

recipit pensionē p futuro tempore nō dī aliena re sed ecclesie nō acgrē. et in nō acgrēdo sol^o pla tius pōt cōditionē ecclesie deteriorē facē. vide bo. glo. xv. q. i. §. vltimo. sentit^r In. in. c. ij. de dona. et in. c. qm̄. de deci. ¶ In ea. glo. ibi clade vel cas mate perierit et. nō glo. vsqz ad finem. clades pro prie est pestis vel interemptio p gladiuz. sed hic ponit^r p quadaz iteremptōe. casmate vō ponit^r p terremoto seu fractione. Ex ista gl. bēs duas conclusiones. nō primam qz ppter damnum rei emphiteoticarie nō liberatur emphiteota a pen sione nec a parte pensionis. nisi tota res perierit arg. in. l. i. C. eo. bec opi. est communior. licet ali qui tenuerūt primam partem gl. Et est ratio qa emphiteota soluit pensionem in recognitionem dñij directi qd fm̄. asit penes dñz. ideo qz diu du rat substantia semp subest causa soluendī pen sione. licet Bart. in dicta. l. i. dicit hoc intelligere qm̄. emphiteota potuit tantum recolligere qz po test soluere pensionem. sed hoc dictum nullo in re. pbat^r nec puto verum. nam fm̄. hoc nō esset dñia iter emphiteotā et colonuz. et vide in spe. in d. §. nūc aliqua. v. cxvij. ¶ Secunda cōclusio ē qz ppter sterilitatem cōtingentē in fructib⁹ qz nū cūqz maxima nō sit fmissio emphiteote. ppter dā nū. lz aliud sit in colono. vt in. c. s. px. sed emphi teota soluit in recognitionem dñij. vt. s. dixi. Et ratio diuersitatis. qz colonus vī cōduxisse sē q dam tacita cōditōe fructiū futurozū et ideo de ficiētib⁹ fructib⁹ fit remissio p rata. vt lat^o dixi s. c. pxi. sed emphiteota soluit in recognitione dñij. vt. s. dixi. et ppter hoc emphiteota solet lō ge minus soluē qz colonus. x. q. ij. hoc ius. vide ad vtrāqz cōclusionē solent dari versus. Si res perit tota liberabitur emphiteota. S; si ppte nulla liberabit^r arte. et faciunt bec ad. q. nōbilem et quotidianam. fūdus datus in emphiteosim nō pōt tolli. ppter guerrā. nungd teneat^r emphiteo ta soluē hoc tempore pensionem. cōmunis opi. legistarum in. d. l. i. est qz non. quia ius equiparat fundum inundatum esse vel captam ab hostib⁹ vt in. l. cu3 domus. ff. de bo. auc. indi. poss. sed fū dus inundatus est deperditus. l. iij. ff. de acqui. poss. ergo et captus ab hostibus. Contrariuz in q. facta consuluit dñs meus Cardinalis padue et idem postea torum collegium paduanum pī cipaliter motum p. l. i. in fi. C. e. regrit. n. vt sstā tia ipsius rei penitus ledatur qd nō cōtingit qm̄. nō pōt coli. ppter timorem hostium. nam repiet eo tempore emptores. et sic in recognitionē dñij d; soluē canonē maxie cum guerra sit tempora lis. et hanc opi. puto veriozem nisi fundus eēt ex toro captus ab hostibus nec esset spes de fcupa tione. et hoc casu arbitro: posse. pcedē opi. dñā et hoc nō. Abbas

De rerum pmutatione hica.

Supra visum ē de emptōe et vēditōe. Item de quodam actu emptioni vicino. vt de locato. merito subicit alium actum emptioni. pximum vt est pmutatio. et est hoc nomen pmutatōis ml tum gñale. nā pūcūt oib⁹ reb⁹ q̄ inter hominum manus versantur. et ppter hoc nō habet nomē speciale s; remansit in suo genere. quia plura sūt negocia seu res qz vocabula. l. natura. ff. de pre scrip. ver.

Princeps ^{Prin} cepso pōt rem ecclesie imobilez p pmutatō nem acquirere data re melioze vel equali. et in hoc qz dicit equali est casus notabi lis. primo questio. secundo solutio. sibi liceat.

Nō primo vnum casum nō. fm̄. communem in tellectum in quo fit permutatio cum ecclesia ces sante necessitate vel vtilitate ipsius. satis enī ē qz ecclesia non deterioratur. et hoc est inductū in fa uorem principis. et intelligunt docto. de pīncipe imperatore qui ecclesiam muniuit multis pīuile gijs ideo non fuit magnum hanc compensatio nem ei retribuere. vide glo. in cle. vnica de hap.

q̄ tractat quis. pīncipē dicatur princeps. ¶ Nō z. qz imperator nō potest disponere de reb⁹ ec clesie etiā temporalibus. vnde permutatōe cō trahere non potest sine voluntate ecclesie. ¶ In gl. in vbo rationabilis. sibi vtilitas ecclesiaz. vult glo. qz sine vtilitate ecclesie non debet fieri bec p mutatio. sed doc. communiter cōtra. imo videt^r glo. cōtra tex. qui nō requirit vtilitatē ecclesie sed fundat^r super fauore pīncipis. et solum requirit equalitatem rei cum qua fit permutatio rei.

Et ad tex. qui requirit rationabilitatem cause. En datur qz potest intelligi de causa ex qua mouet princeps ad permutandū puta qz ecclesia habet pīncipium. ppe palacium pīncipis quod est sibi necessarium ad palacium amplianduz vel quid simile. et plus dicunt hic doc. qz si prelatus non vult consentire huic pmutatiōi potest compelli p superiozem. arg. c. nullus. de iurepatro. Ad uerte quia simile pīuilegium habet quilibet rector cuiuslibet ecclesie qz potest permutare data cū ecclesia equalitate ipsi rei. vt est casus nō. xij. q. ij. in. c. si qs qualibet. cum. §. pcedenti. regulari ter autē pcedit dictū glo. ¶ In glo. si. in fi. vel pragmatica sanctio ponit^r hic p quada m ānota tōe seu significatōe quaz facit princeps sup pmutatōe. et regritur hoc non ad sbam pmutatiōis sed potius ad excusationem ecclesie si diceretur si bi qz distrahit rem ecclesiasticam. Abbas.

