraße, Düsseldorfstraße, Posener Straße und Hultschinerstraße.
- VI 142a B III g** Baublock zwischen Schlosserstraße, Eschenstraße, Glaserstraße und Wanheimer Straße.
- VI 143 B III g** Eine Bautiefe an der Südseite der Buchholzstraße zwischen Düsseldorf Chaussee und der Straße Zum Lith. Eine Bautiefe an der Westseite der Straße Zum Lith zwischen Buchholzstraße und der Straße Im Schlenk. Eine Bautiefe an der Nordseite der Straße Im Schlenk zwischen Düsseldorf Chaussee und der Straße Zum Lith.
- VI 144 B III g** Gebiet begrenzt von Gärtnerstraße, Fuchsstraße, Erlenstraße und Fischerstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Fischerstraße.
- VI 145 B III g** Gebiet begrenzt von Eichhornstraße, Eschenstraße, Rheintörchenstraße und Wanheimer Straße.
Mit Ausnahme des unter IV 110 bezeichneten Gebietes.
- VI 146 B III g** Eine Bautiefe an der Ostseite der Eschenstraße zwischen Fuchsstraße und Rheintörchenstraße sowie eine Bautiefe an der Nordseite der Rheintörchenstraße zwischen Eschenstraße und Fliederstraße.
- VI 147 B III g** Gebiet begrenzt von Fasanenstraße, Kiebitzstraße, Nordgrenze des Waldfriedhofs und Düsseldorf Chaussee.
- VI 148 B III g** Ein Gebiet von etwa 60 m Tiefe an der nordwestlichen Seite der Kaiserswerther Straße zwischen Knevelspfadchen und Petersstraße.
Mit Ausnahme der Dauerkleingärten.
- VI 149 B III g** Eine Bautiefe an der Nordseite des Wald-erbenweges (Bachstraße) von der Großenbaumer Allee etwa 200 m nach Osten.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Großenbaumer Allee.
- VI 150 B III g** Eine Bautiefe an der Ostseite der Großenbaumer Allee zwischen der Straße Zu den Wiesen und Saarner Straße (Waldstraße).
Mit Ausnahme des Kirchengrundstücks der Franziskuskirche.
- VII 1 B IV g** Die Südostseite der Kaiser-Friedrich-Straße zwischen der Roonstraße und der Feldstraße.
- VII 2 B IV g** Die Südostseite der Kaiser-Wilhelm-Straße von der Arnimstraße ab etwa 80 m nach Südwesten.
- VII 3 B IV g** Bebauung an der Südseite der Mülheimer Straße zwischen Sternbuschweg und Lotharstraße.
- VII 4 B IV g** Bebauung an der Südseite der Geibelstraße zwischen Gneisenaustraße und Lotharstraße sowie an der Westseite der Lotharstraße zwischen Geibelstraße und Holteistraße.
- VII 5 B IV g** Südseite der Kardinal-Galen-Straße zwischen Pulverweg und Moselstraße.
- VII 6 B IV g** Nordseite der Kardinal-Galen-Straße von der Lennestraße östlich in einer Länge von etwa 45 m bis zum Hafengelände.
- VII 7 B IV g** Südseite Kardinal-Galen-Straße zwischen Neckarstraße und Nahestraße und Westseite der Nahestraße zwischen Kardinal-Galen-Straße und Lippestraße.
- VII 8 B IV g** Ostseite der Moselstraße zwischen Fuldastraße und Verbindungsweg hinter dem Stadttheater in einer Länge von etwa 90 m.
- VII 9 B IV g** Neckarstraße zwischen Lippestraße und Lahnstraße, Lahnstraße zwischen Neckarstraße und Mainstraße, Mainstraße zwischen Lippestraße und Lahnstraße.
- VII 10 B IV g** Kardinal-Galen-Straße, Nahestraße, Schinkelplatz, Nahestraße bis zur Grundstücksgrenze der Mädchenmittelschule in einer Länge von etwa 310 m, von da aus rechtwinklig ostwärts in einer Länge von etwa 115 m bis zum früheren Hafengelände, westlich des Hafengeländes bei einer Länge von 290 m bis zur Kardinal-Galen-Straße.
- VII 11 B IV g** Nordseite der Landfermannstraße zwischen Mainstraße und Nahestraße bei einer Bautiefe von 40 m.
- VII 12 B IV g** Ostseite der Tonhallenstraße zwischen Gallenkampstraße und Friedrich-Wilhelm-Straße.
Mit Ausnahme der Eckbebauung Friedrich-Wilhelm-Straße.
- VII 13 B IV g** Ostseite der Tonhallenstraße zwischen Gallenkampstraße und Wittekindstraße.
- VII 14 B IV g** Südseite der Wittekindstraße zwischen Cecilienstraße und Kölner Straße.
- VII 15 B IV g** Westseite der Düsseldorfstraße zwischen Realschulstraße und Friedrich-Wilhelm-Straße, an der Südseite der Friedrich-Wilhelm-Straße zwischen Düsseldorfstraße und Wallstraße sowie Ostseite der Wallstraße zwischen Friedrich-Wilhelm-Straße und Böningerstraße.
- VII 16 B IV g** Ostseite der Wallstraße zwischen Böningerstraße und Dellplatz sowie Nordostseite Dellplatz zwischen Wallstraße und Neue Marktstraße sowie Ostseite Dellplatz zwischen Neue Marktstraße und Dellstraße.
- VII 17 B IV g** Eine Bautiefe an der Südseite der Karl-Jarres-Straße zwischen Wanheimer Straße und Heerstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Wanheimer Straße und Heerstraße.
- VII 18 B IV g** Eine Bautiefe an der Ostseite der Heerstraße zwischen Gravelottestraße und Wörthstraße.
- VII 19 B IV g** Eine Bautiefe beiderseits der Karl-Jarres-Straße zwischen Johanniterstraße und Zeppelinstraße.
- VIII 1 C II o** Die Nordseite der Fiskusstraße von der Richardstraße bis zur Brunostraße.
- VIII 2 C II o** Gebiet begrenzt von Holtener Straße, Halfmannstraße, Walter-von-der-Vogelweide-Straße, Rückertstraße, Obermarxloher Straße.
- VIII 3 C II o** entfällt.
- VIII 4 C II o** entfällt.
- VIII 5 C II o** Gebiet begrenzt von Alsumer Straße, Goyenstraße, Uferstraße und Am Brauershof.
Für die Alsumer Straße zwischen Widderstraße und Goyenstraße gilt B III g.
- VIII 6 C II o** Die Südostseite des Michelshofs von der Sonderburger Straße bis zur Helmholtzstraße und die Nordostseite der Helmholtzstraße zwischen Michelshof und Düppelstraße.
- VIII 7 C II o** Gebiet begrenzt von Rhein-Herne-Kanal, Eisenbahn Meiderich-Mülheim, Emmericher Straße, Eisenbahn Meiderich-Oberhausen.
- VIII 8 C II o** Baublock Styrumer Straße, Bundesautobahn, Eisenbahn Meiderich-Mülheim und Obermeidericher Straße.
- VIII 9 C II o** Baugebiet an der Meidericher Straße, und zwar von der Nordseite der Hafenunterführung etwa 170 m nach Norden, von dort aus nach Osten bis zur Hafenunterführung Meidericher Straße verlaufend.
- VIII 10 C II o** Baugebiet begrenzt von der Lotharstraße/Waldhornstraße, im Westen und Norden von der Eisenbahn.
Bebauung an der Waldhornstraße B II o.
- VIII 11 C II o** Baugebiet begrenzt von der Steinbruchstraße, der Lotharstraße, der Koloniestraße und dem Bahndamm.
- VIII 12 C II o** Baublock Landfermannstraße, Saarstraße bis Ecke Königstraße, von dort aus nach Norden mit einer Länge von etwa 160 m zur Landfermannstraße. Die Breite der nördlichen Begrenzung beträgt etwa 70 m.
- VIII 13 C II o** Eine Bautiefe an der Südseite der Essener Straße von der Clever Straße in westlicher Richtung bis zur Kläranlage.
- VIII 14 C II o** Eine Bautiefe auf der Südseite der Essener Straße von der Diergardtstraße in östlicher Richtung etwa 125 m.
- VIII 15 C II o** entfällt.

- VIII 16 C II o Eine Bautiefe auf der Südseite des Weidenweges von der Hafenbahn aus etwa 500 m nach Westen.
- VIII 17 C II o Eine Bautiefe auf der Ostseite der Rudolf-Schönstedt-Straße.
- VIII 17a C II o Baublock zwischen Düsseldorfer Straße, Engelbertstraße und Bahnkörper.
- VIII 18 C II o Gebiet begrenzt von Kulturstraße, Eschenstraße, Schlosserstraße und Wanheimer Straße. Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Wanheimer Straße.
- VIII 19 C II o Gebiet begrenzt von Kulturstraße, Fliederstraße, Nicolaistraße und Eschenstraße. Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Kulturstraße und Eschenstraße.
- VIII 20 C II o Eine Bautiefe an der Nordseite der Nicolaistraße zwischen Erlenstraße und Fliederstraße sowie eine Bautiefe an der Ostseite der Fliederstraße von der Nicolaistraße etwa 170 m nach Norden.
- VIII 21 C II o Eine Bautiefe auf der Nordseite der Nicolaistraße von der Erlenstraße aus etwa 55 m nach Osten.
- VIII 22 C II o Eine Bautiefe an der Südseite der Nicolaistraße zwischen Erlen- und Eschenstraße sowie eine Bautiefe beiderseits der Fliederstraße von der Nicolaistraße aus etwa 180 m nach Süden.
- VIII 23 C II o Gebiet begrenzt von der Straße Zum Lith, der Wacholderstraße, der Ginsterstraße und der Buchholzstraße. Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ginsterstraße.
- VIII 24 C II o Gebiet nördlich der Eberstraße in einer Tiefe von etwa 80 m und in einer Breite von etwa 95 m von der Fliederstraße nach Westen.
- VIII 25 C II o Gebiet begrenzt von der Fuchsstraße, Fliederstraße, Fischerstraße und Erlenstraße. Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Fischer- und Fuchsstraße.
- VIII 26 C II o Eine Bautiefe an der Südseite der Rheintörchenstraße von der Eschenstraße etwa 150 m nach Osten.
- VIII 27 C II o Gebiet östlich der Ehinger Straße in einer Tiefe von etwa 100 m von einem Punkt etwa 180 m nördlich der Römerstraße etwa 120 m nach Norden.
- VIII 28 C II o Gebiet begrenzt von Nürnberger Straße, Sermer Straße, Ehinger Straße und Knevelspfadchen. Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ehinger Straße.
- VIII 29 C II o Gebiet begrenzt von Anschlußbahn, Knevelspfadchen, Rahmer Straße und Römerstraße.
- VIII 30 C II o Gebiet begrenzt von Heiligenbaumstraße, Anschlußbahn und Knevelspfadchen.
- VIII 31 C II o Ein Gebiet südwestlich der Friemersheimer Straße vom Rheinufer aus in etwa 115 m Breite nach Südosten und in etwa 140 m Tiefe.
- VIII 32 C II o Gebiet begrenzt von der verlängerten Henschelstraße, Knevelspfadchen, Sportplatz und Heiligenbaumstraße.
- VIII 33 C II o Gebiet begrenzt von der verlängerten Henschelstraße, Heiligenbaumstraße und Friemersheimer Straße.
- VIII 34 C II o Gebiet von etwa 480 m Breite und etwa 170 m Tiefe im Abstand von etwa 160 m und parallel der Mündelheimer Straße und im Abstand von etwa 70 m östlich der Kaiserswerther Straße.
- VIII 35 C II o Die Ostseite der Düsseldorfer Landstraße von der Remberger Straße aus etwa 345 m nach Norden.
- VIII 36 C II o Gebiet zwischen Reiffeisenstraße, Tondererstraße, Düsseldorfer Landstraße und Florian-Geyer-Straße.
- VIII 37 C II o Westseite der Düsseldorfer Landstraße von der Florian-Geyer-Straße aus etwa 220 m nach Süden.
- VIII 38 C II o Ostseite der Düsseldorfer Landstraße von der Remberger Straße aus bis etwa 410 m südlich der Albert-Magnus-Straße sowie eine Bautiefe auf der Westseite der Düsseldorfer Landstraße von der Schanzenbrücke etwa 200 m nach Süden. Mit Ausnahme eines etwa 50 m breiten Streifens westlich der Kleinbahn.
- VIII 39 C II o Eine Bautiefe westliche Seite Düsseldorfer Landstraße von der Ecke Römerstraße etwa 220 m nach Norden sowie eine Bautiefe nördliche Seite Römerstraße von der Düsseldorfer Landstraße etwa 480 m nach Westen.
- VIII 40 C II o Eine Bautiefe südliche Seite Römerstraße, von der Düsseldorfer Landstraße etwa 450 m nach Westen sowie westliche Seite der Düsseldorfer Landstraße zwischen Römerstraße und Angerhauser Straße.
- VIII 41 C II o Gebiet zwischen Düsseldorfer Landstraße und Kleinbahn von der Münchener Straße aus etwa 535 m nach Norden.
- VIII 42 C II o Gebiet begrenzt von Münchener Straße, Schulstraße, Sittardsberger Allee und Düsseldorfer Landstraße sowie eine Bautiefe nördlich der Münchener Straße von der gepl. NS.-Straße bis etwa 95 m vor die Kleinbahn. Mit Ausnahme des unter Nr. III 141 und III 142 beschriebenen Gebietes.
- VIII 43 C II o Eine Bautiefe an der Westseite der Düsseldorfer Landstraße von der verlängerten Gustavsbürger Straße aus etwa 480 m nach Süden.
- VIII 44 C II o Gebiet zwischen Düsseldorfer Landstraße und Kleinbahn von der Sittardsberger Allee etwa 145 m nach Südwesten sowie eine Bautiefe südwestlich des Altenbrucher Damms von den Parzellen 1789/295 und 1757/295 bis zur Parzelle 5030/295 beiderseits einschließlich.
- VIII 45 C II o Eine Bautiefe auf der Südwestseite des Altenbrucher Damms vom Bahnhof Großenbaum bis zur Einmündung der Rottstraße.
- VIII 46 C II o Gebiet zwischen Angermunder Straße und Bundesbahn vom Uhlenbroicher Weg aus etwa 155 m nach Norden und etwa 85 m nach Süden.
- VIII 47 C II o Gebiet begrenzt von Uhlenbroicher Weg, gepl. Parallelstraße zur Lauenburger Allee, gepl. Parallelstraße zum Uhlenbroicher Weg, Angermunder Straße.
- IX 1 C II g Die Ostseite der Kiebitzmühlenstraße zwischen Wiesenstraße und am Kiebitzberg und die Südwestseite der Dahlstraße von der Vereinsstraße etwa 80 m nach Südosten in ganzer Tiefe nach Westen bis zur Straße Am Stadion.
- IX 2 C II g Das Gebiet zwischen Paperothstraße, Schererstraße, Alsumer Straße und Matenastraße, ferner die Südseite der Matenastraße von der Paperothstraße ab etwa 133 m nach Osten.
- IX 3 C II g Baublock Harnackstraße, Rathausstraße, Thyssenbahn und die Ostseite der Reichenberger Straße zwischen Alleestraße und Richterstraße. Mit Ausnahme des Grünplatzes an der Rathausstraße.
- IX 4 C II g Die Südwestseite der MarthasträÙe.
- IX 5 C II g Die Südwestseite der Duisburger Straße zwischen Harnackstraße und Alleestraße und von der Verbindungsstraße bis zur Alleestraße und die Nordostseite der Duisburger Straße von der Kurtstraße ab etwa 280 m nach Südosten.
- IX 6 C II g Baublock Schäferstraße, Wittfelder Straße, Heidestraße und Geeststraße und die Nordseite der Humboldtstraße.
- IX 7 C II g Gebiet begrenzt von Gerlingstraße, Felix-Dahn-StraÙe, Dörnbergstraße, Gartenstraße und Blütenstraße beiderseits. Ferner die Nordseite der Gartenstraße von der Blütenstraße ab etwa 100 m nach Westen. An der Felix-Dahn-StraÙe und Dörnbergstraße gilt B I o.
- IX 8 C II g Die Nordwestseite der Holtener Straße zwischen Sophienstraße und Spechtstraße.
- IX 9 C II g Gebiet begrenzt von Neumühler Straße, Voßstraße und Emscherstraße und die Ostseite der Neumühler Straße von der Thyssen'schen Anschlußbahn bis zur Essen-Steeler Straße.
- IX 10 C II g Das Gebiet südlich der Walzstraße zwischen Emmericher Straße und Bügelstraße.
- IX 11 C II g Baublock Bronkhorststraße, Eickenstraße, Walzstraße und Quadtstraße. An der Walzstraße gilt C III g.
- IX 12 C II g Baublock Spessartstraße, Brückelstraße, Augustastraße und Reinholdstraße. An der Reinhold- und Augustastraße gilt C III g.
- IX 13 C II g Die Westseite der Laaker Straße zwischen Regenbergastraße und Bronkhorststraße sowie Gebiet begrenzt von Lösorter Straße, Eisenbahn Ruhrort-Oberhausen und Bronkhorststraße.