Commutatō ^v nes. ¶ Breue ē et sic sumari quo ad mentē. Permutatio rex ecclesiasticaz facta in casu nō cōcesso seu non seruata solemnitate iuris est reuocanda p successores. ¶ Nō. sibi icōsulte facte qz pmutatio facta cōsulte nō pōt reuocari per successores. idem in quolibz alio tractu ini to sup reb⁹ ecclesie. c. ij. s. d. pīca. Et dī pmutatio

facta iedulte q̄ nō fuit facta in casu licito. r q̄ fuit casus liciti nō. xij. q. ij. in summa. r habuistis duos casus. s. c. p. x. idem si nō seruat solennitas iuris. xij. q. ij. sine exceptione. r in. c. i. de re. eccl. nō alie. li. vi.

Mancipia Breue ē. r tolle p̄n. c. p̄ sumario qd̄ autem sequit̄ h. r in. c. se. ē et̄ expo. sitio. r dic̄ sic. Mancipia ecclie nō debent p̄mutari nisi ad libertatem vel nisi sint fugitiua hoc. o. cum sequenti. ¶ Ad p̄mo q̄ licituz est ecclie sic possidere seruos. nam tex. ille intelligitur de mancipijs xp̄ianis nō autem sarracenis s̄m̄. ¶ Et forte fuit motus. ¶ Et ea rōne de qua in fine l̄re. tex. tamē iste loquit̄ id̄ distincte. ad idē. xij. q. ij. cum redēptor. r. c. ecclia. ¶ Ad 2. q̄ fuit ecclie dicit̄ homo ecclia. ¶ r vide. xij. q. ij. eccliarum seruos. ¶ Item nō q̄ deputat̄ seruitio ecclie nō d̄ deputat̄ ad humanos vsus sed diuinos. ¶ Ultimo nō vnum casum in quo p̄mittitur alienatio seruorum ecclie. quādo. s. alienatur vt cōsequatur libertatē. de quo dic̄ vt in. c. ep̄m qui mācipium. xij. q. ij. r vt dixi in. c. iij. de re. eccl. nō alie. ¶ In gl. si. in. fi. r dic̄ i p̄ncipe. s. in papa. nam de eo loquit̄. c. ecclia. alle. in glo. r vltima so. cōmuniter tenetur. ex qua habes p̄latū citra papam nō posse donare seruū ecclie etiā ex causa r̄m̄eratis alie? seruitij. licet secus sit in alijs mobilibus. c. ceterum. de dona. ¶ Inno. dicit hoc. c. loḡ d̄ honestate r nō de necessitate qd̄ nō v̄. p̄cedere p. c. sequens. vbi dicit̄ h̄ eē iustum r imp̄iū. ergo nō solum est hoc bonum sed necessarium.

Iustum Breue ē r summa. tū fuit. s. c. p. x. ¶ Ad p̄ q̄ collatū ecclie d̄ p̄secratū deo r sanctis eius. Et nō q̄ in dubio donatum ecclie p̄sumit̄ donatū p̄ remedio aie. r ois donatio facta ecclie d̄ cā p̄ia p̄sumptie. ad h. c. registi. de testa. ¶ Ad. ubi tantūmō p̄mittit̄. s. opi. ¶ In. de qua in. c. p̄cedēt. nā ecclia nō p̄mittit̄ fuos eccliarum distrabi nisi sint fugitiui. ¶ Ad. ubi distrabi q̄ nō solū p̄mutari s̄ etiā vendi nō debent nisi eripiatur in libertatē. vt in. c. p̄cedēt. ¶ Ad q̄ elemosyna vnus q̄nq̄ occasionalit̄ ē peccatū alter? r h̄ v̄ificat̄ quottidie in diripiētib? bona ecclia. nam largitores illaz rerū fecerūt illaz elemosynā. s̄ subtrahētes cōmittūt peccatū. ¶ Ad. ubi r ē absurdum q̄ v̄z ar. ab absurdo. licet auctoritas nō allegetur. c. ex ore. de p̄uil. ¶ Et tūmō nō in. fi. q̄ honorabili? ē eē s̄ ecclia r ei fuisse q̄s s̄besse tp̄ali d̄no. q̄a in p̄mo casu seruitur deo cui fruire regnare est facit. liiij. dif. multos. ¶ In glo. i. ubi dum est in fuga rē. r est rō quaz ponit̄ glo. in. c. fugitiui. xij. q. ij. nam fuga ē q̄daz sp̄s libertat̄. l. q̄ si nolū. ff. de edī. edic. r in. l. qd̄ si fugitiuus. eo. ti. iō s̄b conditōe p̄t̄ vendi si fuerit reuersus. dicit̄ t̄m̄ l̄d̄ost. q̄ forte sp̄ale in seruo ecclie vt nō obstate q̄ sit in fuga p̄t̄ vendi. ar. h. r in. d. c. fugitiui. p̄ma t̄m̄ opi. plus pl̄z. nec p̄v̄.

ba generalia recedam? a termis iuris. Et nō gl. in eo q̄ dicit q̄ si venditur seruus fugitiu? debet patefieri vicium emptori ne postea fiat redibitio Et p̄ intellectu terminoz. r glo. scias q̄ si venditur animal seu alia res patēs defectuz latentem competūt emptori due actiones. vna q̄ appellat̄ redibitoria de qua in glo. r ista competit quādo emptor nō fuisset emptur? si sciisset illud vicium vel defectum. r per hanc actionē ex toto recedit̄ a p̄ctu. vñ sit redibitio quasi redditio q̄ res r p̄cium redeit̄ in p̄iorē statum. l. redibere. ff. d̄ edī. li. edic. ad idem. l. si beres. ff. de excep. rei iudica. ¶ Alia actio appellat̄ q̄sto minoris. r ista competit emptori empturo. licet sciisset vicium. s̄ daf̄ vt fiat restitutio p̄tis p̄cij q̄sto min? fuisset empturus si vicium sciisset. r ista actio cōpetit infra annum vtile. alia actio cōpetit infra semestre. l. ij. .C. de edī. acti. r dicit̄ iste actōes edilicie. q̄ sue rūt edite ab edilib? .i. ab illis officialib? romanis q̄ erāt sup̄ reb? edilib? r statuebāt ne res morbo se v̄derent. r finalit̄ ediderūt illas duas actōes. ¶ Sed q̄ro de. q. nō. pone q̄ v̄ditōz emptori equi dixit q̄ vendebat equū cuz suis sup̄ossis et magnis suis vicijs. nec volebat de aliqua teneri fca v̄ditōe infra modicū t̄ps̄ repit̄ q̄ equus dolebat in spatula quē dolore nō ostēdebat t̄pe v̄ditōis q̄erat calefactus an teneat. r v̄ q̄ non ex quo pactum fuit appositū vt nō teneret de aliquo vicio. ar. c. i. de p̄mo. ¶ Contrariū s̄nt̄ Spe. r clar? Jo. an. s̄nt̄ ibi in ad di. in. ti. d̄ emp. r v̄dit. s̄. nūc vidēdū. v̄. qd̄ si v̄ditōz p̄tex. r nō. i. l. tene tur in. fi. r i. l. q̄ro. ff. d̄ ac. emp. ¶ Et ē rō q̄ v̄ditōz v̄ fuisse i dolo si exp̄m̄do illud vicium i sp̄ali. nā i ḡniali f̄m̄de si p̄sūt̄ q̄s velle r̄nūciare ei iuri cui i spe nō renunciaasset. ar. in. l. s̄ r si q̄s. s̄. q̄sitū. ff. si q̄s cautio. r in f̄gla in ḡniali. d̄ re. iur. li. vi. r nō. in. c. vnico de p̄mo. ¶ Silis qd̄ ponit̄ p̄ Jo. an. in eo dē. s̄. v̄. qd̄ si v̄ditōz. vbi dicit̄ q̄ et̄ si v̄ditōz exp̄s̄ sit vicium latēs. t̄m̄ exp̄s̄sit alia vicia q̄ equus nō paciebat vel s̄būḡit clausulaz generalē. puta equi dolebat in spatula q̄ nō erat calefactus. puta dixi v̄do tibi equū. p̄ calcitrōso r dolēte in spatula r patiēte oē vicium. nihilomin? cōcludit̄ q̄ p̄dicte actōes p̄petūt cōtra v̄ditōz. q̄ p̄sūptio ē q̄ maliciose h̄ diceret imiscendo cū alijs erroribus quos equi nō paciebat tūc t̄pis. vñ emptor verisim̄ potuit p̄siderare q̄ non dolebat in spatula quemadmodum r alia vicia expressa nō paciebatur. ad hoc iura r rationes. s̄. alle. debz ergo v̄ditōz patefacē vicium sp̄alitat̄. ita q̄ nō trāse at sub inuolucro v̄boz qd̄ nō. q̄ practical quot tidie. r vide aliam. q. Jo. an. e. ti. s̄. sciēdū. v̄. sed nō. vbi dicit̄ p̄ alios q̄ si equus v̄ditus morit̄ vltra triduum r repit̄ h̄re cor marcidū q̄ presu mēdum est illū morbum habuisse t̄pe venditōis r hoc presumit̄ p̄p̄ breuitatem temporis. ar. in. l. si venditori. ff. de p̄uile. cre. vide glo. in. l. i. in. c. si q̄ femina. l. dif. r in. c. ij. de de. p̄cuss. r. l. i. C. de em̄. ser. q̄dam t̄m̄ q̄ iteritū sp̄ei d̄z liberari v̄ditōz s̄ nō p̄cedit q̄ emptor debebat restituere

equū dato vicio. id si perit in manib⁹ suis libera-
tur iterū spēi. ar. in. l. qd te. ff. si cer. pe. et pōt pe-
tē pēiū quē admodū potuiss⁹ detecto morbo aſſi-
mōtem. **¶** Ad ex hoc qd actio redibitoria ppe-
tt etiā post iter itū rei in manib⁹ p̄toris ex qd mo-
rit ex primo morbo latēti vere vlt p̄ſūptie. et idēz
nō. **¶** Ly. in. l. i. C. de edi. ac. qm morbo nascit post
emptōnez in b̄cui tpe vt ppter b̄cūitatz tps p̄-
sumat morbo antiquo. vñ fec⁹ eēt vbi morbo eēt
nouus. l. iij. C. e. n. et gñalitē cū q̄rit qualitē sit agē-
duz cū res vedita reperitur morboſa seu vicio-
ſa diſtigue post **¶** Ly. in. d. l. i. Aut enim morbus
erat notus tam emptōzi qz veditōzi et nō cōpetit
aliquod remediūz. quia ſcienti nō fit iniuria neqz
dolus. l. i. §. si itelligat. ff. de edi. edic. et in. l. paci-
ſci. ff. de pac. et i. f. gla. ſciēt. l. i. vi. Aut vterqz igno-
rauit. et cōpetit actio q̄sto mioris p̄cij. nō autem
ad totū d̄nū. vt in. d. l. tenet. vlt etiā f̄dibitoria ſi
nullo mō emiſſet patefacto vicio. d. l. si is. Aut
ſciebat alter tm̄. et si emptor ſibi eſt iputandū rōe
p̄dicta. ſi venditor tenetur ad oē intereē qd inde
paſſus ē emptor nō ſolum ad p̄cium. vt. **¶** L. ſul-
nus. in. p̄. ff. de ac. emp. niſi iterū eſſet pactuz qd
nō teneret. d. l. paciſci. qd itellige ſz p̄dictas li-
miratōes. **¶** Ultimo ſcias qd viciū d̄r parēs qm qui
liber aſpiciens potuiſſet p̄pēdē. Sed dubiū eſt
qd si emptor ſuit min⁹ diligēs et nō bene proſpe-
xit nō. **¶** Ly. qd nihilominus tenetur venditor. qd
licet emptor ſit in quadam negligentia tamen vē-
ditor in dolo qui non dixit et dolus p̄ponde-
rat culpe. l. item si obſtetric. ff. ad. l. acq.