- IX 14 C IIg** Gebiet zwischen Biesenstraße, Baustraße, Stöckenstraße, Engestraße, Winterstraße, Eisenbahn Meiderich-Beeck und Eisenbahn Ruhrort-Oberhausen.
- IX 15 C IIg** Gebiet begrenzt von Biesenstraße, Kücendellstraße (zwischen Stöckenstraße und Biesenstraße beiderseits), Rosenau beiderseits und Bahnlinie Ruhrort-Meiderich, Haferacker beiderseits und die Westseite der Biesenstraße von Haferacker bis zur Bahn Ruhrort-Meiderich.
- IX 16 C IIg** Die Nordseite der Baustraße von der Gartsträucherstraße ab etwa 150 m nach Westen.
- IX 17 C IIg** Die Ostseite der Franseckistraße vom Nomericher Platz bis zur Vohwinkelstraße und die Vohwinkelstraße von der Franseckistraße ab etwa 160 m nach Nordosten. Die Nordseite der Baustraße von der Eisenbahnstrecke ab etwa 120 m nach Osten und die Südseite der Baustraße von der Unterführungsstraße ab etwa 85 m nach Osten.
- IX 18 C IIg** Die Südwestseite der Honigstraße von der Gartsträucherstraße ab etwa 150 m nach Nordwesten. Die Nordseite der Gartsträucherstraße von der Mühlenstraße bis zur Herwarthstraße und von der rückwärtigen Grenze des B II-Gebietes an der Herwarthstraße etwa 150 m nach Osten.
- IX 19 C IIg** Gebiet begrenzt von Neustraße, Vohwinkelstraße, Tunnelstraße, Bergstraße und Mühlenstraße, ferner die Südwestseite der Bergstraße von der Einmündung der Spichernstraße ab etwa 110 m nach Nordwesten.
- IX 20 C IIg** Baublock Stahlstraße, Im Grond und Feodorstraße.
Im Grond gilt C III g.
- IX 21 C IIg** Die Südseite der Neanderstraße von der Andreas-Hofer-Straße ab nach Osten bis zum Bahndamm.
- IX 22 C IIg** Baublock Friedrich-Ebert-Straße, Pothmannstraße beiderseits, Weststraße und Am Kamannshof.
An der Friedrich-Ebert-Straße gilt C III g.
- IX 23 C IIg** Die Nordseite des Lange Kamp von der Goeckingstraße ab etwa 330 m nach Westen.
- IX 24 C IIg** Gebiet begrenzt von Gotenstraße, Welkenbergstraße, Bruckhausener Straße, Prinz-Friedrich-Karl-Straße, Friedrich-Ebert-Straße und Flottenstraße.
Mit Ausnahme des unter XI 30 beschriebenen Gebietes.
- IX 25 C IIg** Gebiet begrenzt von Deichstraße, Pfeilerbahn, Florastraße und Zwinglistraße.
- IX 26 C IIg** Die Franklinstraße von der Friedrich-Ebert-Straße ab etwa 70 m nach Südwesten.
- IX 27 C IIg** Die Ostseite der Hafestraße von der Alten Duisburger Straße ab etwa 110 m nach Norden.
- IX 28 C IIg** Die Ostseite der Landwehrstraße zwischen Bergiusstraße und der rückwärtigen Grenze des B IIg-Gebietes der Dr.-Hammacher-Straße. Die Westseite der Fabrikstraße zwischen Dr.-Hammacher-Straße und dem Grundstück der Kirche.
- IX 29 C IIg** Die Südwestseite der Dammstraße von der Nordgrenze des Rathausgrundstücks ab etwa 60 m nach Nordwesten.
S. Bem. bei III 56.
- IX 30 C IIg** Baublock Dr.-Hammacher-Straße, Hafestraße, Landwehrstraße sowie die Südseite der Hafestraße von der Milchstraße ab etwa 110 m nach Nordosten, ferner die Nordseite der Milchstraße von der Hafestraße ab etwa 100 m nach Südwesten. Gebiet begrenzt von Milchstraße, Bollwerkstraße, Krausstraße, Gildenstraße beiderseits sowie Lohwallstraße beiderseits, ferner die Südseite der Casteelstraße von Gildenplatz ab etwa 45 m nach Westen.
Lohwallstraße Südseite und Südschnitt der Kreuzstraße grundsätzlich keine Bebauung, allenfalls nach Maßgabe des § 7 c 2 der Verbandsbauordnung eingesch. Nebengebäude oder Einfriedigungsmauern von gleicher Höhe.
- IX 31 C IIg** Dislichstraße, Kronenstraße, die Südseite der Straße Altenkamp westlich der Tunnelstraße, die Südwestseite der Tunnelstraße zwischen Altenkamp und Unter den Ulmen.
- IX 32 C IIg** Die Südostseite der Steinstraße zwischen Tunnelstraße und Nalenzstraße, die Nalenzstraße, ferner die Nordseite der Steinstraße zwischen Eisenbahn Ruhrort-Meiderich und Hoher Weg sowie die Straße Hoher Weg, Unterführungsstraße und Mauerstraße.
- IX 33 C IIg** Die Westseite der Fauststraße, Gebiet begrenzt von Unter den Ulmen, Sommerstraße, Paul-Bäumer-Straße, Siegfriedstraße und Wickrathstraße.
C III g gilt für Unter den Ulmen und für die Paul-Bäumer-Straße zwischen Siegfriedstraße und Burgstraße.
- IX 34 C IIg** Baublock Herbststraße, Lohengrinstraße, Sommerstraße und Habsburgerstraße.
- IX 35 C IIg** Gebiet begrenzt von Friedrichstraße, Westender Straße, Dennowitzstraße, Borkhofer Straße, Bahnhofstraße und Weißenburger Straße, ferner die Wittkampstraße.
An der Bahnhofstraße und Westender Straße gilt C III g.
- IX 36 C IIg** Die Westseite der Borkhofer Straße sowie die Ostseite der Ritterstraße jeweils zwischen Bahnhofstraße und Philippstraße.
- IX 37 C IIg** Nordseite der Niederstraße zwischen Stapeltor und Flachsmarkt mit einer Bautiefe von etwa 70 m sowie Südseite der Niederstraße zwischen Stapeltor und Flachsmarkt.
Mit Ausnahme der Eckbebauung am Stapeltor und Am Flachsmarkt.
- IX 38 C IIg** Gebiet zwischen Tibistraße, Peterstal, Münzstraße, Unterstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Unterstraße, Münzstraße und Peterstal.
- IX 39 C IIg** Südwestseite der Tibistraße zwischen Unterstraße und Peterstal.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Unterstraße, Münzstraße und bis Peterstal.
- IX 40 C IIg** Gebiet begrenzt von der Unterstraße, Quergasse, Klosterstraße, Ulrichstraße bis Marientorstraße, Marientorstraße mit Ausnahme der Randbebauung der genannten Straßen.
Verlängerte Ulrichstraße.
- IX 41 C IIg** Gebiet Ulrichstraße verlängert bis zur Marientorstraße, Marientorstraße, Beekstraße, Klosterstraße mit Ausnahme der Randbebauung der genannten Straßen.
- IX 42 C IIg** Baublock Beguinengasse, Beekstraße, Klosterstraße, Kleiner Kalkhof.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Beekstraße, Klosterstraße und Kleiner Kalkhof.
- IX 43 C IIg** Gebiet begrenzt von der Eigenstraße, Gitschinerstraße, Karl-Jarres-Straße u. Wanheimer Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Gitschinerstraße, Karl-Jarres-Straße und Wanheimer Straße.
- IX 44 C IIg** Eine Bautiefe an der Nordseite der Römerstraße zwischen Anschlußbahn und Ehinger Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ehinger Straße.
- IX 45 C IIg** Eine Bautiefe an der Westseite der Rahmer Straße.
- X 1 C IIIo** Die Nordseite der Emilstraße von der rückwärtigen Grenze des B-III-g-Gebietes der Reinholdstraße ab etwa 70 m nach Osten.
- X 2 C IIIo** Gebiet zwischen Heerstraße u. Bundesbahn.
- X 2a C IIIo** Eine Bautiefe auf der Ostseite der Eschenstraße zwischen Kulturstraße und Nicolaistraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Kulturstraße.
- X 3 C IIIo** Gebiet zwischen Nürnberger Straße, Knevelspfadchen, Ehinger Straße und Friemersheimer Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ehinger Straße.
- X 4 C IIIo** Eine Bautiefe an der Ostseite der Großenbaumer Allee, von der Straße Am Gasometer etwa 175 m nach Norden und bis zum Walderbenweg (Bachstraße) nach Süden.
- X 5 C IIIo** Gebiet zwischen Großenbaumer Allee, Bahnhofsvorplatz, Bundesbahn und Breithof.
Mit Ausnahme einer Bautiefe Am Breithof.
- XI 1 C IIIg** Gebiet begrenzt von Weseler Straße, Gertrudenstraße, Dahlstraße, Vorholtstraße.
Mit Ausnahme des Gebietes IV 4 an der Dahlstraße.
- XI 2 C IIIg** Gebiet begrenzt von Julius-Birk-Straße, Sibyllenstraße, Mittelstraße, Emmastraße und Weseler Straße, ferner die Nordostseite der Katharinenstraße.
Ecke Mittelstraße/Warbruckstraße ist B III g.
- XI 3 C IIIg** Gebiet begrenzt von Sandstraße, Marienstraße, Mittelstraße, Thyssenbahn, Weseler Straße und Agnesstraße.
Mit Ausnahme der Agnesstraße (s. unter III 2 und VI 5).