¶ **Q**uestitum **¶** De bende pacto p̄ce-
dente pmutari non poſſunt. ep̄copuſ
tamen poteſt de loco ad locum pmutare per-
ſonas. primo queſtio. ſecundo ſolutio. ſibi gene-
ralit. et ſibi duo dicta. 2^m. ſibi ſi antez. **¶** Ad p̄mo
regulam qd b̄ficiā eccl̄aſtica q̄ poſſidentur in ti-
tulū nō poſſunt pmutari ex ſola aucte ipſoz poſ-
ſidētium et ſi ſint p̄bende ſimplices. **¶** 2^m. nō qd
ſimonia cōmittitur nedum in pure ſp̄ialib⁹. ſz in
ānexis. ſicit. c. p̄reca. de trāfac. **¶** 3^m. nō vnuz ca-
ſum reſeruatum ſoli ep̄o. ſ. iterponendi auctem
pmutatōi b̄ficiōrum. nulli enim inferiori citra
ep̄m hoc cōpetit. quod voluit hic **¶** Poſt. et com-
muniter ſequētes. et idem glo. in. de. vnica. eo. ti.
et p̄batur h̄ in. tex. in eo qd gñaliter p̄b̄betur b̄fi-
ficiōz pmutatio. et ſoli ep̄o datur facultas p̄mu-
tādi p̄ſonas de b̄ificio ad beneficiū idem tamē
itelligas de inferiori p̄lato b̄ſite ius ep̄ale in b̄fi-
ficiōz pmutādis. nam talis exercet oia ſura ep̄a-
lia que ſūt iurisdicōis. vt nō. glo. in. c. i. de re. ec.
nō alie. **¶** Inno. in. c. ij. de trāfac. dixi in. c. ſignifica-
ſti. de ſo. compe. **¶** Ultimo nō. ſibi minus ſunt
vtilēs qd pmutatio ſit aliqñ ex maiori vtilitate
vñ licet qlibet b̄ficiatus ſit vtilis beneficio ſuo
tm̄ ſi eſt vtilior in alio pōt ex hoc fieri pmutatio
et clarius probatur in ſi. dum dicit vtilius exer-
cere rē. nam ponderandum eſt verbum vtilius
nam cum ſit comparatiuum p̄ſupponit ſuum

poſitiuum. ſ. qd vtiliter p̄ius ſe exercebat licz vti-
lius ſperetur ſe exercituruz fore. ad hoc. l. ſi autē
ff. de v. obli. **¶** Et bec adducuntur ad. q. nūquid
pmutatio beneficiōz ſit permiſſa ex expedi-
entia p̄ſonarum duntaxat. an vō ex ſola neceſſi-
tate eccl̄e. **¶** Iſte pōt adduci. p. et 3^m. p̄mo in eo
qd p̄mittit ex cā neceſſaria. 2^m. in ſine in eo qd pon-
derat maiore vtilitatem. ſed cōiter p̄cludit qd cā
neceſſaria vlt vtilitas ip̄i eccl̄e ē cā ſufficiēs. vt h̄
et nō. in. c. niſi cum p̄idez. de renū. et vij. q. i. ſcias
et c. ep̄s de loco. expedientia autem perſonaruz
etiā ſufficit. ſed communiter conſideratur in
minoribus b̄ficijs. ſed in maioribus etiam ob
hanc cauſam ſepe fiat. vt in. c. ad ſupplicationem
de renū. et lxxij. diſ. quozidā. pone exemplum
rector vnus beneficij nō poteſt multuz p̄ficere
ibi. quia aer illi⁹ loci nō eſt ſibi ſanus vel nō tute
viuit ppter inimicitias p̄uatas. certe licite p̄mu-
tat cūz alio qd vtiliter in b̄ificio reſidere poteſt
vt in iurib⁹ p̄al. **¶** Sed q̄rit nūqd ep̄s pōt p̄mu-
tare et b̄ficiato iulto. **¶** Jo. an. pōt h̄ vnuz ſoluz
vbū in quo ſentit qd ſi. nā ſup vbo p̄ſonal ſupplz
volentes tm̄ nihil allegat. **¶** Sed 3^m. eū facit iſte tex.
in q̄tum dat ep̄o facultatē trāſſerēdi p̄ſonas de
loco ad locū et nullā mērdem fac de cōſeſu p̄riuz
ad idem nōbile dictū. **¶** Inno. in. c. niſi. de renū. vbi
dicit qd ſi ſcandalū iminet eccl̄e. p̄p̄ p̄ſecutorēz
plati. pōt talis plat⁹ licite p̄uari p̄ ſupiorē lz ip̄e
nō ſit in culpa b̄n⁹ p̄ſecutoris et ſcādali. ſz p̄p̄ bo-
nū publicū tolerāda ē tal p̄uatio dato tm̄ illi bo-
no cābio. et trāſit ibi **¶** Jo. an. cū illo dicto. et vide
lati⁹ hic p̄ ſede. in tractatu pmutatōis. q. xxv. et
ibi cōcludit h̄ poſſe fieri ex cā neceſſaria qd ſat-
plz ſi alr nō pōt eccl̄e p̄ſuli ſaltē p̄ datōnez coad-
iutor et ſat qd nō. doc. in. c. ſi. d̄ poſtu. p̄. ſi tm̄ poſ-
ſet. p̄uideri p̄ datōnez coadiutor. nō puto qd iuit⁹
poſſit trāſſerri. ſic dicim⁹ de iſſimo qd nō p̄natur
lz ſit ipotēs ad adminiſtrādū. ſed datur ſibi coad-
iutor. **¶** de. de. egro. p. ro. **¶** Sed dubiuz eſt qd
ſi collatio b̄ficiōrum pmutandoz ſpectat ad
alū qz ad ep̄m. **¶** So. d. ē **¶** Jo. an. qd tūc ep̄s p̄mu-
tabit cum cōſenſu illoz. vñ auctas pmutatio-
ni adhibenda p̄inet ad ep̄m. ſz b̄ſites eligere vel
p̄ſerre debēt p̄ſerire. nā cū in pmutatōe iteruēt
p̄ficiatō in ea qd b̄ntur et nōntur in. c. vnico. j. e-
ti. l. i. vi. et in. c. ſi. ppter. de reſcrip. e. li. ergo opoz-
tet neceſſario qd conſentiant illi qui habent eligē-
vel conferre vide glo. in. dicta. de. vnica. **¶** Quid
autem ſi nolunt p̄ſentire et pmutatio ē neceſſa-
ria eccl̄e vide **¶** Feder. in. dicto tractatu. q. xxij.
vbi cōcludit qd poterūt inutiles p̄uari et per no-
nam electionem ſeu collationem p̄uidebitur
de dignis velint nolint eligentes vel habentes
conferre beneficia. **¶** Sed quero nunquid ip̄i
beneficiati poſſint tractare inter ſe de p̄mutati-
one ſienda. **¶** Hoſtien. cum quo tranſit hic **¶** Jo. a.
andree videtur ſentire qd nō. dicit tamen qd per-
mutatio debz compleri ſeu p̄cedere ex aucto-
ritate ep̄ſcopi. ſed dat remediūz habēti cāz per-
mutandū vt conferat ſe ad ep̄m et narrat caſum