- XI 4 C III g** Die Wiesenstraße zwischen Kiebitzmühlenstraße und Dahlstraße und die Dahlstraße zwischen Wiesenstraße und Rudolfstraße.
- XI 5 C III g** Gebiet begrenzt von Mathildenstraße, Wilhelmstraße, Elisabethstraße, Kaiser-Friedrich-Straße, Mittelstraße, Ottostraße, ferner die Südwestseite der Mittelstraße zwischen Kaiser-Friedrich-Straße und Ottostraße.
Mit Ausnahme der unter III 9, VI 12 und 13 beschriebenen Gebiete.
- XI 6 C III g** Die Südseite der Kaiser-Friedrich-Straße von der Fahrner Straße ab etwa 375 m nach Südwesten.
- XI 7 C III g** Die Nordwestseite der Ziegelhorststraße vom Grundstück der Kath. Kirche an der Fahrner Straße ab in einer Länge von etwa 155 m.
- XI 8 C III g** Die Westseite der Holtener Straße von der Gerlingstraße bis zur Bastenstraße und die Nordseiten des Hohenzollernplatzes und der Bastenstraße von der Obermarxloher Straße bis zur Holtener Straße.
- XI 9 C III g** Die Nordostecke der Holtener Straße—Haldenstraße in einer Länge von etwa 100 m an beiden Straßen. Ferner die West- und Nordseite der Holtener Straße von der Obermarxloher Straße bis zur Schroerstraße.
- XI 10 C III g** Baublock Rückertstraße, Großbeerenstraße, Halfmannstraße, Stifterstraße.
Für die Rückertstraße gilt B II o.
- XI 11 C III g** Baublock Schillerstraße, Freiligrathstraße, Sterkrader Straße, Lessingstraße.
- XI 12 C III g** Die Südostseite der Gerlingstraße von der Blütenstraße bis zur Gartenstraße und die Südseite der Gartenstraße von der Lilienstraße ab bis zur Einhardstraße. In dem Abschnitt zwischen Lilien- und Nelkenstraße beiderseits.
- XI 13 C III g** Baublock Gehrstraße, Bernhardstraße und Duisburger Straße sowie die Südostseite der Beecker Straße von der Thyssenbahn bis zur Duisburger Straße und die Südwestseite der Duisburger Straße von der Beecker Straße ab etwa 250 m nach Südosten.
Für die Bernhardstraße gilt B II g.
- XI 14 C III g** Gebiet begrenzt von Harnackstraße, Duisburger Straße, Taubenstraße, Gerlingstraße, Alleestraße und Thyssenbahn.
Ferner die Ostecke Duisburger/Gerlingstraße.
Mit Ausnahme des unter IX 5 und IV 18 beschriebenen Gebietes.
- XI 15 C III g** Baublock Duisburger Straße, Harnackstraße und Ranenbergstraße. Ferner die Nordseite der Harnackstraße von der Ranenbergstraße bis zur Thyssenbahn, die Westseite der Ranenbergstraße von der Harnackstraße ab bis zur Duisburger Straße und die Südwestseite der Duisburger Straße von der Schreckerstraße bis zur Ranenbergstraße.
- XI 16 C III g** Gebiet begrenzt von Goethestraße, Kleiststraße, Schillerstraße, Kantstraße, Schützenstraße und Duisburger Straße.
Mit Ausnahme der unter IV 19 beschriebenen Gebiete.
- XI 17 C III g** Gebiet begrenzt von Alleestraße, Rote Straße, Beecker Straße, Emscherstraße, Maxstraße, Gottliebstraße, Theresenstraße und Kolpingstraße.
- XI 18 C III g** Die Nordseite der Beecker Straße von der Ranenbergstraße bis zur Rennerstraße und von der Bleekstraße bis zur Thyssenbahn. Die Südseite der Beecker Straße von der Schäferstraße bis zur Wittfelder Straße und die Nordwestseite der Wittfelder Straße von der Beecker Straße ab etwa 100 m nach Südwesten.
- XI 19 C III g** Die Westecke Kampstraße/Markgrafenstraße etwa 70 m an beiden Straßen und die Nordecke Markgrafenstraße/Schlachthofstraße etwa 110 m an der Markgrafenstraße und 90 m an der Schlachthofstraße.
- XI 20 C III g** Die Ostseite der Buschstraße von der Liebrechtstraße bis zur Richterstraße und die Westseite im Birkenkamp zwischen Alleestraße und Richterstraße.
- XI 21 C III g** Gebiet begrenzt von Hagedornstraße, Weseler Straße, Kaiser-Wilhelm-Straße und Wilfriedstraße beiderseits, die Nordwestseite der Hagedornstraße zwischen Weseler Straße und Henriettenstraße und zwischen Wilfriedstraße und Rolfstraße.
An der Weseler Straße und an der Kaiser-Wilhelm-Straße von der Weseler Straße bis Rolfstraße gilt D.
- XI 22 C III g** Baublock Friedrich-Engels-Straße, Dahmannstraße, Weseler Straße, August-Bebel-Platz und Baublock Friedrich-Engels-Straße, August-Bebel-Platz, Weseler Straße und Kaiser-Friedrich-Straße und die Südostseite der Dahmannstraße von der Oberschule bis zur Roonstraße und von dieser Ecke ab etwa 70 m nach Südosten entlang der Roonstraße. Ferner die Nordseite der Friedrich-Engels-Straße zwischen Karl-Marx-Straße und Dahmannstraße.
An der Ecke Kaiser-Friedrich-Straße/Weseler Straße gilt D.
- XI 23 C III g** Baublock Dahlstraße, Wolfstraße, Wilfriedstraße, Thyssenbahn.
- XI 24 C III g** Gebiet begrenzt von Schulstraße, Dieselstraße, Reinerstraße, Eilperhofstraße und Kaiser-Wilhelm-Straße.
Für Eilperhofstraße und Schulstraße siehe VI 38.
- XI 25 C III g** Die Nordwestseite der Kaiser-Wilhelm-Straße von der Yorkstraße bis zur Matenastraße.
- XI 26 C III g** Baublock Dieselstraße, Bayreuther Straße, Heinrichstraße beiderseits, Kringelkamp- und Kaiser-Wilhelm-Straße.
- XI 27 C III g** Baublock Goyenstraße, Alsumer Straße, Seemannstraße, Ruwerstraße und die Ostseite der Alsumer Straße von der Matenastraße bis zur Widderstraße.
- XI 28 C III g** Baublock Lierheggenstraße, Ostackerweg und Schellenstraße beiderseits.
- XI 29 C III g** Die Friedrich-Ebert-Straße beiderseits von der Hubertusstraße bis zur Arnoldstraße sowie die Arnoldstraße zwischen Friedrich-Ebert-Straße und Karl-Albert-Straße und die Nordwestseite der Arnoldstraße von der Karl-Albert-Straße ab etwa 60 m nach Nordosten.
- XI 30 C III g** Die Westseite der Friedrich-Ebert-Straße zwischen Lehnhofstraße und Herzogstraße sowie die Nordseite der Prinz-Heinrich-Straße zwischen Weststraße und Friedrich-Ebert-Straße, ferner die Ostseite der Weststraße zwischen Pothmannstraße und Prinz-Heinrich-Straße, Baublock Prinz-Friedrich-Karl-Straße, Gotenstraße, Windmühlenstraße und Friedrich-Ebert-Straße. Die Ostseite der Friedrich-Ebert-Straße zwischen Flottenstraße und Prinz-Friedrich-Karl-Straße, Baublock Gotenstraße, Windmühlenstraße, Bruckhauser Straße und Theodorstraße, die Westseite der Bruckhauser Straße von der Theodorstraße ab etwa 60 m nach Süden. Die Nordseite der Prinz-Friedrich-Karl-Straße zwischen Gotenstraße und Bruckhauser Straße. Die Westseite der Bruckhauser Straße zwischen Welkenbergstraße und Prinz-Friedrich-Karl-Straße, Baublock Friedrich-Ebert-Straße, Marktplatz beiderseits, Karl-Albert-Straße, Flottenstraße. Die Westseite der Karl-Albert-Straße zwischen Lange Kamp und Marktplatz.
- XI 31 C III g** Die Nordwestseite der Friedrich-Ebert-Straße von der Wygertstraße ab etwa 250 m nach Südwesten. Die Südostseite der Friedrich-Ebert-Straße von der Stockumer Straße ab etwa 85 m nach Südwesten.
- XI 32 C III g** Die Nordwestseite der Neanderstraße von der Friedrich-Ebert-Straße ab etwa 220 m nach Nordosten sowie die Ostseite der Friedrich-Ebert-Straße von der Neanderstraße ab etwa 85 m nach Norden.
- XI 33 C III g** Die Südwestseite der Friedrich-Ebert-Straße von der Eisenbahn Beck-Beeckerwerth ab etwa 210 m nach Südosten.
- XI 34 C III g** Die Westseite der Florastraße zwischen Werthstraße und Pfeilerbahn sowie die Erzstraße von der Florastraße ab etwa 50 m nach Westen.
- XI 35 C III g** Die Ostseite der Friedrich-Ebert-Straße von der Pfeilerbahn ab etwa 360 m nach Norden. Gebiet begrenzt von Friedrich-Ebert-Straße, Thomasstraße, gepl. OW III und Ewaldstraße.
C II g gilt für die Franklinstraße.
- XI 36 C III g** Baublock Zwinglistraße, Apostelstraße, Scholtenhofstraße, Kanzlerstraße. Die Westseite der Apostelstraße von der Emscherhüttenstraße ab etwa 120 m nach Süden.
- XI 37 C III g** Die Nordseite der Casteelstraße von der Weidestraße ab etwa 70 m nach Westen sowie die Nordseite der Krausstraße von der Ruhrstraße ab etwa 20 m nach Nordwesten und 30 m nach Osten.

XI 38 C III g Gebiet begrenzt von Karlstraße, Bergiusstraße, Weinhausenstraße, Harmoniestraße, Dammstraße, Rheinallee, Schifferheimstraße, Fürst-Bismarck-Straße, Friedrichsplatz und Eisenbahnstraße, ferner die Südecke Harmoniestraße/Weinhausenstraße etwa 35 m nach beiden Seiten sowie die Ostseite der Harmoniestraße von der Weinhausenstraße ab etwa 140 m nach Süden. Die Südseite der Bergiusstraße zwischen Landwehrstraße und Karlstraße. Die Westseite der Karlstraße von der Bergiusstraße ab etwa 125 m nach Süden. Die Nordseite der Dr.-Hammacher-Straße zwischen Karlstraße und Luisenstraße in einer Tiefe von etwa 60 m. Die Ostseite der Luisenstraße von der Bergiusstraße ab etwa 100 m nach Süden. Die Südseite der Bergiusstraße von der Luisenstraße ab etwa 100 m nach Osten. Die Nordseite der Amtsgerichtsstraße zwischen Karlstraße und Hanielstraße.

Für die Landwehrstraße 44 bis 68 gilt folgende Einschränkung: Landwehrstraße 44 bis 68 lediglich eingeschossige Nebenbauten, Garagen, Läden, Werkstätten und Einfriedungsmauern von etwa gleicher Höhe. Umfang der bebaubaren Fläche nach § 7 C 2 der Bauordnung.

XI 39 C III g Gebiet begrenzt von Bergstraße, Kronprinzenstraße beiderseits, Katzbachstraße, Bruchfeldstraße, Bredowstraße beiderseits, Im Grond beiderseits und Stahlstraße sowie die Südseite der Bergstraße von der Kronprinzenstraße ab etwa 100 m nach Osten. Die Nordwestseite der Stahlstraße zwischen „Am Winsbergshof“ und Schmidtstraße in einer Tiefe von etwa 80 m.

Gebiet begrenzt von Alsenstraße, Sonderburger Straße, Düppelstraße, Spichernstraße, Straßburger Straße, Verlängerung der Kronprinzenstraße und Schmidtstraße. Die Nordwestseite der Düppelstraße von der Sonderburger Straße ab etwa 125 m nach Südwesten. Die Südwestseite der Sonderburger Straße von der Düppelstraße ab etwa 130 m nach Nordwesten.

An der Südostseite der Alsenstraße sind nur eingeschossige Zubehörbauten oder gleich hohe Einfriedungsmauern für die Grundstücke an der Horststraße unter Beachtung der Verbandsbauordnung zulässig. B II o gilt für die Düppelstraße, B II o gilt für die Spichernstraße zwischen Horst- und Straßburger Straße.

XI 40 C III g Baublock Gartsträucherstraße, Herwarthstraße, Nomericher Straße und Mühlenstraße sowie die Ostseite der Herwarthstraße zwischen Gartsträucherstraße und Nomericher Straße in einer Tiefe von etwa 70 m nach Osten.

XI 41 C III g Die Nordwestseite der Straße Auf dem Damm zwischen Unterführungsstraße und Mauerstraße. Die Südostseite der Straße Auf dem Damm zwischen Herbststraße und Lohengrinstraße und die Westseite der Lohengrinstraße zwischen Herbststraße und Auf dem Damm. Baublock Unter den Ulmen, Paul-Bäumer-Straße und Sommerstraße. Die Nordwestseite der Straße Unter den Ulmen zwischen Steinstraße und Hoher Weg, Unter den Ulmen zwischen Nalenzstraße und Steinstraße beiderseits. Die Südwestseite der Steinstraße zwischen Nalenzstraße und Unter den Ulmen. Die Nordseite des Altenkamp zwischen Tunnelstraße und Nalenzstraße. Die Nordwestseite der Straße Unter den Ulmen zwischen Tunnelstraße und der Einmündung der Bürgermeister-Pütz-Straße. Gebiet begrenzt von Unter den Ulmen, Fauststraße, Weserstraße, Lakumer Straße und Bürgermeister-Pütz-Straße sowie die Westseite der Paul-Bäumer-Straße von der Siegfriedstraße ab etwa 70 m nach Norden.