pmutationis supplicādo ut dignet sibi puidet
i aliquo loco posset et fm euz dicere meū benefi
ciuz cōpereret bñ tali psonē z suū mibi. nō autē
debet de hoc tractare cū alio beneficiato. Et ad
verte quia hec opi. est multū piculosa. nā pauci
sūt quī p̄aus adimicē n̄ habeāt tractatum. z p
opi. Posti. vide glo. ordinariā i. c. euz vniuerso
rum. j. e. s. z contrariū sentit ibi Jo. an. post Hof.
z clarus in. c. vnico. j. e. ti. li. vi. et. glo. i. dicta de.
vnica. c. ti. z facit ibi tex. in vbo volētibz. z in di
cto. c. vnico. z hec opi. v̄ v̄ior ut possint habet
tractatum non autē cōcludere pmutationē sed
se supponere dispositioni superioris z vide hic
Inno. q. sentit q. p̄bende eiusdē ecclesie z eiusdē
q̄litatē p̄nt pmutari sine auctē superiorē qd non v̄
placere Posti. nec Jo. de lig. j. e. c. si. nā lz p̄bēda
p̄sistat in spūalitate qz ibēt candie nō d̄z pmuta
ri sine licētia superioris. z hec opi. v̄ v̄ior per
istū tex. q. ḡaliter p̄hibet pmutationēz p̄bēda z.

Questiones

Hic iure p̄prietatē p̄nt adimicē pmuta
ri z possessiones eaz pmutari p̄nt. z p̄ min⁹ va
lētibz p̄ciū suppleri. cōis diuisio. z ibi n̄idel.
P̄mo p̄cio q. n̄ solū p̄nt pmutari bñficia q̄ pos
sidentur i titulū vt in. c. p̄cedēti. s. z et ea q̄ habent
iure p̄prietatē ut hic z. c. cum venerabilis. de ex
cep. z dicit hic Hof. z est cōe dictū doc. q. qua
lectiqz. z quāstiqz ius habeat qz i ecclesia p̄nt
illud cū alio iure pmutare. nā eadē debet esse rō
de toto ad p̄tē que est de parte ad totū ut i. c. pa
sto. al. s. idē cū totū. de. offi. dele. l. q. de tota. ff. d̄
rei. v̄di. qd nō. Et ex hoc p̄nt sumē vnā p̄clusio
nē generalē q. bñficia z iura que habentur in eis
q̄litatēz sint possint cū auctē superioris pmutari.
Nō v̄terius q. nedū unū p̄ciū ecclesie euz alio
p̄nt pmutari. s. z et d̄es possessiones ecclesie simul
z semel. **T**ertio nō q. pmutatio ecclesiarum
q̄ fit iure p̄prietatē nō fundat in psonis rectoz
seu vicarioz illaz ecclesiaz. s. z in personis illoz
q̄ habēt illas ecclesias sibi subiectas qz ius eozū
pmutat z non ius vicarioz. **Q**uē nō. q. ecclesia
p̄nguior nō p̄nt pmutari cū ecclesia tenui v̄l me
p̄ngui iternicēte pecunia simpliciter ex alia
parte qz videretur pecunia data p reddētib⁹ spi
ritualib⁹ v̄l p̄ re spūali optinēda sed eo casu d̄z
suaz cautela quam tradit iste tex. ut pecunia
suppleat nō p̄pter reddētib⁹ spūales sed propter
ampliores redditus temporales alteri⁹ ecclesie
Altimo nō q. tales cōtract⁹ nō dēnt ad iuicē cō
misceri qd p̄nt itelligi dupl̄. p̄mo q. cōtract⁹ sint
separati quo ad animū z quo ad v̄ba ut p se pmut
tētur ecclesie sine possessionib⁹. z p se possidēt
sine ecclesijs addita certa q̄sitate pecunie ut ve
niat ad eq̄litatē permutationis. z iste intellectus
est tutior. z intellectus q. cōtractus sint separati
quo ad animū ut pecunia detur nō i cōp̄satio
nez rerū spūaliū s. z tpaliū. Et ex his infer̄ ad v̄t
lem. q. nūquid dicat pmutatio q̄n ex vna pte in
teruenit sp̄es. ex alia iternicēte sp̄es cū certa q̄siti