C II g gilt für die Westseite der Fauststraße.

XI 42 C III g Die Südseite der Kückendellstraße zwischen Baustraße und Rosenau. Die Westseite der Baustraße von der Kückendellstraße ab etwa 80 m nach Norden.

Baublock geplante Nord-Süd-Straße, geplante Verlegung der Gartsträucherstraße und Eisenbahn Ruhrort-Sterkrade, ferner die Ostseite der Stöckenstraße zwischen Baustraße und Kückendellstraße. Die Südseite der Baustraße zwischen Stöckenstraße und der Eisenbahn Meiderich-Beeck.

XI 43 C III g Gebiet begrenzt von Von-der-Mark-Straße, Biesenstraße, Sommerstraße und Gabelsbergerstraße, die Südseite der Von-der-Mark-Straße zwischen Biesenstraße und Rosenbleck sowie die Nordseite des Straßenzuges Von-der-Mark-Straße/Auf dem Damm von Haferacker westwärts etwa 280 m.

XI 44 C III g Die Nordostseite der Marktstraße von der Kirchstraße ab etwa 70 m nach Nordwesten.

XI 45 C III g Die Ostseite der Laaker Straße von der Eisenbahn Ruhrort-Meiderich ab etwa 60 m nach Süden.

XI 46 C III g Die Südseite der Baustraße zwischen Biesenstraße und Laaker Straße, die Westseite der Laaker Straße zwischen Baustraße und der Eisenbahn Meiderich-Beeck. Gebiet begrenzt von Laaker Straße, Augustastraße, Brückelstraße und der Eisenbahn, ferner die Nordseite der Augustastraße zwischen Reinholdstraße und Brückelstraße sowie die Ostseite der Reinholdstraße zwischen Spessartstraße und Augustastraße.

XI 47 C III g Baublock Laaker Straße, Bronkhorststraße, Reinholdstraße und Regenbergastraße.

XI 48 C III g Baublock Regenbergastraße, Gerhardstraße und Eisenbahn Ruhrort-Sterkrade.

XI 49 C III g Baublock Brückelstraße, Bahnhofstraße und Emilstraße.

XI 50 C III g Baublock Singstraße, Schloßstraße, Bahnhofstraße und Herkenberger Straße.

XI 51 C III g Die Westender Straße zwischen Bahnhofstraße und Dennewitzstraße beiderseits sowie die Nordwestseite der Bahnhofstraße zwischen der Westender Straße und der Weißenburger Straße, ferner die Südostseite der Bahnhofstraße zwischen Ritterstraße und Westender Straße. Die Nordseite der Philippstraße.

XI 52 C III g Die Westseite der Emmericher Straße zwischen Walzstraße und Eisenbahn Meiderich-Oberhausen sowie die Nordseite der Walzstraße zwischen Quadtstraße und Eickenstraße.

XI 53 C III g Bebauung an der Ostseite der Aakerfährrstraße vom Duissernplatz nach Norden bis zur Hafeneisenbahn und Bebauung an der Nordseite der Duissernstraße vom Duissernplatz bis in Höhe der Heckenstraße.

XI 54 C III g Baugebiet begrenzt von der Schreiberstraße, der Aakerfährrstraße, dem Duissernplatz, der Kardinal-Galen-Straße und der Falkstraße mit Ausnahme der Bebauung an der Kardinal-Galen-Straße zwischen Falkstraße und Hansastraße (C IV g).

XI 55 C III g Baublock begrenzt von der alten Hafeneisenbahn, der Hansastraße, der Falkstraße und der Kardinal-Galen-Straße mit Ausnahme der Bebauung an der Kardinal-Galen-Straße (C IV g).

XI 56 C III g Baugebiet begrenzt von der Ostseite der Falkstraße, der Kardinal-Galen-Straße, dem Duissernplatz, der Hansastraße bis zur Bundesbahn (V 35), von dort aus etwa 210 m nach Südwesten bis in Höhe des Hauses Oranienstraße 2, von dort aus auf die Falkstraße übergehend.

Bebauung an der Kardinal-Galen-Straße und an der Hansastraße C IV g.

XI 57 C III g Baugebiet begrenzt von der Hansastraße, der Duissernstraße bis zum Schnabelhuck und dem Verkehrsband V 35 der Bundesbahn mit Ausnahme des Schul- und Kirchengeländes an der Duissernstraße.

Baublock zwischen Moltkestraße und Zieglerstraße nur bis etwa 130 m nordöstlich der Moltkestraße C III g. Der Rest bis Zieglerstraße ist Grünfläche.

XI 58 C III g Baugebiet begrenzt von der Hansastraße, Blumenthalstraße, Schweizer Straße und Felsenstraße mit Ausnahme des Gebietes zwischen Templerstraße und Malteserstraße.

XI 59 C III g Bebauung an der Westseite der Hansastraße sowie Baugebiet begrenzt von der Hansastraße, dem Nürenweg, der Bechemstraße und der Mülheimer Straße.

Bebauung an der Mülheimer Straße C IV g. Bebauung an der Bechemstraße C III g mit Ausnahme einer Bautiefe der Mülheimer Straße (C IV g) und am Nürenweg (C III g).

XI 60 C III g Bebauung an der Ostseite der Brauerstraße zwischen Nürenweg und Martinstraße sowie Baugebiet begrenzt von der Brauerstraße, Martinstraße, der Moltkestraße und der Mülheimer Straße.

Bebauung an der Mülheimer Straße C IV g.

- XI 61 C III g** Baugebiet begrenzt von der Danziger Straße, Mülheimer Straße, Carstanjenstraße, Ankerstraße, Kettensstraße und dem Ludgeriplatz sowie Bebauung auf der Westseite der Danziger Straße mit Ausnahme der Bebauung an der Mülheimer Straße und dem Ludgeriplatz bis Ecke Ludgeristraße (C IV g).
Bebauung an der Mülheimer Straße Ecke Danziger Straße B II o.
- XI 62 C III g** Baugebiet begrenzt von der Memelstraße, der Ankerstraße einschließlich der Verlängerung bis zur Pappenstraße, der Mülheimer Straße, Lerchenstraße und der Bismarckstraße.
Bebauung an der Mülheimer Straße und an der Südseite der verlängerten Ankerstraße von Carstanjenstraße bis Pappenstr. C IV g.
- XI 63 C III g** Bebauung beiderseits der Oststraße zwischen Neudorfer Straße und dem Ludgeriplatz bis in Höhe der bereits förmlich festgestellten Entlastungsstraße mit Ausnahme der Eckbebauung am Ludgeriplatz und an der Neudorfer Straße.
- XI 64 C III g** Bebauung westlich der Blumenstraße von der Ecke Oststraße/Blumenstraße etwa 95 m in südlicher Richtung. Tiefe des Baublocks ist etwa 60 m (südliche Begrenzung auf der Blumenstraße ist die geplante Hauptverbindung Ostausgang Hbf.—Lotharstraße).
- XI 65 C III g** Baublock begrenzt von der Oststraße—Bismarckstraße bis zur Friedrich-Heine-Schule, dann etwa parallel zur Oststraße nach Nordwesten verlaufend bis zur Blumenstraße, Oststraße (südliche Begrenzung des Baublocks ist die geplante Hauptverbindung Ostausgang Hbf.—Lotharstraße).
Mit Ausnahme des Schulgrundstückes.
- XI 66 C III g** Bebauung an der Nordseite der Tulpenstraße zwischen Neudorfer Straße und Blumenstraße.
Bebauung an der Neudorfer Straße und Blumenstraße C IV g.
- XI 67 C III g** Baublock begrenzt von der Neudorfer Straße, Tulpenstraße, Blumenstraße, Neudorfer Straße.
Bebauung an der Ostseite der Neudorfer Straße von der Tulpenstraße bis in Höhe der Fruchtstraße C IV g.
- XI 68 C III g** Baublock begrenzt von der Neudorfer Straße, Alte Schanze—Koloniestraße bis etwa 120 m nordwestlich Alte Schanze, von dort aus etwa 150 m nach Norden in Richtung Neudorfer Straße (Durchbruch Neudorfer Straße, Koloniestraße nach dem Neuordnungsplan).
Randbebauung an der Nordostseite der Koloniestraße sowie an der Ostseite des Durchbruchs zur Neudorfer Straße C IV g.
- XI 69 C III g** Baublock begrenzt von der Alten Schanze, der Neudorfer Straße und von der Verbindungsstraße Neudorfer Markt—Rheinbabenstraße und der Koloniestraße.
Bebauung an der Koloniestraße an der Verbindungsstraße Neudorfer Straße—Rheinbabenstraße und zum Neudorfer Markt C IV g.
- XI 70 C III g** Bebauung an der Südostseite der Blumenstraße zwischen Gustav-Adolf-Straße und Neudorfer Straße sowie an der Nordostseite der Neudorfer Straße zwischen Blumenstraße und dem Neudorfer Markt.
Bebauung zum Neudorfer Markt C IV g (zwischen Gustav-Adolf-Straße und der Neudorfer Straße).
- XI 71 C III g** Südostseite der Blumenstraße zwischen Kammerstraße und Gustav-Adolf-Straße sowie an der Südwestseite der Kammerstraße zwischen Blumenstraße und Bismarckstraße und an der Nordwestseite der Bismarckstraße zwischen Kammerstraße und Gustav-Adolf-Straße.
- XI 72 C III g** Baublock Ecke Kammerstraße—Blumenstraße etwa 45 m nach Nordosten in Richtung der Blumenstraße verlaufend, von dort aus nach Südosten bis zur Bismarckstraße in Höhe des Schemkesweges, weitere Begrenzung ist die Bismarckstraße und die Kammerstraße bis zur Blumenstraße.
- XI 73 C III g** Baugebiet begrenzt von der Bismarckstraße, Mülheimer Straße, Grabenstraße und der Kammerstraße sowie die Bebauung an der Südwestseite der Kammerstraße zwischen Grabenstraße und Bismarckstraße.
Bebauung an der Schönhauser Straße, Friedrichsruher Weg, an der Westseite der Pappenstraße von der Ecke Grabenstraße bis etwa 100 m nach Norden sowie die Bebauung an der Nordwestseite der Grabenstraße zwischen Pappen- und Memelstraße ist B III g mit Ausnahme Ecke Grabenstraße—Memelstraße.
- XI 74 C III g** Bebauung an der Nordwestseite der Grabenstraße zwischen Hebbel- und Neudorfer Straße.
Eckbebauung Neudorfer Straße—Grabenstraße C IV g.
- XI 75 C III g** Bebauung an der Südostseite der Grabenstraße zwischen Koloniestraße und der geplanten und bereits förmlich festgestellten Verbindung Gustav-Adolf-Straße—Kortumstraße.
Ecke Grabenstraße—Koloniestraße C IV g.
- XI 76 C III g** Baugebiet begrenzt von der Grabenstraße, Liliencronstraße, dem Sternbuschweg und der gepl. und bereits förmlich festgestellten Verbindung Gustav-Adolf-Straße—Kortumstraße.
Bebauung am Sternbuschweg C IV g.
- XI 77 C III g** Baugebiet begrenzt von der Grabenstraße, Mülheimer Straße, dem Sternbuschweg und der gepl. und bereits förmlich festgestellten Verbindung Schemkesweg—Nettelbeckstraße mit Ausnahme der Bebauung an der Mülheimer Straße und am Sternbuschweg (C IV g).
Bebauung beiderseits der Aktienstraße nach Süden bis zur bereits förmlich festgestellten Verbindung Bürgerstraße—Grabenstraße B II o mit Ausnahme der Bebauung an der Grabenstraße und am Sternbuschweg.
- XI 78 C III g** Baugebiet begrenzt vom Sternbuschweg, der Geibelstraße, der Gneisenaustraße und der Finkenstraße mit Ausnahme der Randbebauung am Sternbuschweg (C IV g), an der Geibelstraße (B III g) beiderseits der Holteistraße (B III g) und an der Finkenstraße (B III g).
- XI 79 C III g** Gebiet zwischen Koloniestraße—Wildstraße, Mozartstraße, und zwar von der Ecke Koloniestraße—Wildstraße etwa 135 m nach Nordosten von dort aus als Nordostbegrenzung dieses Gebietes in Richtung der Südenden, der Uthmannstraße und Richard-Dehmel-Straße verlaufend bis zur Mozartstraße.
Bebauung an der Koloniestraße C IV g.
- XI 80 C III g** Baugebiet begrenzt von der Koloniestraße, der Grabenstraße, Kommandantenstraße und der bereits förmlich festgestellten Wegnerstraße mit Ausnahme der geplanten und förmlich festgestellten Rheinbabenstraße.
Eckbebauung Wegnerstraße—Koloniestraße, ebenso Randbebauung an der Koloniestraße und Grabenstraße C IV g.
- XI 81 C III g** Baugebiet begrenzt von der Grabenstraße, Koloniestraße, dem Sternbuschweg und der Akazienstraße mit Ausnahme der Randbebauung an der Grabenstraße, Koloniestraße und am Sternbuschweg (C IV g).
- XI 82 C III g** Baugebiet begrenzt vom Sternbuschweg, von der Koloniestraße, Richard-Wagner-Straße und der Waldstraße mit Ausnahme der Randbebauung am Sternbuschweg und an der Koloniestraße (C IV g).
- XI 83 C III g** Baugebiet begrenzt von der Karl-Lehr-Straße, dem Sternbuschweg, der Hertzstraße sowie der Fraunhofer Straße, und zwar von der Ecke Hertzstraße in Verlängerung der Fraunhofer Straße etwa 110 m nach Nordosten, von dort im rechten Winkel etwa 155 m nach Nordwesten, von diesem Punkt nach Norden bis zur Karl-Lehr-Straße (Neuplanung nach dem Neuordnungsplan).
- XI 84 C III g** Baugebiet begrenzt von der Fraunhofer Straße, Hertzstraße, dem Sternbuschweg und der Wegnerstraße.
- XI 85 C III g** Baublock Stresemannstraße, Wupperstraße über die Lennestraße bis zum Hafengelände, dann etwa 160 m entlang der alten Hafenbahn nach Norden, von dort aus zur Stresemannstraße.
- XI 86 C III g** Westseite Angerstraße, zwischen Stresemannstraße und Kardinal-Galen-Straße.
Mit Ausnahme der Eckbebauung Stresemannstraße und Kardinal-Galen-Straße.
- XI 87 C III g** Baublock Stapeltor, Philosophenweg nördlich bis etwa 80 m, dann nach Südwesten zum Springwall mit einer Länge von etwa 160 m, von dort aus in südöstlicher Richtung mit einer Länge von etwa 100 m bis zum Stapeltor.
Mit Ausnahme dre Bebauung Stapeltor zwischen Springwall und Philosophenweg (C IV g).
- XI 88 C III g** Bebauung am Springwall, Südwestseite, in einer Länge von etwa 120 m vom Stapeltor aus nach Nordwesten mit einer Bautiefe von etwa 27 m.