tate pecunie. nā v̄ p̄mo q. nō sit pmutatio s. z po
tius emptio. ex quo iternicēte p̄ciū cōsistēs i q̄siti
tate. l. i. ff. e. z. l. i. d̄ p̄ben. emp. **I**n cōtrarium facit
qz ex vtraqz pte iternicēte sp̄es. ergo ē pmutatio
ut i. d. l. i. ff. de rez pmut. z in. l. i. ff. de p̄ben. ep.
iste tex. est multū nō. in mā. z facit ut dicat pmuta
tio. tū qz tex. exp̄sse appellat istaz permutatione
onem. s. z ex alia pte iternicēte sp̄es cū quātitate
tū qz istud. c. est positū sub v̄ca de rerū pmut.
ergo magis participat de pmutatione qz d̄ emp
tionē. simlēm modū argumentādi ponit glo. i. c.
potuit. s. ti. p̄xio. **M**arij in bac. q. varia dixerūt.
s. z cōcludēdo dic p̄cio it̄piciēdū animū p̄bētū. si
enī p̄cipaliter itendūt pmutare erit pmutatio.
s. z pecunia accessoria accedat ut pueniat ad rei
equalitatez. z ita iste tex. d̄z itelligi. facit. l. semp̄ i
stipulationib⁹. de re iu. z hac opi. tenuit Jo. an.
hic z Bar i. l. aristo. ff. de dona. vbi ad hoc alle
gat istū tex. **S**i autē nō appet de anio p̄bentūz
f̄curre ad p̄iecturas. si enī p̄ccium maius sit qz
res data p̄sumēdū est q. sit emptio. si autē res
sit maioris p̄ccij qz sit pecunia erit pmutatio ar.
c. qd in dubijs. de cōsecra. eccle. v̄ altar. facit re
gula it̄piciū in obscuris. li. vi. Facit ad. q. pa
pa cōmisiit cuidā abbati ut possit vendere de
possessionib⁹ monasterij vsqz ad certā q̄sitate
pecunie abbas v̄dit recepta certa pecunia z cer
ta pecia terre dicebat q. nihil egerat qz ista erat
pmutatio ex quo recepit certā peciā terre z ipse
nō habuit p̄fatez pmutādi s. z v̄dēdi. **C**ōtrariūz
ē d̄icēdū p̄ supradicta qz iternicēte sp̄es que acces
sorie venit non alterat nām v̄ditionis sicut iter
nētio pecunie nō alterat nām accessorie pmutati
onis. facit etiā p̄ statū q. exigūt gabellā p̄tra
ctu emptionis. **I**n glo. ij. vbi auctoritatē supio
ris aduerte quia alio respectu iternicēte auctas
superioris q̄n pmutātur bñficia possessa iure p̄
prietatis qz q̄n sunt possessa alia uia. s. in titulaz.
nam in primo casu auctoritas exigitur p̄pter a
lienationē iuris ecclesie que iternicēte in pmuta
tione. nam regulariter iura ecclesie nō alienātur
sine auctoritate superioris ut in. c. nulli. de re. ec
clesie n̄ alie. z in. c. sine exceptione. xij. q. ij. **I**n 2^o
casu iternicēte auctoritas quia beneficiū nō po
test obtineri sine titulo regula prima de re. iu. li.
vi. **I**tē ut purget omne vicij simonie qd p̄su
mi posset. c. quesitū. s. e. z. c. nisi. de p̄bē. dico ta
mē q. in primo casu possunt p̄tes pacisci de per
mutatione ecclesiaruz z regit p̄sensu superioris
d̄ntaxat i expletionē actus. z idē iste tex. nō facit
f̄t̄idēz d̄ cōsēsu ep̄i sic i. c. p̄cedēti. s. z d̄ntaxat de
uolūtate uolētū pmutare. ex quo colligit d̄tia i
ter casū b̄. c. z p̄cedēti. qd nō. **I**n gl. si. vbi ac
cessorie ad villas nō. bñ gl. q. iura spūalia habita
i aliqua vniuersitate tpali ut i villa tr̄useūt acces
sorie cū ipsa vniuersitate tpali. z sic v̄ q. si v̄do
villam transsero ius spirituale quod habeo in
villa. **S**ed contrarium tenuit Innocentius l. c.
ex litteris. de iure patrona. vbi dixit q. licet ius
patronat⁹ transeat cum vniuersitate tpali qz nō

est purz spuale fz picipat de tpalitate ut nō .glo.
in.c.pie mēf. xvi. q. vij. ius tñ mere spuale ut ec
clesia vel ius decimādi nō trāsit cū villa. etiam si
diceres dono tibi villā z oia iura q̄ habeo i ea qz
be generalitates debēt fferri ad p̄silia z qz spua
lia tāqz digniora nō accedūt tpalibz. fz e. l. d. o.
f. h. hic distinguit qz aut alienatio fit i psonā ecclē
siasticā z pcedit ista glo. aut in secularē. z proce
dit opi. Anno. sed ista distinctio nō satisficit mo
tuis supius allā. Si vō spūalia nō trāseūt qz tā
qz digniora nō accedūt tpalibus. Eadē ratio est
qñ alienatio fit in psonaz ecclesiasticā. sed dic de
hoc ut plenius dicitur in. d. c. ex litteris.

Quam olim Beneficia sua pdunt
ea ppria pmutāt auctoritate in pria
pre narrat. pcessuz i z dīffinit ibi cū igif. Rō. p̄
mo qz dignitates diuerse sp̄ei seu q̄litas p̄nt ad
inuiçē pmutari dū tñ pmutatio expleatur ex di
sp̄itōe supioris. z cape i hac mā hāc p̄clusionē
qz omnes dignitates atqz bñficia miora p̄nt ad
inuiçē pmutari. dū tñ supioris iterueniat p̄fesus
ar. b. z i. c. q̄sitū. d. e. z i. c. de. vnica. eo. ti. z in. c. i. j. e.
li. vi. et i. c. scias. z. c. eps d̄ loco. vij. q. i. unde ep̄i
p̄nt pmutare ep̄atū fz r̄quirif p̄fesus pape. quia
sine p̄fesu pape nō p̄t ep̄s aliquo mō dimittere
ep̄atū. c. iter cozpalia. d̄ trāslatōe p̄la. z i. c. l. z r̄
gula. abbates vō z alij p̄lati i feriores pmutāt cū
auctoritate supioris imediate. Idē dicēdū in
religiosis habētibz bñficia manualia. nā anteqz
p̄uent bñt ius in bñficijs et p̄nt esse p̄petui si nō
fmouent in. d. i. c. de. z si p̄ncipalif. d. Bp. z hāc
p̄clusionē se. i. tractatu permutatōis. Sed
dubitat d̄ bñficijs cōmēdat̄ nūqd possint ad in
uiçē pmutari. z maxie v̄t̄ dubiū qñ cōmēda est
tpalis vt i casu. c. nemo. d̄ elec. li. vi. se. i. d. trac
tatu p̄cludit qz sic qz cōmēdatarij bñt titulū cano
nicū i bñficijs cōmēdat̄ ut nō. glo. in. d. c. nemo.