- XI 89 C III g** Westseite Stapeltor zwischen Niederstraße und Oberstraße, Nordseite Oberstraße zwischen Stapeltor und Bunker Oberstraße mit einer Länge von etwa 175 m.
- XI 90 C III g** Westseite des Flachsmarktes vom Bunker Oberstraße über die Niederstraße bis zum Rosinnspeicher mit einer Länge von etwa 108 m bei einer Bautiefe.
- XI 91 C III g** Gebiet begrenzt von der Obermauerstraße, Oberstraße und der Bohnengasse.
- XI 92 C III g** Gebiet Stapeltor, Pulverweg, Fuldastraße, Moselstraße, Eritstraße, Friedrich-Albert-Lange-Platz, Köhnenstraße, Kuhlenwall.
Mit Ausnahme der Bebauung bei einer Bautiefe am Stapeltor, Fuldastraße, Moselstraße und Friedrich-Albert-Lange-Platz.
- XI 93 C III g** Baublock Kuhlenwall, Köhnenstraße, Am Burgacker, Königstraße.
Mit Ausnahme der Bebauung bei einer Bautiefe am Kuhlenwall und der Königstraße.
- XI 94 C III g** entfällt.
- XI 95 C III g** Baublock Falkstraße, Kardinal-Galen-Straße westwärts in einer Länge von etwa 120 m bis zum früheren Hafengelände, von dort aus nach Südosten entlang der alten Hafeneisenbahn in einer Länge von etwa 360 m bis zur Falkstraße.
Mit Ausnahme der Bebauung mit einer Bautiefe an der Kardinal-Galen-Straße.
- XI 96 C III g** Gebiet Friedrich-Wilhelm-Straße, Mercatorstraße, Am Buchenbaum, Königstraße, Düsseldorfer Straße mit Ausnahme einer Bautiefe an der Friedrich-Wilhelm-Straße, Mercatorstraße, Am Buchenbaum zwischen Tonhallenstraße und Claubergstraße, Königstraße und Düsseldorfer Straße.
- XI 97 C III g** Gebiet Friedrich-Wilhelm-Straße, Heuserstraße, Salvatorweg, Wallstraße, Sonnenwall, Friedrich-Wilhelm-Platz mit Ausnahme einer Bautiefe an der Friedrich-Wilhelm-Straße, Salvatorweg, Sonnenwall und Friedrich-Wilhelm-Platz.
- XI 98 C III g** Gebiet Mercatorstraße, Düsseldorfer Straße, Realschulstraße, Kölner Straße, Wittekindstraße, Fürstenstraße, Güntherstraße, Hohe Straße und Gallenkampstraße, mit Ausnahme einer Bautiefe an der Mercatorstraße, Düsseldorfer Straße, Realschulstraße zwischen Düsseldorfer Straße und Cecilienstr.
- XI 99 C III g** Gebiet Kremerstraße, Grünstraße, Dellplatz, Dellstraße, Düsseldorfer Straße mit Ausnahme einer Bautiefe an der Kremerstraße, Grünstraße zwischen Kremerstraße und Realschulstraße, Dellplatz und Düsseldorfer Straße.
Ausnahme der Johanna-Sebus-Schule.
- XI 100 C III g** Grünstraße, Realschulstraße, Seitenstraße, Musfeldstraße, Papendelle, Dellplatz.
Mit Ausnahme einer Bautiefe am Dellplatz und der Knaben-Mittelschule.
- XI 101 C III g** Baublock Papendelle, Musfeldstraße südlich bei einer Länge von etwa 100 m, rechtwinklig zur Plessingstraße, von da aus etwa 100 m nach Norden bis zur Straße Papendelle (Neuplanung).
- XI 102 C III g** Baublock Sonnenwall — Musfeldstraße südlich bei einer Länge von etwa 125 m, von dort aus rechtwinklig mit einer Länge von etwa 75 m zur Plessingstraße, von der Plessingstraße bis Sonnenwall.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Plessingstr. und Sonnenwall.
- XI 103 C III g** Baublock Sonnenwall, Leidenfroststraße, Südseite „An der Bleck“, Musfeldstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe am Sonnenwall.
- XI 104 C III g** Leidenfroststraße verlängert bis zur Goldstraße, Friedrich-Wilhelm-Platz, Sonnenwall.
Mit Ausnahme einer Bautiefe am Sonnenwall und Friedrich-Wilhelm-Platz.
- XI 105 C III g** Baublock Friedrich-Wilhelm-Straße, Wallstraße, Dellplatz, Goldstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Friedrich-Wilhelm-Straße und am Dellplatz von der Wallstraße etwa 52 m westlich, sowie der Schule an der Goldstraße.
- XI 106 C III g** Verlängerte Ulrichstraße zwischen Alte Rheinstraße und Marientorstraße beiderseitig.
Mit Ausnahme der Eckbebauung an der Marientorstraße.
- XI 107 C III g** Südostseite der Ulrichstraße zwischen Alte Rheinstraße und Klosterstraße und Südwestseite der Klosterstraße zwischen Ulrichstraße und Beekstr.
Mit Ausnahme der Eckbebauung an der Beekstraße.
- XI 108 C III g** Nordwestseite der Ulrichstraße zwischen Alte Rheinstraße und Klosterstraße und Südwestseite Klosterstraße zwischen Ulrichstraße und Abteistraße.
- XI 109 C III g** Nordostseite der Klosterstraße zwischen Beekstraße und Kleiner Kalkhof und Südostseite Kleiner Kalkhof zwischen Klosterstraße und Beguinen-gasse.
Mit Ausnahme der Eckbebauung an der Beekstraße.
- XI 110 C III g** Baublock Münzstraße, Kühlinggasse, Tibistraße, Peterstal.
Mit Ausnahme der Bautiefe an der Münzstraße und der Eckbebauung Tibistraße — Kühlinggasse.
- XI 111 C III g** Nordwestseite der Straße Peterstal zwischen Tibistraße und Münzstraße.
Mit Ausnahme der Eckbebauung Münzstraße.
- XI 112 C III g** Nordwestseite der Straße Peterstal zwischen Tibistraße und Klosterstraße und Nordostseite der Klosterstraße zwischen Unterstraße und Peterstal.
Mit Ausnahme der Eckbebauung Unterstraße.
- XI 113 C III g** Klosterstraße von der Unterstraße nach Südosten, von dort aus etwa 38 m, rechtwinklig zur Quergasse, dann in südöstlicher Richtung bis zur Abteistraße.
Bebauung Ecke Unterstraße C IV g.
- XI 114 C III g** Eine Bautiefe Südseite Essenberger Straße zwischen Diergardtstraße und Klever Straße, sowie eine Bautiefe Ostseite Klever Straße.
- XI 115 C III g** Gebietsgrenze etwa 55 m nordöstlich und parallel der Ruhrorter Straße bis einschl. zur Parzelle 1899/61 nordwestlich Parzellengrenze bis etwa 80 m nach Nordosten, von hier aus parallel zur Ruhrorter Straße etwa 155 m nach Südosten und dann senkrecht zur Straße auf der Höhe etwa 100 m nach Süden.
- XI 116 C III g** Gebiet begrenzt von gepl. O. W. IV, Ruhrorter Straße und Kaßlerfelder Straße sowie eine Bautiefe auf der Nordseite der Kaßlerfelder Straße, von der gepl. O. W. IV etwa 70 m nach Westen.
- XI 117 C III g** Gebiet begrenzt von Andreasstraße, Ruhrorter Straße, Weidenweg, Von-der-Tann-Straße, Schwerinplatz und Clemensstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ruhrorter Straße, C IV g.
- XI 118 C III g** Gebiet begrenzt von Vulkanstraße, Marientorplatz, Charlottenstraße und Anschlußbahn.
- XI 119 C III g** Gebiet begrenzt von Charlottenstraße, Heerstraße, Bungertstraße und Julius-Weber-Straße.
- XI 120 C III g** Gebiet begrenzt von Heerstraße, Zirkelstraße und Bungertstraße.
- XI 121 C III g** Gebiet begrenzt von Marientorplatz, Plessingstraße, gepl. Verbindungsstraße zur Heerstraße und Heerstraße.
- XI 122 C III g** Gebiet begrenzt von Heerstraße, gepl. Verbindungsstraße zur Bleichstraße, Bleichstraße, Wilhelm-Tell-Straße und Anschlußbahn.
Mit Ausnahme des Platanenhofes.
- XI 123 C III g** Gebiet begrenzt im Westen von Tiergartenstraße, im Nordosten und Süden von Anschlußbahn.
- XI 124 C III g** Gebiet begrenzt von gepl. Zubringerstraße zur Rheinhauser Brücke, Anschlußbahn, Heerstraße, Bachstraße und Sedanstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Heerstraße zwischen Walzenstraße und Bachstraße.
- XI 125 C III g** Gebiet begrenzt von Heerstraße, Anschlußbahn, Musfeldstraße, Musfeldplatz und Friedenstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Heerstraße.
- XI 126 C III g** Eine Bautiefe östlich der Musfeldstraße zwischen Musfeldplatz und Anschlußbahn.