Sed dubio an hoc dictū sit vez qz solū ha
bētes ius i bñficijs p̄nt pmutare. vñ. c. i. z. cle. vni
ca. e. ti. dicūt clericos posse bñficia sua pmutā. z
nō illud v̄dū sua. cōmēdatarij autē nō p̄nt dicēf
illa bñficia esse sua. facit. l. vnica. ff. d̄ re pmi. que
dicūt pmutatōnē nō p̄trabi si ex vna pte dat̄ res
aliena. qd̄ ē satis dubia fz cōcludere qz iterueniē
te antē illius qui cōmēdauit poterit fieri p̄mu
tatio sec̄ p̄nto cū antē alteri. Itē dubitat
d̄ expectātibz antē apostolica. nūqd p̄nt iura
sua ad inuiçē pmutare p̄clude qz nō qz gratie sūt
p̄sonales z nō excedūt casū exp̄ssū. z p̄ p̄sequēs
nec p̄sone cui p̄ceditur ut i. c. cui non. de p̄ bē. li.
vi. Itē facit̄ dicta iura q̄ p̄mittūt bñficia p̄muta
ri fz isti expectātes nō dicūtur habere adhuc bñ
ficia fz habeāt ius ad bñficia p̄sequēda. Ultimo
hic q̄ro q̄re fuerūt isti p̄uati bñficijs eozuz ex di
ctis Jo. an. p̄t̄ intelligi duplex intellectus. pri
mus qz ideo qz tactauerūt d̄ pmutatōne ip̄oz
bñficioz. z sic tex. ibi dū dicit p̄mutassent posset
exponi. i. d̄ cōmutādo tractassent. uel secūdū cū
p̄t̄ z. intelligi pprie qz cōmutauerunt illa bene

ficia sicut cōmutassēt illas res p̄phanas sine au
toritate alicuius supioris. iste 2^o intellectus doc.
est clarissim^o. z rō decidēdi z p̄uandi fuit ab̄itio
z uocatio q̄ interuenit in pmutatōne. nā uterqz
igessit se sp̄ōte bñficio alterius fz nō uidet̄ idū
tincte verus iste intellectus ut alig sūt ita supini
z ignorātes qz credunt posse pmutare dignita
tes z bñficia ppria auctoritate. z maxime facit
qz si hoc fuisset vez non poterat esse nō notoriū
ar. c. quanto. d̄ trāntla. p̄la. vñ posset intelligi iste
tex. qz isti inter se tractarūt z p̄cluserūt cōtractū
pmutatōnis certis pactis appositis vt fieri solet
z postmodū p̄tulerūt se ad supiorē. fz non p̄fuit
auctoritas supioris. p̄pter vicij p̄cedens. nam
pactio in talibus inducit simoniā z maxime vicij
um ambitionis ut in. d. c. quesitū. z ex hoc datur
tertius intellectus nō. z singu. p̄ hoc itellectu fa
cit ista l̄ra dū iste. b. p̄poneret p̄posituraz sine
cōditione qualibet resignasset. z qz post resigna
tionem illius magistri fuerat assecutus archidi
aconatū. fz fuit cōuictus d̄ cōtrario qz imo p̄sta
uerat cōsensū pmutatōni. z pondera verbū cō
sensuz q̄i dicat qz primo cōcluserūt pmutatōnē cū
illo magistro. z postmodū resignasset fz illa resi
gnatio fuit facta cū pactōe p̄cedēti z sic simonia
ca. z cū hoc limita primā lec. non tñ sufficit solus
tractat^o ut dixi in. d. c. quesitum. sed si ultra tra
ctatum p̄uenerunt ad cōsensū tñc hz locus qd̄
h̄ d̄ r̄ h̄lec. vñ magis v̄simil. In gl. si. ibi aliq̄ sūt
i p̄ncipiādo n̄ tñ necessario. nā i ciuili nō ē neces
se ferre sniaz. fz possit ferri qz cōfessus in iur̄ p̄
cōdēnato h̄et. l. i. c. de cōfess. z ut d̄ qd̄ nō. i. c. si.
e. ti. fz in cā criminali regit̄ snia. l. si cōfess. ff. d̄ cu
sto. reorū. de quo tñ dicit ut nō. in iuribus sal.
In si. gl. v̄l dicit qz v̄a ratio. p̄hibi d̄is ē bec bene
ficia ecclesiastica non p̄nt haberi sine canonica i
stitutione ut in regula prima de re. iu. li. vi. q̄ i p̄
mutatōne auctoritate ppria facta non interuēit
Item nō. quedā ambitio et igessio qz unus ige
rit se i beneficio alteri cōtra. c. si. de insti. z de e
lec. q̄liter. z. c. p̄ vestras. d̄ iurepatro. ¶ Rō. v̄l
timo gl. in eo qz dicit qz clerici equipant̄ usurari
is. vide glo. in. c. p̄fenti. de offi. ordi. li. vi. et ple
ne p̄ Jobā. de lig. i. cle. gratie. d̄ Bp. z p̄ Archi.
in. c. statutum. eo. ti. li. vi. z plene dixi i repetitōe
c. cum esset. de testa. Abbas.

Quam uniuerso
rū. dicit Jo. an. qz gratiā cōtinet z p̄t̄
sūmari fz euz i ea pte q̄ cōtinet ius hoc mō. Cle
rici p̄ se sua bñficia nō pmutāt. mel dic lati^o z sic.
Si pmutatio beneficioruz cōpleta una pte. z p̄
alterā stat quo minus impleat̄ f̄stituit̄ ps ad su
um beneficium. z secundum hoc continet ius.
in prima parte pape narratio. in secunda gratio
sa p̄uifio ibi cum igif. ¶ Nota ibi tractare ce
pissent ar. p̄o z cōtra. nūquid tractatus permu
tatōnis beneficiorum possit fieri inter ip̄os
bñficiatos anteqz adeāt supiorē. z p̄ facit littera

spūale. id fieri non pōt vt hic et in. c. oēs decime
xvi. q. vij. Et facit qd dixi si res data p decimis
perit casinate ad. q. qdam nō multuz abundans
alicui loco pio certū fūdū dedit cū pacto vt ale-
ret a loco pio toto tpe vite sue. demū fund⁹ pī
casinate. nūqd debeat bñe alimēta. et dic q sic qz
pprietas transiit in locū piū et sic damnu cessit
sibi et nō alteri. et expresse hoc cōcludit L. y. i. l. ij.
C. de iure empbi.

De feudis

Bca.

Supra visum est de quibusdam cōtractib⁹
qz rez dñia tñsserūt. s. qz p ifeudatōez trans-
fert vñle in vasallū directo remanēte apud dñz.
et sic est spēs cuiusdā alienatōis. idcirco post ru-
bricas pcedētes subiicitur ista rē.

In sinuatione

Si dñs a vasallo recipit feudū
in pign⁹ abstinēdo ab ei⁹ fuitio
nō tenet pputare fruct⁹ i fortez
h. d. s. qz cōez itellectū et ē casus singlar⁹ q alibi ali-
bi nō legit. p dēz. et limitatō. ibi ita videlicet. Cō-
pimo qz pignus pōt cōsistere in re propria eius
cuius dominium vñle ad alium pertinet et cōsti-
tuetur ius pignozis respectu illius vñlis domi-
nij quod nō est proprium ipsius dñi sed vasalli.
Cōz qz ecclia pōt cōtrahere pignus seu in
ire cōtractum pignozis cōprestando eius pecu-
niā qd qdā afferūt si hoc redundat in vñlitate
ecclie qz cessante vñlitate nō debet hñc cōfici
inire. ar. xij. q. ij. sine exceptōe qd si admittit vbi
debitū cōtrahit ppter necessitatem debitor⁹ qz
fortius ecclie quā laici tenetur subuenire indi-
gētibus. ar. xij. q. ij. i. c. sicut omnino. et. xvi. q. i. i.
c. si. et in enāgelio mutuū dātes nil inde sperantes
et i. c. cōsuluit. j. de vsuris. Cōz nō ibi tibi et ecclie
sue qz vasall⁹ ecclie cathedralis tenet ad fi-
delitatem et ad fuitium non solum ecclie s. qz ipi
prelato. facit. c. cum tibi. de verbo. sig. Et nō.
qz ecclia potest dici prelatus et hoc ratione iuris
quod habz in ea vt p3 ibi ecclie sue. ad idē. c. si
tibi absentis. de pben. li. vi. nō est ergo prelatus sim-
plex procurator. et vide bonam glo. v. q. ij. c. si.

Ultimo nō ibi a fuitio qz vasallus debet do-
mino fuitiū rōne feudi. et quale sit istud fuitiū.
dic p inspicendū qd fuit cōuētum in concessiōe
feudi. et recurre ad bonum tex. xxij. q. v. in. c. de
forma. cū ibi nō. An aut possit vasallus renūcia-
re feudo et se liberare ab hoc fuitio. conclude qz
nō inuito dño. ar. optimuz. in. l. impator. i. §. i. de
lega. ij. et in. l. sicut. C. de ac. et obli. facit. c. de pca-
rijs. s. pca. nā isti cōtractus sūt gratia vtriusqz.
id nō pñt dissolui nisi vtriusqz interueniēte cōse-
su. et ita alias fuit de facto determinatū. idē die i
ptractu emphiteotico seu luellario cōsili rōne.

In glo. ij. ibi vt res illa cit⁹ pueniat ad ecclie
sua sentit gl. p bec vba qz spāle iducit p istuz tex.
i fauorē ecclie et sic non pcedēt in laico recipiēte

feudū in pign⁹ a vasallo. hñc lec. fenserūt alij ex
glo. vt ponit hic Abbas dicētes qz in odiuz feu-
doz que cōstituunt graf ex reb⁹ ecclie seu cū
modico seruitio fuit ad hoc inductū vt sic citius
ipā bona feudalia rēdirēt ad eccliam. sed bec lec.
nō est bona nec tuta quia si feuduz fuit legitime
concessū nō d3 cōmitti pautat vsurar⁹ vt ecclie
citius recuperet illa bona. nam p vita alterius
nō est vsura cōmittēda. vt. in. c. sup eo. de vsuris
ergo multo minus p recuperandis bonis legitie
cōcessit. Alij intelligūt et est z⁹ lec. in rusticis qui
colūt possessiōes ecclie ipenso tāto fuitio qz
fructus in nullo vel parz excedūt s. bec lec. diui-
nat et maxie quia tex. iste facit mētiōē de fuitio
nec distinguit quale sit. Tertia lec qz pcedit
qñ hoc fuit puerū inter eos a pncipio q etiaz nō
ē bona qz non valet puerio vt vsura soluat in. c.
debitorz. de iureiurā. Quarta lec. s. pbi.
qz in fauorē ecclie fuit hoc inductū qd non
placet duplici rōe. p qz tex. dicit declaram⁹ et sic
nō ponit ius nouū. Itē quia fortius ecclia ab-
stinere d3 a fctuz vsurar⁹ qz alij maxie ppter bo-
num exemplum. Quinta lec. ponit Hosti. in-
telligēdo gñaliter qz hoc pcedit ex nā feudi. nā
cū dñuz directe remāsit penes dñz si vñle reuer-
titur ad eū ex volūtate vasalli pignozantis p soli-
dat ipm dñuz vñle cū ipā pprietate. vñ non d3
pcipere fructus ex aliena re s. ex ppria. nam va-
fallus iterim liberat ab obligatōe qua domino
tenetur. dissoluitur ergo iterim seu suspēdit ob-
ligatō inter eos pcta. Et rō bec facit vt idem sit
in laico et bec lec. est cōioz. nam alie aut diuinant
aut impropiant tex. sic etiā diuinat alia lec. quā
fenserūt quidā p. c. i. de vsuris. in fi. dicētes qz lo-
gtur i feudo iniuste detento. s. vt dixi ex litera
hoc colligi nō pōt licet lec. in se sit vera per illud
c. i. In fi. glo. hoc intellige domino cōtradi-
cēte. nā fm Hosti. si dñs recipit interim fuitium
tacite vñ renūciare buic iuri nisi ptestet. ar. l. ij.
C. de iure do. impe. et in. c. cū. qd. de consti.

Ex parte Donit tres ca-
sus in qz non
obstāte iuramēto de nō infeudando
potest episcopus antiquum feudum ad eccliam
reuerfū nouo vasallo concedere et est casus nō-
bilis interpretans iuramentū de non alienādo. cō-
munis diuisio. et ibi in primo. Nota primo
qz per mortem vasalli feudum reuertitur ad do-
minum quod intellige qñ feudū fuit personale
vel qñ fuit cōcessum sibi et filijs et mort⁹ nō reli-
ctis filijs masculis. nā femine nisi expse sit dictū
nō succedit in feudum. vt. x. col. de succel. feu. c.
i. Cōz et tene mēti qz iuramētū pstitum a
prelato de nō alienando Romano pontifice in
psulto refertur dumtaxat ad res que sūt de mē-
sa ecclie. i. ad eas res qz dñiū directū et vñle ē
penes eccliam. nō aut ab bōa feudataria vñphite-
otaria. nā si ista bona reuertunt ad eccliam pōt
plaz de nouo alicui pcedē nō obstāte iuramēto
de non alienādo qz non videt noua alienatō ex