- XI 127 C IIIg** Eine Bautiefe westlich der Tiergartenstraße zwischen Anschlußbahn und Menzelstraße.
- XI 128 C IIIg** Gebiet begrenzt von Tiergartenstraße, Reitbahn, Menzelstraße, Düsseldorfer Straße und Anschlußbahn.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Düsseldorfer Straße.
- XI 129 C IIIg** Gebiet begrenzt von Musfeldplatz, Menzelstraße, Tiergartenstraße und Friedenstraße.
- XI 130 C IIIg** Gebietsgrenze verläuft Friedenstraße, Tiergartenstraße bis zur westlichen Grenze des Böninger Parkes, Böninger Parkgrenze etwa 115 m nach Süden von hier aus parallel zur Friedenstraße auf die Musfeldstraße und Musfeldstraße bis Friedenstraße.
Mit Ausnahme des unter III 104 beschriebenen Gebietes.
- XI 131 C IIIg** Gebietsgrenze verläuft Heerstraße von Ecke Friedenstraße etwa 150 m nach Süden, dann im rechten Winkel zum Dickelsbach, Dickelsbach bis Friedenstraße und Friedenstraße bis Heerstraße.
- XI 132 C IIIg** Gebiet begrenzt gepl. Zubringerstraße zur Rheinhauser Brücke, Sedanstraße, Hochfeldstraße und Rheinhauser Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Rheinhauser Straße und dem unter XIV 40 begrenzten Gebiet.
- XI 133 C IIIg** Gebietsgrenze verläuft Bachstraße, Wanheimer Straße, Rheinhauser Straße, Hochfeldstraße, Valenkamp, Brückenstraße, Liebfrauenstraße und Hochfeldstraße.
Ausnahme einer Bautiefe an der Wanheimer Straße und Rheinhauser Straße.
- XI 134 C IIIg** Gebiet begrenzt von Siechenhausstraße, Gitschiner Straße, Eigenstraße und Wanheimer Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Wanheimer Straße und Eigenstraße bis 30 m vor die Gitschiner Straße.
- XI 135 C IIIg** Eine Bautiefe an der Westseite der Gitschiner Straße von der Ecke Eigenstraße etwa 75 m nach Süden.
- XI 136 C IIIg** Gebiet begrenzt von Heerstraße, Karl-Jarres-Straße und Gitschiner Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Karl-Jarres-Straße.
- XI 137 C IIIg** Gebiet begrenzt von Heerstraße, Gravelottestraße, Gitschiner Straße und Karl-Jarres-Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Karl-Jarres-Straße und Heerstraße.
- XI 138 C IIIg** Gebiet begrenzt von Paulusstraße, Wanheimer Straße, Wörthstraße, Teilstraße u. Brückenstr.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Wanheimer Straße und dem unter XIV 41 beschriebenen Gebiet.
- XI 139 C IIIg** Gebiet begrenzt von Gravelottestraße, St.-Johann-Straße, Moritzstraße, Wörthstraße und Wanheimer Straße.
Ausnahme eine Bautiefe an der Wanheimer Straße.
- XI 140 C IIIg** Gebiet begrenzt von Moritzstraße, Wörthstraße, Heerstraße und Fröbelstraße.
Ausnahme eine Bautiefe an der Heerstraße.
- XI 141 C IIIg** Gebiet zwischen Krummenhakstraße, Röbertstraße, Rudolf-Schönstedt-Straße und Grunewaldstraße.
Ausnahme eine Bautiefe an der Rudolf-Schönstedt-Straße.
- XI 142 C IIIg** Eine Bautiefe an der Südseite der Grunewaldstraße von Ecke Wanheimer Straße etwa 260 m nach Osten. Eine Bautiefe an der Wanheimer Straße von Grunewaldstraße etwa 340 m nach Süden, sowie eine Bautiefe an der Nordseite der Liebigstraße von Ecke Wanheimer Straße etwa 165 m nach Osten.
- XI 143 C IIIg** Eine Bautiefe an der Ostseite der Wanheimer Straße zwischen Kulturstraße und Schlosserstr.
- XI 144 C IIIg** Eine Bautiefe an der Südseite der Kulturstraße zwischen Eschenstraße und Markusstraße.
Ausnahme eine Bautiefe an der Markusstraße.
- XI 145 C IIIg** Gebiet begrenzt von der Glaserstraße, Eschenstraße, Fischerstraße und Wanheimer Straße.
- XI 146 C IIIg** Gebiet begrenzt von Nicolaistraße, Erlenstraße, Fischerstraße und Eschenstraße.
Mit Ausnahme des unter VIII 22 beschriebenen Gebietes.
- XI 147 C IIIg** Gebiet begrenzt von der Posener Straße, Düsseldorfer Chaussee, Nicolaistraße und Hultschiner Straße.
Mit Ausnahme des unter V 14 beschriebenen Gebietes.
- XI 148 C IIIg** Eine Bautiefe östlich der Markusstraße von der Ecke der Michaelstraße etwa 110 m nach Norden, sowie eine Bautiefe an der Nordseite der Michaelstraße zwischen Hultschiner- und Markusstraße.
- XI 149 C IIIg** Eine Bautiefe an der Westseite der Düsseldorfer Chaussee zwischen Nicolai- und Michaelstraße.
- XI 150 C IIIg** Gebiet begrenzt von der Michaelstraße, Düsseldorfer Chaussee, Fischerstraße und Michaelplatz.
Mit Ausnahme des unter IV 109 bez. Gebietes.
- XI 151 C IIIg** Gebiet begrenzt von der Fischerstraße, Eschenstraße, Eichhornstraße und Wanheimer Straße.
- XI 152 C IIIg** Eine Bautiefe auf der Südseite der Fischerstraße zwischen Eschenstraße u. Gärtnerstraße.
- XI 153 C IIIg** Eine Bautiefe auf der Nordseite der Fuchsstraße zwischen Fliederstraße und Erlenstraße.
- XI 154 C IIIg** Eine Bautiefe auf der Westseite der Gärtnerstraße zwischen Fuchsstraße und Rheintörchenstraße, sowie eine Bautiefe auf der Nordseite der Rheintörchenstraße zwischen Fliederstraße und Gärtnerstraße.
- XI 155 C IIIg** Gebiet begrenzt von der Fischerstraße, Düsseldorfer Chaussee, Rheintörchenstraße und Gärtnerstraße.
- XI 156 C IIIg** Eine Bautiefe an der Ostseite der Düsseldorfer Chaussee zwischen Fasanenstraße und der Straße Im Schlenk, sowie auf der Südseite der Straße Im Schlenk zwischen Düsseldorfer Chaussee und der Straße Zum Lith.
- XI 157 C IIIg** Eine Bautiefe beiderseits der Straße Im Schlenk zwischen der Straße Zum Lith und der gepl. N.S.-Straße.
- XI 158 C IIIg** Eine Bautiefe beiderseits der Ehinger Straße von der Ecke Knevelspfadchen etwa 310 m nach Norden.
- XI 159 C IIIg** Eine Bautiefe auf der Westseite der Ehinger Straße zwischen Friemersheimer Straße und Knevelspfadchen.
- XI 160 C IIIg** Eine Bautiefe auf der Ostseite der Großenbaumer Allee zwischen Walderbenweg (Dachstraße) und der Straße zu den Wiesen.
- XII 1 C IVg** Die Südwestseite der Duisburger Straße von der Rathausstraße ab etwa 160 m nach Nordwesten und die Ostseite der Rathausstraße von der Duisburger Straße ab etwa 100 m nach Süden.
- XII 2 C IVg** Randbebauung an der Nordseite der Kardinal-Galen-Straße und des Duissernplatzes zwischen der alten Hafensbahn und der HansasträÙe.
- XII 3 C IVg** Randbebauung an der Südseite der Kardinal-Galen-Straße und des Duissernplatzes sowie beiderseitig der HansasträÙe von Duissernplatz bis zur Bundesbahn (V 35).
- XII 4 C IVg** Randbebauung beiderseits der Mülheimer Straße und zwar auf der Nordseite zwischen Hedwigstraße und Schweizer Straße, auf der Südseite zwischen der Danziger Straße und dem Sternbuschweg mit Ausnahme des Baublocks am Lutherplatz zwischen der Gerhart-Hauptmann-Straße, der Moltkestraße und der Mülheimer Straße (D) und des Baublocks zwischen Lerchenstraße, Mülheimer Straße und der Bismarckstraße (D) sowie der Grünfläche zwischen Carstanjenstraße und Pappenstraße.
- XII 5 C IVg** Randbebauung an der Südseite der verlängerten Ankerstraße von der Höhe der Carstanjenstraße bis zur Pappenstraße.
- XII 6 C IVg** Bebauung an der Ostseite der geplanten und bereits förmlich festgestellten Entlastungsstraße zwischen Mülheimer Straße und Oststraße sowie am Ludgeriplatz zwischen der Entlastungsstraße und der Ludgeristraße.
Randbebauung auf der Mülheimer Straße von der Entlastungsstraße bis zur Danziger Straße B II o.

XII 7 CIVg Baugebiet begrenzt im Süden von der geplanten Hauptverbindung Ostausgang Hauptbahnhof — Lotharstraße bis etwa 90 m östlich der Ecke Neudorfer- — Oststraße, von dort aus nach Norden zur geplanten und bereits förmlich festgestellten Entlastungsstraße, dann radial verlaufend bis zur Neudorfer Straße. Westliche Begrenzung des Baugebietes ist die Neudorfer Straße von der Ecke Kammerstraße bis etwa 170 m nach Norden, von diesem Punkt aus rechtwinklig zur Entlastungsstraße.

Bebauung beiderseitig der Oststraße zwischen Neudorfer und Entlastungsstraße mit Ausnahme der Eckbebauungen Neudorfer- — Oststraße und Entlastungsstraße — Oststraße und Ludgeriplatz — Oststraße C III g.

XII 8 CIVg Randbebauung auf der Ostseite der Neudorfer Straße und zwar von der Ecke Neudorfer- — Tulpenstraße etwa 80 m nach Norden, von dort aus in Richtung der geplanten Hauptverbindung Ostausgang Hauptbahnhof-Lotharstraße etwa 90 m nach Osten, dann auf die Kammerstraße übergehend bis zur Blumenstraße.

XII 9 CIVg Randbebauung an der Ostseite der Neudorfer Straße von der Tulpenstraße bis gegenüber der Ecke Fruchtstraße—Neudorfer Straße von dort aus in der beschriebenen Richtung nach Süden weitergehend bis zur Koloniestraße (Ostseite des geplanten Durchbruches Neudorfer Straße — Koloniestraße nach dem Neuordnungsplan), ferner auf der Nordseite der Koloniestraße bis zur geplanten und bereits förmlich festgestellten Verbindungsstraße Neudorfer Markt — Rheinbabenstraße sowie an der Nordseite dieser Verbindungsstraße und der Bebauung am Neudorfer Markt auf der Südwestseite der Neudorfer Straße.

XII 10 CIVg Bebauung an der Nordwestseite des Neudorfer Marktes zwischen Gustav-Adolf-Straße und Neudorfer Straße.

XII 11 CIVg Randbebauung an der Südostseite des Neudorfer Marktes und an der Nordostseite der Neudorfer Straße zw. Neudorfer Markt und Grabenstraße.

XII 12 CIVg Randbebauung am Sternbuschweg und zwar auf der Nordwestseite zwischen Akazienstraße und der Liliencronstraße sowie auf der Südostseite zwischen Waldstraße und Gabrielstraße.

XII 13 CIVg Randbebauung beiderseits des Sternbuschweges von der Nettelbeckstraße bis zur Mülheimer Straße mit Ausnahme der Bebauung an der Ostseite des Sternbuschweges zwischen Geibel- und Mülheimer Straße.

XII 14 CIVg Eckbebauung Wegenerstraße — Koloniestraße, Randbebauung an der Südwestseite der Koloniestraße zwischen Wegenerstraße und Grabenstraße sowie auf der Nordwestseite der Grabenstraße zwischen Koloniestraße und Kommandantenstraße.

XII 15 CIVg Baublock begrenzt von der Grabenstraße, Akazienstraße und von der Karl-Lehr-Straße sowie die Randbebauung an der Südostseite der Grabenstraße zwischen der Akazienstraße und der Koloniestraße.

XII 16 CIVg Randbebauung an der Koloniestraße und zwar auf der Nordostseite von der Grabenstraße bis zur Mozartstraße, auf der Südwestseite der Koloniestraße von der Grabenstraße bis zur Straußstraße.

XII 17 CIVg Baublock Stresemannstraße, Angerstraße, Kardinal-Galen-Straße, Philosophenweg.

Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Angerstraße.

XII 18 CIVg Beiderseitig Stapeltor zwischen Springwall und Philosophenweg bei einer Bautiefe.

XII 19 CIVg Südseite Fuldastraße zwischen Pulverweg und Moselstraße und Westseite Moselstraße zwischen Fuldastraße und Erftrstraße sowie Westseite des Friedrich-Albert-Lange-Platzes zwischen Köhnenstraße und Pulverweg.

XII 20 CIVg Ostseite der Averdunkstraße, Südseite der Landfermannstraße und zwar etwa 65 m von der Ecke Averdunk- und Landfermannstraße nach Osten. Von diesem Punkt aus nach Süden verlaufend bis zur Königstraße. Südliche Breite des Baugebietes beträgt an der Königstraße etwa 70 m.

XII 21 CIVg Südseite Kardinal-Galen-Straße zwischen Falkstraße und dem früheren Hafengelände bei einer Länge von etwa 120 m.

XII 22 CIVg Königstraße, Saarstraße bis Oranienstraße bei einer Länge von etwa 430 m, dann rechtwinklig zum Eisenbahngelände (V 35), von dort in südwestlicher Richtung entlang dem Verkehrsband V 35 bis zur Königstraße.

Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Königstraße.

XII 23 CIVg Mercatorstraße zwischen Gallenkampstraße und Düsseldorfer Straße, Ostseite der Düsseldorfer Straße zwischen Mercatorstraße und Realschulstraße sowie Südseite der Realschulstraße zwischen Düsseldorfer Straße und Cecilienstraße.

XII 24 CIVg Westseite der Düsseldorfer Straße zwischen Realschulstraße und Kremerstraße, Nordseite der Kremerstraße zwischen Düsseldorfer Straße und Grünstraße sowie Ostseite der Grünstraße zwischen Realschulstraße und Kremerstraße.

XII 25 CIVg Südostseite Dellplatz zwischen Dellstraße und Grünstraße.

XII 26 CIVg Südwestseite Dellplatz von der Grünstraße nach Nordwesten mit einer Länge von etwa 44 m.

XII 27 CIVg Nordseite Dellplatz von der Wallstraße westlich mit einer Länge von etwa 52 m.

XII 28 CIVg Nordostseite der Plessingstraße zwischen Musfeldstraße und Papendelle mit einer Länge von etwa 100 m.

XII 29 CIVg Nordostseite der Plessingstraße zwischen Papendelle und dem Sonnenwall sowie Südostseite Sonnenwall zwischen Musfeldstraße und Plessingstraße.

XII 30 CIVg Südostseite Sonnenwall zwischen Musfeldstraße und Friedrich-Wilhelm-Platz sowie Südwestseite Friedrich-Wilhelm-Platz zwischen Sonnenwall und Goldstraße.

XII 31 CIVg Südseite der Friedrich-Wilhelm-Straße zwischen Wallstraße und Friedrich-Wilhelm-Platz sowie Südostseite Friedrich-Wilhelm-Platz zwischen Friedrich-Wilhelm-Straße und Goldstraße.

XII 32 CIVg Nordseite der Friedrich-Wilhelm-Straße zwischen Wallstraße und Friedrich-Wilhelm-Platz.

Mit Ausnahme der Eckbebauung Friedrich-Wilhelm-Platz.

XII 33 CIVg Nordostseite Marientorstraße zwischen Marientor und Unterstraße sowie Südostseite der Unterstraße zwischen Münzstraße und Marientorstraße.

Mit Ausnahme der Eckbebauung Marientor- und Münzstraße.

XII 34 CIVg Eckbebauung Tibistraße/Kühlingsgasse bei je einer Länge von etwa 18 m.

XII 35 CIVg Eine Bautiefe auf der Ostseite der Ruhrorter Straße zwischen dem Ruhrdeich und Hafenbahn sowie eine Bautiefe auf der Westseite der Ruhrorter Straße zwischen Andreasstraße und Hafenbahn.

XII 36 CIVg Eine Bautiefe auf der Ostseite der Heerstraße zwischen Anschlußbahn und Friedenstraße.

XII 37 CIVg Eine Bautiefe auf der Westseite des Brückenplatzes.

XII 38 CIVg Eine Bautiefe auf der Westseite der Heerstraße zwischen Brückenplatz und Bachstraße sowie eine Bautiefe auf der Westseite der Wanheimer Straße zwischen Bachstraße und Anschlußbahn südlich der Wörthstraße. Mit Ausnahme des Kirchgrundstücks zwischen Rheinhauser Straße und Paulusstraße.

An der Westseite der Wanheimer Straße zwischen Bachstraße und Eigenstraße sind Arkaden vorgesehen. Näheres siehe Ortsstatut.

XII 39 CIVg Gebiet zwischen Wanheimer Straße, Heerstraße und Sichenhausstraße.

XII 40 CIVg Eine Bautiefe auf der Ostseite der Wanheimer Straße zwischen Sichenhausstraße und Wörthstraße sowie eine Bautiefe auf der Nordseite der Eigenstraße von der Wanheimer Straße etwa 160 m nach Osten und der Karl-Jarres-Straße zwischen Wanheimer Straße und Heerstraße.

XII 41 CIVg Eine Bautiefe an der Westseite der Heerstraße zwischen Karl-Jarres-Straße und Gravelottestraße.

- XII 42 CIV g** Eine Bautiefe an der Westseite der gepl. Zubringerstraße zur Rheinhauser Brücke zwischen Fehrbellinstraße und Rheinhauser Straße.
- XII 43 CIV g** Eine Bautiefe an der Nordseite der Rheinhauser Straße zwischen Zubringerstraße zur Rheinhauser Brücke und Wanheimer Straße.
- XII 44 CIV g** Eine Bautiefe auf der Südseite der Rheinhauser Straße zwischen Hochfeldstraße und Brückenstraße sowie eine Bautiefe auf der Westseite der Brückenstraße von der Ecke Rheinhauser Straße etwa 100 m nach Süden.
- XIII 1 D** Die Kaiser-Wilhelm-Straße von der Rolfstraße bis zur Weseler Straße, die Südwestseite der Weseler Straße von „Am Grillopark“ bis etwa 50 m nördlich der Hagedornstraße. Die Nordostseite der Weseler Straße von der Ottostraße bis etwa 50 m südlich der Kaiser-Friedrich-Straße und die Nordwestseite der Kaiser-Friedrich-Straße von der Weseler Straße bis zur Mittelstraße.
- XIII 2 D** Gebiet begrenzt von Weidemannstraße, Richterstraße, Altmarkt, Alleestraße, Kolpingstraße, Jägerstraße beiderseits. Ferner die Alleestraße von der Reichenberger Straße bis zur Jägerstraße und die Nordseite des Altmarkts zwischen Rathausstraße und Hegerstraße und die Ostseite des Altmarkts.
- XIII 3 D** Die Nordseite der Von-der-Mark-Straße von „Am Bahnhof“ etwa 320 m nach Westen und die Südseite der Von-der-Mark-Straße von Rosenbleek ab etwa 125 m nach Osten und die Westseite „Am Bahnhof“.
- XIII 4 D** Baublock am Lutherplatz, begrenzt von Gerhart-Hauptmann-Straße, Moltkestraße, Mülheimer Str.
- XIII 5 D** Baublock begrenzt von der Mülheimer Straße, Bismarckstraße und der Lerchenstraße.
- XIII 6 D** Südwestseite der Königstraße von der Unterführung Mülheimer Straße etwa 62 m nach Westen bis zur Hauptpost.
Bebauung 2 Geschosse.
- XIII 7 D** Nordseite der Königstraße von der Unterführung Mülheimer Straße etwa 75 m nach Westen bis zur Saarstraße bei einer Bautiefe von 40 m.
- XIII 8 D** Nordseite der Königstraße zwischen Averdunkstraße und Saarstraße bei einer Länge von etwa 72 m und einer Bautiefe von etwa 40 m.
6 Geschosse (Höhe Mercatorhaus).
- XIII 9 D** Baublock Königstraße, Averdunkstraße, Landfermannstraße, König-Heinrich-Platz.
- XIII 10 D** Südseite des Friedrich-Albert-Lange-Platzes zwischen Landgerichtsstraße und dem König-Heinrich-Platz. Rückwärtige Begrenzung ist das Landgericht.
- XIII 11 D** Friedrich-Albert-Lange-Platz, Erftstraße, Moselstraße.
Mit Ausnahme des Stadthauses.
- XIII 12 D** Westliche Eckbebauung Königstraße/Landgerichtsstraße (Städtische Sparkasse) mit einer Länge von etwa 30 m an der Königstraße und etwa 60 m an der Landgerichtsstraße.
- XIII 13 D** Bebauung Nordseite Königstraße von der Straße Am Burgacker etwa 95 m nach Osten, mit einer Bautiefe von etwa 40 m.
Geschäftsgebiet mit offener Bauweise. Bauabstand mindestens 12 m.
- XIII 14 D** Ostseite Kühlenwall zwischen Köhnenstraße und Königstraße sowie Nordseite Königstraße zwischen Kühlenwall und der Straße Am Burgacker.
Bebauung Königstraße 5 Geschosse.
- XIII 15 D** Baublock Kuhstraße, Obermauerstraße, Gutenbergstraße, Poststraße.
Bebauung Kuhstraße und Obermauerstraße 5 Geschosse.
- XIII 16 D** entfällt.
- XIII 17 D** Baublock Georgstraße, Gutenbergstraße, Verbindungsstraße, Gutenbergstraße/Oberstraße, Oberstraße.
- XIII 18 D** Gebiet Münzstraße, Poststraße, Georgstraße, Flachsmarkt, Brüderstraße, Alter Markt, südwestlich zur Münzstraße (nach dem Neuordnungsplan).
Baublock Kühlingsgasse, Münzstraße, Beekstraße, Trankgasse 3 Geschosse.
- XIII 19 D** Südwestseite Münzstraße zwischen Unterstraße und Kühlingsgasse.
- XIII 20 D** Gebiet Münzstraße, Beekstraße, Beuginengasse, Großer Kalkhof, Kühlingsgasse.
Beekstraße und Münzstraße 5 Geschosse.
- XIII 21 D** Nordwestseite der Beekstraße zwischen Beuginengasse und Marientor.
- XIII 22 D** Gebiet zwischen Beekstraße, Marientorplatz, Sonnenwall, Kuhtor, Kuhstraße, Münzstraße.
Bebauung Müllersgasse 2 Geschosse, Südseite der Casinostraße 3 Geschosse sowie Universitätsstraße zwischen Beekstraße und Steinsche Gasse 3 Geschosse, Kuhstraße und Münzstraße zwischen Steinsche Gasse und Untermauerstraße 5 Geschosse.
- XIII 23 D** Nordostseite Friedrich-Wilhelm-Platz zwischen Friedrich-Wilhelm-Straße und Sonnenwall sowie Südostseite Sonnenwall zwischen Wallstraße und Friedrich-Wilhelm-Platz.
- XIII 24 D** Baublock Sonnenwall, Königstraße, Düsseldorfstraße, Salvatorweg, Wallstraße.
Königstraße und Düsseldorfstraße 5 Geschosse.
- XIII 25 D** Südseite Salvatorweg zwischen Wallstraße und Heuserstraße.
- XIII 26 D** Nordseite Friedrich-Wilhelm-Straße zwischen Wallstraße und Heuserstraße.
- XIII 27 D** Baublock Düsseldorfstraße, Friedrich-Wilhelm-Straße, Heuserstraße, Salvatorweg.
Düsseldorfstraße und Friedrich-Wilhelm-Straße 5 Geschosse.
- XIII 28 D** Südseite der Königstraße zwischen Claubergstraße und Düsseldorfstraße, Ostseite Düsseldorfstraße zwischen Königstraße und Friedrich-Wilhelm-Straße, Nordseite der Friedrich-Wilhelm-Straße zwischen Düsseldorfstraße und Tönhallenstraße, Südwestseite Am Buchenbaum zwischen Tönhallenstraße und Claubergstraße.
Königstraße, Am Buchenbaum, Düsseldorfstraße, Friedrich-Wilhelm-Straße mit 5 Geschossen.
- XIII 29 D** Baublock Königstraße, Tönhallenstraße, Am Buchenbaum; die Länge an der Königstraße ist etwa 45 m, die Bautiefe etwa 33 m.
5 Geschosse.
- XIII 30 D** Gebiet Am Buchenbaum, Tönhallenstraße, Königstraße, Mercatorstraße sowie Westseite Mercatorstraße bei einer Bautiefe zwischen der Straße Am Buchenbaum und der Friedrich-Wilhelm-Straße und Nordseite Friedrich-Wilhelm-Straße bei einer Bautiefe zwischen Tönhallenstraße und Mercatorstraße.
Königstraße, Mercatorstraße und Friedrich-Wilhelm-Straße 5 Geschosse, Nordseite Am Buchenbaum 3 Geschosse.
- XIII 31 D** Südseite der Friedrich-Wilhelm-Straße zwischen Tönhallenstraße und Hohe Straße.
Bebauung 5 Geschosse.
- XIII 32 D** Baublock Gallenkampstraße, Hohe Straße, Friedrich-Wilhelm-Straße, Mercatorstraße sowie verlängerte Friedrich-Wilhelm-Straße von der Ecke Mercatorstraße etwa 46 m nach Osten mit einer Bautiefe von etwa 26 m.
Friedrich-Wilhelm-Straße sowie Verlängerung zum Bahnhofsvorplatz 5 Geschosse.
- XIV 1 E** Gebiet begrenzt von Breite Straße, Kohlen-, Weseler Straße, Goebenstraße, Striepweg, Westgrenze vom Schacht 2/5 um 50 m nach Norden verlängert, von diesem Punkt parallel dem Werksgelände bis zur Breite Straße.
- XIV 2 E** Gebiet begrenzt von Kaiser-Wilhelm-Straße, Matenastraße bis zum Anfang des Tunnels; von da ab nach Südwesten dem Bahnkörper folgend, Yorkstraße, Kaiser-Wilhelm-Straße, Anschlußbahn der Zeche Beeckerwerth, Alsumer Straße bis in Höhe des Zuweges zu den Kläranlagen, von da aus in einer Linie nach Nordwesten bis zur Ostgrenze der C II g-Bebauung an der Matenastraße, Matenastraße, Römerstraße, Alsumer Steig bis Pforte VII, von da nach Südosten bis zur Halskestraße und Schuckertstraße. Ferner Gebiet begrenzt von Innenkante Rheindeichkrone, Hafenbecken, Schwelgern, einer Linie parallel der östlichen Kaimauer im Abstand von 150 m und der Verlängerung bis zum Alsumer Steig und Alsumer Steig.

- XIV 3 E Die Nordostseite der Friedrich-Engels-Straße zwischen Karl-Marx-Straße und Kaiser-Friedrich-Straße.
- XIV 4 E Die Südseite der Straße Im Holtkamp.
- XIV 5 E Gebiet begrenzt von Schlachthofstraße, Kopernikusstraße, Eisenbahn Hamborn-Oberhausen sowie die Nordseite der Kopernikusstraße zwischen Schlachthofstraße und Eisenbahn Hamborn-Oberhausen.
Dieses gilt nicht für den Sportplatz auf der Südseite der Kopernikusstraße.
- XIV 6 E Gebiet begrenzt von Breite-, Erlenstraße, der Verbindungsbahn Hamborn-Neumühl, Haldenstraße, Buschhausener Straße.
An der Buschhausener Straße gilt B I o.
- XIV 7 E Gebiet begrenzt von Haldenstraße, Eisenbahn Neumühl-Sterkrade, Sophienstraße, Rosenstraße, Holtener Straße.
Mit Ausnahme der unter II/1 und III/32 beschriebenen Gebiete.
- XIV 8 E Gebiet begrenzt von Haldenstraße, Dorotheenstraße, rückwärtige Grenze der Bebauung an der Lehrerstraße und im Westen von der Eigentumsgrunde der Herz-Jesu-Kirche und der Bebauung XI/9.
Mit Ausnahme eines 20 m breiten Pflanzstreifens an der Dorotheenstraße.
- XIV 9 E Gebiet begrenzt von der Anschlußbahn der Zeche Neumühl, Eisenbahn Neumühl-Sterkrade, 80 m westlich parallel der Hölcherstraße und 40 m nördlich parallel der Hagelkreuzstraße.
- XIV 10 E Baublock Gehrstraße, Sophienstraße, Kurtstraße und die Westseite von Gehrstraße und Einhardstraße.
- XIV 11 E Die Südwestseite der Duisburger Straße von der Karl-Morian-Straße ab etwa 270 m nach Nordwesten und das Gebiet begrenzt von Sophienstraße, Bahnhof Hamborn-Neumühl, Holtener Straße, Duisburger Straße, die Karl-Morian-Straße etwa 250 m nach Norden; von da nach Nordosten gradlinig bis zur Einmündung der Holtener Straße in die Sophienstraße.
- XIV 12 E Gebiet begrenzt von Duisburger Straße, Rathausstraße, Hufstraße und Buschstraße.
Mit Ausnahme der unter III 39 und XII 1 beschriebenen Gebiete. Das für die gepl. N.S.-Straße beanspruchte Gelände und der Teil zwischen Buschstraße und N.S.-Straße bleiben Außengebiet.
- XIV 13 E Gebiet begrenzt von Buschstraße, rückwärtigen Grenzen der Bebauung Bremenstraße und An der Abtei, Westgrenze des Johannes-Hospitals bis zur Überführung an der Dieselstraße, West- und Südgrenze des Stadtwaldes, Hamborner Straße, Nordgrenze der Verbandsgrünfläche Nr. 11, Thyssenbahn bis in Höhe der Overbruckstraße, rückwärtiger Grenze der Bebauung der Overbruckstraße bis zur Überführung über die Dieselstraße, der Bahn entlang nach Norden bis zur Nordgrenze der Ostacker-Schule, von da nach Westen entlang der rückwärtigen Bebauungsgrenze der Nordseite der Dieselstraße, Franz-Lenze-Straße, gepl. OW III, Beeckbach.
- XIV 14 E Gebiet begrenzt von Eisenbahn Ruhrort-Neumühl, Hamborner Straße, Südrand des Haldenfußes bis zur Unterführung nordwestlich der Lösörter Straße, von da ab nach Westen entlang der Thyssenbahn bis zu einem Punkt etwa 130 m westlich der Emscher, von da aus nach Nordwesten parallel der Emscher bis zur Emscherstraße, dieser entlang nach Südosten bis zum Ausgangspunkt. Ferner die Halde östlich der Hamborner Straße und südlich der regulierten Emscher.
Die Haldenböschungen sind zu bepflanzen. Auf dem Plateau dürfen Warmverarbeitungsbetriebe nicht errichtet werden.
- XIV 15 E Gebiet begrenzt von der Thyssenschen Anschlußbahn, Gartroper Straße, Rhein-Herne-Kanal, Im Haidkamp, Varzinerstraße und Emmericher Straße.
- XIV 16 E Gebiet begrenzt von der Pfingsstraße, Hafen der Gewerkschaft Neumühl, Rhein-Herne-Kanal, Autobahn, Stadtgrenze bis zu einem Punkt etwa 210 m nordwestlich der Autobahn, von diesem Punkt etwa 100 m nach Südwesten bis zur Pfingsstraße.
- XIV 17 E Gebiet begrenzt von Emmericher Straße, Walzstraße, Eickenstraße, Bronkhorststraße.
- XIV 18 E Gebiet zwischen Eisenbahn Meiderich-Oberhausen, Emmericher Straße und Eisenbahn Meiderich-Mülheim sowie das Gebiet nördlich der Westender Straße zwischen der Dennewitzstraße und der Emmericher Straße bis zum Bahnkörper.
- XIV 19 E Gebiet begrenzt von Bergstraße, Tunnelstraße, Vohwinkelstraße, Eisenbahn Ruhrort-Meiderich, Friedrich-Ebert-Straße, Deichstraße, Apostelstraße, Rheinstraße, Friedrich-Ebert-Straße, regulierter Emscher, Helmholtzstraße, bis etwa 100 m vor der Straße Michelshof, von diesem Punkt nach Südwesten am Fuße des Schlackenberges entlang bis zur Stahlstraße, Feodorstraße, Bredowstraße, Bruchfeldstraße, Katzbachstraße und Kronprinzenstraße.
Mit Ausnahme der unter IX 19, XI 35 und XI 39 beschriebenen Gebiete.
- XIV 20 E Gebiet östlich der Helmholtzstraße zwischen regulierter Emscher und Eisenbahn Beek/Meiderich und der Schlackenberge zwischen regulierter Emscher, Honigstraße, Herwarthstraße, Düppelstraße und Helmholtzstraße.
Die Böschungen des Schlackenberges sind zu bepflanzen, auf dem Plateau sind Warmverarbeitungsbetriebe nicht zugelassen.
- XIV 21 E Gebiet begrenzt von Windmühlenstraße, Gotenstraße bis zu einem Punkt 25 m südlich der Hopfenstraße, von da nach Westen bis gegenüber der Herzogstraße und Friedrich-Ebert-Straße.
- XIV 22 E Gebiet begrenzt von Eisenbahn Beekerwerth/Meiderich, regulierter Emscher, Friedrich-Ebert-Straße und Schlackenhalde an der Arndtstraße.
- XIV 23 E Gebiet begrenzt von Innenkante Rheindeichkrone, Südgrenze des Weges südlich der Kläranlage Z.A., alte Gemarkungsgrenze von Beekerwerth, Bahndamm der Thyssenbahn bis etwa 85 m vor dem Emscherdurchlaß, südwärts in gleichem Abstand von der Gemarkungsgrenze Beekerwerth bis 50 m nördlich der Hoffschen Straße, parallel der Hoffschen Straße in 50 m Abstand nach Westen mit gradlinigem Übergang in die rückwärtige Grenze des Köpershofgeländes, rückwärtiger Grenze der Parzellen an der Hoffschen Straße, anschließend wieder in 50 m Abstand parallel zur Hoffschen Straße mit gradliniger Verlängerung bis zur Eisenbahngrenze der Strecke Beek-Krefeld und dieser folgend. Ferner Gebiet begrenzt von der Stepelschen Straße bis etwa 50 m vor die Hoffsche Straße, von diesem Punkt gradlinig westwärts in einer Länge von etwa 650 m, dann südwärts gradlinig auf die Bahnunterführung zwischen Haus-Knipp-Straße und Stepelscher Straße zu in einer Länge von etwa 300 m von diesem Punkt nach Südosten bis zum Ausgangspunkt.
Die Haldenränder und -hänge sind zu bepflanzen. Auf den Halden sind Warmverarbeitungsanlagen ausgeschlossen.
- XIV 24 E Die Südseite der Deichstraße von der Verbandsstraße OV III bis etwa 50 m vor der Brücke über den Eisenbahnhafen.
- XIV 25 E Hafengebiet begrenzt von Hafenstraße, Am Nordhafen, Hafenbahn, Schlickstraße, Sympherstraße, Rhein-Herne-Kanal, Ruhrfluß, Rheinstrom, Hafemund, Vinckekanal, Am Vinckeufer und Vinckeplatz.
Mit Ausnahme des unter IX 27 beschriebenen Gebietes.
- XIV 26 E Gebiet an der Ostseite der Meidericher Straße, und zwar von der Südseite der Hafenbahnunterführung bis zur Unterführung der Bundesbahn (Schweizer Straße) (V 35). Nordbegrenzung ist die Hafenbahn, die Südostbegrenzung ist die Bundesbahn (V 35).
- XIV 26a E Baugebiet begrenzt von der Hedwigstraße, dem Nürenweg, der Hansastraße und der Mülheimer Straße.
Bebauung an der Hansastraße C III g, an der Mülheimer Str. C IV g.
- XIV 27 E Gebiet zwischen Marientorstraße, Unterstraße, Schwanentor, Innenhafen.
- XIV 28 E Gebiet begrenzt von Innenhafen, Stresemannstraße, verlängerter Nordseite der Stresemannstraße über Philosophenweg bis Springwall, von da bis zur Südostecke des Rosinispeichers sowie bei einer Bautiefe von etwa 24 m vom Rosinispeicher bis zum Schwanentor.
- XIV 29 E Gebiet westlich der Javastraße in einer Tiefe von etwa 105 m.

- XIV 30 E Ein Gebiet von etwa 400 m Länge und etwa 150 m Tiefe auf dem östlichen Teil des alten Flugplatzgeländes.
- XIV 31 E Gebiet begrenzt durch Ruhrorter Straße, Auf der Höhe etwa 50 m nach Osten, von hier aus rechtwinklig nach Norden, Ruhrdeich, Max-Peter-Straße und Hafensbahn sowie das Gebiet zwischen Schifferstraße, Holzhafen und Innenhafen.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Ruhrorter Straße sowie eines etwa 50 m breiten Streifens am Ruhrdeich.
- XIV 32 E Ein Gebiet nördlich der Hafensbahn in einer Tiefe von etwa 150 m. Im Westen begrenzt von der Dauerkleingartenanlage und im Osten von der gepl. N.S. IV.
- XIV 33 E Gebiet zwischen Parallelhafen und Hochwasserschutzdeich.
- XIV 34 E Gebiet zwischen Parallelhafen und Außenhafen bis zur gepl. N.S. IV.
- XIV 35 E Gebiet westlich der gepl. N.S. IV zwischen Essenberger Straße und Hafensbahn.
- XIV 36 E Gebiet zwischen Charlottenstraße, Julius-Weber-Straße, Bungertstraße und Zirkelstraße.
- XIV 37 E Gebiet zwischen Charlottenstraße, Zirkelstraße, gepl. Zubringerstraße zur Rheinbrücke und Anschlußbahn.
- XIV 38 E Gebiet zwischen Rheinstrom, Außenhafen, gepl. N.S. IV, Vulkanstraße, Werthausers Straße, Anschlußbahn, gepl. Zubringerstraße zur Rheinhauser Brücke, Rheinhauser Straße, Brückenstraße, Teilstraße, Wörthstraße, Wanheimer Straße und der Bundesbahn.
Mit Ausnahme der unter XII 42 und 44 beschriebenen Gebiete und einer Bautiefe an Wanheimer Straße zwischen Wörthstraße und Anschlußbahn.
- XIV 39 E Gebiet zwischen Heerstraße, Anschlußbahn und der gepl. Zubringerstraße zur Rheinhauser Brücke.
- XIV 40 E Gebiet östlich der Zubringerstraße zur Rheinhauser Brücke zwischen Sedanstraße und Blücherstraße in einer Tiefe von etwa 100 m.
Mit Ausnahme von je einer Bautiefe an Sedan- und Blücherstraße.
- XIV 41 E Ein Gebiet östlich der Teilstraße von etwa 35 m Tiefe sowie ein Gebiet östlich der verlängerten Brückenstraße in einer Tiefe von etwa 90 m.
- XIV 42 E Gebiet zwischen Anschlußbahn, Tiergartenstraße, Menzelstraße und Musfeldstraße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Musfeldstraße und Tiergartenstraße.
- XIV 43 E Gebiet zwischen Düsseldorfer Straße, Curtiusstraße, gepl. N.S.-Straße und Anschlußbahn.
Mit Ausnahme einer Bautiefe an der Curtiusstraße.
- XIV 44 E Gebiet begrenzt von der Wanheimer Straße, Grunewaldstraße, der südlichen Grenze des Sportplatzes, der Robertstraße und Liebigstraße.
Mit Ausnahme des unter XI 142 beschriebenen Gebietes.
- XIV 45 E Gebiet begrenzt durch Bundesbahn, gepl. N.S.-Straße, Dickelsbach, Adolf-Wagner-Straße und Bodelschwingstraße und Düsseldorfer Chaussee.
- XIV 46 E Gebiet zwischen Düsseldorfer Chaussee, Gießingstraße und Bundesbahn.
- XIV 47 E Gebiet nördlich der Kulturstraße bis zur Bundesbahn zwischen Markusstraße und Eschenstraße.
Mit Ausnahme eines etwa 20 m breiten Grünstreifens.
- XIV 48 E Gebiet begrenzt von der Wanheimer Straße, Forststraße, dem Rheinstrom und dem Kultushafen.
- XIV 49 E Ein Gebiet zwischen der Wanheimer Straße und Rheinstrom, von der Forststraße etwa 330 m nach Süden.
- XIV 50 E Gebiet begrenzt von Wanheimer Straße, Forststraße, Kaiserswerther Straße und Neuenhofstraße.
- XIV 51 E Gebiet zwischen Ehinger Straße, Neuenhofstraße, Kaiserswerther Straße und Honnenpfad.
Mit Ausnahme einer Bautiefe am Honnenpfad.
- XIV 52 E Gebiet begrenzt vom Rheinstrom, Friemersheimer Straße, Anschlußbahn, Ehinger Straße und Huckinger Straße.
Mit Ausnahme einer Bautiefe südlich der Friemersheimer Straße.
- XIV 53 E Gebiet zwischen Borsigstraße, Ehinger Straße und Anschlußbahn.
- XIV 54 E Gebiet zwischen Altenbrucher Damm, Rottstraße und Bundesbahn.
- XIV 55 E Gebiet erstreckt sich von der Eisenbahnüberführung südlich des Bahnhofs Großenbaum auf der Westseite der Bundesbahn bis etwa 40 m vor dem Rahmer Bach. Die Tiefe des Gebietes beträgt an der Südgrenze etwa 110 m, verbreitert sich bis zur Beekstraße auf etwa 200 m und läuft nach Norden spitz zu.

